

# Disciplinare di gara

## Parte 1<sup>a</sup> – Dati della gara

### A) Amministrazione contraente; Comune di Bagnolo di Po

A.1) L'Amministrazione che sottoscriverà il contratto è il Comune di Bagnolo di Po, ente pubblico territoriale con sede in piazza G. Marconi n. 159 – 45022 Bagnolo di Po RO, Italia; telefono (+39) 0425 7040002, sito internet [www.comune.bagnolodipo.ro.it](http://www.comune.bagnolodipo.ro.it) – mail: [lavoripubblici@comune.bagnolodipo.ro.it](mailto:lavoripubblici@comune.bagnolodipo.ro.it) – pec: [lavoripubblici@pec.comune.bagnolodipo.ro.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.bagnolodipo.ro.it)

Essa è un ente pubblico locale territoriale ed eroga servizi generali della Pubblica Amministrazione. Il codice NUTS è IT 37.

### B) Procedura e criterio d'aggiudicazione

B.1) Procedura negoziata con aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari.

B.2) Il corrispettivo è determinato parte a corpo e parte a misura.

B.3) Si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale.

### C) Requisiti generali; possesso dei requisiti; avvalimento

C.1) Possono presentare offerta i soggetti, indicati nel § 2 della parte 2<sup>a</sup>, in possesso dei requisiti generali indicati nel § 3 della stessa.

C.2) I concorrenti devono possedere tutti i requisiti di partecipazione, generali e speciali, alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

C.3) Non è consentito a pena d'esclusione che della stessa ausiliaria s'avvalga più di un concorrente né che partecipino contemporaneamente l'impresa ausiliaria e l'ausiliata (articolo 89, comma 7 del d.lgs. 50/2016, detto in prosieguo «codice» o «c.c.p.»).

### D) Descrizione; luogo d'esecuzione; importi; requisiti speciali

#### D.1) Descrizione sommaria dei lavori; validazione del progetto

Lavori di realizzazione di un parco giochi inclusivo denominato " Divertiamoci con lo sport ".

Codici del Vocabolario Comune degli Appalti (CPV): inferiore a 40 mila euro.

Il progetto è stato validato in data 02 maggio 2018.

#### D.2) Luogo d'esecuzione

Territorio dell'Amministrazione contraente (codice NUTS IT 37).

#### D.3) Importi netti a base di gara

Progressivo	Importo in €	Descrizione
A	39.300,00	importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso
B	690,00	importo per oneri di sicurezza, non soggetto a ribasso
C	<b>39.990,00</b>	<b>totale (A + B)</b>

#### D.4) Categorie di lavori e qualificazione SOA richiesta (requisito speciale); suddivisione in lotti

Categoria	Classifica	Importo in €	Natura	Quota subappaltabile	Qualificazione obbligatoria
OS 24	1 <sup>a</sup>	<b>39.990,00</b>	prevalente	30% del valore complessivo	sì

Essendo l'appalto d'importo pari o inferiore a € 150.000,00 gli operatori sprovvisti d'attestazione SOA possono partecipare dimostrando il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi indicati nell'articolo 90 del D.P.R. 207/2010 (che continua ad applicarsi in forza dell'articolo 216, comma 14 del codice).

L'appalto non è suddiviso in lotti.

## **E) Termini d'esecuzione e penali**

### **E.1) Completamento dei lavori**

**60 giorni** naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

L'Amministrazione contraente si riserva la facoltà di consegnare i lavori sotto le riserve di legge nelle more della stipulazione del contratto (articolo 32, commi 8 e 13 del codice).

### **E.2) Penale**

1 ‰ dell'importo totale netto contrattuale per ogni giorno di ritardo (articolo 108, comma 4 del codice).

## **F) Fonti di finanziamento e pagamenti**

**L'opera è finanziata con contributo della fondazione cassa di Risparmio di Pd e Ro e con fondi propri di bilancio.**

I pagamenti sono regolati dagli articoli da 23 a 28 del capitolato speciale d'appalto.

L'Amministrazione contraente paga direttamente i subappaltatori se ricorre almeno una delle condizioni previste nell'articolo 105, comma 13 c.c.p.

## **G) Cauzioni e garanzie; contributo A.N.AC.**

### **G.1) Per tutti**

a) Cauzione provvisoria di € **799,80** (articolo 93, comma 1 c.c.p.);

### **G.2) Per l'aggiudicatario**

a) Cauzione definitiva pari almeno al 10% dell'importo totale netto di contratto (articolo 103, comma 1 c.c.p.).

b) polizza assicurativa "Tutti i rischi del contraente" (articolo 103, comma 7 c.c.p.) per le partite:

- opere di contratto per il valore dello stesso (Iva inclusa);
- opere preesistenti per almeno € **50.000,00**;
- demolizioni e sgomberi per almeno € **50.000,00**;

c) polizza assicurativa RCT con massimale di almeno € **500.000,00**.

## **H) Varianti**

Non ammesse.

## **I) Luogo e termine di presentazione delle offerte**

Entro le ore 12:00 del giorno indicato nella lettera d'invito, all'indirizzo del § A.2.

## **L) Svolgimento della gara**

**L.1)** Ora e giorno indicati nella lettera d'invito, sempre presso l'indirizzo del § A.2.

**L.2)** Eventuali spostamenti della data/ora del paragrafo precedente, così come la convocazione di sedute pubbliche di gara supplementari, **saranno comunicati soltanto con avviso sul sito del Comune di Bagnolo di Po** che i soggetti invitati sono quindi invitati a consultare costantemente.

## **M) Responsabile unico del procedimento (r.u.p.)**

Geom. Riccardo RESINI, responsabile dell'Area Tecnica del Comune contraente.

## Parte 2<sup>a</sup> – Modalità di partecipazione

### 1) Uffici di riferimento

Comune di Bagnolo di Po, ente pubblico territoriale con sede in piazza G. Marconi n. 159 – 45022 Bagnolo di Po RO, Italia; telefono (+39) 0425 7040002, sito internet [www.comune.bagnolodipo.ro.it](http://www.comune.bagnolodipo.ro.it), mail: [lavoripubblici@comune.bagnolodipo.ro.it](mailto:lavoripubblici@comune.bagnolodipo.ro.it), PEC: [lavoripubblici@pec.comune.bagnolodipo.ro.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.bagnolodipo.ro.it)

### 2) Soggetti ammissibili

Possono partecipare alla gara gli operatori economici indicati nell'articolo 45 del codice.

### 3) Requisiti generali di partecipazione

**3.1) È vietata** la partecipazione agli operatori economici:

- a) colpiti dalle cause d'esclusione dell'articolo 80 del codice;
- b) colpiti dalle cause di divieto, decadenza o sospensione dell'articolo 67 del d.lgs. 159/2011;
- c) per cui sussistono le condizioni dell'articolo 53, comma 16-ter del d.lgs. 165/2001;
- d) che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica Amministrazione.

**3.2)** I soggetti con sede o domicilio nei paesi inseriti nelle "liste nere" del d.m. Finanze 4 maggio 1999 e del d.m. Economia e Finanze 21 novembre 2001 devono possedere **a pena d'esclusione** l'autorizzazione rilasciata secondo il d.m. Economia e Finanze del 14 dicembre 2010 (articolo 37 della l. 122/2010).

**3.3)** Agli operatori economici partecipanti in raggruppamento temporaneo (in prosieguo «r.t.i.») o consorzio ordinario o in aggregazione d'impresе aderenti a un contratto di rete (in prosieguo «a.i.r.») è **vietato partecipare** simultaneamente in forma individuale e in raggruppamento o consorzio ordinario o aggregazione nonché in più forme plurisoggettive contemporaneamente (articolo 48, comma 7 c.c.p.).

**3.4)** Ai consorziati designati per l'esecuzione dai consorzi dell'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del codice è **vietato partecipare** in qualsiasi altra forma.

### 4) Verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti è fatta tramite richiesta agli enti competenti.

### 5) Accesso al progetto

Il progetto, consistente in:

1. inquadramento territoriale;
2. Stato di fatto : planimetria generale dell'intervento;
3. Progetto : planimetria generale di progetto;
4. Progetto : planimetria generale di progetto, particolari delle recinzioni e delle pavimentazioni;
5. Progetto : particolari dei giochi e delle aree di sicurezza;
6. Progetto : planimetria individuazione interferenze con sottoservizi di illuminazione pubblica;
7. Relazione tecnica generale;
8. documentazione fotografica;
9. Elenco prezzi unitari e analisi prezzi;
10. Computo metrico estimativo e Quadro Economico generale;
11. Lista categorie di lavoro;
12. CSA : parte amministrativa;
13. CSA : parte tecnica;
14. Schema di contratto;
15. Cronoprogramma
16. Quadro incidenza manodopera;
17. Piano di sicurezza e coordinamento;

è disponibile nella sezione:

<< amministrazionetrasparente/bandi di gara e contratti/atti delle amministrazioni/bandi di gara - **lavori di realizzazione di un parco giochi inclusivo denominato " divertiamoci con lo sport "**>> del sito [www.comune.bagnolodipo.ro.it](http://www.comune.bagnolodipo.ro.it);

## 6) Chiarimenti e informazioni

6.1) È possibile chiedere chiarimenti solo presentando quesiti scritti al Comune di Bagnolo di Po — anche per posta elettronica semplice — sino a 8 giorni lavorativi<sup>1</sup> prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte. Non si risponderà ai quesiti pervenuti in ritardo.

6.2) Le richieste devono essere redatte in italiano; le risposte a quelle presentate in tempo utile verranno date al più tardi entro il 6° giorno precedente la scadenza del termine indicato nel § L e pubblicate, in forma anonima, sul sito del Comune di Bagnolo di Po – [www.comune.bagnolodipo.ro.it](http://www.comune.bagnolodipo.ro.it).

6.3) Non si risponderà in ogni caso a quesiti enunciati per telefono e/o anticipati con tale mezzo sino a che non sia pervenuta la richiesta scritta. **I concorrenti sono pertanto pregati di astenersi dal telefonare per formulare quesiti o richieste analoghe.**

## 7) Redazione della documentazione

7.1) Tutte le domande e le dichiarazioni necessarie per partecipare alla gara:

a. devono essere redatte per iscritto secondo gli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, in carta semplice e sottoscritte **a pena d'esclusione** da un rappresentante legale o altro soggetto in grado d'impegnare contrattualmente l'operatore. Esse vanno accompagnate **a pena d'esclusione** dalla fotocopia di un documento di riconoscimento, in corso di validità, del sottoscrittore (per ciascun sottoscrittore è sufficiente una sola copia)

b. possono essere sottoscritte da procuratori generali o speciali. In tal caso, va allegata anche una copia conforme della relativa procura;

c. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti in qualsiasi forma di partecipazione — singoli, in r.t.i., consorziati, in a.i.r., eventuali imprese ausiliarie — ognuno per quanto di propria competenza.

7.2) Se non richiesta espressamente in originale o copia autentica, la documentazione va prodotta in copia autodichiarata conforme secondo l'articolo 19 del D.P.R. 445/2000.

7.3) In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione va prodotta in modalità equivalente secondo la legislazione dello Stato d'appartenenza.

7.4) Tutta la documentazione dev'essere redatta in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, corredata da traduzione giurata in italiano. In caso di contrasto tra il testo in lingua straniera e quello in italiano prevale quest'ultimo; è onere esclusivo del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

7.5) Le dichiarazioni vanno preferibilmente redatte sui modelli messi a disposizione del Comune di Bagnolo di Po (modulistica allegata al bando di gara). Nelle procedure in cui il corrispettivo è determinato a prezzi unitari, il mancato impiego del modello ECO-LOFF del Comune di Bagnolo di Po è **causa d'esclusione**.

7.6) Il mancato, inesatto o tardivo riscontro alle richieste del Comune di Bagnolo di Po formulate in base all'articolo 83, comma 9 c.c.p. è **causa d'esclusione**; le carenze per le quali è ammessa la regolarizzazione/integrazione operano dopo lo svolgimento della procedura di soccorso istruttorio. La sanzione pecuniaria è fissata all'1‰.

7.7) Si applica, per quanto compatibile, il d.lgs. 82/2005 (codice dell'Amministrazione digitale).

---

<sup>1</sup> Per «giorni lavorativi» s'intendono quelli dal lunedì al venerdì, non festivi. Al venerdì, la richiesta di chiarimenti deve pervenire al Comune di Bagnolo di Po non oltre le ore 13:00.

## 8) Comunicazioni coi concorrenti

**8.1)** Tutte le comunicazioni e gli scambi d'informazioni tra il Comune di Bagnolo di Po e i concorrenti sono valide ed efficaci se fatte indifferentemente:

- a) per posta ordinaria, alla sede legale dichiarata e/o al domicilio eletto;
- b) per posta elettronica (anche non certificata), alle caselle dichiarate;
- c) per telefax, al numero indicato;
- d) in caso di comunicazione destinata alla totalità dei concorrenti d'una procedura o degli interessati a una procedura, tramite pubblicazione del Comune di Bagnolo di Po - [www.comune.bagnolodipo.ro.it](http://www.comune.bagnolodipo.ro.it).

**8.1.1)** La partecipazione alla gara implica l'accettazione incondizionata dell'impiego, anche promiscuo, dei succitati mezzi di comunicazione (articolo 52, comma 1 del codice).

**8.1.2)** Eventuali cambiamenti di sede o domicilio, delle caselle di posta elettronica e del numero di telefax — e i problemi temporanei nell'impiego di tali strumenti — devono essere tempestivamente segnalati; in mancanza, resta a carico del concorrente ogni responsabilità per tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

**8.2)** In caso di r.t.i., g.e.i.e., a.i.r. o consorzi ordinari — pure se non ancora costituiti formalmente — qualsiasi comunicazione fatta al solo mandatario/capogruppo designato vale per tutti i soggetti raggruppandi, aggregandi o consorziandi.

**8.3)** In caso d'avvalimento, qualsiasi comunicazione alla sola impresa principale vale anche per le ausiliarie.

## 9) Subappalto

Il concorrente deve indicare nell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo; in mancanza, il subappalto sarà vietato.

## 10) Aggiudicazione e contratto

**10.1)** Il Comune di Bagnolo di Po si riserva la facoltà d'aggiudicare anche in presenza d'una sola offerta valida.

**10.2)** In caso di offerte uguali l'aggiudicatario sarà individuato mediante sorteggio.

**10.3)** È facoltà del Comune di Bagnolo di Po - Amministrazione contraente - di non aggiudicare se nessuna offerta risulta conveniente o idonea nonché, anche dopo l'aggiudicazione, di non stipulare il contratto.

**10.4)** Ogni concorrente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione.

**10.5)** Fatti salvi l'esercizio dell'autotutela e il differimento concordato coll'aggiudicatario, il contratto è stipulato — a cura dell'Amministrazione contraente — entro 90 giorni dalla data d'efficacia dell'aggiudicazione definitiva come documento informatico nativo sottoscritto con firma digitale (articolo 32, commi 8 e 14 del codice). Tasse, imposte e spese di stipulazione sono a carico dell'aggiudicatario; egli deve pure rimborsare, entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva, le spese di pubblicazione del bando o avviso eventualmente sostenute dall'Amministrazione contraente (articoli 73, comma 5 e 216, comma 11 c.c.p.; articolo 34, comma 35 della l. 221/2012).

**10.6)** La stipulazione del contratto è sempre subordinata all'esito delle verifiche antimafia e sul possesso dei requisiti prescritti.

**10.7)** L'Amministrazione contraente si riserva le facoltà:

- a) di risoluzione/recesso secondo gli articoli 108-109 c.c.p.;
- b) dell'articolo 110 c.c.p. in caso di fallimento, liquidazione coatta o ammissione al concordato preventivo dell'appaltatore;
- c) di recesso secondo l'articolo 92, comma 4 del d.lgs. 159/2011.

## 11) Cauzioni e garanzie

**11.1)** L'offerta dev'essere corredata **a pena d'esclusione** da una garanzia provvisoria dell'importo indicato nel § G.1, lettera *a)* della parte 1<sup>a</sup> e costituita, a scelta del concorrente:

*a)* in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato e depositati, a titolo di pegno, presso una sezione provinciale della Tesoreria dello Stato o presso le aziende autorizzate; il valore dev'essere al corso del giorno di deposito;

*b)* con versamento in contanti presso il tesoriere del Comune di Bagnolo di Po — la banca **MONTE DEI PASCHI DI SIENA – AG. DI BAGNOLO DI PO ( RO ) ( cod. Iban IT 39 H 01030 63160 000000641088 )** — specificando nella causale l'oggetto, il c.i.g. e il numero della procedura;

*c)* da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da un intermediario iscritto all'albo dell'articolo 106 del d.lgs. 385/1993 (che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, è sottoposto a revisione contabile da una società iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 58/1998 e possiede i requisiti di solvibilità previsti dalla normativa vigente).

Nei casi delle lettere *a)* e *c)* la cauzione va intestata all'Amministrazione contraente.

**11.2)** In caso di costituzione in contanti o titoli del debito pubblico dev'essere presentata una dichiarazione di un istituto bancario, compagnia assicuratrice o altro soggetto dell'articolo 93, comma 3 c.c.p. contenente l'impegno verso il concorrente e l'Amministrazione contraente a costituire, in caso d'aggiudicazione, la cauzione definitiva.

**11.3)** In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione o polizza, questa deve:

*a)* rispettare gli schemi di polizza-tipo del d.m. Attività produttive 123/2004 (in esso, i riferimenti all'articolo 30 della l. 109/1994 vanno sostituiti con quelli all'articolo 93 del codice);

*b)* essere prodotta in originale o copia autentica con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;

*c)* avere validità di almeno 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte;

*d)* se riferita ad r.t.i., a.i.r., consorzi ordinari o g.e.i.e. — pure non ancora formalmente costituiti — essere tassativamente intestata a tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione, il consorzio o il gruppo;

*e)* prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale (articolo 1944 c.c.);
- la rinuncia all'eccezione della limitazione del termine (articolo 1957, comma 2 c.c.);
- l'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione;
- l'impegno a rilasciare, in caso d'aggiudicazione, la cauzione definitiva.

**11.4)** Possono ridurre la garanzia provvisoria:

*a)* del 50% i concorrenti con certificazione del sistema di qualità secondo le norme UNI CEI ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati secondo le norme UNI CEI EN ISO/IEC 17000;

*b)* del 30% i concorrenti in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e *audit* E-MAS (regolamento CE n. 1221/2009, del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009);

*c)* del 20% i concorrenti con certificazione ambientale secondo le norme UNI EN ISO 14001;

*d)* del 15% i concorrenti che sviluppano un inventario di gas a effetto serra secondo la norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica di prodotto secondo la norma UNI ISO/TS 14067;

**solo in forniture e servizi**

*e)* del 20% i concorrenti in possesso — in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno metà del valore di quelli oggetto dell'appalto — del marchio di qualità ecologica dell'Unione Europea (*Ecolabel EU*) secondo il regolamento CE n. 66/2010, del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009;

*f)* del 30% i concorrenti operatori economici in possesso:

- del *rating* di legalità o dell'attestazione del modello organizzativo in base al d.lgs. 231/2001 **oppure**
- di certificazione di rendicontabilità sociale (*social accountability*) 8000 **oppure**
- di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori **oppure**
- di certificazione OHSAS 18001 **oppure**
- di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di *ESC (Energy Service Company)* per l'offerta qualitativa dei servizi energetici **oppure**
- di certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.

Le riduzioni delle lettere *b)* e *c)* sono cumulabili con quella della lettera *a)*; la riduzione della lettera *e)* è

cumulabile con quelle delle lettere *a*), *b*) e *c*); quella della lettera *f*) non è cumulabile con alcun'altra.

**11.5)** Per r.t.i. e consorzi ordinari:

*a)* **di tipo orizzontale**, la cauzione va costituita per intero quando anche uno solo dei raggruppati o consorziati non possieda il titolo che dà diritto alla riduzione;

*b)* **di tipo verticale**, nel caso in cui solo alcune delle imprese che li costituiscono siano in possesso dei titoli che danno diritto alla riduzione, il raggruppamento può beneficiarne in proporzione alla parte di prestazioni contrattuali che ciascuna impresa assume.

In caso di partecipazione di consorzi delle lettere *b*) e *c*) dell'articolo 45, comma 2 c.c.p. si può godere della riduzione solo se il titolo che vi dà diritto è posseduto direttamente dal consorzio.

**11.6)** La mancata costituzione della cauzione provvisoria e la produzione d'una cauzione di valore inferiore o priva d'uno o più elementi richiesti **costituiscono causa d'esclusione**.

**11.7)** La cauzione provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della stipulazione del contratto; agli altri concorrenti è svincolata entro 30 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione.

**11.8)** Alla stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve:

*a)* presentare la garanzia definitiva prevista dall'articolo 103 del codice;

*b)* dimostrare l'attivazione delle polizze assicurative indicate nel § G.2 della parte 1<sup>a</sup>;

*c)* anticipare le spese contrattuali secondo quanto richiestogli dall'Amministrazione contraente.

## **12) Contributo A.N.AC.**

( *esente* ).

## **13) Requisiti speciali di partecipazione (articolo 216, commi 14-15 c.c.p.); avvalimento**

**13.1)** I concorrenti, **a pena d'esclusione**, devono possedere l'attestazione in corso di validità — rilasciata da una società organismo di attestazione (SOA) autorizzata — per categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere (v. la tabella al § D.4 della parte 1<sup>a</sup>). La qualificazione nella categoria prevalente abilita il concorrente — salvo quanto previsto nei sottoparagrafi successivi — a eseguire direttamente tutte le lavorazioni componenti l'opera o il lavoro, anche se non è in possesso delle relative qualificazioni; egli può sempre subappaltare dette lavorazioni specializzate esclusivamente a imprese in possesso delle relative qualificazioni.

**13.1.1)** La qualificazione in una categoria consente la partecipazione nei limiti della classifica posseduta incrementata d'un quinto. Nel caso di concorrenti raggruppati o consorziati l'aumento s'applica solo a quelli qualificati per classifica pari almeno al 20% dell'importo a base di gara; la disposizione non s'applica alla mandataria per conseguire il requisito minimo dell'articolo 92, comma 2 del d.P.R. 207/2010.

**13.1.2)** Le categorie elencate nell'articolo 12, comma 2, lettera *b*) della l. 80/2014 in cui il concorrente non è qualificato devono **a pena d'esclusione** essere subappaltate a soggetto adeguatamente qualificato

*oppure*

deve costituirsi un r.t.i. verticale sempre con un'impresa adeguatamente qualificata.

**ATTENZIONE** – Se si sceglie di subappaltare:

*a)* la classifica da coprire nella categoria prevalente aumenta per un importo pari a quello del subappalto nelle accessorie (articolo 92, comma 1 del d.P.R. 207/2010);

*b)* la percentuale così subappaltata incide sul 30% subappaltabile totale dell'articolo 105, comma 2 c.c.p. (importo complessivo netto di contratto).

**13.1.3)** Nelle lavorazioni indicate nel comma 1 del citato articolo 12 della l. 80/2014, superiori al 15% dell'importo complessivo dell'opera, il concorrente non sufficientemente qualificato può subappaltare al massimo pel 30% del valore (articolo 105, comma 5 c.c.p.); se egli, pur ricorrendo al subappalto, rimane sprovvisto di qualificazione per la parte rimanente, non subappaltabile, deve impegnarsi **a pena d'esclusione** a costituire un r.t.i. con impresa adeguatamente qualificata (articolo 92, comma 7 del d.P.R. 207/2010).

**ATTENZIONE** – Anche in questo caso, se si sceglie di subappaltare, **la classifica da coprire nella categoria prevalente aumenta per importo pari a quello del subappalto**.

**13.1.4)** Se si sceglie di subappaltare per più categorie accessorie dei § 13.1.2 e 13.1.3, i vari aumenti

richiesti per coprire la classifica nella prevalente si cumulano.

**13.2)** Soltanto per lavori d'importo pari o inferiore a € 150.000,00 possono concorrere soggetti privi d'attestazione SOA purché possiedano:

- a) un importo dei lavori analoghi a quelli da affidare, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando o lettera d'invito, non inferiore all'importo totale netto a base di gara;
- b) un costo complessivo del personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori suddetti. Se il rapporto è inferiore al 15%, l'importo dei lavori analoghi è figurativamente e proporzionalmente ridotto per ristabilire la percentuale richiesta e vale, così ridotto, per dimostrare il requisito della lettera a);
- c) un'adeguata attrezzatura tecnica.

**13.3)** Per i r.t.i., le a.i.r. e i consorzi ordinari di tipo orizzontale i requisiti richiesti devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40%. La percentuale restante dev'essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento; l'impresa mandataria deve in ogni caso possedere i requisiti in misura superiore a qualsiasi mandante.

**13.4)** Gli operatori economici stabiliti negli altri Stati dell'Unione Europea — se sprovvisti dell'attestazione di qualificazione - devono possedere i requisiti previsti dal titolo III, parte 2ª del d.P.R. 207/2010, accertati in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. In particolare, è richiesto il possesso dei seguenti:

- a) requisiti economico-finanziari
  - almeno una referenza bancaria;
  - volume d'affari (in €) — in lavori, svolti mediante attività diretta e indiretta — conseguito nel decennio antecedente alla data del bando o lettera d'invito, non inferiore al 100% degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie dell'appalto, così come definito dagli articoli 79 e 83 del D.P.R. 207/2010;
  - se l'operatore economico è tenuto alla redazione del bilancio in base alle norme del paese d'appartenenza: capitale netto — costituito dal totale della lettera A) del passivo dell'articolo 2424 c.c. — riferito all'ultimo bilancio approvato, di valore positivo;
- b) requisiti tecnico-organizzativi
  - presenza d'idonea direzione tecnica, secondo l'articolo 87 del D.P.R. 207/2010;
  - esecuzione di lavori nel decennio antecedente alla data del bando o lettera d'invito, appartenenti a ciascuna categoria dell'appalto, d'importo non inferiore al 90% di quello della classifica richiesta;
  - esecuzione d'un singolo lavoro nel decennio antecedente alla data del bando o lettera d'invito, in relazione a ogni singola categoria oggetto dell'appalto, d'importo non inferiore al 40% della classifica richiesta

**oppure**

di due lavori, nella stessa singola categoria, d'importo complessivo non inferiore al 55% dell'importo della classifica richiesta

**oppure**

di tre lavori nella stessa singola categoria d'importo complessivo non inferiore al 65% di quello della classifica richiesta. Gli importi sono determinati secondo il citato articolo 83;

- costo complessivo del personale dipendente — relativo al decennio antecedente alla data del bando o lettera d'invito — non inferiore ai valori fissati dall'articolo 79, comma 10 del D.P.R. 207/2010;
- dotazione stabile d'attrezzatura tecnica — relativa al decennio antecedente alla data del bando o lettera d'invito — secondo i valori fissati dall'articolo 79, comma 8 del D.P.R. 207/2010.

**13.5)** Il concorrente — singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete — può ottenere il possesso dei requisiti avvalendosi di quelli d'un altro soggetto. Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti dell'Amministrazione per le prestazioni oggetto del contratto.

**13.5.1)** Per raggiungere la classifica richiesta è consentito l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

**13.5.2)** Dello stesso ausiliario non può avvalersi più d'un concorrente; in caso contrario, **si ha esclusione** di tutti i concorrenti impieganti la stessa ausiliaria. Sempre **a pena d'esclusione** non possono partecipare alla gara sia l'impresa principale sia quella ausiliaria.



## 14) Presentazione e strutturazione delle offerte

**14.1)** Il plico contenente i documenti di gara deve, **a pena d'esclusione**, essere sigillato<sup>2</sup> e pervenire con qualsiasi mezzo entro la data e l'ora indicate nella parte 1<sup>a</sup>, sempre **a pena d'esclusione** (articolo 59, comma 4, lettera *a*) del codice). Il recapito tempestivo dei plichi rimane a esclusivo rischio dei mittenti.

**14.2)** Il plico deve recare la denominazione o ragione sociale del concorrente, il codice fiscale e l'indirizzo di p.e.c. nonché l'oggetto della gara, il c.i.g. e il numero di procedura. Nel caso di concorrenti plurisoggettivi — costituiti o costituendi — vanno riportati i dati di tutti i partecipanti.

**14.3)** Il plico, **a pena d'esclusione**, deve contenere due buste chiuse e analogamente sigillate, recanti le stesse indicazioni e, rispettivamente, le diciture:

- «*AMM: documentazione amministrativa*»;
- «*ECO: documentazione economica*».

**14.4)** Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, indeterminate, alternative o in aumento.

## 15) Contenuto della busta amministrativa

### 15.1) Documento di gara unico europeo (mod. AMM-DGUE)

**15.1.1)** Nel caso di r.t.i. o consorzio ordinario non ancora costituiti, **a pena d'esclusione** ogni soggetto coinvolto deve presentare il proprio modello, compilandone i campi appropriati.

**15.1.2)** Nel caso di a.i.r. **a pena d'esclusione**:

- a) se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, il modello va sottoscritto dall'impresa con funzioni di organo comune;
- b) se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, il modello va sottoscritto dall'impresa con funzioni di organo comune e da tutte le altre, aderenti al contratto, che partecipano alla gara;
- c) se la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o ne è sprovvista o, ancora, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandatario, il modello va sottoscritto dall'impresa aderente con qualifica di mandataria ovvero, in caso di partecipazione nelle forme di r.t.i. da costituire, da tutte le imprese aderenti che partecipano alla gara.

**15.1.3)** Se il concorrente si trova in concordato preventivo con continuità aziendale (articolo 186-*bis* del r.d. 267/1942) o ha presentato il ricorso per esservi ammesso e ha ottenuto l'autorizzazione a partecipare a gare pubbliche, deve allegare al modello AMM-DGUE **a pena d'esclusione** la relazione d'un professionista munito dei requisiti dell'articolo 67, comma 3, lettera *d*) del r.d. 267/1942 attestante la conformità della partecipazione al piano dell'articolo 161 del medesimo regio decreto e la ragionevole capacità d'adempimento del contratto.

### 15.2) Avalimento (mod. AMM-DGUE e AMM-AVV)

**15.2.1)** In caso d'avvalimento ciascuna impresa ausiliaria deve produrre **a pena d'esclusione** il proprio modello AMM-AVV e il proprio modello AMM-DGUE.

**15.2.2)** Inoltre e sempre **a pena d'esclusione** va prodotto — in originale o copia autentica — il contratto col quale l'impresa ausiliaria s'obbliga verso la principale a fornirle i requisiti e metterle a disposizione, per tutta la durata del contratto, le risorse necessarie (che devono essere dettagliatamente descritte). Dal contratto o dalla dichiarazione discendono, nei confronti del soggetto ausiliario, gli stessi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per l'impresa principale.

### 15.3) Dichiarazione sull'eseguibilità (mod. AMM-VIS)

**15.3.1)** In essa il concorrente, **a pena d'esclusione**, attesta:

- a) d'avere, direttamente o con delega a personale dipendente, esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico-estimativo;
- b) d'essersi recato sul luogo d'esecuzione del contratto;
- c) d'avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;
- d) d'aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili coi termini d'esecuzione, delle cave eventualmente necessarie e delle scariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e

---

<sup>2</sup> Per "sigillo" s'intende una chiusura ermetica recante un segno o impronta caratteristici apposti su materiali quali striscia di carta gommata, nastro adesivo, ceralacca o piombo, tali da attestare l'autenticità della chiusura originaria fatta dal mittente e garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

particolari suscettibili d'influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del contratto;

e) d'aver giudicato le prestazioni realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

f) d'aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione del contratto e della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia/categoria delle prestazioni da affidare.

**15.3.2)** Nella dichiarazione il concorrente indica altresì se autorizza il Comune di Bagnolo di Po a rilasciare, ad altri concorrenti che esercitino il diritto d'accesso agli atti di gara, copia della documentazione presentata. Il Comune di Bagnolo di Po ha comunque la facoltà di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con le ragioni dei soggetti controinteressati.

#### **15.4) Designazione dei consorziati (mod. AMM-CONS, solo per consorzi)**

In essa il consorzio indica i consorziati per i quali concorre; se la dichiarazione non viene prodotta, s'intende che il consorzio partecipa in proprio.

#### **15.5) Cauzione provvisoria**

V. il § 11. Se il possesso del titolo che dà diritto alla riduzione non risulta dai modelli AMM-DGUE, la cauzione provvisoria costituita in misura ridotta è **causa d'esclusione** anche se il titolo esiste.

#### **15.6) Modulo PassOE**

Il *PassOE* è previsto dall'articolo 2, comma 3.2 della deliberazione n. 111/2012 dell'A.N.AC. Nel caso di concorrenti plurisoggettivi, sia da costituire sia già costituiti, ogni soggetto coinvolto deve presentare il proprio *PassOE*.

#### **15.7) Attestazione di versamento del contributo A.N.AC.**

( *esente* ).

#### **15.8) (solo per consorzi stabili, consorzi di cooperative e d'impresе artigiane)**

Atto costitutivo e statuto in originale o copia autentica notarile, con indicazione delle imprese consorziate.

#### **15.9) (solo per r.t.i. già costituiti)**

Originale o copia autentica notarile, **a pena d'esclusione**, del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del mandatario e delle quote di partecipazione e d'esecuzione assunte dai soggetti riuniti.

#### **15.10) (solo per consorzi ordinari e g.e.i.e. già costituiti)**

a) Atto costitutivo e statuto, in originale o copia autentica notarile, con indicazione del capogruppo;

b) indicazione delle quote di partecipazione dei consorziati.

#### **15.11) (solo per a.i.r.)**

a) Se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica, vanno prodotti **a pena d'esclusione**:

- la copia autentica del contratto di rete — redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata — indicante l'organo comune agente in rappresentanza della rete;
- l'indicazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, delle imprese per cui la rete concorre e alle quali è vietato partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;
- l'indicazione delle quote di partecipazione all'a.i.r. e delle quote d'esecuzione assunte dalle singole imprese.

b) Se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica vanno prodotti **a pena d'esclusione**:

- la copia autentica del contratto di rete — redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata — contenente il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza all'impresa mandataria;
- l'indicazione delle quote di partecipazione all'aggregazione e delle quote d'esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese.

c) Se la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza, o ne è sprovvista o se esso è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, va prodotta **a pena d'esclusione**:

- la copia autentica del contratto di rete — redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata — contenente il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, indicante il soggetto mandatario e le quote di partecipazione ed esecuzione assunte dalle singole imprese.

Inoltre, se il contratto non contiene il mandato vanno prodotte, **sempre a pena d'esclusione**, le dichiarazioni di ciascun concorrente aderente contenenti:

- l'indicazione del concorrente cui, in caso d'aggiudicazione, saranno conferiti il mandato speciale con rappresentanza o le funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso d'aggiudicazione, a uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
- le quote di partecipazione all'aggregazione e quelle d'esecuzione che verranno assunte dalle varie imprese della rete.

#### **15.12) Attestazione di sopralluogo**

*(non previsto)*

### **16) Contenuto della busta tecnica**

*(non previsto)*

### **17) Contenuto della busta economica**

#### **17.1) Offerta economica (mod. ECO-RIB)**

In essa il concorrente indica **a pena d'esclusione** il ribasso percentuale offerto e il conseguente prezzo (senza e con gli oneri di sicurezza), in cifre e in lettere. In caso di discordanze fra indicazioni in lettere e in cifre, prevalgono le prime.

Nell'offerta il concorrente deve dichiarare **a pena d'esclusione** che l'indicazione delle voci e delle quantità — per la parti compensate a corpo — non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta il quale, seppur determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni resta, per tali parti, fisso e invariabile.

#### **17.2) Lista dei prezzi unitari (mod. ECO-LOFF)**

In essa il concorrente indica **a pena d'esclusione** i propri prezzi unitari e il prezzo complessivo presunto; eventuali correzioni di prezzi già scritti vanno confermate e firmate una per una. I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

In caso di discordanze fra indicazioni in lettere e in cifre, prevalgono le prime; in caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante dal controllo della lista e quello risultante dall'applicazione del ribasso offerto tutti i prezzi unitari sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

### **18) Svolgimento della procedura**

#### **18.1) Operazioni di gara**

**18.1.1)** La prima seduta pubblica si svolgerà presso l'indirizzo del § A.2 della parte 1<sup>a</sup> nel giorno e ora indicati nel § L.1; potranno assistere i legali rappresentanti dei concorrenti o loro incaricati con delega scritta. Le operazioni di gara potranno essere rinviate a (o proseguite in) ora e/o giorno successivi.

**18.1.2)** Data e ora di qualsiasi eventuale altra seduta pubblica saranno comunicate almeno 3 giorni naturali prima **esclusivamente con avviso nel sito del Comune di Bagnolo di Po** (è pertanto onere dei concorrenti consultarlo con regolarità).

**18.1.3)** L'autorità presidente di gara — o la commissione giudicatrice, se nominata — verificherà innanzitutto la tempestività dell'arrivo e l'integrità dei plichi. Dopo l'apertura, verificherà la completezza e correttezza della documentazione della busta amministrativa secondo il § 18.2.

**18.1.4)** *(non previsto)*

**18.1.5)** Nella stessa seduta o in altra appositamente convocata, essa aprirà poi le buste economiche:

- a) leggendo i ribassi e i prezzi offerti;
- b) formando la graduatoria finale delle offerte;
- c) avviando, se prevista, la verifica dell'anomalia delle offerte secondo il § 18.3.

**18.1.6)** Qualora si accerti, sulla base di elementi univoci, che vi sono offerte non formulate autonomamente o imputabili a un unico centro decisionale, i concorrenti che le hanno presentate saranno esclusi.

**18.1.7)** Divenuta definitiva la graduatoria, l'autorità presidente (o la commissione giudicatrice) aggiudicherà provvisoriamente al concorrente che ha presentato l'offerta migliore.

#### **18.2) Controllo della documentazione amministrativa**

L'autorità presidente (o la commissione giudicatrice), esaminando i documenti delle buste amministrative:

- a. ne controlla correttezza e completezza e, in caso negativo, esclude i concorrenti in difetto previo svolgimento — se del caso — del soccorso istruttorio dell'articolo 83, comma 9 del codice;
- b. verifica che i soggetti per conto dei quali i consorzi dell'articolo 45, comma 2, lettere a) e b) c.c.p. concorrono non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, esclude il consorzio e il consorziato;
- c. verifica che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un r.t.i., g.e.i.e., a.i.r. o consorzio ordinario ovvero sia presente anche in forma individuale pur se partecipante in tali forme. In caso positivo, li esclude.

### **18.3) Controllo dell'anomalia delle offerte**

**18.3.1)** Se è prevista l'esclusione automatica (v. il § B.3 del bando), l'individuazione delle offerte anomale soggette a verifica:

- a) non avviene (si escludono cioè immediatamente le offerte la cui entità uguaglia o supera la soglia d'anomalia) se le offerte valide sono 10 o più. In questo caso, tale soglia è calcolata applicando il metodo sorteggiato in apertura di seduta fra quelli indicati nell'articolo 97, comma 2 del codice<sup>3</sup>;
- b) è fatta secondo i medesimi articolo e comma, senza esclusioni automatiche, se le offerte valide sono meno di 10.

Se non è prevista, si procede in ogni caso secondo la lettera b).

**18.3.2)** La verifica dell'anomalia è svolta a cura del r.u.p. dell'Amministrazione contraente e inizia dall'offerta prima classificata; se essa non risulta affidabile, si procede colle offerte successive fino a individuare la prima non anomala, cioè adeguatamente giustificata.

**18.3.3)** L'Amministrazione contraente richiede al concorrente le sue giustificazioni scritte, indicandogli le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse e assegnandogli, per rispondere, un termine perentorio di almeno 15 giorni naturali.

**18.3.4)** L'Amministrazione contraente esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite.

**18.3.5)** L'Amministrazione contraente può escludere l'offerta a prescindere dalle giustificazioni del concorrente se quest'ultimo non le ha presentate entro il termine stabilito.

**18.3.6)** L'Amministrazione contraente esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni e in sede di convocazione, risultano nel complesso inaffidabili.

## **19) Definizione delle controversie**

**19.1)** Contro le risultanze della procedura di gara può essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale per il Veneto entro 30 giorni dalla notificazione, comunicazione o pubblicazione del provvedimento ritenuto lesivo.

**19.2)** Tutte le controversie derivanti dalla procedura di gara e dal contratto non risolte in via amichevole sono deferite all'autorità giudiziaria, esclusa in ogni caso la competenza arbitrale (articolo 209, comma 2 c.c.p.).

## **20) Trattamento dei dati personali**

I dati raccolti saranno trattati esclusivamente, anche con mezzi elettronici, nell'ambito della procedura di gara. La presentazione dell'offerta implica, da parte del concorrente, l'automatica accettazione del trattamento.

Titolare del trattamento è l'ente indicato nel § A.1 della parte 1<sup>a</sup>; responsabile è il Comune di Bagnolo di Po.

---

<sup>3</sup> Eventuali norme, riguardanti i metodi suddetti, successive alla pubblicazione del bando saranno applicate direttamente.  
Per ora, la locuzione «con esclusione del dieci per cento» nel metodo della lettera b) è interpretata come «con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso».