

COMUNE DI CIBIANA DI CADORE

GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
“INTERVENTI STRAORDINARI AL COMPLESSO MUSEALE DI MONTE  
RITE”

VERBALE DELLA GARA.

L'anno duemilaotto (2008), il giorno ventotto (28) del mese di aprile, alle ore 14,00, nella sede del Comune di Cibiana.

PREMESSO

- che con determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n.14/15, in data 25/03/2008 è stato approvato il progetto dei lavori “Interventi Straordinari al complesso museale di Monte Rite”, nell'importo complessivo di € 115.000,00.=, di cui base d'asta euro 111.900,00.= (diconsi euro centoundicimilanovecento/00);
- per oneri relativi ai piani di sicurezza cui all'art.131, comma 2 del D.lgs 12.4.2006, n. 163, non soggetti a ribasso d'asta, euro 3.100,00 (diconsi euro. tremilacento/00).
- che con la medesima determinazione è stato stabilito di procedere all'aggiudicazione dei lavori mediante gara di pubblico incanto (procedura aperta), con il criterio del prezzo più basso, da esperire ai sensi degli artt. 81 e 82/degli artt. 81, 82 e 122 del D.lgs 12.4.2006, n. 163, determinato mediante offerta a prezzi unitari.
- che si è provveduto alla pubblicazione del bando nelle forme di legge;

CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione di gara costituita con la determinazione indicata in premessa e formata da:

- p.i.e. Mauro Puppulin - Presidente,
- dott. Francesco Spada - componente,
- sig.ra Lina De Zordo - segretario verbalizzante

Il Presidente della Commissione prende atto della presenza di tutti i componenti, dichiara aperta la gara e dà innanzitutto comunicazione dei criteri generali ai quali la stessa intende attenersi in linea di massima nello svolgimento dei lavori:

- sarà data costante applicazione al principio ed alle regole vigenti in materia di autocertificazione di stati fatti e qualità personali, secondo la disciplina recata dal D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e ss.mm.ii., che ha anche natura interpretativa di altre norme di legge che non contengano disposizioni al riguardo ed in particolare all'art. 77/bis che contiene una specifica prescrizione in tal senso per le pubbliche amministrazioni, in sede di espletamento delle “procedure di aggiudicazione e affidamento di opere pubbliche o di pubblica utilità, di servizi e di forniture, ancorché regolate da norme speciali”.
- qualora uno dei requisiti, dei dati o delle informazioni richieste non risulti dal documento nel quale dovrebbe essere indicato, ma sia rilevabile da altro documento contenuto nell'offerta, il requisito, il dato o l'informazione saranno ritenuti acquisiti;
- qualora una dichiarazione non sia chiara o i concorrenti rilascino dichiarazioni tra loro contrastanti, la Commissione chiederà ai concorrenti di integrare le dichiarazioni;
- non costituiranno oggetto di valutazione quei dati, informazione, ecc. che non siano stati esposti in modo chiaro e certo.

- saranno ammessi raggruppamenti temporanei di impresa i cui mandatario e mandante possiedano entrambi ai fini della qualificazione un attestato SOA per categoria "OG2" "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" classifica di euro 258.228,00 o anche se nella fattispecie non pare realizzarsi la previsione di cui al 2° comma dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999, il quale stabilisce che il mandatario deve in ogni caso possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Diversamente operando si verificherebbe la situazione assurda sul piano sia del diritto sia della realizzazione delle opere, per cui verrebbero esclusi R.T.I. nelle quali mandante e mandatario possiedono entrambe la medesima qualificazione, mentre sarebbero ammessi quei RTI, di cui la composizione è più complessa, ad esempio una mandataria di categoria III e due mandanti di categoria II.

Ritiene quindi di dover dare applicazione al criterio interpretativo più logico sul piano sostanziale, per cui la prevalenza dei requisiti debba essere riferita ai lavori assunti dalla mandataria e dalla mandante e non alla classifica posseduta.

- per essere ammessi alla gara, i concorrenti raggruppati o raggruppandi temporaneamente per eseguire le opere relative alla categoria prevalente OG2 dovranno essere in possesso di una somma di classifiche per un importo tale da raggiungere, considerando anche l'incremento del quinto previsto dal 2° comma dell'art. 3 del D.P.R. n. 34/2000 ed alle condizioni di cui al successivo 3° comma, quello dei lavori da eseguire. Ciò in applicazione della disposizione recata dal medesimo art. 3 del D.P.R. n. 34/2000, che stabilisce che una impresa è abilitata ad eseguire lavori nei limiti della propria classifica, precetto dal quale si trae la conseguente conclusione che più imprese, riunite in raggruppamento temporaneo, sono abilitate ad eseguire lavori nei limiti della somma delle rispettive classifiche, nonché recependo il principio consolidato di favorire la più ampia partecipazione alla gara nell'interesse dell'Amministrazione.

La Commissione prende inizialmente atto che entro le ore 12,00 del giorno 26.04.2008, termine utile questo espressamente indicato nel bando per la presentazione delle offerte, sono pervenute al protocollo del Comune n. 2 buste per la partecipazione alla gara.

I plichi sono stati presentati dai seguenti concorrenti:

	<b>DITTA</b>	<b>INDIRIZZO</b>
1	IVECO SPA	Via dei Gelsi,3 31040 Cessalto TV
2	DEON S.P.A.	Via Degli Agricoltori, 13 32100 Belluno, BL

che in tale ordine vengono numerati.

La Commissione prende quindi in esame le 2 buste e, preso atto che tutti i plichi sono correttamente sigillati, procede alla loro apertura ed all'esame della documentazione negli stessi contenuti accertandone la rispondenza con le prescrizioni recate dal bando.

La Commissione ammette pertanto tutti i concorrenti alla gara.

Vengono quindi prese in esame le 2 buste contenenti le offerte economiche e dopo aver dato atto che le stesse sono debitamente chiuse e conformi alle prescrizioni del bando, si provvede alla loro apertura.

	<b>DITTA</b>	<b>INDIRIZZO</b>	<b>OFFERTA</b>
1	IVECO SPA	Via dei Gelsi,3 31040 Cessalto TV	5,700
2	DEON S.P.A.	Via Degli Agricoltori, 13 32100 Belluno, BL	10,009

La Commissione di gara la dichiara pertanto vincitrice della gara la ditta:  
**DEON S.P.A., con sede in Via degli Agricoltori, 13 32100 BELLUNO**, il cui ribasso percentuale espresso in lettere è del **10,009%**.

In considerazione del ribasso percentuale offerto dalla ditta aggiudicataria, l'importo complessivo contrattuale resta pertanto determinato in Euro **100.700,00=**, oltre agli oneri per la sicurezza di Euro **3.100,00** per un totale di € **103.800,00**, IVA 10% esclusa.

Il tutto viene riportato nel prospetto di determinazione della soglia dell'anomalia delle offerte, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente verbale.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata all'approvazione del presente verbale da parte del competente organo.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene di seguito sottoscritto e quindi trasmesso al competente ufficio per i successivi adempimenti, compresi quelli previsti dal VII comma dell'art. 90 del D.P.R. 554/1999.

**LA COMMISSIONE:**

- |                              |                            |
|------------------------------|----------------------------|
| - f.to p.i.e. Mauro Puppulin | - Presidente               |
| - f.to dott. Francesco Spada | - componente               |
| - f.to sig.ra Lina De Zordo  | - segretario verbalizzante |