



## COMUNE DI LAVAGNO

Ufficio Tecnico - Servizio LL.PP. - Patrimonio - Ecologia

Via Piazza n°4 - 37030 Lavagno (VR)

Tel. 045/8989360 fax 0458989363 pec. [comuneditlavagno@certificata.com](mailto:comuneditlavagno@certificata.com)

e-mail [lavoripubblici@comune.lavagno.vr.it](mailto:lavoripubblici@comune.lavagno.vr.it) web [www.comune.lavagno.vr.it](http://www.comune.lavagno.vr.it)

**OGGETTO: BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI: “REALIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO IN FRAZIONE SAN PIETRO: MENSA E PALESTRA”.**  
**CIG: 6530377D91; CODICE CUP: E83G15001320004;**

### CHIARIMENTI

Con riferimento alla gara in oggetto, a seguito di richiesta di chiarimenti da parte di imprese, si estendono a tutti i partecipanti le seguenti precisazioni:

1. Premesso che per la realizzazione della parte d’opera interrata, sarà necessario movimentare interessanti quantitativi di materiali provenienti da scavo. Considerato inoltre che l’area a disposizione per l’organizzazione del cantiere non è tale da permettere un agevole stoccaggio temporaneo delle terre di scavo stesse, di cui parte delle quali, dopo vagliatura, solitamente viene riutilizzato come riempimento a tergo dei muri interrati, al fine di ridurre l’inquinamento ambientale dovuto al carico e trasporto in discarica necessari subito dopo la fase di scavo ed il successivo ritorno sempre con mezzi pesanti per il rinterro dopo la realizzazione del piano interrato, **SI CHIEDE: se** è possibile che l’ente metta a disposizione dei concorrenti, una parte dell’area del campo di calcio limitrofo per lo stoccaggio temporaneo, per lo scopo di cui sopra.

*Non è possibile l'utilizzo del campo sportivo perché interessato dall'attività sportiva nel periodo gennaio/luglio e settembre/dicembre, in alternativa è possibile concede l'utilizzo di un area limitrofa di proprietà comunale che si evidenzia nella planimetria sottostante*



2. Premesso che nel criterio 1.2 del disciplinare di gara viene richiesto di migliorare il materiale per i parcheggi, considerato che nella planimetria tav. 1 del preliminare non è indicato nessun accesso carraio, né area a parcheggio, onde evitare di incorrere nell’errore di apportare modifiche al preliminare approvato che, come ben precisato dall’ente in una sua risposta “non deve essere radicalmente cambiato”, ritenendo che la scelta dell’ingresso carraio e dei parcheggi interni possa invece costituire cambiamento radicale, con la presente **SI CHIEDE: che** l’ente indichi sulla planimetria il punto di ingresso carraio e la relativa zona di parcheggio.

*Con riferimento al sopra riportato quesito si precisa il posizionamento dell'accesso carraio viene lasciato come decisione al progettista che lo inserirà nella singola proposta progettuale nella posizione più consona alla stessa.*

3. **SI CHIEDE:** che venga chiarito come mai nella palestra, nel progetto preliminare, non siano stati previsti dei servizi igienici a servizio degli spettatori; se la mancanza dell’individuazione dei servizi igienici di cui al punto 1 sia stata una “svista progettuale” si prega di indicare la migliore

Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:LLPP\2014 e seguenti\OO.PP\Polo_Scolastico_CPL_2\Appalto_integrato\Chiarimenti\CHIARIMENTI_polo_mensa_palestra_4.doc		

collocazione per l'ente, al fine di non far incorrere i partecipanti tutti in errore.

*In effetti trattasi di una "svista progettuale" e vine lasciata libertà di posizionamento nella proposta progettuale che si intende proporre*

4. **Si chiede** se l'assenza del seconda uscita di sicurezza (preferibilmente contrapposta alla prima) al piano interrato della palestra ai fini della norma antincendio sia stata una "svista progettuale" del progetto preliminare. Pertanto anche in tal caso si prega di indicare la migliore collocazione per l'ente, al fine di non far incorrere i partecipanti tutti in errore.

*In effetti trattasi di una "svista progettuale" e vine lasciata libertà di posizionamento nella proposta progettuale che si intende proporre.*

Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.			
		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\OO.PP\Polo_Scolastico_CPL_2\Appalto_integrato\Chiarimenti\CHIARIMENTI_polo_mensa_palestra_4.doc		