



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COMUNE DI VILLADOSE

PROVINCIA DI ROVIGO

C O P I A

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI ALIQUOTE ANNO 2011	Nr. Progr.	13
	Data	18/04/2011
	Seduta Nr.	4

Adunanza ORDINARIA Seduta PUBBLICA di PRIMA convocazione

L'anno DUEMILAUNDICI questo giorno DICIOOTTO del mese di APRILE alle ore 20:00 convocata con le prescritte modalità, Solita sala delle Adunanze si è riunito il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Ass.	Pres.	Cognome e Nome	Ass.	Pres.
ALESSIO GINO		X	SCHIBUOLA LISA		X
BELLINI MASSIMO		X	RIZZATO GIANPIETRO		X
ROMAGNOLO MARTINA		X	SANTELLA GIORGIA		X
CALLEGARO ROBERTO		X	BRAZZO GIANNI		X
BARBIERI MATTEO		X	LIONELLO MICHELE		X
SOLDÀ RENZO		X	SIVIERO MARTINA	X	
RENESTO LUCA		X	FERLIN FABRIANO		X
PAPARELLA ILARIA		X	STOCCO FRANCESCO		X
GIORDANI STEFANO		X			
TOTALE Presenti n. 16			TOTALE Assenti n. 1		

Assessori Extraconsiliari

_____ Presente

Assenti Giustificati i signori:

SIVIERO MARTINA

Assenti Non Giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Assiste alla seduta incaricato della redazione del verbale il SEGRETARIO COMUNALE del Comune, Sig./Sig.ra Dott. ERNESTO BONIOLO.

Vengono designati al ruolo di scrutatori i Signori: SCHIBUOLA LISA, ROMAGNOLO MARTINA, LIONELLO MICHELE

In qualità di SINDACO, il Sig./Sig.ra GINO ALESSIO assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio Comunale a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

**OGGETTO:
IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI ALIQUOTE ANNO 2011**

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il Decreto Legislativo 30/12/1992 n.504, istitutivo dell' Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.) e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'art.59 del D.Lgs.15.12.1997 n.446 relativo alla potestà regolamentare in materia di Imposta Comunale sugli Immobili;

VISTO l'art.1, comma 169, della legge 296/2006 (Legge Finanziaria per l'anno 2007) che stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

VISTO che l'art. 1, comma 169, della legge 296/2006 (Legge Finanziaria per l'anno 2007) stabilisce che in caso di mancata approvazione delle tariffe e delle aliquote entro il termine previsto, esse si intendono prorogate di anno in anno;

VISTO tuttavia il comma 1 dell'art. 6 del D.Lgs. 504/92, secondo cui, se la delibera per la fissazione delle aliquote dell'Imposta Comunale sugli Immobili non viene adottata entro i termini previsti, deve essere applicata l'aliquota minima pari al 4 per mille;

VISTO l'art. 6, comma 2, del D.Lgs. 504/1992 secondo il quale l'aliquota deve essere determinata in misura non inferiore al 4 per mille né superiore al 7 per mille e può essere diversificata entro tale limite, con riferimento ai casi di immobili diversi dalle abitazioni, o posseduti in aggiunta all'abitazione principale, o di alloggi non locati;

VISTO l'art. 1, comma 7, del D.L. 93/2008, convertito con modificazioni dalla legge 126/2008, così come successivamente confermato anche dall'art. 77 bis, comma 30, del D.L. 112/2008, convertito con modificazioni nella legge 133/2008, con i quali viene sospeso, per il triennio 2009-2011, il potere degli enti locali di deliberare aumenti di tributi, addizionali ed aliquote;

VISTO l'art. 1, comma 1, del citato D.L. 93/2008, convertito con modificazioni dalla legge 126/2008, il quale esclude dall'imposta comunale sugli immobili l'unità adibita ad abitazione principale;

RICHIAMATO il proprio provvedimento n.3 del 26/02/1997, esecutivo ai sensi di legge, con il quale sono stati adottati i criteri per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

RICHIAMATO che questa Amministrazione Comunale ha approvato il REGOLAMENTO che disciplina l'Imposta Comunale sugli Immobili , giusta delibera del Consiglio Comunale n.17 del 25.03.1999, esecutiva ai sensi di legge e successivamente modificato con deliberazione n.29 del 10.04.2001, e con ulteriore deliberazione n. 14 del 26/03/2008;

RICHIAMATO il proprio precedente provvedimento n. 3 del 12/01/2010, esecutivo ai sensi di legge, con il quale sono state approvate le aliquote per l'anno 2010;

Acquisiti i pareri favorevoli dei responsabili dei servizi previsti dal D.Lgs.18.08.2000, n.267, art.49;

Votazione: Presenti 16 – Favorevoli 12 – Astenuti (Stocco, Brazzo, Ferlin, Lionello)

DELIBERA

- 1) Di approvare le aliquote nella misura indicata in premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, confermando per l'anno 2011 le medesime aliquote dell'anno 2010, secondo il seguente schema:
 - a) **Aliquota agevolata del 4 per mille** relativamente agli immobili indicati dal comma 5 dell'Articolo 1 della Legge 27/12/1997 n.449. In tali casi l'aliquota sarà applicata limitatamente alle unità immobiliari oggetto

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 13 DEL 18/04/2011

degli interventi espressamente indicati nel citato comma 5 Articolo 1 della Legge 449/1997 per la durata di tre anni dall'inizio dei lavori.

- b) **Aliquota agevolata del 4 per mille** relativamente agli immobili classificati o classificabili nelle categorie catastali C2, C3, D1e D7 ed utilizzati per l'istituzione di una nuova attività produttiva o commerciale nel territorio comunale nell'anno d'imposta, con decorrenza dall'inizio dell'utilizzo e per un periodo di tre anni a decorrere dall'inizio dell'utilizzo;
 - c) **Aliquota del 5,5 per mille** per le abitazioni principali, limitatamente ai fabbricati accatastati nelle categorie A/1 e A/8 e pertinenze delle stesse anche se iscritte distintamente in catasto;
 - d) **Aliquota del 7 per mille** per abitazioni possedute in aggiunta alla abitazione principale e per altri fabbricati diversi dalla abitazione;
 - e) **Aliquota del 6 per mille** per le aree agricole;
 - f) **Aliquote del 7 per mille** per le aree edificabili.
- 2) Di dare atto che per poter usufruire dell'aliquota agevolata del **4 per mille** per insediamento di nuove attività produttive gli intestatari dovranno presentare domanda per l'anno in corso allegando:
 - certificato di agibilità;
 - documentazione che dimostri l'inizio di una nuova attività produttiva o commerciale nel territorio comunale.
 - 3) Di dare atto che nel bilancio per l'anno 2011 è prevista un'entrata di **Euro 560.000,00** alla risorsa I.CI.
 - 4) Di pubblicare l'estratto della presente deliberazione ai sensi della normativa vigente;
 - 5) Di dare atto che l'Ufficio Tributi procederà alla pubblicazione delle aliquote determinate con il presente provvedimento nel sito internet del comune.

Di dichiarare il presente provvedimento con votazione unanime favorevoli dei 16 consiglieri presenti e votanti, espressa nelle forme di legge, urgente e quindi immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'articolo 134 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

Allegati:

- Gli interventi sono allegati alla deliberazione n. 16, di approvazione del Bilancio

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue

IL SINDACO

F.to GINO ALESSIO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT. ERNESTO BONIOLO

PUBBLICAZIONE DELLE DELIBERAZIONI (Art. 124 del D. Lgs. 267/2000)

N. 163 registro delle pubblicazioni

Io sottoscritto Messo Comunale, attesto che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune in data 02/05/2011 e vi rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi fino al giorno 16/05/2011.

Villadose, 02/05/2011

IL MESSO COMUNALE

FRANCESCO POZZA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Villadose, 02/05/2011

L' ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

F.to MARINA BANZATO

ESECUTIVITA' DELLE DELIBERAZIONI (Art. 134 del D. Lgs. 267/2000)

La presente deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

è divenuta esecutiva il giorno _____, essendo decorsi dieci giorni dall'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio

Villadose, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT. ERNESTO BONIOLO



COMUNE DI VILLADOSE
PROVINCIA DI ROVIGO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera nr. **13**

Data Delibera **18/04/2011**

OGGETTO

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI ALIQUOTE ANNO 2011

PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : FAVOREVOLE <hr/> <p>Data 07/03/2011</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SETTORE F.to DESTRO CRISTINA</p>
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : FAVOREVOLE <hr/> <p>Data 07/03/2011</p> <p>IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI F.to DESTRO CRISTINA</p>

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

SETTORE PROPONENTE Settore Finanziario
--

SERVIZIO INTERESSATO UFFICIO TRIBUTI
--

Numero **6** Del **17/02/2011**

OGGETTO

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI ALIQUOTE ANNO 2011

Pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267:

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguito prospetto:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTERESSATO	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : FAVOREVOLE Data 07/03/2011 Il Responsabile del Settore CRISTINA DESTRO 
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : FAVOREVOLE Data 07/03/2011 Il Responsabile CRISTINA DESTRO 

Data della Seduta	Ordine del giorno	DETERMINAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE	IL VERBALIZZANTE
.....
.....

Deliberazione N.