



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE**

REALIZZAZIONE PALESTRA SCUOLA ELEMENTARE DI VAGO

**DISCIPLINARE DI GARA
PROCEDURA APERTA PER APPALTO DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE LAVORI SULLA BASE
DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE
(art.53, comma 2, lett. c) del d.lgs 12 aprile 2006, n.163)**

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara prot. n. 18125 del 23/12/2015 di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dalla Centrale Unica di Committenza (CUC) dei Comuni di Lavagno, Tregnago e Ronco all'Adige per conto del Comune di Lavagno per la **REALIZZAZIONE PALESTRA SCUOLA ELEMENTARE DI VAGO**, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto **APPALTO DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE LAVORI SULLA BASE DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE (ai sensi dell'art. 53, comma 2 lett. c) del D. Lgs. 163/2006) per la REALIZZAZIONE PALESTRA SCUOLA ELEMENTARE DI VAGO**, L'affidamento in oggetto è stato disposto con determinazione a contrarre del responsabile del servizio tecnico LL.PP. n. 604 del 21/12/2015 e avverrà mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli art.53, comma 2, lett. c), 55, comma 5, e 83 del d.lgs 12 aprile 2006, n.163 (nel prosieguo, Codice).

Il progetto è stato validato in data 18/12/2015

Il luogo di esecuzione dei lavori è Lavagno - via San Gaspare Bertoni

CIG **6531478A25**

CUP **E87B15000340004**

ASUA 0000543408

Il Responsabile del procedimento è: l'arch. Francesca Grattoni
via Piazza n. 4

La documentazione di gara comprende:

- a) Elaborati progettuali
- b) Bando di gara
- c) Disciplinare di gara
- d) Fac-simile "Domanda di partecipazione" e dichiarazione sostitutiva ex art. 445/2000 inerente il possesso dei requisiti di ordine generale e di carattere economico-finanziario e tecnico organizzativo per l'esecuzione dei lavori e servizi di progettazione
- e) Fac-simile "Dichiarazione art. 38, comma 1, lettere b), c), m-ter) del D.Lgs. 163/2006 resa SINGOLARMENTE da ciascuno dei soggetti" che ricoprono le cariche ivi individuate.

La dichiarazione deve essere resa:

- dal titolare e dal/dai direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale;
 - da tutti i soci e dal/dai direttore/i tecnico/i se si tratta di società in nome collettivo;
 - dai soci accomandatari e dal/dai direttore/i tecnico/i in caso di società in accomandita semplice;
 - da tutti i componenti risultanti dall'atto di associazione nel caso in cui l'operatore economico sia una associazione professionale;
 - dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza, dal/dai direttore/i tecnico/i, dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza se si tratta di società con meno di quattro soci, per ogni altro tipo di società o consorzio.
- a) Fac-simile "Dichiarazione art. 38, comma 1, lettere b), c), m-ter) del D.Lgs. 163/2006 resa dal LEGALE RAPPRESENTANTE PER SE' E/O PER GLI ALTRI SOGGETTI" che ricoprono le cariche ivi individuate



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

- b) (staff di progettazione interno) Fac-simile “Dichiarazione sostitutiva ex DPR 445/2000 inerente il possesso dei requisiti di ordine generale e di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo per l'esecuzione del SERVIZIO DI PROGETTAZIONE”;
- c) (progettisti esterni) Fac-simile “Dichiarazione sostitutiva ex DPR 445/2000 inerente il possesso dei requisiti di ordine generale e di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo per l'esecuzione del “SERVIZIO DI PROGETTAZIONE”;
- d) Fac-simile dichiarazione sostitutiva ex DPR 445/2000 “raggruppamenti temporanei d'impresa, consorzi ordinari di concorrenti e GEIE”;
- e) Fac-simile dichiarazione sostitutiva ex DPR 445/2000 “ditte consorziate”;
- f) Fac-simile dichiarazione sostitutiva ex DPR 445/2000 “ditte cooptate”;
- g) Fac-simile dichiarazione sostitutiva ex DPR 445/2000 impegno dell'impresa “ausiliaria” - requisiti lavori pubblici;
- h) Fac-simile dichiarazione sostitutiva ex DPR 445/2000 impegno dell'impresa “ausiliaria” - requisiti servizi di progettazione;
- i) Fac-simile OFFERTA ECONOMICA E TEMPO;

Il bando di gara e il presente “DISCIPLINARE DI GARA”, con relativi allegati, contenente le norme integrative al bando, le modalità di partecipazione alla gara, le modalità di presentazione dell'offerta e i documenti da presentare a corredo della stessa, sono disponibili sul sito internet del comune: nella sezione bandi di gara all'indirizzo: <http://www.comune.lavagno.vr.it/web/lavagno/servizi-online/appalti>

La Stazione Appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice Contratti Pubblici (D.Lgs.163/2006) e dal Regolamento (DPR 207/2010) e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

1. Oggetto dell'appalto e importo a base di gara

Il presente **disciplinare** si riferisce alla gara per l'appalto relativo alla **progettazione esecutiva** e all'**esecuzione dei lavori per la realizzazione palestra scuola elementare di Vago (CUP E87B15000340004)**, sulla base del progetto preliminare e previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, indetta dalla Centrale Unica di Committenza (CUC) dei Comuni di Lavagno, Tregnago e Ronco all'Adige per conto del Comune di Lavagno, da affidarsi mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli art.53, comma 2, lett. c), 55, comma 5, e 83 del d.lgs 12 aprile 2006, n.163 (nel prosieguo, Codice).

Il progetto preliminare è stato verificato e successivamente validato con verbale del 18/12/2015 ed approvato con Delibera della Giunta Comunale di Lavagno del 21/12/2015 dichiarata immediatamente eseguibile.

Ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.lgs. 163/2006 la determinazione a contrarre è stata assunta con determina del Responsabile del servizio tecnico del Comune di Lavagno n. 602 del 21/12/2015;

Progettazione definitiva: Il concorrente - in sede di gara - dovrà produrre la progettazione di livello definitivo nel rispetto degli elaborati minimi tassativi di cui alla parte II, titolo II, capo I, sezione III del Regolamento di Attuazione del Codice dei Contratti Pubblici (DPR n. 207/2010).

Progettazione esecutiva: L'aggiudicatario, entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal ricevimento dell'ordine di servizio del Responsabile del Procedimento, dovrà produrre al Comune di Lavagno la seguente documentazione:

- a. **progettazione di livello esecutivo, nel rispetto degli elaborati di cui agli articoli 33 e ss. del DPR n. 207/2010;**
- b. **gli elaborati relativi alla sicurezza in fase di progettazione (D. Lgs. n° 81/2008);**

L'aggiudicatario dovrà inoltre ottenere, senza richiesta di ulteriori oneri, tutte le autorizzazioni necessarie per la costruzione dell'opera, dagli Enti preposti.

Esecuzione dei lavori: l'aggiudicatario dovrà eseguire i lavori entro il termine di giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla consegna dei lavori, detratto il termine di riduzione offerto in sede di



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE**

gara che tuttavia non potrà essere superiore a giorni 30 (trenta).

L'offerta migliore sarà selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri e sub-criteri di valutazione indicati nel successivo (modalità di aggiudicazione- articolo 13) del presente disciplinare.

La valutazione dell'offerta è demandata ad una Commissione Giudicatrice nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, a norma dell'art. 84, comma 10 del D.Lgs. 163/2006.

La gara sarà esperita mediante procedura aperta. Il contratto avrà ad oggetto sia la progettazione esecutiva che l'esecuzione dei lavori; l'esecuzione potrà iniziare solo dopo la verifica, validazione e approvazione, da parte della Stazione appaltante, del progetto esecutivo. La stipula del contratto è subordinata all'acquisizione dei pareri necessari all'approvazione del progetto definitivo presentato come offerta in sede di gara, compresa la verifica e la validazione. Il responsabile del procedimento, entro dieci giorni dall'aggiudicazione definitiva avvierà le procedure per l'acquisizione di pareri e per l'approvazione del progetto presentato; in tale fase, ove necessario, l'affidatario è tenuto, ai sensi dell'articolo 168 del D.P.R. n°207/2010, ad adeguare il progetto definitivo a tutte le prescrizioni susseguenti ai suddetti pareri senza che ciò comporti alcun compenso aggiuntivo in favore dello stesso.

Il contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. n°163/2006, sarà stipulato a corpo.

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, gli oneri per la **progettazione definitiva ed esecutiva** ed esclusi gli oneri fiscali ammonta ad **€ 609.500,00** (euro seicentonovemilacinquecento/00), di cui:

- oneri per l'esecuzione dei lavori pari a **€ 539.000,00=** (euro cinquecentotrentanovemila/00);
- oneri per la **progettazione definitiva ed esecutiva**, pari a **€ 59.500,00** (euro cinquantanovemilacinquecento/00);
- oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad **€ 11.000,00** (euro undicimila/00).

Lavori	
A - importo lavori da soggetto a ribasso	€ 539.000,00
B - Importo per l'attuazione degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	11.000,00
Spese tecniche	
C.1 - progettazione definitiva	€ 27.300,00
C.2 - progettazione esecutiva	€ 20.700,00
C.3 - coordinamento della sicurezza in fase di progetto	€ 11.500,00
Importo totale Spese tecniche non soggetto a ribasso	€ 59.500,00

Ai sensi e per gli effetti del DPR 207/2010, l'appalto ha per oggetto le seguenti categorie di lavorazioni:

Tabella n. 1 - lavorazioni di cui si compone l'intervento

<i>Lavorazione</i>	<i>Cat.</i>	<i>Classifica</i>	<i>Qualificazione obbligatoria (si/no)</i>	<i>Importo (€)</i>	<i>prevalente o scorporabile</i>	<i>subappaltabile (si/no)</i>
OG1 EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI	II	si	363.550,00	66,10	Prevalente	Si max 30%
OG11 IMPIANTI TECNOLOGICI*	I	si	186.450,00	33,90	scorporabile	Si max 30%
Totale			550.000,00	100		

* La Categoria OG11 non può essere sostituita da altre categorie

2. Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo 3 costituiti da:



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

- a) operatori economici con **idoneità individuale** di cui alle lettere a) (**imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative**), b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**), dell'articolo 34, comma 1, del Codice ;
- b) operatori economici con **idoneità plurisoggettiva** di cui alle lettera d) (**raggruppamenti temporanei di concorrenti**), e) (**consorzi ordinari di concorrenti**), e-*bis* (le **aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete**) ed f) (**gruppo europeo di interesse economico**), dell'articolo 34, comma 1, del Codice, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del Codice;
- c) operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 47 del Codice e di cui all'articolo 62, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (in prosieguo, Regolamento), nonché del presente disciplinare di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.

3. Condizioni e requisiti di partecipazione

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-*bis*), m-*ter* ed m-*quater*), del Codice;
- b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii.;
- d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 *bis*, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato** partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, **aggregazione di imprese di rete**).

E', altresì, **vietato**, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' infine **vietato**, ai sensi dell'articolo 36, comma 5, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera c) (**consorzi stabili**), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; il medesimo obbligo si applica sugli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di quei concorrenti che si avvalgono di **progettisti indicati o associati** per i quali sussistono:

- a) le cause ostative alla partecipazione indicate nel presente paragrafo;
- b) Le cause di esclusione di cui all'articolo 90, comma 8 del Codice e di cui all'art.25 del Regolamento;
- c) l'inesistenza dei requisiti di cui all'articolo 254 e 255 del Regolamento, rispettivamente in caso di società di ingegneria o di società professionali;

3.1 Requisiti di ordine generale:

Ciascun concorrente deve soddisfare, a PENA DI ESCLUSIONE, le seguenti condizioni:

- a. iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio (o in registri professionali analoghi per le imprese aventi sede all'estero) (art. 39, co.1, D.lgs. 163/2006);
- b. iscrizione all'Albo Professionale per i concorrenti che verranno incaricati dell'attività di progettazione e/o



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE**

- di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- c. insussistenza della cause di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e smi;
- d. pagamento del contributo all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di € 140,00.

L'impresa singola può partecipare alla gara qualora, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 163/2006, sia in possesso dei requisiti di capacità e di qualificazione prescritti dal presente disciplinare per i lavori e per il servizio di progettazione.

Nel caso di imprese raggruppate ciascuna impresa, oltre ai requisiti di ordine generale, dovrà dimostrare di possedere i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi previsti dal presente disciplinare per le prestazioni che intende eseguire.

Per i R.T.I. di tipo orizzontale e/o verticale si applicano le disposizioni di cui all'art. 92 del D.p.r. 207/2010: Nel caso di imprese raggruppate o in consorzio ai sensi degli artt. 36 e 37 del D.lgs. 163/2006 e smi, le condizioni di cui ai precedenti punti a) e/o b) e c) dovranno essere soddisfatte da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento ovvero del consorzio.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura, devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il PASSOE da produrre in sede di partecipazione alla gara. Il progettista singolo o associato dovrà registrarsi e allegare il PASSOE in qualità di operatore economico. Nel caso il concorrente ricorra all'avvalimento, ai sensi dell'art. 49 del Codice, dovrà essere prodotto il PASSOE relativo all'impresa ausiliaria.

3.2 Requisiti attinenti all'esecuzione dell'appalto di lavori:

Le imprese concorrenti stabilite in Italia devono possedere, a PENA DI ESCLUSIONE, l'attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso della certificazione relativa al sistema di qualità rilasciata dai soggetti accreditati. Il certificato di qualità non è richiesto ai concorrenti aventi classifica inferiore alla III, così ex art. 63, comma 1 DPR n. 207/2010.

Le imprese concorrenti stabilite in altri stati aderenti all'Unione Europea devono possedere i requisiti previsti dal DPR 207/2010, accertati ai sensi dell'art. 62 del suddetto DPR, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

Ai sensi e per gli effetti del DPR 207/2010, l'appalto ha per oggetto le seguenti categorie di lavorazioni indicate nella tabella n. 1 - Lavorazioni di cui si compone l'intervento indicata nel precedente punto 1 del presente disciplinare di gara che per comodità viene di seguito riportata:

Tabella n. 1 - lavorazioni di cui si compone l'intervento

<i>Lavorazione</i>	<i>Cat.</i>	<i>Classifica</i>	<i>Qualificazione obbligatoria (si/no)</i>	<i>Importo (€)</i>	<i>prevalente o scorporabile</i>	<i>subappaltabile (si/no)</i>
OG1 EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI	II	si	363.550,00	66,10	Prevalente	< 30%
OG11 IMPIANTI TECNOLOGICI*	I	si	186.450,00	33,90	scorporabile	< 30%
Totale			550.000,00	100		

* La Categoria OG11 non può essere sostituita da altre categorie

Qualora l'impresa non sia nelle condizioni di qualificarsi per la categoria a qualificazione obbligatoria diversa dalla prevalente e precisamente per la categoria OG11, e in alternativa non abbia costituito un



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

raggruppamento di imprese, ciò comporterà l'esclusione dalla gara.

Ai sensi dell'art. 118, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate. E' fatto salvo il disposto dell'art. 37, comma 11, del D.Lgs n. 163/2006. Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore e del cottimista entro il predetto termine, la Stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore degli affidatari.

Quanto ai requisiti attinenti ai servizi di progettazione e coordinamento sicurezza:

Il contratto ha per oggetto, oltre all'esecuzione dei lavori, anche la progettazione esecutiva; pertanto gli operatori economici devono possedere i requisiti prescritti per i progettisti, ovvero indicare progettisti qualificati, da indicare nell'offerta, o partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione. I concorrenti possono essere in possesso sia dell'attestazione di qualificazione SOA per progettazione e costruzione (ipotesi A), sia dell'attestazione SOA per sola costruzione (ipotesi B).

Ipotesi A

Nel caso in cui il concorrente sia in possesso dell'attestazione SOA per progettazione e costruzione è necessario: - che l'attestazione SOA riporti l'annotazione in calce a comprova della "qualificazione per progettazione e costruzione per classifiche adeguate ai lavori da progettare e costruire; - che il concorrente dimostri il possesso dei requisiti di cui all'articolo 263 del D.p.r. 207/2010 attraverso il proprio staff di progettazione.

Ipotesi B

Nel caso che il concorrente sia in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA per la sola costruzione ovvero di categorie SOA per progettazione insufficiente, è necessario:

- che il concorrente indichi o associi un progettista (libero professionista o professionisti associati nelle diverse forme previste dall'art. 90 del D.Lgs. 163/2006) e che il progettista indicato o associato sia in possesso dei requisiti generali e professionali di cui agli artt. 38 e 39 commi 1 e 2 del D.Lgs. 163/2006 nonché dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui all'art. 263 del D.p.r. 207/2010.

Il concorrente, sia nell'ipotesi A che nell'ipotesi B dovrà indicare nominativamente i professionisti incaricati della progettazione per ogni singola categoria (Vedi tabella 2) con specificazione del professionista responsabile del coordinamento del gruppo di progettazione e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

Per i raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di imprese di tipo orizzontale, di cui all'art.34, comma 1 lettera d), e), e-*bis*) e f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese e per i consorzi, di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e), e-*bis* f), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

Per partecipare alla gara i concorrenti devono essere in possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati. Il possesso della certificazione del sistema di qualità deve risultare dall'attestato SOA oppure da documento prodotto in originale o in copia conforme.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazioni di imprese di rete o consorzio ordinario il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati ad eccezione delle imprese che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II.

I concorrenti stabiliti in Stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'**attestazione di qualificazione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del Regolamento accertati, ai sensi dell'articolo 47 del Codice e dell'art.62 del Regolamento, in base alla documentazione



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

In particolare, è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

1. requisiti economico-finanziari:

- a) almeno una referenza bancaria;
- b) volume d'affari in lavori (espressa in euro), svolti mediante attività diretta ed indiretta, conseguito nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore al 100% degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie dell'appalto da affidare, così come definita dagli articoli 79 e 83 del Regolamento;
- c) se l'operatore economico è tenuto alla redazione del bilancio in base alle norme del paese di appartenenza: capitale netto, costituito dal totale della lettera A del passivo di cui all'articolo 2424 del codice civile, riferito all'ultimo bilancio approvato, di valore positivo;

2. requisiti tecnico-organizzativi:

- a) presenza di idonea direzione tecnica secondo quanto previsto dall'art.87 del Regolamento;
- b) esecuzione di lavori nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti a ciascuna categoria dell'appalto, di importo non inferiore al 90% di quello della classifica richiesta;
- c) esecuzione di un singolo lavoro nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, in relazione ad ogni singola categoria oggetto dell'appalto, di importo non inferiore al 40% della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di due lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 55% dell'importo della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di tre lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 65% dell'importo della classifica richiesta; gli importi sono determinati secondo quanto previsto dal citato articolo 83;

3. **costo complessivo sostenuto per il personale dipendente**, non inferiore ai valori fissati dall'articolo 79, comma 10, del Regolamento, relativo al quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;

4. **dotazione stabile di attrezzatura tecnica** secondo i valori fissati dall'art. 79, comma 8 del Regolamento, relativo al quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;

5. **possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000**, ai sensi dell'art. 63 del Regolamento.

In attuazione dei disposti dell'art. 49 del Codice, il **concorrente** singolo o consorziato o raggruppato o aggregato in rete- ai sensi dell'articolo 34 del Codice - può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - **a pena di esclusione** - in sede di domanda di partecipazione, tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo 49 del Codice.

Il **concorrente** può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Il **concorrente e l'impresa ausiliaria** sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito - **a pena di esclusione** - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

3.2 Requisiti attinenti la progettazione:

I **concorrenti** devono, inoltre, essere in possesso dei **requisiti** previsto **per l'affidamento dei servizi di progettazione** di cui all'articolo 263 e 267 del Regolamento, documentato, qualora siano in possesso della **qualificazione per progettazione e per costruzione**, sulla base della attività di progettazione della propria struttura tecnica o, nel caso in cui lo staff interno non abbia i suddetti requisiti, di progettisti indicati o associati e, qualora i concorrenti siano in possesso della qualificazione di sola costruzione, esclusivamente sulla base della attività di progettazione di progettisti indicati o associati.

Ciascun progettista dovrà rendere le dichiarazioni sostitutive ex DPR 445/2000, in conformità ai modelli di cui agli allegati "3.1" o "3.2" accompagnate, a PENA DI ESCLUSIONE, da copia fotostatica di un documento di identità (da intendersi sempre in corso di validità) del sottoscrittore con la quale il/i soggetto/i di cui all'art. 90 comma 1, lettere d) e), f), f-bis), g) e h) del D.Lgs.163/2006 e smi, attesta/attestano:

- a. di essere regolarmente iscritto/i all'ordine professionale di appartenenza (indicando numero e data di iscrizione);
- b. di possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 e 39 del D.Lgs. 163/2006;



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE**

- c. l'impegno a contrarre la polizza di responsabilità civile professionale di cui all'art. 111 del D.Lgs. 163/2006;
- d. l'elenco dei soggetti personalmente responsabili e nominativamente indicati con specificazione delle rispettive qualifiche professionali con l'esplicita indicazione della persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche (Coordinatore responsabile della progettazione);
- e. (solo per il Coordinatore Responsabile della Progettazione) di essere in possesso di abilitazione alla professione da almeno 5 anni;
- f. (solo per il servizio di Coordinamento della Sicurezza nella fase di Progettazione) di essere in possesso dei requisiti professionali di cui all'articolo 98 del D.Lgs. 81/2008);
- g. di prendere atto che all'atto dell'affidamento dell'incarico deve essere dimostrata la regolarità contributiva del soggetto affidatario (art. 90, comma 7, ultimo periodo, del D.Lgs. 163/2006);
- h. (solo nel caso di raggruppamento di professionisti) di impegnarsi a prevedere la presenza, nell'ambito del Raggruppamento professionale, di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, ai sensi dell'art. 253, comma 5, del D.p.r.207/2010;
- i. l'insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 90 co. 8 del D.Lgs. 163/2006;
- j. l'insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 253 commi primo e secondo del D.p.r. 207/2010;
- k. (solo nel caso di società di ingegneria) la sussistenza dei requisiti di cui all'art. 254 del D.p.r. 207/2010.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo, o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 254, comma 3, e articolo 255, comma 1 del D.P.R. n°207/2010. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

Le classi e le categorie di cui si compone l'intervento sono le seguenti:

Tabella n. 2 - classi e categorie di cui si compone l'intervento

Lavoro	Importo lavori da progettare (base di calcolo per onorari comprensivi di oneri per la sicurezza)	Onorari solo per progettazione non soggetti a ribasso d'asta
Opere edili	€ 365.550,00	
Impianti meccanici	€ 94.600,00	
Impianti elettrici e speciali	€ 91.850,00	
Totale	€ 550.000,00	€ 59.500,00

Il concorrente deve possedere i seguenti requisiti di ordine economico-finanziario e tecnico organizzativo di cui all'art. 263 del D.p.r. 207/2010:

- a. fatturato globale per "servizi di cui all'art. 252 del D.p.r. 207/2010", espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, pari almeno a 2 (due) volte l'importo degli onorari previsti dal bando d'asta e precisamente €. 119.000,00= (€. 59.500,00 x 2);
(il requisito potrà essere soddisfatto, come previsto dall'art. 253, comma 15-bis, del D.Lgs. 163/2006, facendo riferimento, anziché agli ultimi cinque anni, "ai migliori cinque anni del decennio precedente")
- b. aver espletato negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, "servizi di cui all'art. 252 del D.p.r.207/2010" relativi a lavori di cui in **tabella 2**, per un importo globale pari ad almeno una volta **l'importo stimato dei lavori** da progettare, e cioè:

Edili	(importo lavori €. 365.550,00 x 1)	>	€. 365.550,00
Meccanici	(importo lavori €. 94.600,00 x 1)	>	€ 94.600,00
Elettrici e speciali	(importo lavori €. 91.850,00 x 1)	>	€ 91.850,00
- c. aver svolto negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, **DUE** "servizi di cui all'art. 252 del D.p.r. 207/2010" relativi ai lavori di cui in tabella 2, per un importo totale (dei due



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

servizi) pari al 50% dell'importo stimato dei lavori da progettare e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensioni e caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, e cioè:

Edili	(importo lavori €. 365.550,00 x 50%)	> €.	182.775,00
Meccanici	(importo lavori €. 94.600,00 x 50%)	> €	47.300,00
Elettrici e speciali	(importo lavori €. 91.850,00 x 50%)	> €	45.925,50

Tale requisito non è frazionabile, pertanto, nel caso di Raggruppamento temporaneo di professionisti, ogni singolo servizio dovrà essere integralmente prestato da uno qualsiasi dei soggetti raggruppati in modo tale che sia possibile ricondurre il requisito al professionista firmatario del progetto (art. 261 c.8 DPR 207/2010).

- d. avere utilizzato negli ultimi tre anni, antecedenti la pubblicazione del bando di gara, un numero medio annuo di personale tecnico (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), pari a **n. 4 (quattro)**, corrispondente a due volte le unità lavorative stimate quali necessarie per l'esecuzione del servizio di progettazione n. 2 (due);

(il requisito potrà essere soddisfatto, come previsto dall'art. 253, comma 15-bis, del D.Lgs. 163/2006, facendo riferimento, anziché agli ultimi tre anni, "ai migliori tre anni del quinquennio precedente")

I servizi di cui all'articolo 252 valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio o nel quinquennio di riferimento, antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. I lavori cui si riferiscono i servizi contribuiscono a dimostrare il possesso dei requisiti indipendentemente dal fatto che gli stessi siano già stati realizzati, siano in corso di realizzazione o non siano ancora iniziati.

Il possesso dei requisiti ovvero l'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è comprovata, a PENA DI ESCLUSIONE dalla gara, con la presentazione di dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, in conformità ai modelli allegati.

Non è ammesso il cumulo tra i requisiti per progettazione riconducibili ai certificati SOA ed i requisiti dei progettisti esterni. Pertanto il concorrente, sia esso impresa singola o associata, dovrà essere in possesso di attestazione SOA che copra interamente i requisiti relativi alla progettazione. Ugualmente i progettisti esterni dovranno essere in possesso dell'intero requisito relativo alla progettazione.

Al fine della dimostrazione dei requisiti di cui ai precedenti punti a) e b), tenuto conto del carattere essenzialmente omogeneo delle attività professionali si farà riferimento ai servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria anche integrata, concernenti tutte le attività di progettazione, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo (art. 91 D.Lgs.163/2006 e determinazione n. 5 del 27.7.2010 AVCP "Linee guida per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria".)

Si precisa che i servizi di progettazione di cui alla precedente **lettera c)** non possono essere frazionati, ma possono invece essere stati svolti anche da due diversi progettisti purché appartenenti allo stesso raggruppamento indicato dal concorrente o associato al concorrente.

Si precisa, altresì, che qualora il concorrente sia in possesso dell'attestazione di qualificazione di progettazione ed esecuzione e intende procedere alla progettazione dell'intervento tramite il proprio staff di progettazione non deve dimostrare il requisito di cui alla precedente lettera a) (fatturato globale per servizi tecnici di cui all'articolo 263 comma 1, lettera a) del Regolamento).

Si precisa e stabilisce che:

- la percentuale minima dei requisiti che deve possedere la mandataria dei raggruppamenti dei progettisti è fissata, ai sensi di quanto consente il disposto di cui all'articolo 261, comma 7, del Regolamento, nella misura minima pari al sessanta per cento di quanto stabilito;
- i rapporti fra importo dei lavori da progettare appartenenti alle singole classi e categorie di cui all'art. 14 della legge 2 marzo 1949, n. 143 e l'importo totale dei lavori da progettare sono calcolati con arrotondamento alla unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque;
- le percentuali del quaranta e del sessanta per cento delle misure dei prescritti requisiti sono calcolate con arrotondamento all'unità superiore;



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

- d) ai fini di dimostrare i requisiti di cui all'articolo 263 del Regolamento, all'importo dei lavori progettati si applicano i seguenti coefficienti riduttivi: 0,25 qualora il progetto sia preliminare, 0,35 qualora il progetto sia definitivo; 0,40 qualora il progetto sia esecutivo;
- e) ai fini di dimostrare i requisiti di cui all' articolo 263 del Regolamento, qualora sia stato progettato più di un livello progettuale (preliminare, definitivo, esecutivo) il coefficiente riduttivo è pari alla somma dei relativi coefficienti;
- f) qualora il concorrente dimostri il possesso dei requisiti connessi alla prestazione di progettazione costituendo con i progettisti un raggruppamento temporaneo questi, in quanto hanno la qualità di concorrente, al fine di dimostrare il possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare di gara possono utilizzare l'istituto dell' avvalimento;
- g) qualora il concorrente dimostri il possesso dei requisiti connessi alla prestazione di progettazione attraverso l'indicazione di uno o più progettisti oppure attraverso l'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'articolo 49 del Codice, i progettisti devono essere in diretto possesso dei requisiti prescritti per la progettazione, non potendo, a loro volta, ricorrere all'istituto dell'avvalimento.
- h) i raggruppamenti temporanei previsti dall'art.90, comma1, lett. g) del Codice, devono indicare, ai sensi dell'articolo 90, comma 7, del Codice e dell'articolo 253, comma 5, del Regolamento, almeno il nominativo di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza.

4. Informazioni complementari e prescrizioni contrattuali

4.1. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-*bis* del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-*bis*. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

4.2. Effettuazione del sopralluogo e presa visione della documentazione di gara

PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA

La presa visione degli elaborati tecnici (capitolato d'appalto e progetto), e il ritiro della documentazione amministrativa VERRANNO ESEGUITI CONTESTUALMENTE ALLA DATA CONCORDATA PER L'ESECUZIONE DEL SOPRALLUOGO e devono essere effettuate presso questa sede Comunale in Via Piazza n. 4 - ufficio tecnico settore LL.PP. - 2° piano.

E' PREVISTO IL SOPRALLUOGO **OBBLIGATORIO** DELLE AREE D'INTERVENTO

PRESA VISIONE DEI LUOGHI DI INTERVENTO

Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, i concorrenti devono inviare alla stazione appaltante, la richiesta di sopralluogo insieme al modulo denominato "Attestazione di Sopralluogo" - debitamente compilato con le generalità dell'impresa e dell'eventuale R.T., nonché dell'incaricato che effettuerà il sopralluogo - all'indirizzo di posta elettronica certificata lavoripubblici.comune.lavagno.vr@pecveneto.it. La richiesta deve specificare l'indirizzo posta elettronica certificata cui indirizzare la convocazione.

Il sopralluogo verrà effettuato in orario d'ufficio e nei soli giorni stabiliti dalla stazione appaltante aggiudicatrice. Data e luogo del sopralluogo saranno comunicati all'indirizzo PEC comunicato in fase di richiesta di appuntamento con almeno 3 giorni d'anticipo. La richiesta deve specificare l'indirizzo di posta elettronica certificata alla quale indirizzare a convocazione.

Per questioni organizzative la presa visione dei luoghi va richiesta alla Stazione appaltante entro il 14/03/2016

La visita di presa visione dei luoghi dovrà essere presieduta dal legale rappresentante della ditta, in caso contrario l'incaricato dovrà presentarsi munito di delega specifica per la presente gara, sottoscritta dallo stesso legale rappresentante (in carta semplice) con fotocopia di un documento di identità del delegante e del delegato (vedi successivo punto "documenti da presentare").



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

Al termine del sopralluogo verrà rilasciata l'attestazione di avvenuta visita dei luoghi sottoscritta dal tecnico incaricato della Stazione appaltante.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

La documentazione attestante il sopralluogo effettuato dalla ditta concorrente, rilasciata dalla Stazione Appaltante, dovrà essere inserita nella documentazione di gara.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione progettuale dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

Potrà essere ritirata copia degli elaborati grafici fornendo in sede di sopralluogo idoneo supporto informatico (penna USB o CD-ROM).

All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dall'amministrazione aggiudicatrice, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

Il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale, o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIA o da attestazione SOA; può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37 comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di **esclusione dalla procedura di gara**

4.3. Chiarimenti

E' possibile, da parte dei soggetti che intendono concorrere all'appalto, ottenere **chiarimenti** in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento, all'indirizzo email comunediLavagno@certificata.com, **entro e non oltre** il giorno 14/03/2016, ore 12:00.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 5 (cinque) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

La stazione appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet: <http://www.comune.lavagno.vr.it> alla sezione bandi di gara.

4.4. Modalità di presentazione della documentazione

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

1. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n.445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
2. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed **in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura**;
3. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

Le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla stazione appaltante che verranno consegnati al momento dell'esecuzione del sopralluogo, che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del Codice.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art.46, comma 1, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce **causa di esclusione**

Alla documentazione dei candidati non residenti in Italia si applicano gli articoli 38, comma 5, 39, comma 2, 45, comma 6, e 47 del Codice.

In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione,

inoltre gli importi dichiarati da concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea dovranno essere espressi in euro.

4.5. Comunicazioni

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art.79, comma 5-bis, del Codice.

Ai sensi dell'art.79, comma 5 *bis*, del Codice e dell'art.6 del d.lgs.7 marzo 2005, n.82, in caso di indicazione di indirizzo PEC le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva /o principale attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio tecnico LL.PP. Del Comune di Lavagno via PEC all'indirizzo: lavoripubblici.comune.lavagno.vr@pecveneto.it; diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

4.6. Finanziamento e pagamenti

L'appalto è finanziato con fondi propri del Comune di Lavagno.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art.53, comma 4, 1° periodo del Codice è previsto **"a corpo"**.

La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi della parte II, titolo IX, del Regolamento, sulla base delle percentuali dei gruppi di lavorazioni ritenute omogenee; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto; la tabella dei gruppi di lavorazioni ritenute omogenee sarà inserita nel contratto di appalto.

Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

4.7. Subappalto

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art.118 del Codice e dall'art.170 del Regolamento; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta l'**esclusione dalla gara**.

Per l'attività di progettazione si applicano i limiti previsti all'art.91, comma 3, del Codice.

La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e i pagamenti verranno effettuate, in ogni caso, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

4.8. Ulteriori disposizioni

Si procederà all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e, conveniente ai sensi dell'art.86, comma 3 del Codice.

E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincolerà il concorrente per almeno 180 (centottanta) giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

In caso di offerte uguali si procederà secondo quanto indicato nel paragrafo 13 del presente disciplinare.

Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86, comma 2 e dall'articolo 87 del Codice ; resta comunque ferma la facoltà di cui all'articolo 86, comma 3, del Codice.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di (40 giorni) che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Le spese relative alla stipulazione del contratto e le spese relative alla pubblicazione del bando sui quotidiani nazionali, secondo le modalità di cui all'articolo 66, comma 7, secondo periodo, del Codice, sono a carico dell'aggiudicatario; le spese relative alla pubblicazione, stimate pari ad € 2.684,00, dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art.140 del Codice.

Nel caso che le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 d.lgs. 6 settembre2011, n. 159, abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

5. Cauzioni e garanzie richieste

L'**offerta dei concorrenti deve essere corredata da:**

1. **cauzione provvisoria**, come definita dall'art. 75 del Codice, pari ad € **12.190,00=** (*euro dodicimilaseicentonovanta/00*) e costituita, a scelta del concorrente:

- a) **in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato** depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b) **in contanti**, con versamento presso UNICREDIT BANCA S.P.A. - Agenzia di Vago di Lavagno - IBAN IT56Z0200859520000004702707 - causale: *deposito cauzione provvisoria procedura aperta per l'appalto Appalto di progettazione ed esecuzione lavori sulla base della progettazione preliminare (ai sensi dell'art. 53, comma 2 lett. c) del D. Lgs. 163/2006) per la realizzazione della palestra della scuola elementare di Vago (CUP. E87B15001320004)*;
- c) **da fideiussione bancaria o polizza assicurativa**, o fideiussione rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all' *articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385* che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

In caso di prestazione della **cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico** dovrà essere



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

presentata anche una **dichiarazione** di un istituto bancario o di una assicurazione contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla **cauzione definitiva** in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato

In caso di prestazione della **cauzione provvisoria** mediante **fideiussione bancaria o assicurativa** queste dovranno:

- a) essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della l. 11 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con l'art. 75 del Codice);
- b) essere prodotte **in originale** (sottoscritta in originale dal garante) o in copia autenticata, ai sensi dell'art. 18 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- c) le polizze con firma digitale del garante devono riportare l'autentica della sottoscrizione da parte di un notaio;
- d) **essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore, che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante (o allegare copia conforme della procura notarile);**
- e) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante, la garanzia per ulteriori 60 (sessanta) giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
- f) avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- g) qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- h) prevedere espressamente:
 1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 3. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
 4. la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui agli artt. 113 del Codice e 123 del Regolamento, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato).

Per effetto dell'obbligo, previsto dall'articolo 40, comma 3, lettera a), del Codice e dall'art.63 del Regolamento di possedere la certificazione del sistema di qualità aziendale e della disposizione prevista dall'articolo 40, comma 7, del Codice, la cauzione provvisoria resta stabilita in misura pari ad almeno € **6.095,00=** (*euro seimilanovantacinque/00.*) pari all'1% (un per cento) dell'importo complessivo dell'appalto e la cauzione definitiva nella misura del 5% dell'importo contrattuale.

La presentazione di cauzioni provvisorie inferiori o prive delle caratteristiche richieste costituirà **causa di esclusione dalla procedura di gara.**

Ai sensi dell'articolo 75, comma 6, del Codice la **cauzione provvisoria** verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'articolo 75, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- a) la **cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del Codice e dall'articolo 123 del Regolamento;
- b) la **polizza di responsabilità civile e professionale del progettista**, ai sensi dell'art.111 del Codice e 269 del Regolamento;



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

- c) la **polizza assicurativa** di cui all'articolo 129, comma 1, del Codice e di cui all'articolo 125, comma 1 del Regolamento, per una somma assicurata:
- **per i danni di esecuzione: non inferiore all'importo contrattuale**
 - **per la responsabilità civile verso terzi: € 500.000,00= (euro cinquecentomila/00);**

6. Pagamento a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture

I concorrenti, a **pena di esclusione di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad € 70,00= (euro settanta/00) scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 9/12/2014.

La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento costituisce **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

7. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà alla migliore **offerta economicamente più vantaggiosa** determinata da una **commissione giudicatrice**, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 84 del Codice, sulla base dei criteri e sotto-criteri di valutazione e relativi pesi e sotto-pesi indicati nel presente disciplinare di gara,

8. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni, a **pena di esclusione dalla gara**, deve essere **idoneamente sigillato** e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le **ore 12:00 del giorno 16 marzo 2016**, esclusivamente all'indirizzo indicato nel bando di gara.

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, tutti i giorni da lunedì al sabato dalle ore 9:00 alle ore 12:30 presso l'ufficio protocollo della Stazione Appaltante, sito in Via Piazza n. 4 - 37030 Lavagno (VR).

In caso di consegna a mano il personale addetto rilascerà apposita ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricevimento del plico.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca **o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità** della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico, debitamente chiuso, deve recare all'esterno le informazioni relative all'**operatore economico concorrente** (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e/o posta elettronica certificata, per le comunicazioni) e le indicazioni relative all'**oggetto della gara**.

Si precisa che nel caso di concorrenti con **idoneità plurisoggettiva** (raggruppamenti *temporanei di impresa*, *consorzio ordinario*, *aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete*, *GEIE*) vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi ed i codici fiscali dei singoli partecipanti, sia se questi sono già costituiti sia se sono da costituirsi.

Il plico deve contenere al suo interno **tre buste**, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente**, l'**indicazione dell'oggetto dell'appalto** e la dicitura, rispettivamente:

"A - Documentazione amministrativa";

"B - Offerta economica";

"C - Offerta economica";

Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo esclusivamente in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà **causa di esclusione**

Si precisa, altresì, che **non saranno ammesse** e verranno pertanto **escluse** le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

10. Contenuto della Busta "A- Documentazione amministrativa"

Nella busta **"A - Documentazione amministrativa"** devono essere contenuti i seguenti documenti:



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE**

- I. **domanda di partecipazione**, sottoscritta dal **legale rappresentante del concorrente**; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un **procuratore del legale rappresentante** ed in tal caso va allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia conforme all'originale della relativa procura.
Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda, **a pena di esclusione** deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio;
Si precisa, altresì, che nel caso di concorrente costituito da **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete**:
- a) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza e di **soggettività giuridica**, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
 - b) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza ma è **priva di soggettività giuridica** ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
 - c) se la rete è dotata di un **organo comune** privo del potere di rappresentanza o **se la rete è sprovvista di organo comune**, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria :la domanda di partecipazione o l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero (**in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi**), da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- II. **"PASSOE"** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità;
- III. **dichiarazione sostitutiva** ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n.445, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero **attestazione di qualificazione** in copia autentica (*anche mediante fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso*) o, nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi di imprese - costituiti o da costituirsi - più dichiarazioni o attestazioni (*o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi*), rilasciata/e da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, i sensi dell'articolo 40, comma 3, lett. a) e b) del **Codice** nonché il possesso del **sistema di qualità aziendale**;
- IV. **Dichiarazione** del legale rappresentante del concorrente, sottoscritta con le modalità previste per la presentazione della domanda di partecipazione, relativa all'indicazione del soggetto (*progettista appartenente alla struttura tecnica del concorrente/ progettista indicato/ associato*) al quale verrà affidata l'attività di progettazione.
- V. (*nel caso in cui il concorrente sia in possesso di attestato di qualificazione per la sola esecuzione*) **dichiarazione del progettista** o dei progettisti del gruppo di progettazione indicato/i o associato/i, resa ai sensi dell'art.47 del d.P.R. 445/2000, **che attesti** di essere in possesso dei requisiti di "capacità economica e finanziaria e capacità tecnico- organizzativa" stabiliti nel presente disciplinare di gara;
- VI. **tabella**, debitamente sottoscritta dal progettista (*appartenente alla struttura tecnica del concorrente, indicato o associato*) con allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i , nella quale - per ognuno dei servizi di ingegneria e di architettura di progettazione relativi ad opere rientranti nelle classi e categorie relative al presente appalto (OG.1 e OG11) di cui all'elencazione contenuta nell'articolo 14 della Legge 2 marzo 1949, n. 143, svolti negli ultimi dieci anni anteriori alla data di pubblicazione del bando - sono indicati:
- a) il committente, che potrà essere pubblico o privato;
 - b) l'oggetto e l'importo dei lavori cui si riferiscono i servizi;
 - c) il soggetto che ha svolto il servizio;
 - d) la natura delle prestazioni effettuate;
 - e) la data di inizio e di fine del servizio;



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE**

- f) gli estremi del provvedimento di approvazione tecnica del progetto da parte dell'Organo competente ad esprimere parere (in mancanza di tale indicazione l'intervento non viene valutato ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti di cui al paragrafo 7.2 del presente disciplinare di gara).

VII. (in caso di avvalimento) Il concorrente deve allegare alla domanda di partecipazione:

- a) **dichiarazione sostitutiva**, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia autentica dell' **attestazione di qualificazione** posseduta dall'impresa ausiliaria;
- b) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta, nelle forme e modalità specificate per la domanda di partecipazione, **attestante** che, per dimostrare il possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento; la **dichiarazione** deve specificare i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria;
- c) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria **attestante** il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- d) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima **si obbliga** verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria che **attesta** che quest'ultima non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34, del Codice;
- f) **originale o copia autentica del contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art.49, comma 5 del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

VIII. (nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)

dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. oppure documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la/e quale/i il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal titolo III, parte II del Regolamento, come specificati al paragrafo 7 del presente disciplinare;

IX. dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente :

- a) **attesta**, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste **nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater)** del Codice e precisamente:
 1. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
(ovvero, in caso di ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale)
si trova in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'articolo 186 *bis* del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di ____ del --/--/2013: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese ed allega la documentazione prevista dal comma 4 del citato art. 186 *bis* (**art.38, comma 1, lett. a)**, del Codice);
 2. che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 (**art.38, comma 1, lett. b)**, del Codice); l'esclusione ed il divieto operano se la



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

pendenza del procedimento riguarda il titolare o il del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

3. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale;

(oppure, se presenti)

indica tutte le sentenze di condanna passata in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima.

L'esclusione o il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio; in ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti del soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (**art.38 comma 1, lett. c**) del Codice);

4. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e ss. mm.ii.. L'esclusione ha la durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa (**art.38 comma 1, lett. d**) del Codice);
5. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici dell'Autorità (**art.38 comma 1, lett. e**) del Codice);
6. di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta Stazione appaltante e di non aver commesso errore grave nell'esercizio della sua attività professionale (**art.38 comma 1, lett. f**) del Codice);
7. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito; ai sensi dell'art. 38, comma 2 del Codice, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore a quello di cui all' articolo 48-bis, comma 1e 2-*bis* del d.P.R. 29 settembre1973, n.602 e costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili (**art.38 comma 1, lett. g**) del Codice);
8. che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti (**art.38, comma 1, lett. h**) del Codice);
9. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito; ai sensi dell'art. 38, comma 2 , del Codice si intendono gravi le violazioni ostantive al rilascio del Documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art. 2, comma2, del decreto legge 25 settembre 2002 n.20, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 (**art.38, comma 1, lett. i**) del Codice);
10. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della Legge 12/3/1999 n. 68 (**art.38, comma1, lett. l**) del Codice) ;



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE**

11. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 231/2001 e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (ad esempio: per atti o comportamenti discriminatori in ragione della razza, del gruppo etnico o linguistico, della provenienza geografica, della confessione religiosa o della cittadinanza, ai sensi dell'articolo 44, comma 11, del decreto legislativo n. 286 del 1998; per emissione di assegni senza copertura ai sensi degli articoli 5, comma 2, e 5-bis della legge n. 386 del 1990), compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del d.gs. 9 aprile 2008 n. 81 (**art.38, comma1, lett. m)** del Codice);
12. che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (**art.38, comma1, lett. m-bis)** del Codice);
13. di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art.38, comma 1, lettera m-*ter*), del Codice;
14. attesta, ai sensi e per gli effetti di cui al comma1, lettera m-*quater* e comma 2 dell'art.38 del Codice:
opzione 1
di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;
opzione 2
di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;
opzione 3
di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con (**specificare l'operatore economico o gli operatori economici**) e di aver formulato autonomamente l'offerta;
15. **Altre dichiarazioni**
 - a) **attesta** che nei propri confronti non sono state applicate le misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del d.lgs 6 settembre, 2011, n. 159 ss.mm., e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti tali misure irrogate nei confronti di un proprio convivente;
 - b) **attesta** di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383e ss.mm.ii.;
(ovvero, qualora si sia avvalso di tali piani)
attesta di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383e ss.mm.ii ma che gli stessi si sono conclusi;
 - c) **indica la Camera di Commercio** nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento; devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori i muniti di poteri di rappresentanza e di tutti i direttori tecnici **con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando**);
 - d) **attesta** di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione
 - e) **accetta**, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nelle risposte ai quesiti, nello schema di contratto, nel capitolato speciale di appalto, nella relazione tecnica, nel piano di sicurezza e coordinamento, nei grafici di progetto ed in tutti gli elaborati progettuali indicati come allegati al contratto;
 - f) **attesta** di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

- g) **attesta** di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- h) **attesta** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- i) **attesta** di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- j) **dichiara** di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella "**lista delle categoria di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**" non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'articolo 53 del Codice e che quindi, resta a carico dell'impresa stessa l'obbligo di computare, in sede di predisposizione della propria offerta, l'intera opera, facendo riferimento agli elaborati grafici, al capitolato speciale d'appalto nonché a tutti gli altri documenti costituenti l'appalto e di cui è previsto facciano parte integrante del contratto;
- k) **attesta** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dall'art. 133 del Codice;
- l) **indica** il domicilio fiscale, il Codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica e/o il numero di fax, il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art.79, comma5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
- m) **indica** le posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE;
- n) **indica** le lavorazioni appartenenti alle categorie a **qualificazione obbligatoria** per le quali, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto;
- o) **indica** le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente o scorporabile **non a qualificazione obbligatoria** che, ai sensi dell'articolo 118 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
- p) **attesta** di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
- q) **scegliere le due seguenti opzioni:**

opzione 1

dichiara di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n.241- la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

opzione 2

dichiara di non autorizzare l'accesso alle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati.

- X. dichiarazione del progettista o dei progettisti del gruppo di progettazione indicato/i o associato/i, resa ai sensi dell'art.47 del d.P.R. 445/2000, che attesti, indicandole specificatamente, di non essere in alcuna delle condizioni preclusive di cui al paragrafo 3 (condizioni di partecipazione) del presente disciplinare di gara.
- XI. **documento** attestante il versamento in contanti o in titoli della **cauzione provvisoria o fideiussione bancaria** oppure **polizza assicurativa** relativa alla **cauzione provvisoria** valida per almeno centoottanta giorni dalla presentazione dell'offerta, con allegata la dichiarazione dell'istituto bancario o dell'assicurazione di contenente l'impegno, verso il concorrente a rilasciare, la garanzia fideiussoria relativa alla **cauzione definitiva di cui all'art.113 del Codice**;



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE**

- XII. dichiarazione** rilasciata dalla stazione appaltante attestante che il concorrente ha preso visione dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori ovvero dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente attesta di aver preso visione dei luoghi, verificabile sulla base degli atti della stazione appaltante.
- XIII. attestazione di pagamento in originale, ovvero in copia autentica, a favore dell'Autorità;** il pagamento può essere effettuato con le modalità di cui all'art. 6 del presente disciplinare;
- XIV. (nel caso di consorzi cooperativi e artigiani):**
dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; **(in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);**
oppure
(nel caso di consorzi stabili)
dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; **(in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);**
oppure
(nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito):
mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente; **oppure (nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti)**
atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica con indicazione del soggetto designato quale capogruppo con l'indicazione della quota di partecipazione al consorzio, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente;
oppure
(nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito)
dichiarazioni, rese da ogni concorrente, attestanti:
- a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;
 - c) la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.
- oppure**
nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:
- a) **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009:**
 1. **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
 2. **dichiarazione** (sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune) che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; **(in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);**
 3. **dichiarazione** che indichi la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente. 31
 - b) **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009:**



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, **recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun operatore economico concorrente;

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

ovvero

c) **se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti :**

1. **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD , con allegato il **mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna operatore economico concorrente;

ovvero

2. **copia autentica del contratto di rete** (redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD), con allegate **le dichiarazioni**, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara , corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente. Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

Le **dichiarazioni** potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

Le **attestazioni** di cui alle lettere a), b), c), d) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero IX) dell'**elenco dei documenti**, nel caso di **consorzi cooperativi**, di **consorzi artigiani** e di **consorzi stabili**, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Le **attestazioni** di cui alla lettera a), numero 2) e numero 3) ed alla lettera b) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero IX) dell'**elenco dei documenti**, devono essere rese **personalmente** da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera b) del Codice (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci*);

L'**attestazione** di cui alla lettera a) numero 3) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero IX) dell'**elenco dei documenti** deve essere resa **personalmente anche** da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1 lettera c) del Codice **cessati** nella carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro*



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

soci.

Qualora qualcuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera c) del Codice, (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci*) cessato nella carica nell'anno antecedente la data del bando di gara non sia in condizione di rendere la richiesta attestazione il legale rappresentante del concorrente può presentare una dichiarazione, resa ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000, in cui affermi *“per quanto a propria conoscenza”*, il possesso dei requisiti richiesti.

La **domanda**, le **dichiarazioni** e le **documentazioni**, **ad eccezione dei punti** di cui ai numeri **II), IX) lett. d), m), n), p, q, r)** dell'**elenco dei documenti**, **a pena di esclusione dalla gara**, devono contenere quanto previsto nei predetti numeri.

11. Contenuto della Busta “B- Offerta tecnico-organizzativa”

Nella busta “B - Offerta tecnico-organizzativa” devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, seguenti documenti:

- a) **progetto definitivo** dell'intervento redatto nel rispetto del progetto preliminare posto a base di gara composto:
 1. dagli **elaborati grafici e descrittivi** indicati negli articoli da 24 al 32 del Regolamento;
 2. dal **computo metrico dettagliato non estimativo** delle diverse lavorazioni previste nel **progetto definitivo** (*il computo metrico estimativo deve essere contenuto nella busta “C - Offerta economica”*);
 3. da un **disciplinare descrittivo e prestazionale** degli elementi tecnici previsto dall'art. 30 del Regolamento;
- b) **relazione illustrativa**, corredata da elaborati grafici [**scemi W.B.S. (Work Breakdown Structure)**, **diagrammi di Pert**, (*Program Evaluation and Review Technique*), **diagrammi Gantt**], relativa agli studi che saranno condotti e alle modalità che saranno seguite per la redazione del successivo livello di progettazione esecutiva nonché dei contenuti funzionali, tecnici e innovativi di tali progetti; la relazione dovrà essere sottoscritta dai tecnici che faranno parte della struttura di progettazione esecutiva dell'intervento e potrà essere corredata dalla documentazione grafica, descrittiva o fotografica di un numero massimo di tre progetti redatti dai predetti tecnici ritenuti dagli stessi esplicativi dei contenuti della relazione; i progetti dovranno riguardare esclusivamente lavori delle **classi e categorie**, dell'elencazione contenuta nell'articolo 14 della legge 2 marzo 1949; (**facoltativo**) la relazione dovrà essere di non più di trenta pagine e la documentazione per ogni progetto di un numero di schede comprese tra tre e cinque se in formato A3 e tra sei e dieci se in formato A4;
- c) **relazione descrittiva** corredata da elaborati grafici [(**scemi W.B.S. (Work Breakdown Structure)** **diagrammi di Pert**, (*Program Evaluation and Review Technique*) **diagrammi Gantt**] che sia sufficiente ad illustrare la concezione organizzativa e la struttura tecnico-organizzativa ed i tempi complessivi che il concorrente impiegherà per la realizzazione dei lavori, comprendenti i **curriculum** dei tecnici che faranno parte della **struttura incaricata della progettazione esecutiva** e di quelli che faranno parte della struttura tecnico-organizzativa incaricata di dirigere l'esecuzione dei lavori.
- d) **Offerta di riduzione dei tempi** per l'esecuzione dei lavori, che sarà valutata in base alla formula di cui al successivo paragrafo 13.1 del presente disciplinare di gara.

Si precisa che le relazioni e tutti **gli elaborati relativi all'offerta- tecnico organizzativa** , **a pena di esclusione dell'offerta**, **devono** essere sottoscritti dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o da un consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio, **nonché dal progettista qualificato indicato o associato**.

12. Contenuto della Busta “C- Offerta economica”

Nella busta “C- Offerta economica” devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

1. **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del **prezzo globale** che il concorrente richiede per la progettazione esecutiva e per



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

l'esecuzione dei lavori inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso espresso in cifre ed in lettere ed il **conseguente ribasso percentuale**, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto **prezzo globale** dell'appalto. Ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c), del Codice il **prezzo globale** è dato dalla somma del prezzo offerto per la **progettazione definitiva**, per la **progettazione esecutiva** e del prezzo offerto per **l'esecuzione dei lavori** che, ai sensi dell'articolo 82 del Codice, è determinato mediante **offerta a prezzi unitari**, compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente disciplinare;

2. **computo metrico estimativo** redatto applicando alle quantità delle diverse lavorazioni previste nel **progetto definitivo** i prezzi unitari di cui al successivo numero 3);
3. **lista delle quantità delle lavorazioni e forniture** previste nel **progetto definitivo offerto** per l'esecuzione dei lavori, compilata sulla base delle quantità parziali previste nel computo metrico; in base a tale lista è determinato il prezzo complessivo offerto; la lista deve essere redatta dal concorrente, secondo quanto in prosieguo prescritto, in formato cartaceo e in CD;
4. **elenco dei prezzi unitari**, in base ai quali si è redatto il computo metrico estimativo nonché la **lista delle quantità delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**;

Si precisa e si prescrive:

- a) che la lista di cui al precedente del numero 3) e di cui alla deve essere composta di dieci colonne, nelle quali devono essere riportati i seguenti dati:
 1. nella prima il numero d'ordine della lista,
 2. nella seconda il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto come specificate nell'elenco prezzi impiegato in sede di progettazione ,
 3. nella terza la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture,
 4. nella quarta la categoria generale o specializzata cui appartiene la lavorazione,
 5. nella quinta il gruppo e/o il sottogruppo di cui all'articolo 43, comma 6, del Regolamento cui appartiene la lavorazione o la fornitura;
 6. nella sesta le unità di misura della lavorazione o fornitura;
 7. nella settima il quantitativo previsto in progetto per ogni voce;
 8. nella ottava e nona colonna, i prezzi unitari, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, che il concorrente offre per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella nona ed in lettere nella decima;
 9. nella decima i prodotti dei quantitativi indicati nella settima colonna per i prezzi unitari indicati nella nona colonna; la somma di tutti gli importi riportati in tale colonna costituisce il **prezzo richiesto per l'esecuzione dei lavori** ed è indicato in calce alla lista con il conseguente ribasso percentuale;
- b) che i prezzi unitari offerti devono essere comprensivi delle spese generali e dell'utile ed al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- c) che la percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara in base alla quale sarà determinata l'**offerta economicamente più vantaggiosa** è calcolata mediante la seguente operazione: $Rg = ((Pg - Po) / Pg) * 100$ dove "**Rg**" indica la percentuale di ribasso globale; "**Pg=Pe+Prd+Pre**" è l'importo globale a base d'asta dell'appalto, comprensivo della progettazione e della esecuzione dei lavori, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso (euro 11.000,00=); "**Po=Pol+Pod+Poe**" il **prezzo globale richiesto**, dato dalla somma del prezzo "**Pl**" offerto per l'esecuzione dei lavori di cui al precedente punto c), del prezzo "**Pod**" richiesto per la progettazione definitiva ed il prezzo "**Poe**" richiesto per la progettazione esecutiva. Il prezzo globale richiesto ed il ribasso percentuale sono espressi in cifre ed in lettere; il ribasso è espresso fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque; prezzo globale e ribasso vengono riportati nella dichiarazione di cui al punto 1;
- d) che il computo metrico estimativo e la lista hanno valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito "**a corpo**" nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
- e) che i prezzi unitari offerti costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali e, pertanto saranno utilizzati: per il pagamento a misura delle prestazioni eseguite qualora esse non siano non comprese fra quelle previste nel corrispettivo "**corpo**".
- f) che in caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE**

sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

- g) che i prezzi unitari offerti saranno utilizzati per la redazione dei documenti economici, sia nel caso sia necessario apportare, in sede di redazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'articolo 168, comma 5, del Regolamento varianti, sia nel caso sorgano in sede di esecuzione la necessità di redigere perizie di varianti; i prezzi saranno utilizzati, sia per determinare i costi delle lavorazioni previste negli elaborati grafici e descrittivi contrattuali che non devono essere più eseguite e sia per determinare i costi delle nuove lavorazioni da eseguire.
- h) che la dichiarazione di offerta economica e i relativi elaborati, **a pena di esclusione dell'offerta**, devono essere sottoscritti dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore, **nonché dal progettista qualificato indicato o associato**; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, **a pena di esclusione**, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio;

13. Modalità di aggiudicazione

Il presente appalto viene aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n°163/2006 determinata con il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato "G" del D.P.R. n°207/2010.

Per la valutazione delle offerte la Commissione di gara avrà a disposizione 100 punti (articolo 120 del D.P.R. n°207/2010), così ripartiti:

- 65 (sessantacinque) punti all'offerta tecnica (qualità, pregio tecnico, caratteristiche estetiche, funzionali e ambientali, tecniche e prestazionali).
- 35 (trentacinque) punti all'offerta economica e tempo.

TABELLA 1 - PARAMETRI DI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA: peso massimo 65 punti Il punteggio sarà attribuito in base ai seguenti parametri di valutazione:

T. 1 CARATTERISTICHE ESTETICO-FUNZIONALI DELLA PROPOSTA E MIGLIORIE			
Elemento e sub. elemento di valutazione			Punteggio max. 45
1.1	Soluzioni progettuali migliorative e caratteristiche tecniche delle sistemazioni esterne ed opere di urbanizzazione dell'area di pertinenza dell'edificio scolastico relativamente a:		15
	•	Sistemazioni a verde: (intera superficie a prato con messa a dimora di numero massimo 20 essenze arboree);	Max 5 punti
	•	miglioramento percorsi pedonali: (miglioramento dei materiali previsti nel progetto preliminare es. pavimentazione in autobloccante);	Max punti 2
	•	miglioramento dei materiali dei parcheggi: (uso materiali che assorbono le sostanze inquinanti)	Max punti 3
	•	illuminazione del parco e percorsi di accesso alla scuola (nella attribuzione dei punteggi si terrà conto del consumo ebergetico degli impianti proposti);	Max punti 5
1.2	Soluzioni progettuali migliorative relative all'inserimento nel contesto urbanistico e paesaggistico dell'edificio scolastico riguardanti la qualità architettonica ed estetico-formale del fabbricato con riferimento nell'attribuzione dei punteggi alla scelta dei materiali con particolare riferimento a quelli ecocompatibili. (finiture esterne, soluzioni di dettaglio etc.)		10
1.3	Caratteristiche di qualità, affidabilità, durabilità, resistenza all'usura ed al danneggiamento, manutenibilità ed efficienza dei materiali utilizzati (struttura, finiture, serramenti, pavimenti etc.) in termini di:		20
	•	miglioramento del comfort, fruibilità, umanizzazione degli ambienti;	Max punti 10
	•	miglioramento gestione, flessibilità e modularità degli ambienti da parte di utenti e operatori	Max punti 3
	•	riduzione costi di gestione e manutenzione	Max punti 5
	•	configurazione definitiva del layout planimetrico in funzione dello specifico sistema costruttivo adottato	Max punti 2

T. 2 VALORE TECNICO E PRESTAZIONALE DELLE PROPOSTE E MIGLIORIE



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE**

Elemento e sub. elemento di valutazione			Punteggio max. 20
2.1	Miglioramento dei requisiti passivi dell'edificio in termini di contenimento energetico, ferma restando la certificazione energetica classe A*+ relativamente a:		20
	• Isolamento termico (mediante soluzioni migliorative riguardanti l'involucro esterno con utilizzo di materiali ecocompatibile)	Max punti 10	
	• Sistemi migliorativi fissi e mobili di protezione dall'irraggiamento	Max punti 5	
	• Sistemi funzionali a favorire l'illuminazione naturale per ambienti non dotati di pareti finestrate	Max punti 5	

PARTE ECONOMICA (PREZZO E TEMPO) (elementi quantitativi)

Il punteggio sarà attribuito in base ai seguenti parametri di valutazione:

T. 3 - PARAMETRI DI VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA e TEMPO		
Elemento di valutazione	Sub-erlemento di valutazione	Peso pond.
E.1 OFFERTA ECONOMICA	Prezzo offerto sull'importo a base di gara	25
E.2 TEMPO DI REALIZZAZIONE	termine di ultimazione lavori (ribasso max di giorni 30)	10
Totale Offerta ECONOMICA e TEMPO		35

Saranno escluse dal proseguo del procedimento, e non ammesse alla successiva fase di valutazione economica, le offerte tecniche che avranno ottenuto una valutazione complessiva inferiore a 40/70

il tempo offerto in riduzione per l'effettuazione dei lavori non può superare i 30 giorni naturali consecutivi (art. 1266, comma 1, let. c) punto 2 del DPR 207/2010)

METODO DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

Ai fini della valutazione dell'offerta i punteggi saranno espressi con 3 cifre decimali. L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come sopra detto, sarà effettuata con il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato G del DPR 207/2010, attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$C(a) = \sum n [W_i * V(a)_i]$$

dove

$C(a)$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

I coefficienti $V(a)_i$ sono determinati:

- per quanto riguarda gli elementi di natura qualitativa attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate;
- per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa (prezzo e il tempo) attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara.

Per quanto concerne l'offerta economica la formula di calcolo risulta essere la seguente:

Al prezzo più basso offerto, proposto in sede di gara (X_{max}) sarà attribuito il punteggio massimo di punti 20 e, a scalare, saranno attribuiti punteggi (P_i) proporzionalmente agli altri prezzi offerti (X_i), applicando la formula

$$P_i = (X_{max} / X_i) \times 20$$

Dove:

P_i = punteggio assegnato all'offerta della ditta i-esima relativamente al prezzo;

X_i = prezzo complessivo offerto dalla ditta i-esima;

X_{max} = prezzo complessivo minimo offerto in gara.



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

L'attribuzione del punteggio all'elemento di valutazione quantitativa relativo al tempo di realizzazione dell'opera viene calcolata come segue: ad ogni giorno offerto in riduzione rispetto al tempo di effettuazione dei lavori viene attribuito 0,5 punti con un massimo di punti 10.

Si procederà ad aggiudicazione ANCHE nel caso in cui pervenga una sola offerta valida.

In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 81, comma 3 del D.Lgs. 163/2006, di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.

In caso di offerte uguali l'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il punteggio tecnico più elevato. In caso di ulteriore parità si procederà per sorteggio.

14 - Modalità di svolgimento della gara

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è demandata ad una Commissione giudicatrice nominata dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/2006 ss.mm.ii. ("Commissione").

Le sedute di gara potranno essere sospese ed aggiornate ad altra ora o giorno successivo, ad insindacabile giudizio della Commissione.

Alle sedute pubbliche di gara saranno ammessi a partecipare i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti muniti di idonea delega.

Di tutte le sedute della Commissione verrà redatto apposito verbale.

14.1. Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa

La prima seduta pubblica avrà luogo presso la sala del Consiglio Comunale di Lavagno sita in Via Piazza n. 4 - 2° piano mezzanino il giorno **21 marzo 2016, alle ore 9:30**.

Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede la cui data e orario che sarà comunicato ai concorrenti a mezzo posta elettronica certificata almeno 3 (tre) giorni prima della data fissata.

Eventuali modifiche saranno comunicate sul sito internet della Stazione appaltante (Profilo Committente) fino al giorno antecedente la suddetta data. Il concorrente, con l'accettazione del presente documento, si rende parte diligente nel consultare il sito internet della Stazione appaltante per ricevere notizia di eventuali spostamenti della data della prima seduta pubblica e di ogni altra utile informazione inerente la presente procedura.

La Commissione, nel giorno e nell'ora fissati per la prima seduta pubblica, dichiarerà aperta la gara e procederà, anche in eventuali ulteriori sedute pubbliche:

- a. verificare la tempestività e l'integrità dei plichi pervenuti all'indirizzo indicato;
- b. ad aprire i plichi pervenuti secondo la numerazione data e verificare la presenza, all'interno degli stessi, delle buste "A", "B" e "C" nonché l'integrità delle buste medesime;
- c. all'apertura della busta "A" Documentazione amministrativa e procede:
 - a. a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
 - b. a verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34 comma 1, lettera b) del Codice (consorzi cooperative e artigiani) hanno indicato, nella dichiarazione di cui al punto XV dell'elenco dei documenti da inserire nella busta "A - Documentazione amministrativa", che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, ultimo periodo, del Codice, il consorzio ed il consorziato;
 - c. a verificare che nessuno dei consorziati di un consorzio stabile, di cui all'articolo 34 comma 1, lettera c) del Codice, partecipante alla gara, elencati nella dichiarazione di cui al punto XV dell'elenco dei documenti da inserire nella busta "A - Documentazione amministrativa, abbia presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
 - d. a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo,



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e in caso positivo ad escluderli dalla gara.

- d. La commissione giudicatrice procede, nella stessa seduta, o in successive sedute pubbliche, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti, ivi compresi i requisiti dei progettisti, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, secondo le modalità del presente disciplinare e procede all'eventuale esclusione dalla gara dei concorrenti non in possesso dei suddetti requisiti.

La commissione giudicatrice nella stessa seduta o nell'eventuale successiva seduta pubblica, procede:

- a. ai sensi dell'art. 48, comma 1, del Codice, al sorteggio di almeno il 10% dei concorrenti da sottoporre a verifica del possesso dei requisiti speciali per la progettazione, di cui al paragrafo 3,3, attraverso il sistema AVCpass;
- b. all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso del requisito di cui al punto sub a);
- c. alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48 del Codice e dell'articolo 8, comma 1 del Regolamento, del fatto all'Autorità ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere;
- d. all'ammissione e/o richieste di integrazione e/o esclusione dei concorrenti esponendo per questi ultimi le relative motivazioni;

La Commissione procederà quindi, per ciascun concorrente in regola con la documentazione amministrativa, all'apertura della busta "B" "offerta tecnica", verificandone ed elencandone il contenuto. Gli elaborati rinvenuti nel plico saranno siglati da almeno uno dei commissari.

Chiusa la fase pubblica la Commissione procederà quindi in una o più sedute riservate, a valutare le offerte tecniche e procederà all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel presente disciplinare di gara.

I coefficienti attribuiti a ciascun elemento e i punteggi attribuiti a ciascuna offerta, nonché la conseguente graduatoria provvisoria, sono verbalizzati.

14.2. Apertura e valutazione delle buste "B" offerta tecnica

La Commissione procederà in seduta riservata, quindi, per ciascun concorrente in regola con la documentazione amministrativa, all'apertura della busta "B" "offerta tecnica", procedendo a darne valutazione attraverso all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel presente disciplinare di gara.

Al termine valutazione in oggetto i coefficienti attribuiti a ciascun elemento e i punteggi attribuiti a ciascuna offerta, nonché la conseguente graduatoria provvisoria, sono verbalizzati.

14.3. Apertura e valutazione della Busta "C" - Offerta Economica e Tempo.

Successivamente, in seduta pubblica, la Commissione, nel giorno e nell'ora comunicati ai concorrenti mediante avviso pubblicato sul sito della stazione appaltante con almeno 3 (TRE) giorni lavorativi di anticipo), procede:

- a. alla lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- b. constata l'integrità delle Buste "C" - Offerta Economica e Tempo, contenenti le offerte a valutazione quantitativa;
- c. procede alla loro apertura verificandone ed esaminandone il contenuto;
- d. dà lettura, ad alta voce, del ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori base d'asta e del tempo di riduzione dei lavori offerto, espressi sia in cifre e in lettere, da ciascun concorrente.

Dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, la Commissione procede alla verifica e all'eventuale esclusione dei concorrenti per i quali accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

La Commissione procede inoltre:

1. ad apporre in calce all'offerta la propria firma, o a far apporre la firma di uno dei componenti della Commissione medesima; tale adempimento è effettuato anche per le offerte eventualmente escluse;
2. all'assegnazione dei punteggi alle singole offerte per quanto concerne l'offerta economia e l'offerta tempo;
3. alla somma dei punteggi relativi alle offerte tecniche, con i punteggi relativi alle offerte economiche e tempo, stilando la relativa graduatoria.

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

La commissione giudicatrice successivamente procede a verificare se sussistono le ipotesi contemplate dall'art. 86, comma 2 del codice - ovvero valutano la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara e nel caso informa di tale fatto il responsabile del procedimento.

La verifica delle offerte anormalmente basse avviene:

- a. iniziando dalla prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa alla conclusione del procedimento di verifica ai sensi delle successive lettere h) oppure i), procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria; in presenza di due o più offerte uguali la verifica di queste avviene contemporaneamente; qualora la verifica sia conclusa positivamente per tutte le offerte uguali, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse;
- b. richiedendo per iscritto a ciascun offerente, titolare di offerta ai sensi della precedente lettera a), di presentare le giustificazioni; nella richiesta la Stazione appaltante può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili, nell'ambito dei criteri previsti dal presente disciplinare;
- c. all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;
- d. la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
- e. all'offerente è assegnato un termine perentorio di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;
- f. la stazione appaltante, ovvero la commissione di cui alla precedente lettera d), se istituita, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
- g. prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la Stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
- h. la stazione appaltante può escludere l'offerta, a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi:
 1. non presenti le giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera c);
 2. non presenti le precisazioni entro il termine di cui alla precedente lettera e);
 3. non si presenti all'ora e al giorno della convocazione di cui alla precedente lettera g);

In ogni caso la stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risulta, nel suo complesso, inaffidabile;

Per quanto non previsto dal presente disciplinare di gara alla procedura di verifica delle offerte anormalmente basse si applicano le linee guida di cui alla determinazione dell'Autorità n. 6 dell'8 luglio 2009. Si precisa e si prescrive che qualora dovessero essere richieste le **giustificazione dei prezzi unitari offerti** queste devono essere comprovate sulla base dei seguenti documenti:

- a) **analisi di ogni prezzo unitario offerto;**
- b) **tabella di incidenza manodopera, noli, trasporti, forniture e prestazioni;**
- c) **relazione esplicativa degli indici di produttività** della mano d'opera, dei materiali e delle attrezzature previsti nelle analisi dei prezzi;



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

- d) **tabelle**, sia pure in copia fotostatica, dei costi orari della mano d'opera utilizzati nelle analisi dei prezzi;
- e) **listini** dei materiali, pubblici o non pubblici, ovvero preventivi allo scopo richiesti sia pure in copia fotostatica, dai quali sono stati ricavati i costi utilizzati nelle analisi dei prezzi; di tali listini ne deve essere indicata la provenienza;
- f) **cataloghi** delle ditte produttrici dei materiali (*anche in semplice copia fotostatica*), componenti e apparecchiature che il concorrente intende utilizzare nei lavori in oggetto dai quali si possa ricavare che essi sono conformi alle specifiche tecniche previste dal progetto posto in gara;
- g) **offerte prezzi** delle ditte fornitrici dei materiali, componenti e apparecchiature cui si riferiscono sia i listini ufficiali e sia quelli non ufficiali oppure i contratti preliminari stipulati, contenenti in ogni caso gli impegni di futura vendita o di fornitura che devono riferirsi specificatamente ai lavori in oggetto;

Inoltre si precisa e si prescrive che:

- a) la **verifica di congruità dell'offerta** sarà condotta sulla base delle quantità presunte previste nella **lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori** e delle **giustificazioni** presentate;
- b) che le **giustificazioni** devono riguardare quanto previsto all'articolo 87, commi 2, 3, e 4 del Codice e devono essere costituite, per ogni **prezzo unitario offerto**, da analisi redatte sulla base della **scheda n.1 allegata** al presente **disciplinare di gara**;
- c) che le **giustificazioni** - qualora siano fondate sui contenuti di contratti di subappalto inerenti intere categorie di lavorazioni previste nel bando o di parte di esse, in quanto la loro esecuzione grava in parte sul subappaltatore ed in parte sull'aggiudicatario - devono riferirsi a costi, **pena la esclusione dalla gara per non congruità dell'offerta**, non inferiori ai prezzi posti a base di gara, depurati prima del ribasso offerto e poi della percentuale massima di riduzione prevista dall'articolo 118, comma 4, del Codice;
- d) che le **analisi** e le **giustificazioni** prodotte saranno considerate parti integranti dell'offerta formulata e saranno considerate come allegati al contratto che sarà stipulato;
- e) che i **costi esposti nelle analisi** devono rispettare le seguenti indicazioni:
 1. **mano d'opera**: i costi orari devono essere non inferiori a quelli rilevabili dalle più recenti tabelle ufficiali della provincia in cui si devono realizzare i lavori che siano disponibili alla data del presente disciplinare; nel caso si intenda impiegare mano d'opera proveniente da altra provincia, regione o nazione ai costi rilevabili dalle tabelle ufficiali di tali luoghi vanno aggiunte le indennità di trasferte;
 2. **materiali, componenti e apparecchiature**:
 - i costi di materiali, componenti e apparecchiature devono essere quelli di contratti già stipulati per forniture o lavori analoghi in corso di esecuzione oppure di contratti e/o dichiarazioni e/o impegni di vendita e/o fornitura e/o offerte prezzi (preventivi) relativi ai lavori in oggetto; per quanto riguarda gli inerti i documenti prima indicati possono riguardare anche la coltivazione di cave ed in tal caso i costi esposti nelle analisi dovranno tener conto di quelli derivanti dal contratto e di quelli derivanti dalla escavazione, dal carico, dal trasporto e dallo scarico degli inerti;
 - i costi di materiali, componenti e apparecchiature costituenti scorte di magazzino *devono essere quelli che si ricavano da adeguati documenti amministrativi*;
 3. **mezzi d'opera, impianti e attrezzature, noli, trasporti altre forniture e prestazioni**: i costi devono essere quelli che si ricavano dal registro dei beni ammortizzabili o da documentazione equivalente depurati, ove documentato, dagli ammortamenti già effettuati; i costi dovuti al ricorso di contratti di nolo a caldo o a freddo, di trasporto o di altre forniture e prestazioni, devono essere quelli ricavabili da contratti già stipulati e/o dichiarazioni e/o impegni di fornitura e/o offerte prezzi (preventivi) relativi ai lavori in oggetto;
 4. **spese generali**: i costi esposti possono essere anche inferiori al valore del **15%** (quindici per cento) dei costi diretti e indiretti di cantiere (mano d'opera, materiali, noli, trasporti e altre forniture e prestazioni) previsto dalle norme come percentuale normale ma tale ridotto valore deve essere adeguatamente documentato nelle diverse sue componenti ed in rapporto alla durata del contratto;
 5. **utile d'impresa**: può essere anche inferiore alla percentuale del **10%** (dieci per cento) dei costi diretti e indiretti di cantiere (mano d'opera, materiali, noli, trasporti e altre forniture e prestazioni), dei costi per spese generali, previsto per legge purché sussistono adeguate e dimostrate ragioni dell'accettabilità del suo ridotto valore.



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete, consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, i **documenti di giustificazione** devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

15. Aggiudicazione provvisoria, definitiva e stipula contratto

15.1 Aggiudicazione provvisoria.

L'aggiudicazione provvisoria vincola immediatamente il concorrente mentre è soggetta a verifica da parte della Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. n°163/2006.

La Stazione appaltante procederà a verificare in capo al soggetto aggiudicatario e al secondo in graduatoria, il possesso dei requisiti. L'aggiudicatario provvisorio e il secondo in graduatoria, saranno, altresì, invitati a trasmettere i documenti comprovanti il possesso dei requisiti di capacità economico- finanziaria e tecnico-organizzativa, autocertificati in sede di domanda di partecipazione.

15.2 Aggiudicazione definitiva

La stazione appaltante, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria, provvede all'aggiudicazione definitiva. L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo al soggetto aggiudicatario.

Divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto d'appalto avverrà successivamente all'approvazione del progetto definitivo (e quindi verificato e validato) ai sensi dell'art. 168 del DPR 207/2010. La Stazione appaltante validerà il progetto, riservandosi un termine massimo di 20 giorni (venti) dalla consegna.

15.3 Stipulazione del contratto

Dopo l'aggiudicazione definitiva e successivamente all'approvazione del progetto definitivo ai sensi dell'art.168 del DPR 207/2010, l'Amministrazione aggiudicatrice invita l'aggiudicatario a stipulare il contratto di appalto.

Il concorrente aggiudicatario è obbligato a fornire nel termine indicato nella richiesta dell'Amministrazione aggiudicatrice, i documenti necessari alla stipula del contratto:

1. cauzione definitiva nella misura e nei modi di cui agli artt. 113 del D. Lgs. 163/2006 e 123 del D.P.R. 207/2010, conforme allo schema tipo di cui al D.M. n. 123/2004;
2. polizza assicurativa L'aggiudicatario deve prestare la Polizza Assicurativa per danni da esecuzione e responsabilità civile di cui all'art. 129, c. 1, del D.Lgs n. 163/2006, con le modalità di cui all'art. 125 del DPR 207/2010, per una somma assicurata pari a:
Partita 1 - Opere (Sezione A, art. 1 dello schema tipo 2.3 del DM 12.03.2004 n. 123): importo del contratto al lordo dell'IVA;
il massimale per la sezione responsabilità civile verso terzi, sezione B, non dovrà essere inferiore a Euro: 1.500.000,00=;
sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.
La polizza deve riferirsi specificamente ai lavori oggetto del presente appalto.
3. Polizza assicurativa del progettista ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 269 del DPR 207/2010;
4. Dichiarazione ai sensi del DPCM 187/91 (divieto di intestazione fiduciaria).
5. Modello G.A.P. di cui all'art. 2 legge 12/10/1982 n°726 e legge 30/12/1991 n°410.
6. Documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico-professionali previsti dalla normativa vigente (art. 3 D.M. n. 37/2008) per la realizzazione dei lavori impiantistici previsti dal presente appalto;
7. documentazione attestante il possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente (art. 90, comma 7, D.Lgs. n. 163/2006 per i soggetti incaricati dell'espletamento delle attività di progettazione;

La stazione appaltante procederà in ogni caso alla verifica delle dichiarazioni rese e dei requisiti attestati dall'aggiudicatario in sede di gara, ai sensi dell'art. 38, commi 3 ss., del D.Lgs. n°163/2006; la stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di antimafia.

L'elencazione di cui sopra è indicativa ma non è esaustiva ed inoltre la Stazione Appaltante procederà d'ufficio all'acquisizione, ai sensi delle vigenti norme in materia, di ulteriore documentazione ritenuta necessaria e propedeutica alla stipula del contratto.



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

La mancata presentazione della documentazione richiesta o la sua difformità e l'esito negativo dei controlli effettuati determinerà la revoca dell'aggiudicazione e l'acquisizione della cauzione provvisoria con aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue nella graduatoria previa acquisizione e verifica della documentazione richiesta al presente punto.

I RTI e i Consorzi di imprese non ancora costituiti dovranno, inoltre, presentare rispettivamente:

- I RTI: mandato collettivo speciale irrevocabile conferito all'impresa capogruppo, con scrittura privata autenticata e corredato della procura speciale rilasciata al legale rappresentante dell'impresa capogruppo. Il mandato collettivo speciale dovrà contenere l'indicazione del tipo di associazione costituita, del vincolo di solidarietà scaturente dalla presentazione dell'offerta da parte delle imprese riunite e della quota di partecipazione al raggruppamento delle singole imprese;
- I Consorzi di imprese: copia autenticata dell'Atto Costitutivo e dello Statuto da cui risulti il vincolo di solidarietà delle imprese consorziate nei confronti del Committente. Ove tale indicazione non risulti dai predetti documenti, le imprese consorziate dovranno presentare, oltre alla copia autenticata dello Statuto e dell'Atto Costitutivo, apposita dichiarazione, sottoscritta dai legali rappresentanti o procuratori di ciascuna delle imprese consorziate, di assunzione della responsabilità solidale nei confronti del committente.

16. Comunicazioni dell'amministrazione aggiudicatrice e accesso agli atti

Si rende noto che, oltre alle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del D.Lgs n. 163/2006, che saranno effettuate posta elettronica certificata (PEC), tutte le informazioni relative agli esiti di gara (l'aggiudicazione, l'elenco delle offerte presentate e di quelle ammesse alla gara, i ribassi offerti e le eventuali esclusioni, saranno pubblicate, e quindi liberamente consultabili entro dieci giorni dalla data di apertura delle buste contenenti le offerte economiche sul sito internet: www.comunedilavagno.it. Ai sensi dell'art. 77, comma 1, del D. Lgs n. 163/2006, si informa che i mezzi di comunicazione prescelti per la gara in oggetto sono costituiti posta elettronica certificata (PEC), pubblicazione sul sito: www.comunedilavagno.it. Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 163/2006 l'accesso agli atti è differito:

- in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
- in relazione alle offerte, fino all'approvazione dell'aggiudicazione;
- in relazione all'eventuale procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, fino all'aggiudicazione definitiva.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 163/2006, sono esclusi il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione in relazione:

1. alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali, fatto salvo il caso che il concorrente lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi per la procedura di affidamento del contratto nell'ambito della quale viene formulata la richiesta di accesso;
2. ai pareri legali acquisiti dall'Amministrazione aggiudicatrice per la soluzione di liti potenziali o in atto relative ai contratti pubblici;
3. alle relazioni riservate del Direttore dei lavori e dell'organo di collaudo sulle domande e sulle riserve del soggetto esecutore del contratto.

Ai sensi dell'art. 79, comma 5-quater, del D.Lgs. n. 163/2006, ferme le ipotesi di divieto e di differimento dell'accesso previste dall'art. 13 del Decreto stesso, sopra indicate, l'accesso agli atti del procedimento è consentito entro 10 giorni dall'invio delle comunicazioni relative all'aggiudicazione definitiva e all'avvenuta stipula del contratto secondo le modalità previste dal citato comma 5-quater e indicate nelle richiamate comunicazioni.

17 Sospensione, revoca e annullamento della gara.

La presentazione delle offerte, la richiesta di documentazione e l'aggiudicazione della gara non vincolano la Stazione appaltante né sono costitutive di diritti in capo ai concorrenti. La Stazione appaltante si riserva di sospendere, revocare o annullare l'intera procedura di gara in qualsiasi fase della stessa, anche successiva all'aggiudicazione, senza che i concorrenti abbiano per ciò nulla a pretendere. Detta clausola è esplicitamente accettata dal concorrente con l'accettazione del presente documento.



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

Agli offerenti, in caso di sospensione, revoca o annullamento della gara, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

I concorrenti si impegnano a mantenere valida l'offerta fino all'acquisizione di tutti i pareri e la validazione sul progetto definitivo fino ad un tempo massimo di 180 (centottanta) giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

All'atto della stipula del contratto si procederà alla liberazione della garanzia provvisoria prestata dal soggetto risultato aggiudicatario.

Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese del contratto nessuna esclusa.

18 Contratto ed inizio dei lavori

Il contratto sarà redatto in forma pubblico-amministrativa, a rogito del Segretario Generale.

L'impresa aggiudicataria è tenuta al rimborso delle spese di pubblicazione dell'estratto del bando di gara su uno dei quotidiani a maggiore diffusione locale, ai sensi dell'art. 34, comma 35 del D.L. 18.10.2012 n. 179, convertito nella legge n. 221 del 27.12.2012, quantificabili approssimativamente in €. 2.684,00= e da conteggiarsi in modo preciso a consuntivo, entro il termine di giorni 60 (sessanta) dall'aggiudicazione.

19 Termini di esecuzione del contratto

Ai sensi di quanto disciplinato dall'art. 168 del D.P.R. 207/2010, entro dieci giorni dall'aggiudicazione definitiva, il R.U.P. avvia le procedure per l'acquisizione dei necessari eventuali pareri e per l'approvazione del progetto definitivo presentato in sede di gara. In tale fase l'affidatario provvede, ove necessario, ad adeguare il progetto definitivo alle eventuali prescrizioni susseguenti ai suddetti pareri, senza che ciò comporti alcun compenso aggiuntivo a favore dello stesso. Il progetto definitivo, provvisto dei pareri di rito, sarà sottoposto a verifica, ex art. 44 e segg. Del D.P.R. 207/2010, e, successivamente, approvato dalla Stazione Appaltante.

Qualora l'affidatario non adegui il progetto definitivo entro 20 (venti) dalla comunicazione del R.U.P., senza giustificato motivo rimesso alla valutazione insindacabile del RUP, non si addiverrà alla stipula del contratto e si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione definitiva. Si procederà all'interpello progressivo dei soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, al fine di procedere ad una nuova aggiudicazione; si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originale aggiudicatario.

Dopo la stipula del contratto, a seguito di formale Ordine di Servizio disposto dal R.U.P., l'affidatario darà inizio alla redazione del progetto esecutivo, che dovrà essere consegnato alla stazione appaltante, per l'approvazione, entro il termine di 20 (venti) giorni decorrenti dal ricevimento dell'ordine di servizio del RUP. Il progetto esecutivo deve essere redatto nel rispetto di quanto disciplinato dagli artt. 33 e seg. del D.P.R. n.207/2010, nonché alla relativa consegna alla Stazione appaltante, per l'approvazione.

Il progetto esecutivo presentato, sarà sottoposto a verifica da parte della stazione appaltante.

Il progetto esecutivo, non può prevedere alcuna variazione alla qualità e alle quantità delle lavorazioni previste nel progetto definitivo presentato come offerta in sede di gara, salvo quanto disposto dai commi 4 e 5 dell'art. 168 del .P.R. 207/2010.

20 Esecuzione dei lavori

I lavori dovranno essere eseguiti nel termine proposto dall'aggiudicatario e comunque non superiore a 100 (cento) giorni naturali e consecutivi compresi quelli caratterizzati da condizioni climatiche sfavorevoli, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Il concorrente potrà proporre un tempo di completamento inferiore che sarà oggetto di valutazione in sede di gara. L'offerta di riduzione del tempo di esecuzione dei lavori non può essere superiore a giorni 20 (venti).

21 Trattamento dei dati personali

Informiamo che provvederemo al trattamento dei dati strettamente necessari per le operazioni e gli adempimenti connessi ai procedimenti e/o provvedimenti relativi all'espletamento della procedura di gara di cui al presente bando.

Il trattamento dei dati forniti dai concorrenti è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte del Comune di Lavagno, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 196/2003; quindi, per le procedure che qui interessano, non saranno trattati dati sensibili. I dati forniti, nel rispetto dei principi costituzionali della



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI LAVAGNO, TREGNAGO E RONCO ALL'ADIGE

trasparenza e del buon andamento, saranno utilizzati osservando le modalità e le procedure strettamente necessarie per condurre l'istruttoria finalizzata all'emanazione del provvedimento finale a cui i concorrenti sono interessati. Il trattamento, la cui definizione è rilevabile dall'art. 4, comma 1, del D.Lgs. n. 196/2003, è realizzato con strumenti informatici ed è svolto da personale comunale.

Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Lavagno nella persona del Responsabile del Procedimento.

21 Responsabile unico del procedimento

Il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006, è l'arch. Francesca Grattoni.

22 Altre informazioni

La stazione appaltante si riserva l'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs n. 163/2006.

Le competenze professionali relative all'attività di progettazione saranno liquidate all'atto dell'ultimazione dell'iter tecnico-amministrativo che accerti il corretto espletamento dell'incarico.

Le spese tecniche per la progettazione esecutiva verranno corrisposte direttamente ai progettisti, qualora non appartenenti allo staff tecnico dell'aggiudicatario, né mandanti in raggruppamento temporaneo, ai sensi dell'art. 53, comma 3-bis del D.lgs. 163/2006.

23 Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Verona, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

**Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza
dei Comuni di Lavagno, Tregnago e Ronco all'Adige**
f.to dott. Massimo Di Marco