



COMUNE DI MONTEBELLO VICENTINO
Provincia di Vicenza

CONSIGLIO COMUNALE

Verbale di deliberazione N. 12

Adunanza di prima convocazione sessione straordinaria – Seduta 27-04-2011

OGGETTO: Illustrazione documento preliminare alla formazione del Piano degli interventi (art. 18 c. 1 L.R. n. 11/2004).

L'anno Duemilaundici addì Ventisette del mese di Aprile alle ore 20:30 nella sala adunanze, previa convocazione con avvisi scritti nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei Signori:

PRESENTI	ASSENTI
CISCO FABIO (Sindaco)	PONATO SILVANO (Consigliere)
ZACCARIA TARCISIO (Consigliere)	MUNARETTO GIANFRANCO (Consigliere)
RIGON GIUSEPPE (Consigliere)	BAREA ANGELO LUIGI (Consigliere)
GENTILIN FRANCESCO (Consigliere)	CEDERLE MAURO (Consigliere)
PACCANARO DIEGO (Consigliere)	FRAGIACOMO CINZIA (Consigliere)
PERONI RODOLFO (Consigliere)	
MAGGIO ALBERTO MARIA (Consigliere)	
MARAN GIAMPIERO (Consigliere)	
BERTOLA GIAN DOMENICO (Consigliere)	
ZANUSO ALBERTO (Consigliere)	
MAGGIO MARIA GRAZIA (Consigliere)	
DAINESE GIOVANNI (Consigliere)	

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Signor GIGLIA Dott. LUIGI.

Il Signor CISCO FABIO, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a deliberare sull'oggetto suindicato.

OGGETTO: Illustrazione documento preliminare alla formazione del Piano degli interventi (art. 18 c. 1 L.R. n. 11/2004).

PROPOSTA DI DELIBERA N. 18

In apertura di discussione, il Sindaco propone di anticipare la discussione dell'argomento posto al punto sei dell'ordine del giorno dell'odierna seduta, al fine di consentire al progettista del P.A.T.I., Dott. Fernando Lucato, presente in aula, di meglio illustrare il documento preliminare alla formazione del piano degli interventi.

Tale proposta, messa ai voti ottiene il seguente esito: voti favorevoli unanimi.

Il Dott. Lucato Fernando, pertanto, espressamente invitato dal Sindaco, illustra il documento relativo al piano degli interventi che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

La consigliera Maggio Maria Grazia chiede poi di sapere se questa prima operazione serve a mettere i cittadini nelle condizioni di avere risposte più celeri in rapporto a richieste di opere di ristrutturazione o di ampliamento delle proprie abitazioni.

Il Dott. Lucato risponde facendo presente che la nuova normativa relativa alla formazione del P.A.T.I. e dei conseguenti P.I., di certo consente una maggiore elasticità di intervento, a differenza di quanto avveniva prima, ovviamente la dove le richieste di adeguamenti sono in linea con le norme urbanistiche e sia sotto l'aspetto edilizio che la corrispondente disciplina degli interventi richiesti.

Il Dott. Fernando Lucato, rispondendo ad una apposita domanda del consigliere Zanuso riferisce che le potenzialità edificatorie saranno rese pubbliche al fine di consentire una partecipazione da parte di tutti coloro i quali possono essere interessati. L'amministrazione comunale quindi procederà a fare una prima ricognizione, delle richieste pervenute, in ordine alla trasformazione delle aree effettuando delle scelte di priorità che verranno valutate di volta in volta.

Terminati gli interventi, il Sindaco ringrazia il Dott. Fernando Lucato dichiarando chiusa la discussione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 37 del 18.04.2011 è stata ratificata l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale, dei comuni di Montebello Vicentino, Gambellara, Montorso Vicentino, Zermeghedo;

PRESO ATTO che per l'attuazione delle previsioni urbanistiche contenute nel suddetto Piano di Assetto del Territorio Intercomunale, si rende necessario procedere con la redazione, adozione ed approvazione del Piano Interventi;

VISTO il comma 1° dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11 del 23 aprile 2004, che prevede l'illustrazione al Consiglio Comunale, da parte del Sindaco, di un documento preliminare prima dell'adozione del Piano Interventi, nel corso di un apposito consiglio comunale;

VISTO il documento preliminare all'adozione del Piano Interventi, (allegato 1) nel quale sono evidenziate le priorità, le trasformazioni urbanistiche e gli interventi da realizzare;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge regionale del 23 aprile 2004, n. 11;

PRENDE ATTO

Dell'illustrazione, del documento che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso, indicato con il n°1, così come previsto dal comma 1° art. 18 della L.R. n. 11/2004, nel quale sono evidenziate le priorità, le trasformazioni urbanistiche e gli interventi che si intendono realizzare.

OGGETTO: Illustrazione documento preliminare alla formazione del Piano degli interventi (art. 18 c. 1 L.R. n. 11/2004).

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to Cisco Ing. Fabio

Il Segretario Comunale
f.to Giglia dott. Luigi

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo che copia della presente delibera viene affissa all'Albo Comunale per la pubblicazione dal 10-05-2011 per 15 giorni consecutivi.

Montebello Vicentino, 10-05-2011

Il Segretario Comunale
f.to Giglia dott. Luigi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione non assoggettata a controllo di legittimità, pubblicata a norma di legge, comunicata contestualmente ai Capigruppo Consiliari, senza opposizioni o reclami o richiesta di sottoporla a controllo, ai sensi dell'art. 17 commi 33, 34 e 38 della Legge n. 127 del 15/05/1997, è DIVENUTA ESECUTIVA il 21-05-2011

Montebello Vicentino,

Il Segretario Comunale
Giglia dott. Luigi

La presente copia è conforme all'originale.

Montebello Vicentino, 10 maggio 2011

Il Segretario Comunale
Giglia dott. Luigi
