



MAGNIFICO COMUNE DI PIEVE DI CADORE

PROVINCIA DI BELLUNO

Verbale di deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri del Consiglio Comunale

OGGETTO: CONFERMA PER L'ANNO 2018 DELLE ALIQUOTE IMU E TASI E DELL'ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF

L'anno duemiladiciotto, il giorno nove del mese di gennaio, alle ore 12.00, nella sede municipale, il Commissario Prefettizio dott. Carlo DE ROGATIS, giusto decreto di nomina n. 20216 del 12.06.2017, assistito dal Segretario Comunale, dott. Salvatore BATTIATO, ha adottato la seguente deliberazione.

Reg. Albo n.

Il sottoscritto Messo Comunale attesta ai sensi dell'art. 32, comma 1 della Legge n. 69/2009, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo On Line del sito del Comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Pieve di Cadore, li

Il Responsabile del Servizio interessato attesta la regolarità tecnica della proposta di delibera indicata in oggetto, ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000 - art. 49 – comma 1.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATOrag. Adolfo De Martin.....

Il Responsabile di Ragioneria attesta la regolarità contabile della proposta di delibera indicata in oggetto, ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000 - art. 49 – comma 1.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIArag. Adolfo De Martin.....

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

avvalendosi dei poteri spettanti al Consiglio Comunale

RICHIAMATO il decreto nr. 20216 in data 12.06.2017 con il quale il Prefetto della provincia di Belluno ha nominato il dott. Carlo De Rogatis Commissario Prefettizio per la provvisoria gestione del Comune di Pieve di Cadore fino al rinnovo degli organi elettivi nel prossimo turno elettorale;

ATTESO che con Decreto del Ministero dell'Interno 29 novembre 2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali è stato differito al 28 febbraio 2018;

RAVVISATA l'esigenza di confermare espressamente per il corrente esercizio le medesime aliquote già stabilite per l'anno 2017 per le componenti IMU e TASI dell'Imposta Unica Comunale e per l'addizionale comunale all'IRPEF;

DATO ATTO che la conferma delle aliquote TASI deve essere letta in combinato disposto con la sopravvenuta abolizione di detta tassa per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 della normativa predetta;

DELIBERA

1. di confermare per l'anno 2018 le medesime aliquote già stabilite per l'anno 2017 per le componenti IMU e TASI dell'Imposta Unica Comunale e per l'addizionale comunale all'IRPEF, come meglio riportato in appresso:

A) IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

aliquota dell'1,06 per cento per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D

aliquota dell'1,06 per gli immobili diversi da quelli indicati al punto precedente

aliquota dello 0,40 per cento per l'abitazione principale

aliquota dello 0,60 per cento per le unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti in linea retta o in linea collaterale fino al 2° grado che in esse vi abbiano stabilito la residenza e la dimora abituale. Per le limitazioni del numero delle unità immobiliari e delle relative pertinenze si applicano le disposizioni previste per l'abitazione principale. Per beneficiare dell'aliquota agevolata il soggetto deve comunicare al Comune, mediante dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, la sussistenza dei requisiti

aliquota dello 0,40 per cento per le unità immobiliari possedute dall'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale e regolarmente assegnate in locazione, purché l'assegnazione non sia stata effettuata con patto di futura vendita e riscatto

aliquota dello 0,45 per cento per le unità immobiliari possedute da soggetti passivi IRES e non più utilizzate a fini produttivi; dette unità immobiliari devono essere vuote da persone e cose e non devono essere in ogni caso locate. Per beneficiare dell'aliquota agevolata il soggetto deve comunicare al Comune, mediante dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, la sussistenza dei requisiti

aliquota dello 0,40 per cento per le unità immobiliari sfitte o non occupate da almeno sei

mesi e successivamente locate, con contratto regolarmente registrato, a coppie, coniugate o conviventi, che in esse hanno stabilito la residenza e la dimora abituale del proprio nucleo familiare. Almeno uno dei coniugi o dei conviventi deve avere un'età non superiore ai 35 anni; l'agevolazione sarà riconosciuta dalla data di decorrenza della locazione e fino al compimento del 35° anno. Per beneficiare dell'aliquota agevolata il soggetto deve comunicare al Comune, entro sessanta giorni dall'inizio della locazione, mediante dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, la sussistenza dei requisiti. In caso di mancato rispetto di detto termine l'agevolazione viene concessa con effetto dalla data di ricezione della dichiarazione

B) TRIBUTO PER SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)

aliquota del 2 per mille per le abitazioni principali e relative pertinenze, ivi comprese le unità immobiliari ad esse assimilate per legge o per regolamento, escluse dal pagamento dell'IMU

aliquota zero per tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quelle di cui al punto precedente

C) ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF

aliquota dell'8 per mille per tutti gli scaglioni di reddito imponibile

I contribuenti in possesso di redditi imponibili IRPEF annui inferiori a 10.000,00 euro sono esentati dall'applicazione dell'addizionale

2. di demandare al responsabile dell'Area Amministrativa l'onere di provvedere nei termini imposti dalla normativa vigente alla prescritta pubblicazione delle aliquote di cui sopra.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO
Dott. Carlo De Rogatis

IL SEGRETARIO
Dott. Salvatore Battiato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del Messo Comunale, certifico che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo On Line del sito del Comune in data _____ per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Certifico altresì che durante il suddetto periodo di pubblicazione non è pervenuto a questo ufficio alcun reclamo od opposizione nei confronti della medesima.

Pieve di Cadore,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Salvatore Battiato

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- Dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134 - 3° comma del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Pieve di Cadore,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Salvatore Battiato