



COMUNE DI PORTO TOLLE

Provincia di Rovigo

45018 - Piazza Ciceruacchio n° 9 - c.f. p.iva 00201720299

Tel- 0426-394411

www.comune.portotolle.ro.it

Porto Tolle lì, _04.04.2018_

IL PRESENTE AVVISO SOSTITUISCE IL PRECEDENTE PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE IL 03.04.2018 AL N. 783

AVVISO PUBBLICO

per promuovere manifestazioni di interesse nell'ambito dell'indagine di mercato preordinata all'invito a gara informale con procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 36 del D.lgs 50/2016, per l'affidamento della "CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PARCHEGGIO E SOSTA A PAGAMENTO DI AUTOVEICOLI PRESSO IL LIDO DI BOCCASETTE - BIENNIO 2018-2019"

Oggetto dell'affidamento

Il Comune di Porto Tolle, al fine di individuare i soggetti da invitare a gara informale precedente la procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, con il presente avviso richiede di segnalare l'interesse ad essere invitati alla presentazione di un'offerta per l'affidamento, a favore dell'ente comunale, della "Concessione del servizio di parcheggio e sosta a pagamento di autoveicoli presso il lido di Boccasette – biennio 2018-2019", come da capitolato d'oneri approvato dalla Giunta comunale di Porto Tolle (RO) con deliberazione n. 41 del 27.02.2018.

L'assegnazione della concessione del servizio è condizionata all'apertura della stagione balneare nel Territorio Comunale.

Il parcheggio di proprietà dell'Amministrazione, dovrà essere, successivamente alla data di scadenza per la presentazione delle proposte e comunque prima dell'utilizzo, essere idoneo al posteggio, con un adeguato grado di pulizia, sia del manto stradale (asfalti, segnaletica orizzontale e verticale, ecc...), degli stalli, della strada arginale e della scalinata che portano al ponte e delle essenze presenti in loco.

Al Comune verrà versato per il servizio un canone annuale.

L'importo del canone sarà determinato a seguito dell'offerta aggiudicataria in rialzo sull'importo posto a base di gara pari ad € **5.000,00** annuale.

Il valore stimato della concessione biennale è pari ad € **38.597,60** è riferito al periodo di utilizzo che normalmente avviene dall'01 Giugno al 16 Settembre e comunque con variabili derivanti dall'andamento stagionale trattandosi di parcheggio a servizio di spiaggia allestita con strutture provvisorie.

Il valore della gara è la risultante di un piano di redditività (*ALLEGATO B*) basato sulla prospettiva di incasso medio stagionale dell'area di parcheggio, con l'applicazione delle tariffe approvate dall'Amministrazione e non soggette a modifiche.

La durata del servizio di due anni 2018-2019 normalmente nel periodo 1 giugno 16 settembre in funzione dell'andamento stagionale.

Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione

Sono ammesse le imprese in possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti pubblici di uguale importo mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 con il criterio della migliore offerta in rialzo, a norma dell'art. 95 comma 4 lettera c) del D.lgs. sopracitato.

Procedura e criterio di aggiudicazione

Procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 secondo il criterio della migliore offerta in rialzo, a norma dell'art. 95 comma 4 lettera c) del D.lgs. sopracitato.

Richieste di invito

La richiesta di invito (non vincolanti per l'Amministrazione), da predisporre utilizzando esclusivamente la modulistica in allegato (*ALLEGATO A*) al presente avviso, deve contenere l'autocertificazione del possesso dei requisiti richiesti, essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore esclusivamente a mezzo PEC a:

Comune di Porto Tolle
Piazza Ciceruacchio, 9 – 45018 Porto Tolle
lavoripubblici.comune.portotolle.ro@pecveneto.it

entro e non oltre le ore **12:00 del 14 Aprile 2018** con l'avvertenza che le richieste pervenute dopo tale termine o non trasmesse tramite PEC non saranno considerate.

Le PEC di richiesta dovranno recare come oggetto la dicitura “Manifestazione d’interesse per l’affidamento della “CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PARCHEGGIO E SOSTA A PAGAMENTO DI AUTOVEICOLI PRESSO IL LIDO DI BOCCASETTE - BIENNIO 2018-2019”.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, in alcun modo non vincolante per l'Ente, finalizzato solamente alla raccolta di manifestazioni di interesse; pertanto all'esito dello stesso si procederà ad una procedura negoziata tra chi avrà manifestato interesse all'affidamento del servizio di parcheggio lido di Boccasette.

Il presente avviso sarà pubblicato per almeno 10 giorni all'albo pretorio municipale e sul sito internet del Comune di Porto Tolle (RO) a norma dell'art. 25 del regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori.

Informazioni supplementari

Il responsabile del procedimento è il Responsabile del 3^a Settore Ing. Andrea Portieri.

Ulteriori informazioni possono essere richieste al Ufficio Tecnico, telefonando al numero 0426 394405-435 mail: lavoripubblici.comune.portotolle.ro@pecveneto.it.

I dati forniti dalle imprese al presente avviso saranno trattati ai termini delle vigenti disposizioni ed utilizzati ai soli fini del presente avviso. L'invio della domanda presuppone l'accettazione esplicita al trattamento dei dati personali ai fini del presente avviso.

La presentazione dell'istanza sopraindicata non vincola in alcun modo il RUP e l'Amministrazione comunale all'affidamento del servizio.

IL RESPONSABILE DEL 3^a SETTORE

Ing. Andrea Portieri

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi del d.lgs. 82/2005

ALLEGATO A

avviso manifestazione d'interesse per l'affidamento della "CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PARCHEGGIO E SOSTA A PAGAMENTO AUTOVEICOLI LIDO DI BOCCASSETTE - BIENNIO 2018-2019"

Dichiarazione sostitutiva requisiti ai sensi del DPR 445/2000

Il sottoscritto
nato a (.....) il
domiciliato per la carica ove appresso, in qualità di
della impresa con sede in (____), Via
.....
..... in qualità di

pienamente consapevole della responsabilità penale cui va incontro, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci o di formazione, esibizione o uso di atti falsi ovvero di atti contenenti dati non più rispondenti a verità,

dichiara ed attesta sotto la propria responsabilità

- 1) di possedere i requisiti dell'art. 80 del D. Lgsvo 50/2016;
- 2) di essere iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di per la/le seguente/i attività:
.....
.....
.....
.....
.....
.....

e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (per i concorrenti con sede in uno stato straniero indicare i dati di iscrizione nell'albo o nella lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

- numero registro ditte o rep. econ./amm.vo
- numero di iscrizione
- data di iscrizione
- durata della ditta/data termine
- forma giuridica
- sede legale.....
- sede operativa
- dimensione aziendale n. dipendenti
 - da 0 a 5 da 6 a 15
 - da 16 a 50 da 51 a 100
- codice fiscale e partita iva
- titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza):
nome Cognome qualifica data e luogo di nascita residenza

.....
.....
.....
.....
.....

altresì dichiara

di non rientrare in nessuno dei motivi di esclusione previsti dal sopra citato decreto ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

3) di non aver subito alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, ovvero di aver subito le seguenti sentenze passate in giudicato, decreti penali divenuti irrevocabili o sentenze di applicazione della pena su richiesta:

4) certifica di mantenere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

-INPS sede di _____ matricola n. _____

-INAIL sede di _____ matricola n. _____

e di essere in regola con i relativi versamenti (DURC);

- Cassa edile sede di _____ codice _____ matricola n. _____

- Dimensione aziendale

5) l'impresa elegge quale recapito per le comunicazioni telefoniche il seguente numero _____ (obbligatorio) e per le comunicazioni scritte l'indirizzo PEC _____ (obbligatorio) dando atto che la prova di trasmissione da parte della stazione appaltante costituisce accettazione da parte della Ditta appaltatrice.

Si ricorda di allegare alla presente la copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità.

_____, li _____

TIMBRO E FIRMA

Attenzione: il presente fac-simile, compilato in ogni sua parte, firmato dal titolare o legale rappresentante e riportante il timbro della Ditta, dovrà essere acquisito tramite scanner ed allegato alla PEC in formato PDF. Con le stesse modalità dovrà inoltre essere allegata copia di un valido documento di identità del sottoscrittore. Il suddetto fac-simile potrà anche essere firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante e trasmesso a mezzo PEC.

ALLEGATO B

Avviso manifestazione d'interesse per l'affidamento della "CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PARCHEGGIO E SOSTA A PAGAMENTO DI AUTOVEICOLI PRESSO IL LIDO DI BOCCASSETTE - BIENNIO 2018-2019"

PROSPETTO DELLA REDDITIVITA' STAGIONALE CALCOLATO CON LE TARIFFE PER IL PERIODO DI SVOLGIMENTO DELLA STAGIONE BALNEARE ANNUALE (100 GIORNI)

POSTEGGIO	N. POSTI	IMPORTO UNITARIO TARIFFA	GIORNI MASSIMA AFFLUENZA	PROFITTO GIORNALIERO	TOTALE
<i>AUTO</i>	306	€ 2,00	23	€ 612,00	€ 14.076,00
<i>CAMPER</i>	4	€ 10,00	23	€ 40,00	€ 920,00
<i>CICLI E MOTOCICLI</i>	15	€ 1,00	23	€ 15,00	€ 345,00
					€ 15.341,00

Giorni non festivi con copertura parcheggio al 10%					
<i>AUTO</i>	306	€ 1,50	77	€ 45,90	€ 3.534,30
<i>CAMPER</i>	4	€ 10,00	77	€ 4,00	€ 308,00
<i>CICLI E MOTOCICLI</i>	15	€ 1,00	77	€ 1,50	€ 115,50
					€ 3.957,80

€ 19.298,80