



COMUNE DI SAN NAZARIO

Provincia di Vicenza

ORIGINALE

Registro Generale n. 5

DETERMINAZIONE DEL SETTORE AREA AMM.VA CONTABILE

N. 2 DEL 14-02-2017

Ufficio: RAGIONERIA

**Oggetto: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA CANONI DI LOCAZIONE RFI
RETE FERROVIARIA ITALIANA - PERIODO DAL 01.01.2017 AL
31.12.2017**

L'anno duemiladiciassette addì quattordici del mese di febbraio, il Responsabile del servizio PAN ZELIA MARIA

DETERMINA

PREMESSO che dal 01.01.2015 è entrata in vigore la nuova contabilità armonizzata di cui al D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011, integrato e modificato dal D.Lgs. n. 126 del 10 agosto 2014;

RICHIAMATO altresì il D.L. n. 244/2016, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 30.12.2016 – Milleproroghe 2017 – ai sensi del quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2017-2018-2019 è stato prorogato al 31 marzo 2017;

DATO ATTO che, non essendo ancora stato approvato il bilancio di previsione 2017-2019, l'ente si trova in esercizio provvisorio;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 11, comma 17, del D.Lgs. n. 118/2014, in caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria nell'esercizio 2017, gli enti di cui al comma 1 gestiscono gli stanziamenti di spesa previsti nel bilancio pluriennale autorizzatorio 2016-2018 per l'annualità 2017;

VISTA la disciplina contenuta nell'allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, integrato e modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, relativo al principio contabile applicato della contabilità finanziaria;

PRESO ATTO che il Comune di San Nazario ha stipulato dei contratti di locazione ad uso abitativo con la RFI Rete Ferroviaria Italiana per gli immobili siti in via Trento n. 37, via Monte Grappa n. 40 e via Europa n. 34, San Nazario, e più precisamente:

- via Trento n. 37 verso un canone trimestrale pari a € 312,91 +IVA 22%, per un importo totale pari a € 381,75 (totale annuo € 1.527,00);
- via Monte Grappa n. 40 verso un canone trimestrale pari a € 346,66 IVA esente art. 10 n. 8 (totale annuo € 1.386,64);
- via Europa n. 34 verso un canone trimestrale pari a € 529,34 IVA esente art. 10 n. 8 (totale annuo € 2.117,36);

DATO ATTO che i contratti di cui sopra risultano regolarmente registrati all'Agenzia delle Entrate e in regola con le imposte di registrazione;

RISCONTRATO che a tutt'oggi i suddetti immobili risultano in sublocazione per finalità sociali, e più precisamente:

- immobile di via Trento n. 37 alla famiglia del Sig. A.F.;
- immobile di via Monte Grappa n. 40 alla famiglia del Sig. M.H.;
- immobile di via Europa n. 34 attualmente in disponibilità dell'amministrazione;

RITENUTO doversi assumere impegno di spesa per la liquidazione dei canoni di locazione per l'anno 2017, e cioè dal 01.01.2017 al 31.12.2017, per un importo totale pari a € 5.031,00 IVA inclusa;

VISTI gli articoli 107, 151, comma 4, 183 e 184 del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013 riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, c.d. "Amministrazione Trasparente";

VISTO l'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

VISTO il regolamento di contabilità;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

- 1) **DI IMPEGNARE** la somma di € 5.031,00, quale importo totale dei canoni di locazione con la RFI Rete Ferroviaria Italiana per il periodo dal 01.01.2017 al 31.12.2017, per gli immobili di via Europa n. 34, via Trento n. 37 e via Monte Grappa n. 40, e più precisamente:
 - o via Trento n. 37 verso un canone trimestrale pari a € 312,91 +IVA 22%, per un importo totale pari a € 381,75 (totale annuo € 1.527,00);
 - o via Monte Grappa n. 40 verso un canone trimestrale pari a € 346,66 IVA esente art. 10 n. 8 (totale annuo € 1.386,64);

- o via Europa n. 34 verso un canone trimestrale pari a € 529,34 IVA esente art. 10 n. 8 (totale annuo € 2.117,36);

2) **DI IMPUTARE** la somma di € 5.031,00 come di seguito elencato:

Cap. PEG	Descrizione	Importo	Anno Impegno	Miss.	Prog.	Tit.	Macro	Codice Piano dei Conti Finanz.
8228	Locazioni caselli Ferrovie dello Stato	5.031,00	2017	8	2	1	3	08.02-1.03.02.07.00 1

- 3) **DI LIQUIDARE** l'importo dei canoni di locazione con la RFI Rete Ferroviaria Italiana su presentazione di regolare fattura;
- 4) **DI DARE ATTO** che la liquidazione dei canoni di locazione verrà effettuata dall'Area VII – Ufficio Manutenzioni, su presentazione di regolare fattura;
- 5) **DI DARE ATTO** che la spesa oggetto del presente atto non è soggetta alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13.08.2010, n. 136, come modificata dal Decreto Legge 12.11.2010, n. 187 convertito con legge, con modificazioni, dalla Legge 17.12.2010, n. 217;
- 6) **DI PROCEDERE** alla pubblicazione del presente atto nella sezione “Trasparenza” del sito comunale ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;
- 7) **DI CERTIFICARE** che il presente impegno è compatibile con gli stanziamenti indicati nel Bilancio di Previsione e con le nuove regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di Stabilità 2016);
- 8) **DI DARE ATTO CHE:**
- con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Responsabile del servizio rilascia il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
 - il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000, è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria.

Si trasmette al responsabile del servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

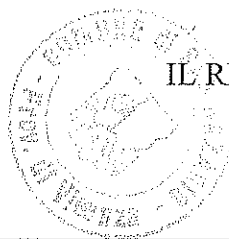


IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PAN ZELIA MARIA

ATTESTAZIONE

Il responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa rinvenente nel presente atto.

San Nazario, li 14 FEB. 2017



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
PAN ZELIA MARIA

Capitolo	Impegno	Missione-Programma-Livelli	Anno	Importo
8228	10	08.02-1.03.02.07.001	2016	5.031,00

Parere di compatibilità monetaria su provvedimento sopra indicato (art. 9 comma 1, lettera a) punto 2 del DL 78/2009 convertito con legge n. 102 del 03.08.2009

Data 14 FEB. 2017



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
PAN ZELIA MARIA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 24.2.17 al 11.03.2017
Li

IL FUNZIONARIO INCARICATO
ROPELATO LAURA

N. 33 Reg. Pubbl.

Si dichiara che l'atto viene pubblicato nelle forme di legge dal 24.02.2017 al 11.03.2017 all'Albo on line di questo Comune.

Li 24.02.2017

Il Funzionario Incaricato
ROPELATO LAURA