



**COMUNE DI BAGNOLO DI PO**  
**PROVINCIA DI ROVIGO**



Progetto:

**LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA COPERTURA E  
SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI DELLA SEDE MUNICIPALE**



**GALDeltaPo**

Gruppo di Azione Locale Polesine Delta del Po

**BANDO PUBBLICO GAL**  
**PROGRAMMA DI SVILUPPO LOCALE 2014-2020**

Localizzazione:

Piazza Marconi, 159 - Bagnolo di Po  
NCT Foglio 5 mappale 162

Riferimento:

CIG Z4022FEA40

**PROGETTO ESECUTIVO**

D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50

IL PROGETTISTA INCARICATO

Ing. Frigato Alessandro

(C.F.: FRG LSN 78R03 H620Q)

IL R.U.P.

DATA: aprile 2018

AGGIORNATO:

**REL\_06**

**ELENCO DEI PREZZI UNITARI  
ANALISI DEI PREZZI**

STUDIO TECNICO Ing. Frigato Alessandro Piazza U. Merlin, 10 - 45100 ROVIGO  
C.F. FRG LSN 78R03 H620Q - P. IVA 01295220295 - Tel. 328 0137735 Fax 0425 492142 - [www.studiofrigato.com](http://www.studiofrigato.com)

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	PREZZO
--------	-------------	------	--------

**OPERE - LAVORI IN ECONOMIA**

**A MANODOPERA.**

**MANODOPERA**

<b>A.01.02.a</b>	Operaio specializzato, da 0 a 1000 m slm	h	€ 30,19 (euro trenta/19)
<b>A.01.03.a</b>	Operaio qualificato, elettricista, da 0 a 1000 m slm	h	€ 28,15 (euro ventiotto/15)

**B MATERIALI**

**INERTI**

<b>B.02.01</b>	Sabbia		
B.02.01.a	di cava lavata e vagliata	mc	€ 22,10 (euro ventidue/10)
B.02.01.b	di cava pezzatura mm 0.2÷10	mc	€ 24,30 (euro ventiquattro/30)
B.02.01.c	di fiume lavata e vagliata	mc	€ 31,50 (euro trentuno/50)
<b>B.02.02</b>	Polvere di marmo in sacchi	kg	€ 0,10 (euro zero/10)
<b>B.02.03</b>	Misto		
B.02.03.a	di cava	mc	€ 13,00 (euro tredici/00)
B.02.03.b	granulare stabilizzato	mc	€ 15,30 (euro quindici/30)
B.02.03.c	ghiaione di fiume lavato	mc	€ 17,20 (euro diciassette/20)
B.02.03.d	ghiaia di cava	mc	€ 16,80 (euro sedici/80)
<b>B.02.04</b>	Terra sciolta	mc	€ 12,50 (euro dodici/50)
<b>MATERIALI VARI</b>			
<b>B.98.01</b>	Acqua per lavorazioni	mc	€ 0,60 (euro zero/60)
<b>B.98.02</b>	Gas propano in contenitori da kg 25	n.	€ 30,11 (euro trenta/11)
<b>B.98.03</b>	Filo di ferro base 20 ricotto nero		

<b>Codice</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>U.m.</b>	<b>PREZZO</b>
		kg	€ 0,83 (euro zero/83)
<b>B.98.04</b>	Chiodi cm 7÷8	kg	€ 0,83 (euro zero/83)
<b>B.98.05</b>	Disarmante per legno	l	€ 1,45 (euro uno/45)
<b>B.98.06</b>	Gesso adesivo per incollaggio di lastre	kg	€ 0,36

## **D NOLI**

<b>D.03.01.b</b>	Autogru semovente gommata, completa di tutti gli accessori comprese installazioni, spostamenti, esercizio sorveglianza, ecc. con portata oltre 30t fino a 40t.	h	€ 93,07 (euro novantatre/07)
<b>D.06.06.00</b>	Motosaldatrice su carrello trasportabile, escluso personale	h	€ 18,62 (euro diciotto/62)
<b>D.01.14.b</b>	Nolo di miniescavatore, con potenza da 15 fino a 20 kW con operatore	h	€ 40,86 (euro quaranta/86)
<b>D.03.04.a</b>	Gru altezza m 31 sbraccio n 31 portata t 16	h	€ 43,53 (euro quarantatre/53)

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	PREZZO
--------	-------------	------	--------

### LAVORI A MISURA

#### OPERE COMPIUTE

##### OPERE EDILI

<b>E.01.01</b>	Impianto di cantiere adeguato alla portata del lavoro, compresi gli oneri per l'impianto e lo spianto delle attrezzature fisse e dei macchinari di normale uso, delle baracche per il personale e ricovero merci e delle attrezzature certificate e rispondenti alla vigente normativa. Compresi, inoltre, il carico, il trasporto, lo scarico e gli allacciamenti per acqua e telefono nonché gli oneri per l'occupazione di suolo pubblico per la durata necessaria all'esecuzione dei lavori e delle spese necessarie all'espletamento delle relative pratiche amministrative. Compenso calcolato sull'importo dei lavori	%	2,0 circa (circa duevirgolazero %)
<b>D.05.03.a</b>	Ponteggi per la durata dei lavori in telai prefabbricati del tipo "a cavalletto", posto in opera fino ad un'altezza massima di m 20, per la durata dei lavori, compreso montaggio e smontaggio	mq	€ 13,61 (euro tredici/61)
<b>E.05.06.c</b>	Demolizione di manti di copertura - in tegole	mq	€ 6,78 (euro sei/78)
<b>E.06.02.00</b>	Trasporto con qualunque mezzo a discarica del materiale di risulta, anche se bagnato, fino a una distanza di km 10, compreso il carico o lo scarico, lo spianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato	mc	€ 3,25 (euro tre/25)
<b>E.16.05.00</b>	Impermeabilizzazione con doppio strato di guaina armata con poliestere di peso complessivo kg/mq 8, posata a giunti sovrapposti di cm 10 con la seconda guaina applicata in senso perpendicolare alla prima con finitura ardesiata, compreso il sollevamento al piano di spessore mm 4 + mm 4 e mano di primer	mq	€ 23,50 (euro ventitre/50)
<b>E.19.09.00</b>	Pannello di schiuma poliuretana grigia autoestinguente, espansa direttamente tra due rivestimenti di cartonfeltro bitumato, ciascuno del peso di kg/mq 0.3 e di densità kg/mc 35 (coefficiente di conducibilità termica 0.02), in opera per coibentazione termica dei solai di copertura mediante fissaggio a caldo su strato di bitume ossidato già predisposto, e sovrastante guaina elastomerica dello spessore di mm 4 applicata a caldo, di spessore cm 8, compreso mano di primer	mq	€ 21,07 (euro ventuno/07)
<b>E.21.01.00</b>	Manto di copertura con tegole piane (marsigliesi) normali in laterizio in ragione di n. 15 per mq, misurate in sviluppo di falda fino all'estremo delle tegole, compresi i colmi e displuvi, posto in opera con malta un corso su tre	mq	€ 23,74 (euro ventitre/74)

<b>Codice</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>U.m.</b>	<b>PREZZO</b>
<b>E.29.02.4</b>	Fornitura e posa di canali di gronda in laminato di rame - sviluppo 50cm	m	€ 56,10 (euro cinquantasei/10)
<b>E.29.05.2</b>	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali di scarico in laminato di rame saldato - diametro 100mm	m	€ 31,80 (euro trentuno/80)
<b>E.05.07.c</b>	Demolizione di serramenti esterni - serramenti esterni metallici	mq	€ 16,09 (euro sedici/09)
<b>E.05.07.a</b>	Demolizione di serramenti esterni – serramenti esterni in legno	mq	€ 22,63 (euro ventidue/63)
<b>E.23.24.c</b>	Infissi esterni per finestre e portefinestre - douglas	mq	€ 270,00 (euro duecentosettanta/00)
<b>E.23.26.c</b>	Ante d'oscuro o scuretti in legno - douglas	mq	€ 160,00 (euro centosessanta/00)
<b>E.28.01.a</b>	Fornitura e posa in opera di idropitture - bianche per interni	mq	€ 8,08 (euro otto/08)
<b>E.28.01.c</b>	Fornitura e posa in opera di idropitture - bianche per interni	mq	€ 8,94 (euro otto/94)
<b>NP.01</b>	Rimozione, calo a terra e smaltimento di guaina ardesiata esistente posata in copertura, compresa la successiva pulizia del sottomanto e la preparazione del piano di posa mediante stuccatura/sigillatura di giunti in malta e posa di morale in legno 4x4cm per fermo isolante di falda	mq	€ 12,50 (euro dodici/50)
<b>NP.02</b>	Rimozione, calo a terra e trasporto a discarica di canali di gronda e tubi pluviali esistenti	m	€ 8,00 (euro otto/00)
<b>NP.03</b>	Fornitura e posa in opera di tubi terminali in ghisa, comprensivi di attacchi speciali e curva di scarico + h=2,0m	cad	€ 110,00 (euro centodieci/00)
<b>NP.04</b>	Sistemazione e ripresa degli intonaci del camino esistente	cad	€ 450,00 (euro quattrocentocinquanta/00)
<b>NP.05.a</b>	Carico e conferimento in discarica autorizzata di serramenti esterni in alluminio (entro 10km dal cantiere)	mq	€ 12,00 (euro dodici/00)

<b>Codice</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>U.m.</b>	<b>PREZZO</b>
<b>NP.05.b</b>	Carico e conferimento in discarica autorizzata di serramenti esterni in legno (entro 10km dal cantiere)	mq	€ 13,00 (euro tredici/00)
<b>NP.06</b>	Rimozione cassonetto avvolgibile interno e tapparella in PVC e conferimento in discarica autorizzata	cad	€ 450,00 (euro quattrocentocinquanta/00)
<b>NP.07</b>	Tamponamento/coibentazione del cassonetto esistente (come da particolare costruttivo allegato), compresa la formazione del piano di posa rimozione delle guide della tapparella e sigillatura con malta a base di calce	cad	€ 110,00 (euro centodieci/00)
<b>NP.08</b>	Fornitura e posa di fermo metallico per scuro in legno, da inghisare alla muratura	cad	€ 10,00 (euro dieci/00)
<b>ONERI PER LA SICUREZZA (i seguenti prezzi non saranno soggetti a ribasso)</b>			
<b>Z.01.26.a</b>	Cartello di pericolo per la sicurezza sfondo giallo triangolare lato mm 140 visibilità 4 m	cad	€ 3,62 (euro tre/62)
<b>Z.01.27.a</b>	Cartello di obbligo per la sicurezza sfondo bianco quadrato lato mm 125 visibilità 4 m.	cad	€ 3,77 (euro tre/77)
<b>Z.01.71.a</b>	Estintore portatile a polvere da kg 6 omologato (DM 20.12.1992), montato a parete con apposita staffa e corredato di cartello di segnalazione	cad	€ 2,96 (euro due/96)
<b>Z.01.03.a</b>	Fornitura e montaggio di recinzione con pannelli ad alta visibilità. Fornitura e posa con moduli per altezza pari a m 2,00	€/mq	€ 13,87 (euro tredici/87)
<b>Z.01.40.00</b>	Impianto di protezione contro le scariche atmosferiche di gru a torre rotante eseguito con quattro calate agli estremi di base della torre, conduttore isolato da 35 mmq collegate ad altrettanti dispersori in acciaio zincato da m 2,00 infissi nel terreno	A corpo	€ 233,78 (euro duecentotrentatre/78)
<b>Z.01.43.00</b>	Collegamento a terra di ponteggio per impianto di protezione contro le scariche atmosferiche (da effettuare ogni 25 metri di ponteggio con minimo due calate "estremità") eseguito con conduttore isolato da 35 mmq e dispersore in acciaio zincato da m 2,00 infisso nel terreno. Per calata	cad	€ 49,15 (euro quarantanove/15)
<b>Z.01.64.00</b>	Lampeggiatore crepuscolare a luce intermittente arancione. Costo mensile	Cad/mese	€ 1,15 (euro uno/15)

<b>Codice</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>U.m.</b>	<b>PREZZO</b>
<b>Z.01.12.a</b>	Fornitura e montaggio di box di cantiere uso uffici. Dimensioni 2,40 x 6,40x2,40		Primo mese € 498,28 (euro quattrocentonovantotto/28) Mesi successivi € 127,52 (euro centoventisette/52)
<b>Z.01.09.a</b>	Fornitura e montaggio di box di cantiere uso servizi igienici. Dimensioni 2,40x2,70x2,40		Primo mese € 413,97 (euro quattrocentotredici/97) Mesi successivi € 166,96 (euro centosessantaseie/96)
<b>B.99.147</b>	Cassetta pronto soccorso (D.M. n°388 del 15/07/2003 allegato 1 base)	cad	€ 181,09 (euro centottantuno/09)
<b>B.99.149</b>	Casco di protezione in polietilene HD (UNI EN 397) con bordatura regolabile e fascia antisudore.)	Cad/mese	€ 0,64 (euro zero/64)
<b>B.99.153</b>	Cuffia antirumore da elmetto con attacchi universali, compreso il material di ricambio	Cad/mese	€ 2,18 (euro due/18)
<b>B.99.160</b>	Occhiali per la protezione meccanica e da impatto degli occhi, di linea avvolgente, con ripari laterali e lenti incolore (UNI EN 166).	Cad/mese	€ 0,85 (euro zero/85)
<b>Z.03.01.00</b>	Occhiali Incontri iniziale e periodici del responsabile di cantiere con il coordinatore per l'esecuzione per esame piano di sicurezza e indicazione di direttive per la sua attuazione	h	venticinque,82 (euro venticinque/82)

Rovigo, aprile 2018

Il Tecnico  
Ing. Alessandro Frigato

### Analisi Rif. NP.01

Rimozione, calo a terra e smaltimento di guaina ardesiata esistente posata in copertura, compresa la successiva pulizia del sottomanto e la preparazione del piano di posa mediante stuccatura/sigillatura di giunti in malta e posa di morale in legno 4x4cm per fermo isolante di falda  
mq €. 12,50

Cod. E.P.	OPERE E PROVVISI NECESSARIE	U.M.	Quant.	P.U.	Importo
A.01.02.a	operaio specializzato	h	0,1	€ 30,19	€ 3,02
prezzo mercato	Trasporto ed oneri per discarica autorizzata - prezzo mercato	mq	1	€ 7,00	€ 7,00

Totale Parziale	€ 10,02
Spese generali e utile dell'impresa (10%+15%)	€ 2,50
<b>Totale Euro</b>	<b>€ 12,52</b>
Arrotondamento	-€ 0,02
<b>Prezzo di applicazione</b>	<b>Euro/mq 12,50</b> <b>(euro dodici/50)</b>

### Analisi Rif. NP.02

Rimozione, calo a terra e trasporto a discarica di canali di gronda e tubi pluviali esistenti  
m €. 8,00

Cod. E.P.	OPERE E PROVVISI NECESSARIE	U.M.	Quant.	P.U.	Importo
A.01.02.a	operaio specializzato	h	0,08	€ 30,19	€ 2,42
prezzo mercato	Trasporto ed oneri per discarica autorizzata - prezzo mercato	m	1	€ 5,40	€ 5,40
materiale da riciclo	corrispettivo materiale riciclabile	m	-1,0	€ 1,40	-€ 1,40

Totale Parziale	€ 6,42
Spese generali e utile dell'impresa (10%+15%)	€ 1,60
<b>Totale Euro</b>	<b>€ 8,02</b>
Arrotondamento	-€ 0,02
<b>Prezzo di applicazione</b>	<b>Euro/m 8,00</b> <b>(euro otto/00)</b>

### Analisi Rif. NP.03

Rimozione, calo a terra e trasporto a discarica di canali di gronda e tubi pluviali esistenti  
cad €. 110,00

Cod. E.P.	OPERE E PROVVISI NECESSARIE	U.M.	Quant.	P.U.	Importo
A.01.02.a	operaio specializzato	h	1	€ 30,19	€ 30,19
prezzo mercato	Acquisto terminale in ghisa - prezzo mercato	mq	1	€ 58,00	€ 58,00

Totale Parziale	€ 88,19
Spese generali e utile dell'impresa (10%+15%)	€ 22,05
<b>Totale Euro</b>	<b>€ 110,24</b>
Arrotondamento	-€ 0,24
<b>Prezzo di applicazione</b>	<b>Euro/cad 110,00</b> <b>(euro centodieci/00)</b>



### Analisi Rif. NP.04

Sistemazione e ripresa degli intonaci del camino esistente

cad € 450,00

Cod. E.P.	OPERE E PROVVISI NECESSARIE	U.M.	Quant.	P.U.	Importo
A.01.02.a	operaio specializzato	h	11	€ 30,19	€ 332,09
C.01.01.b	Premiscelato per intonaco pronto	kg	115	€ 0,24	€ 27,60

Totale Parziale € 359,69

Spese generali e utile dell'impresa (10%+15%) € 89,92

Totale Euro € 449,61

Arrotondamento € 0,39

**Prezzo di applicazione** **Euro/cad 450,00**  
(euro quattrocentocinquanta/00)

### Analisi Rif. NP.05.a

Carico e conferimento in discarica autorizzata di serramenti esterni in alluminio (entro 10km dal cantiere)

mq € 12,00

Cod. E.P.	OPERE E PROVVISI NECESSARIE	U.M.	Quant.	P.U.	Importo
A.01.02.a	operaio specializzato	h	0,25	€ 30,19	€ 7,55
prezzo mercato	Oneri di discarica - prezzo mercato	mq	1	€ 2,00	€ 2,00

Totale Parziale € 9,55

Spese generali e utile dell'impresa (10%+15%) € 2,39

Totale Euro € 11,93

Arrotondamento € 0,07

**Prezzo di applicazione** **Euro/mq 12,00**  
(euro dodici/00)

### Analisi Rif. NP.05.b

Carico e conferimento in discarica autorizzata di serramenti esterni in legno (entro 10km dal cantiere)

mq € 13,00

Cod. E.P.	OPERE E PROVVISI NECESSARIE	U.M.	Quant.	P.U.	Importo
A.01.02.a	operaio specializzato	h	0,25	€ 30,19	€ 7,55
prezzo mercato	Oneri di discarica - prezzo mercato	mq	1	€ 2,80	€ 2,80

Totale Parziale € 10,35

Spese generali e utile dell'impresa (10%+15%) € 2,59

Totale Euro € 12,93

Arrotondamento € 0,07

**Prezzo di applicazione** **Euro/mq 13,00**  
(euro tredici/00)

### Analisi Rif. NP.06

Rimozione cassonetto avvolgibile interno e tapparella in PVC e conferimento in discarica autorizzata

cad € 65,00

Cod. E.P.	OPERE E PROVVISI NECESSARIE	U.M.	Quant.	P.U.	Importo
A.01.02.a	operaio specializzato	h	1,5	€ 30,19	€ 45,29
prezzo mercato	Oneri di discarica - prezzo mercato	mq	1	€ 6,80	€ 6,80

Totale Parziale	€ 52,09
Spese generali e utile dell'impresa (10%+15%)	€ 13,02
Totale Euro	€ 65,11
Arrotondamento	-€ 0,11
<b>Prezzo di applicazione</b>	<b>Euro/cad 65,00</b> <b>(euro sessantacinque/00)</b>

### Analisi Rif. NP.07

Tamponamento/coibentazione del cassonetto esistente (come da particolare costruttivo allegato), compresa la formazione del piano di posa rimozione delle guide della tapparella e sigillatura con malta a base di calce

cad € 110,00

Cod. E.P.	OPERE E PROVVISI NECESSARIE	U.M.	Quant.	P.U.	Importo
A.01.02.a	operaio specializzato	h	1,8	€ 30,19	€ 54,34
B.09.01.a	Travetti per sovraccarico fino a 450 kg/mq	m	3,8	€ 2,49	€ 9,46
C.01.01.b	Premiscelato per intonaco pronto	kg	100	€ 0,24	€ 24,00

Totale Parziale	€ 87,80
Spese generali e utile dell'impresa (10%+15%)	€ 21,95
Totale Euro	€ 109,76
Arrotondamento	€ 0,24
<b>Prezzo di applicazione</b>	<b>Euro/cad 110,00</b> <b>(euro centodieci/00)</b>

### Analisi Rif. NP.08

Fornitura e posa di fermo metallico per scuro in legno, da inghisare alla muratura

cad € 10,00

Cod. E.P.	OPERE E PROVVISI NECESSARIE	U.M.	Quant.	P.U.	Importo
A.01.02.a	operaio specializzato	h	0,1	€ 30,19	€ 3,02
prezzo mercato	acquisto fermo per finestra da parete - prezzo di mercato	kg	1	€ 5,00	€ 5,00

Totale Parziale	€ 8,02
Spese generali e utile dell'impresa (10%+15%)	€ 2,00
Totale Euro	€ 10,02
Arrotondamento	-€ 0,02
<b>Prezzo di applicazione</b>	<b>Euro/cad 10,00</b> <b>(euro dieci/00)</b>