



	l'elevata presenza di fabbricati	definizione di direttive finalizzate al mantenimento, miglioramento o valorizzazione delle forme e dell'aspetto del territorio, anche per le attività agricole (modellazioni del suoli, allineamenti, materiali); individuazione di un modello urbanistico che eviti la promiscuità nell'uso del suolo, mantenendo e valorizzando le tipicità paesaggistica di ogni contesto.	
		<b>SISTEMA INSEDIATIVO.</b> studio degli elementi di impianto, quali centri storici e contrade diffuse, per permettere una classificazione attraverso il P.I. con categorie di intervento al fine di consentire interventi di riqualificazione nel rispetto della legislazione vigente	
Popolazione	Caratteristiche demografiche e anagrafiche Graduale spopolamento della montagna verso centri maggiori con conseguente saldo naturale negativi e indici di vecchiaia elevati, in modo particolare per Selva di Progno	<b>SISTEMA INSEDIATIVO.</b> Il PAT provvede a: la riqualificazione del paesaggio urbano cresciuto a volte in maniera lineare lungo la viabilità principale ed a volte per aggiunte successive prive di un disegno generale prevedendo completamenti e ricuciture del tessuto consolidato al fine di non intaccare aree esterne oggi di qualità paesaggistica notevole; modesti interventi di ricucitura residenziale sono previste nelle località di S. Valentino, SS. Trinità e Sprea puntando al consolidamento delle comunità presenti; il consolidamento delle infrastrutture pubbliche a servizi e standard per soddisfare le esigenze ed i bisogni della comunità, aree adeguate per l'infanzia e luoghi di aggregazione per giovani e anche per anziani, spazi verdi diversificati sul territorio; il completamento dei servizi avverrà attraverso la realizzazione della Cittadella della Solidarietà di Badia, il centro Ippoterapico dei Gonzi di Badia; la verifica degli strumenti attuativi e delle aree di espansione, sia residenziali che produttive, per un loro aggiornamento sullo stato reale di attuazione in quanto risultano oramai realizzate e collaudate le opere di urbanizzazione; la previsione di un progetto strategico finalizzato al recupero e riqualificazione dell'area ex car-racer a sud di Badia C. con finalità pubbliche e residenziali.	SI
Sistema socio economico	Elevata presenza di abitazioni non occupate e di un patrimonio insediativo degradato che spesso si è sviluppato lungo la viabilità principale	<b>SISTEMA INSEDIATIVO.</b> Il P.A.T.I. procederà a migliorare la qualità urbana attraverso: il recupero dell'esistente sia del tessuto urbano che degli episodi edilizi dello spazio aperto al fine di limitare, quando possibile, il consumo di ulteriore territorio. Saranno definiti stimoli per una progettazione architettonica sostenibile che si ispiri ai nuovi principi costruttivi anche con l'utilizzo di fonti rinnovabili e di materiali eco-compatibili; il consolidamento delle infrastrutture pubbliche a servizi e standard per soddisfare le esigenze ed i bisogni della comunità, aree adeguate per l'infanzia e luoghi di aggregazione per giovani e anche per anziani, spazi verdi diversificati sul territorio; il completamento dei servizi avverrà attraverso la realizzazione della Cittadella della Solidarietà di Badia, il centro Ippoterapico dei Gonzi di Badia; Per il sistema insediativo il P.A.T.I. procederà a migliorare la qualità urbana attraverso: la riqualificazione dl paesaggio urbano cresciuto a volte in maniera lineare lungo la viabilità principale ed a volte per aggiunte successive prive di un disegno generale prevedendo completamenti e ricuciture del tessuto consolidato al fine di non intaccare aree esterne oggi di qualità paesaggistica notevole; modesti interventi di ricucitura residenziale sono previste nelle località di S. Valentino, SS. Trinità e Sprea puntando al consolidamento delle comunità presenti; la ridefinizione, in particolare, di tutto quel sistema di edificazione che ricade all'interno di aree a frangia del tessuto zonizzato e che attualmente ricadono in zona agricola senza averne più le caratteristiche.	SI
Viabilità	Traffico veicolare pendolare intenso sulla Strada provinciale n.	Per il <b>SISTEMA INSEDIATIVO</b> il P.A.T.I. procederà a: studio di un sistema del verde che avrà particolare cura per migliorare la rete microclimatica ed acustica, porrà attenzione al miglioramento delle opportunità di salute; metterà in relazione la rete ecologica di livello locale grazie ai corsi d'acqua, alle aree boscate con il Parco Naturale della Lessinia, la creazione del Parco della Pineta di Monte Moro e del Parco semiurbano di San'Andrea.	SI