



COMUNE DI LAVAGNO

Ufficio Tecnico - Servizio LL.PP. - Patrimonio - Ecologia

Via Piazza n°4 - 37030 Lavagno (VR)

Tel. 045/8989360 fax 0458989363 pec. comunediavagno@certificata.com

e-mail lavoripubblici@comune.lavagno.vr.it web www.comune.lavagno.vr.it

ALLEGATO a)

DISCIPLINARE DI GARA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA, ADEGUAMENTO, GESTIONE IMPIANTI E FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI LAVAGNO (VR)

CUP: E83G15000410005 - CIG 6361556A13

PROCEDURA APERTA OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

Sommario

1. Oggetto della concessione, durata e importo a base di gara	2
2. Soggetti ammessi alla gara	3
3. Condizioni di partecipazione	3
4. Informazioni complementari e prescrizioni contrattuali	4
4.1. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione	4
4.2. Sopralluogo e documentazione di gara	4
4.3. Chiarimenti	5
4.4. Modalità di presentazione della documentazione	5
4.5. Comunicazioni.	6
4.6. Copertura finanziaria e pagamenti	6
4.7. Appalto dei lavori e divieto di sub-concessione della gestione	6
4.8. Ulteriori disposizioni	6
5. Cauzioni e garanzie richieste	6
6. Pagamento a favore dell' AVCP	8
7. Capacità economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa	8
7.1 Requisiti relativi all'esecuzione dei lavori	8
7.2 Requisiti relativi alla gestione dell' opera	9
7.3 Avalimento	9
8. Criteri di aggiudicazione	9
9. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte	9
10. Contenuto della Busta "A- Documentazione amministrativa"	10
11. Contenuto della Busta "B- Offerta tecnica"	15
12. Contenuto della Busta "C- Offerta economica"	17
13. Procedura di aggiudicazione	17
13.1 Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa	17
13.2 Apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica e valutazione delle offerte	18
14. Trattamento dei dati personali	21

Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.			
		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		

Il presente disciplinare e allegato al bando di gara di cui fa parte integrante.**1. Oggetto della concessione, durata e importo a base di gara**

Il Comune di Lavagno, in attuazione della D.G.C. n. 158 del 20/10/2014 e integrata con successiva deliberazione n. 121 del 4/08/2015 con cui ha individuato la società Delta Energy Systems (Italy) s.r.l. quale soggetto Promotore, indice una procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 55 del D.Lgs. n. 163/2006 (in prosieguo Codice), con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 D.Lgs. n. 163/2006, per l'affidamento in concessione, tramite finanza di progetto, del servizio di illuminazione pubblica, adeguamento e gestione impianti e fornitura di energia elettrica nel territorio del Comune di Lavagno (VR).

Il luogo di esecuzione della concessione e il territorio del Comune di Lavagno.

I concorrenti sono tenuti a presentare un progetto definitivo con varianti migliorative rispetto alla proposta presentata dal Promotore ed allegata al presente Disciplinare di gara. Saranno invece inderogabili le caratteristiche minime del servizio presenti nella proposta del Promotore e conformi a quanto previsto dalle vigenti disposizioni normative e regolamentari di riferimento nazionali, regionali e comunali. Alla presente gara è invitato il soggetto Promotore, il quale, a sua volta, potrà presentare varianti migliorative.

Il CPV (Vocabolario comune per gli appalti) della presente gara è: 50232100 "Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale".

Gli interventi di adeguamento, relativamente alle opere da realizzare, appartengono alla categoria di lavori OG10.

Il presente affidamento riguarda la fornitura diretta di energia elettrica, la gestione e gli interventi di adeguamento degli impianti di illuminazione pubblica comunale di Lavagno.

In particolare, sono compresi gli interventi relativi all'illuminazione stradale, all'illuminazione di giardini pubblici e percorsi pedonali-ciclabili, di piazze, di monumenti e di cippi-edicole, di parcheggi, di incroci-rotatorie e impianti semaforici, come meglio illustrate nei documenti presentati dal Promotore facenti parte integrante e sostanziale degli atti di gara.

Con il termine "gestione" si intende il servizio di accensione/spegnimento, il mantenimento funzionale, la manutenzione ordinaria e programmata ed infine l'onere dei consumi elettrici degli impianti di illuminazione pubblica.

Con il termine "adeguamento" si intende un insieme di interventi comprendenti la messa in sicurezza degli impianti, l'aggiornamento dei corpi illuminanti, il miglioramento dell'efficienza luminosa degli apparecchi, la revisione della spesa pubblica per il servizio di illuminazione pubblica e la riduzione dell'inquinamento luminoso.

La concessione decorre dalla data di consegna del servizio per una durata complessiva massima di anni 15 (quindici). Dalla data di stipula del contratto decorreranno tutti gli oneri e gli adempimenti a carico dell'aggiudicatario previsti dai documenti di gara.

Quale corrispettivo della fornitura di energia elettrica, della gestione ed adeguamento degli impianti, l'amministrazione comunale corrisponderà un canone annuo per tutto il periodo di durata della concessione.

L'importo annuo a base di gara soggetto a ribasso, coincidente con il canone annuo riconosciuto allo aggiudicatario, è di € 149.506,67= (euro centoquarantanovemilacinquecentosei/67) oltre IVA.

A partire dal terzo anno e previsto un incremento del corrispettivo annuo pari al 2% (tasso di inflazione).

L'importo complessivo stimato della concessione ammonta quindi ad euro 2.511.802,46= (euro duemilionicinquecentoundicimilaottocentodie/46) oltre IVA.

Il canone di concessione e necessaria per coprire:

- gli oneri di progettazione;

- l'investimento complessivo per l'adeguamento degli impianti, con oneri a totale carico dell'aggiudicatario, che nella proposta del Promotore è stimato in € 968.205,80= (euro novecentosessantottomiladuecentocinque/80) oltre IVA, di cui € 15.287,46= (euro quindicimiladuecentotantasette/46) per oneri della sicurezza e di cui € 22.000,00= (euro ventiduemila/00) per la formulazione della proposta. Per il dettaglio degli interventi previsti, si rimanda alla "Relazione illustrativa" della proposta del Promotore qui allegata. Resta inteso che

Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		

l'importo dell'investimento e suscettibile di modifiche in funzione dei progetti proposti dai concorrenti;

- i costi di gestione annuale degli impianti, rappresentati dalla fornitura di energia elettrica e dalle spese di manutenzione ordinaria sugli impianti medesimi.

Tutti i costi connessi o conseguenti alla realizzazione delle attività di cui alla presente procedura sono a carico dell' Aggiudicatario e si intendono computati e retribuiti all'interno dell'offerta economica presentata dallo stesso.

Sono inoltre poste a carico del soggetto aggiudicatario le somme indicate nel seguente Quadro Economico, al netto di IVA di legge:

Quadro Economico spese a carico dell'Aggiudicatario	Importi (€)
Spese progettuali da riconoscere al Promotore ex Art.153, co.9 - D.Lgs. 163/2006	22.000,00
Spese stipulazione contratto	5.500,00
Spese ex art.66, co. 7 bis - D-Lgs. 163/2006	5.200,00
Costi commissione di gara	1.950,00
Verifica esecutiva progetti concorrenti	7.350,00
TOTALE	42.000,00

2. Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo 7 del presente disciplinare, costituiti da:

i) operatori economici con **identità individuale** di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'articolo 34, comma 1, del Codice;

ii) operatori economici con **identità plurisoggettiva** di cui alle lettera d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis) (aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'articolo 34, comma 1, del Codice, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del Codice;

iii) operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 47 del Codice e di cui all'articolo 62, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 (in prosieguo Regolamento), nonché del presente disciplinare di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.

Ai sensi dell'art 37 della Legge n. 122/2010, gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle così dette *black list* di cui al Decreto del Ministro delle Finanze del 4 maggio 1999 e al Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

3. Condizioni di partecipazione

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

a) le cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), *m-bis*), *m-ter* ed *m-quater*), del Codice;

b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del D.lgs. 6 settembre 2011, n.159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;

c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di concessione, ai sensi dell'articolo 67, comma 8 del D.lgs. 6 settembre 2011, n.159 e ss.mm.ii.;

Pagina 3 di 23			
Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		

d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della Legge n. 383/2001 come sostituito dal decreto Legge 25 settembre 2002, n. 210 convertito con modificazioni dalla Legge 22 novembre 2002, n. 266.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, prime periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinaria di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuate qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, *aggregazione di imprese di rete*). È, altresì, vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara ai consorziati indicati per l'esecuzione del contratto da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b), del Codice (*consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane*). È infine vietato, ai sensi dell'articolo 36, comma 5, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione del contratto da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera c) (*consorzi stabili*), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

È fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto della concessione nella percentuale corrispondente; il medesimo obbligo si applica agli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.

4. Informazioni complementari e prescrizioni contrattuali

4.1. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVC pass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVC pass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato - AVC pass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASOUE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

4.2. Sopralluogo e documentazione di gara

Il ritiro degli elaborati progettuali predisposti dal Promotore e di ogni altro documento utile ai fini della elaborazione dell'offerta (Piano dell'illuminazione per il Contenimento dell'inquinamento Luminoso), nonché la presa visione della documentazione di gara ed il sopralluogo sono obbligatori; il termine indicato per il ritiro degli elaborati progettuali, per la presa visione della documentazione di gara e per l'inoltro della richiesta di sopralluogo è tassativo.

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara, per la formulazione dell'offerta, presso gli uffici del responsabile del procedimento siti in Via Piazza,4 - 37030 Lavagno (VR) nei giorni di martedì dalle ore 10,00 alle ore 12,30 e il giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,30 e dalle ore 15,30 alle ore 16,30, previo appuntamento telefonico al numero 0458989360 (ufficio tecnico LL.PP. - Sig.ra Laura Gorrieri)

In considerazione della natura della concessione e della complessità delle attività necessarie per la predisposizione dell'offerta, la tassativa presa visione della documentazione progettuale è ammessa non oltre le ore 12,30 del 16° giorno antecedente all'ultimo giorno ammesso per il deposito delle offerte di gara.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione progettuale dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

Potrà essere ritirata copia in formato CD-ROM/DVD di tutti gli elaborati progettuali, previo versamento di euro 50,00 sul conto corrente bancario IBAN : IT20Q0200859520000003465278, intestato a Comune di Lavagno, con l'indicazione della causale: "Rimborso stampati procedura aperta per la concessione, tramite finanzia di progetto, del servizio di illuminazione pubblica, adeguamento e gestione impianti e fornitura di energia elettrica"; a tal fine gli interessati ne

Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		

dovranno fare prenotazione a posta certificata comunedilavagno@certificata.com almeno 48 ore prima della data del ritiro, allegando copia del bollettino dell'avvenuto pagamento.

Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo sulle aree interessate i concorrenti devono inviare alla amministrazione appaltante, non oltre 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara, all'indirizzo Via Piazza, 4 - 37030 Lavagno (VR) - posta elettronica certificata comunedilavagno@certificata.com, una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo di posta elettronica certificata a cui indirizzare la convocazione. Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice.

Data e luogo del sopralluogo saranno comunicati con almeno con **7 giorni** di anticipo.

All'atto del sopralluogo ciascun incaricato dovrà sottoscrivere il documento, predisposto dall'amministrazione aggiudicatrice, a conferma dello effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

Il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale, o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificate CCIAA o da attestazione SOA; può essere fatto anche da soggetto diverse solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37 comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

4.3. Chiarimenti

E' possibile, da parte dei soggetti che intendono partecipare alla gara, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP, all'indirizzo di posta certificata comunedilavagno@certificata.com, **entro e non oltre** il giorno **14/10/2015, ore 12,00**

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno **15 giorni** prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicate. La stazione appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet alla sezione Banda di gara e avvisi del sito internet <http://www.comune.lavagno.vr.it>.

4.4. Modalità di presentazione della documentazione

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

1. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); a tal fine, le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante e sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
2. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti, in tale caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
3. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

Le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti dalla stazione appaltante, allegati al presente Disciplinare e disponibili gratuitamente sul sito internet del Comune - <http://www.comune.lavagno.vr.it>., che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.

Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del Codice.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art.46, comma 1, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce causa di esclusione.

Alla documentazione dei candidati non residenti in Italia si applicano gli artt. 38, co.5 - 39, co. 2 - 45, co. 6, e 47 del Codice.

In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza. .

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione; inoltre gli importi dichiarati dai concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea dovranno essere espressi in euro.

4.5. Comunicazioni

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art.79, comma 5-bis, del Codice.

Ai sensi dell'art.79, comma 5-bis, del Codice e dell'art.6 del D.lgs.7 marzo 2005, n.82, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva e/o principale attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio del RUP- Ufficio tecnico Settore LL.PP. - Via Piazza n. 4 -37030 Lavagno (VR), via fax al n.045982546 o con raccomandata A/R o via PEC; diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

4.6. Copertura finanziaria e pagamenti

Gli oneri per gli investimenti sugli impianti saranno interamente a carico del concorrente e dovranno essere realizzati nei modi e tempi previsti nell'offerta. Il concorrente dovrà tenerne conto nella predisposizione della propria offerta.

Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari nonché la vigente normativa in materia di fatturazione elettronica.

4.7. Appalto dei lavori e divieto di sub-concessione della gestione

L'Amministrazione aggiudicatrice non pone al concessionario alcun limite dei lavori appaltabili a terzi.

Al concessionario e invece fatto assoluto divieto di sub-concedere a terzi, tutto o in parte, con o senza corrispettivo, quanto forma oggetto della fase gestionale.

4.8. Ulteriori disposizioni

Si precisa, altresì, che si applicheranno le seguenti disposizioni:

- ✓ Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art.86, comma 3, del Codice.
- ✓ Il concorrente sarà vincolato a mantenere valida la propria offerta per 180 giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.
- ✓ Al soggetto Promotore che non risulti aggiudicatario spetta il diritto di prelazione, da esercitarsi entro quindici giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva.

Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		

consistente nella possibilità di adeguare la propria proposta a quella giudicata dall'amministrazione più conveniente.

- ✓ Il soggetto Promotore che non risulti aggiudicatario e non eserciti la prelazione, ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta di cui all'art. 153, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006.
- ✓ Nel caso il soggetto Promotore eserciti la prelazione, l'originario aggiudicatario ha diritto al pagamento, a carico del Promotore stesso, dell'importo delle spese per la predisposizione dell'offerta, nei limiti di cui al succitato comma 9.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di concessione verrà stipulato nel termine di 60 giorni, calcolati a decorrere dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Le spese relative alla stipula del contratto e le spese relative alla pubblicazione del bando, secondo le modalità di cui all'articolo 66, comma 7, secondo periodo, del Codice, sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno, da questi, essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della stipula del contratto di concessione.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all' art. 140 del Codice.

Nel caso che le "informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 abbiano dato esito positive, il contratto è risolto di diritto.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

5. Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

- **1. Cauzione provvisoria**, come definita dall'art. 75 del Codice, pari ad € 50.236,05 (euro cinquantamila duecentotrentasei/05) e costituita, a scelta del concorrente:

- a) in **titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato** depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b) in **contanti**, con versamento presso la tesoreria comunale;
- c) da **fideiussione bancaria o polizza assicurativa**, o fideiussione rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui *all'articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385* che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998 n.58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

In caso di prestazione della cauzione **provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico** dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario o di una assicurazione contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria mediante fideiussione bancaria o assicurativa queste dovranno:

- a) essere conformi agli schemi di polizza tipo previsti dal Decreto Ministeriale 12 Marzo 2004, n°123, pubblicato sui S.O. n. 89/L alla Gazzetta Ufficiale n. 109 dell'11 Maggio 2004;
- b) essere prodotte in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- c) avere validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- d) essere, qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, tassativamente intestate a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- e) **prevedere espressamente:**

- 1) La rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
- 2) La rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
- 3) La loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

Pagina 7 di 23			
Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		

4) La dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione della concessione, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui all'art.113 del Codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

L'importo della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva è **ridotto del cinquanta** per cento per i concorrenti ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie EN ISO 9000.

Lo svincolo di tale cauzione avviene, per tutti i concorrenti, successivamente alla stipula del contratto di concessione.

Ai sensi dell'articolo 75, comma 6, del Codice la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'articolo 75, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

- **2. Cauzione di cui all' art. 153, co. 13, primo periodo, D.lgs. n. 163/2006:** l'offerta deve essere corredata da una cauzione, in misura pari al 2,5 per cento del valore dell'investimento, al netto degli oneri della sicurezza, come desumibile dalla proposta del Promotore posta a base di gara, quindi pari ad € 23.822,96= (euro ventitremilaottocentoventidue/96).

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare le seguenti garanzie:

a) **Cauzione definitiva** nei modi previsti dall'articolo 113 del Codice e dall'articolo 123 del Regolamento e nella misura del 10% dell'importo dell'investimento offerto in sede di gara.

b) **Cauzione ex articolo 153, comma 13, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 163/2006.** Dalla data d'inizio dell'esercizio del servizio, e dovuta dal concessionario tale cauzione, da prestarsi nella misura del 10 per cento del costo annuo operativo di esercizio e con le modalità di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, a garanzia del mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera. **La mancata presentazione di tale cauzione costituisce inadempimento contrattuale.**

c) **Polizza assicurativa** di cui all'art. 129, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione. Tale polizza deve prevedere un massimale per danni di esecuzione pari all'importo dei lavori da eseguire ed un massimale per responsabilità civile verso terzi pari al 5 per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di euro 500.000,00 (*euro cinquecentomila/00*) ed un massimo di euro 5.000.000,00 (*euro cinquemilioni/00*).

d) **Polizza assicurativa di gestione.** Gli impianti, dalla data di inizio dell'esercizio, dovranno essere coperti, a spese del concessionario, da polizza assicurativa della durata della concessione, a garanzia di:

- ✓ tutti i danni materiali e diretti causati agli impianti -complessivamente considerati- da qualsiasi evento, anche atmosferico, anche incendio e comunque qualunque ne sia la causa, anche se determinati con colpa grave dell' Assicurato e/o Contraente, fenomeno elettrico (effetto di correnti o scariche od altri fenomeni elettrici da qualsiasi motivo occasionati);
- ✓ furto o rapina o danneggiamento;
- ✓ danni materiali e diretti cagionati ai beni mobili o immobili del Comune o alle cose di terzi.

Il massimale di tale polizza dovrà essere pari a euro 1.000.000 (*euro unmilione/00*).

6. Pagamento a favore dell'AVCP

I concorrenti, a pena di esclusione, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell' Autorità, per un importo pari ad €140,00 (euro centoquaranta/00) scegliendo tra le seguenti modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 21 dicembre 2011:

a) versamento online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express collegandosi al "Servizio riscossione" dell' Autorità e seguendo le istruzioni a video oppure, ove emanato, il manuale del servizio;

b) in contanti sulla base del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio di riscossione" dell' Autorità, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai /lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini (il punto di vendita più vicino e individuate attivando la voce "contribuente AVCP" tra le

Pagina 8 di 23			
Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		

voci di servizio previste dalla funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te" all'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it>);

c) (per i soli operatori esteri) il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT770 01030 03200 0000 04806788), (B IC: PASCITMMROM) intestato all' Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, riportando come causale del versamento esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare. Si precisa che la stazione appaltante è tenuta (al fine di valutare una eventuale esclusione dalla gara) a controllare, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

7. Capacità economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa

Fermo restando il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all' art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006, i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

7.1 Requisiti relativi all'esecuzione dei lavori

I partecipanti con sede in Italia devono possedere:

a) attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, per prestazioni di costruzione con riferimento alla categoria OG10- classifica II;

b) certificazione del sistema di qualità aziendale ai sensi dell'art. 63 del D.P.R. n. 207/2010.

Se il partecipante non intende eseguire direttamente i lavori oggetto della concessione, dovrà possedere esclusivamente gli ulteriori requisiti di cui al successivo paragrafo 7.2.

Nel caso di ricorso all' A.T.I., aggregazione di imprese di rete e per i consorzi di imprese di tipo orizzontale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara per le imprese singole devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nelle misure minime del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria, riferita non all'entità del requisito minimo complessivo prescritto per la gara in relazione all'importo dei lavori da realizzare, bensì alle quote effettive di partecipazione all'associazione, sicché può definirsi maggioritaria l'impresa che, avendo una qualifica adeguata, assuma concretamente una quota superiore o comunque non inferiore a quella di ciascuna delle altre imprese mandanti, a prescindere dai valori assoluti di classifica di ognuna delle altre.

Le imprese aventi sede in uno Stato dell'Unione Europea, o firmatari di accordi sugli appalti pubblici di cui all'art.47 del D.Lgs. n. 163/2006, saranno ammessi nel rispetto delle condizioni di cui al suddetto articolo ed alle condizioni previste dall'art. 62 del D. P.R. n. 207/2010.

7.2 Requisiti relativi alla gestione dell'opera

I partecipanti, pena esclusione, devono possedere i seguenti requisiti:

a) svolgimento negli ultimi quattro anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio annuo non inferiore a euro 70.000,00 (euro settantamila/00).

b) qualora il candidato alla concessione non sia in grado di dimostrare il requisito di cui al punto a), dovrà attestare di avvalersi per l'attività di cui al presente intervento di un Energy Manager qualificato in "Sistemi di gestione per l'energia" di cui alla UNI CEI EN ISO 5001:2011, inquadrato quale dipendente o esterno con contratto di consulenza.

Qualora il candidato alla concessione sia costituito da un raggruppamento temporaneo di soggetti o da un'aggregazione di imprese di rete o da un consorzio, i requisiti di cui sopra devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che ciascuno dei componenti del raggruppamento/rete/consorzio posseda una percentuale non inferiore al dieci per cento del requisito di cui al punto a)

7.3 Avalimento

Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		

In attuazione dei disposti dell'art. 49 del Codice, il concorrente singolo o consorziato o raggruppato o aggregate in rete può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - a pena di esclusione - in sede di domanda di partecipazione, tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo 49 del Codice.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito - a pena di esclusione - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

8. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 84 del Codice, sulla base dei criteri e sotto-criteri di valutazione e relativi pesi e sotto-pesi indicati nel presente disciplinare di gara, mediante il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G al Regolamento (D.P.R. n. 207 /2010). La determinazione dei coefficienti variabili tra zero ed uno, necessari per applicare il metodo aggregativo compensatore, sarà effettuata secondo i criteri e le formule indicate al paragrafo 13.2 del presente disciplinare.

All'Offerta Tecnica verranno attribuiti massimo 50 (cinquanta) punti, mentre all'Offerta Economica verranno attribuiti massimo 50 (cinquanta) punti, per un totale di 100 (cento) punti.

9. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni, a pena di esclusione dalla gara, deve essere idoneamente sigillato e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore 12:00 del giorno 30/10/2015, esclusivamente all'indirizzo indicate nel bando di gara.

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, dal lunedì al sabato dalle ore.9,00 alle ore 12,30,, presso l'ufficio protocollo della Stazione Appaltante, sito in Via Piazza,4 -37030 S. Pietro di Lavagno.

In caso di consegna a mano il personale addetto rilascerà apposita ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricevimento del plico.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico, debitamente chiuso, deve recare all'esterno le informazioni relative all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e/o posta elettronica certificata, per le comunicazioni) e la dicitura "*Gara per l'affidamento in concessione, tramite finanza di progetto, del servizio di illuminazione pubblica, adeguamento e gestione impianti e fornitura di energia elettrica nel territorio del Comune di Lavagno (VR)- CUP E83G15000410005 - CIG 6361556A13.*

Si precisa che nel caso di concorrenti con **identità plurisoggettiva** (*raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE*) vanno riportati sui plichi i nominativi, gli indirizzi ed i codici fiscali dei singoli partecipanti, sia se questi sono già costituiti sia se sono da costituirsi.

Il plico deve contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto della gara e la dicitura, rispettivamente:

"A- Documentazione amministrativa";

"B - Offerta tecnica";

"C- Offerta economica".

Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti l'offerta economica in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà causa di esclusione.

Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		

Si precisa, altresì, che non saranno ammesse e verranno pertanto escluse le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

10. Contenuto della Busta "A- Documentazione amministrativa"

Nella busta "A-Documentazione amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti:

I) domanda di partecipazione in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i in corso di validità; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale della relativa procura.

Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.

Si precisa, altresì, che nel caso di concorrente costituito da aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai sensi del comma 15-bis dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006, trovano applicazione le disposizioni del predetto articolo;

II) "PASSOE" di cui all' art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'A.N.A.C.;

III) dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. del 28 dicembre 2000, n.445, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero attestazione di qualificazione in copia autentica (*anche mediante fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità della stesso*) che documenti la qualificazione nella categoria OG10 - cl. II, o, nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi di imprese - costituiti o da costituirsi - più dichiarazioni o attestazioni (*o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi*), rilasciata/e da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documentino la qualificazione in categoria OG10 e le rispettive classifiche, nonché il possesso del sistema di qualità aziendale;

IV) dichiarazione sostitutiva del concorrente, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, relativa al possesso dei requisiti di cui al paragrafo 7.2. lett.a) o, nel caso di cui al paragrafo 7.2 lett.b), dichiarazione sostitutiva, attestante il rapporto subordinato o di consulenza con un Energy Manager - allegando certificazione di qualifica in "Sistemi di gestione per l'energia" di cui alla UNI CEI EN ISO 50001:2011- posseduta da quest'ultimo.

Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi di imprese costituiti o da costituirsi dovrà essere presentata una dichiarazione per ciascuno dei partecipanti per il possesso dei requisiti di cui al paragrafo 7.2 lett.a), mentre basterà una sola dichiarazione attestante il rapporto subordinato o di consulenza con l'Energy Manager accompagnata dal relativo certificato di qualifica di quest'ultimo, nel caso si opti per l'opzione di cui al paragrafo 7.2 lett.b);

V) (*in caso di avvalimento*) il concorrente deve allegare alla domanda di partecipazione:

a) dichiarazione sostitutiva sottoscritta, nelle forme e modalità specificate per la domanda di partecipazione, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

b) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

c) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest' ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata della concessione le risorse necessarie di cui e carente il concorrente;

d) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria che attesta che quest'ultima non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del Codice;

e) originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata della concessione, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi

Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		

dell'art. 49, comma 5 del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara;

VI) (nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione) dichiarazione/ i sostitutiva/ e resa/e ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. oppure documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la/e quale/i il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine Speciale previsti al paragrafo 7 del presente disciplinare;

VII) dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:

a) attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del Codice e precisamente:

1. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non e in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

(ovvero, in caso di ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale)

si trova in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'articolo 186 bis del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di _____ del ___/___/___ : per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese ed allega la documentazione prevista dal comma 4 del citato art. 186 bis (art.38, comma 1, lett. a),, del Codice);

2. che nei propri confronti non e pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 (art.38, comma 1, lett. b), del Codice); l'esclusione ed il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

3. che nei propri confronti non e stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale;

(oppure, se presenti)

indica tutte le sentenze di condanna passata in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato e stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima.

L'esclusione o il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o direttore tecnico, se si tratta di impresa individuate; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio; in ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti del soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del banda di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (art.38 comma 1, lett. c) del Codice);

4. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17, comma 3, della legge 19 marzo 1990, n. 55 e ss.mm.ii.. L'esclusione ha la durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non e stata rimossa (art.38 comma 1, lett. d) del Codice);

Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		

5. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici dell' Autorità (art.38 comma 1, 'lett. e) del Codice);
6. di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta Stazione appaltante e di non aver commesso errore grave nell'esercizio della sua attività professionale (art.38 comma 1, lett. f) del Codice);
7. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito; ai sensi dell' art. 38, comma 2 del Codice, si intendono. gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore a quello di cui all' articolo 48-bis, comma 1e 2-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n.602 e costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili (art.38 comma 1, lett. g) del Codice);
8. che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell' Autorità, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti (art.38, comma 1, lett. h) del Codice);
9. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito; ai sensi dell'art. 38, comma 2, del Codice si intendono gravi le violazioni ostantive al rilascio del Documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art. 2, comma 2, del decreto legge 25 settembre 2002 n.210, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 (art.38, comma 1, lett. i) del Codice);
10. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della Legge 12/3/1999 n. 68 (art.38, comma1, lett. l) del Codice);
11. che nei propri confronti non e stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 231/2001 (divieto di contrattare con la pubblica amministrazione) e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (ad esempio: per atti o comportamenti discriminatori in ragione della razza, del gruppo etnico o linguistico, della provenienza geografica, della confessione religiosa o della cittadinanza, ai sensi dell'articolo 44, comma 11, del decreto legislative n. 286 del 1998; per emissione di assegni senza copertura ai sensi degli articoli 5, comma 2, della legge n. 386 del 1990, sostituito dall'art. 31, comma 1, D.Lgs. 30 dicembre 1999, n. 507, e 5-bis, della legge n. 386 del 1990, inserito dall'art. 31, comma 1, D.Lgs. 30 dicembre 1999, n. 507), compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del d.gs. 9 aprile 2008 n. 81 (art.38, comma1, lett. m) del Codice);
12. che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell' Autorità, non risulti nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (art.38, comma1, lett. m-bis) del Codice);
13. di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art.38, comma 1, lettera m-ter), del Codice;
14. attesta, ai sensi e per gli effetti di cui al comma1, lettera m-quater e comma 2 dell'art.38 del Codice:

a)(scegliere tra le seguenti opzioni)

opzione 1

di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;

opzione 2

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulate autonomamente l'offerta;

opzione 3

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con (specificare l'operatore economico o gli operatori economici) e di aver formulato autonomamente l'offerta.

Altre dichiarazioni

b) attesta che nei propri confronti non sono state applicate le misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del d.lgs 6 settembre, 2011, n. 159 e ss.mm.ii., e che, negli ultimi

Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		

- cinque anni, non sono stati estesi gli effetti tali misure irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- c)** attesta di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383 e ss.mm.ii.;
- (ovvero, qualora si sia avvalso di tali piani)*
- attesta di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383 e ss.mm.ii ma che gli stessi si sono conclusi;
- d)** indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento; devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, del socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, e di tutti i direttori tecnici con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando;
- e)** attesta di aver preso esatta cognizione della natura della concessione e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- f)** accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nelle risposte ai quesiti ed in tutti i documenti facenti parte della documentazione della presente gara;
- g)** attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento di eventuali rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguite le prestazioni;
- h)** attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione delle prestazioni, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- i)** attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sui mercati dei materiali e della manodopera da impiegare nelle prestazioni, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- j)** attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- k)** attesta di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione delle prestazioni, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dall'art.133 del Codice;
- l)** indica il domicilio fiscale, il Codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica e/o il numero di fax, il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art:79 del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
- m)** indica le posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE;
- n)** indica le lavorazioni che intende eventualmente appaltare a terzi;
- o)** attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
- p) scegliere una delle due seguenti opzioni:**
- opzione 1*
- dichiara di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n.241 00 - la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;
- opzione 2*
- dichiara di non autorizzare l'accesso alle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati;

Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		

VIII) documento attestante il versamento in contanti o in titoli della cauzione provvisoria o fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa relativa alla cauzione provvisoria valida per almeno centoottanta giorni dalla presentazione dell'offerta, con allegata la dichiarazione dell'istituto bancario o dell'assicurazione contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare la garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva di cui all'art.113 del Codice. In luogo del documento, il soggetto Promotore, laddove abbia già presentato alla stazione appaltante la suddetta cauzione, allega apposita dichiarazione;

IX) documento attestante la costituzione della cauzione di cui all'art. 153, comma 13, primo periodo, del D.Lgs. n. 163/2006. In luogo del documento, il soggetto Promotore, laddove abbia già presentato alla stazione appaltante la suddetta cauzione, allega apposita dichiarazione;

X) dichiarazione rilasciata dalla stazione appaltante attestante che il concorrente ha preso visione dello stato dei luoghi dove devono essere eseguite le prestazioni;

XI) attestazione di pagamento in originale, ovvero in copia autentica di euro

(euro) a favore dell' Autorità. Il pagamento può essere effettuato con le modalità di cui al paragrafo 6 del presente disciplinare; si precisa che la stazione appaltante e tenuta (al fine di valutare una eventuale esclusione dalla gara) a controllare, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso;

XII) (nel caso di consorzi cooperativi e artigiani) dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e, relativamente a questi ultimi consorziati, opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma (in caso di aggiudicazione, i soggetti assegnatari dell'esecuzione delle prestazioni non possono essere diversi da quelli indicati);

(oppure)

XIII) (nel caso di consorzi stabili) dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e, relativamente a questi ultimi consorziati, opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma (in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione delle prestazioni non possono essere diversi da quelli indicati);

(oppure)

XIV) (nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale delle prestazioni che verranno eseguite da ciascun concorrente;

(oppure)

XV) (nel caso di consorzio ordinaria o GEIE già costituiti) atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica con indicazione del soggetto designate quale capogruppo con l'indicazione della quota di partecipazione al consorzio, corrispondente alla percentuale delle prestazioni che verranno eseguite da ciascun concorrente;

(oppure)

XVI) (nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito) dichiarazioni, rese da ogni concorrente, attestanti:

a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;

c) la quota di partecipazione al raggruppamento o consorzio, corrispondente alla percentuale delle prestazioni che verranno eseguite da ciascun concorrente, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto della presente gara nella percentuale corrispondente;

(oppure)

XVII) (nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete)

a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, co. 4-quater, del d.l. n.5/2009:

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

2. dichiarazione (sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune) che indichi per quali imprese La rete concorre e, relativamente a queste ultime, opera il divieto di partecipare alla gara

Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		

in qualsiasi altra forma (*in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione delle prestazioni non possono essere diversi da quelli indicati*);

3. dichiarazione che indichi la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale delle prestazioni che verranno eseguite da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto della presente gara nella percentuale corrispondente;

b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009:

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale delle prestazioni che verranno eseguite da ciascun operatore economico concorrente.

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art.24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale delle prestazioni che verranno eseguite da ciascun operatore economico concorrente;

ovvero

1. copia autentica del contratto di rete (redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD), con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei;

c) la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale delle prestazioni che verranno eseguite da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto della presente gara nella percentuale corrispondente.

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell' art. 25 del CAD.

Le dichiarazioni inserite nella busta "A" potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

Le attestazioni di cui alle lettere a), b), c, d) della dichiarazione sostitutiva prevista al numero VII) dell'elenco dei documenti, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Le attestazioni di cui alla lettera a) numeri 2) 3) e 13), ed alla lettera b) della dichiarazione sostitutiva prevista al numero VII) dell'elenco dei documenti, devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera b) del Codice (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: soci e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci*).

Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		

L'attestazione di cui alla lettera a), numero 3), della dichiarazione sostitutiva prevista al numero VII) dell'elenco dei documenti deve essere resa personalmente anche da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1 lettera c) del Codice cessati nella carica nell'anno precedente; la data di pubblicazione del bando di gara (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: soci e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci*).

Qualora qualcuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera c) del Codice, (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: soci e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci*) cessato nella carica nell'anno antecedente la data del bando di gara non sia in condizione di rendere la richiesta attestazione, il legale rappresentante del concorrente può presentare una dichiarazione, resa ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000, in cui affermi "per quanta a propria conoscenza" il possesso dei requisiti richiesti.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni, a pena di esclusione dalla gara, devono contenere quanta previsto nei predetti numeri.

11. Contenuto della Busta "B - Offerta tecnica"

Nella busta "B - Offerta tecnica" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

1) progetto definitivo dell'intervento, redatto tenendo conto del progetto preliminare posto a base di gara; il progetto dovrà inequivocabilmente evidenziare le lavorazioni che si intendono eseguire, mediante tavole grafiche, relazioni tecniche ed allegati. Il progetto sarà valutato ai sensi del punto II, par. 13.2.

2) relazione illustrativa del progetto, con indicazione delle eventuali varianti al progetto preliminare ed eventuale offerta di riduzione dei tempi per l'esecuzione dei lavori e/o di riduzione della durata della concessione.

In particolare, la relazione dovrà contenere paragrafi separati intitolati con l'indicazione del numero e delle voci della tabella di attribuzione del punteggio (vedi par. 13.2) in modo da essere esaustiva per la valutazione dell'offerta relativamente alle voci contenute nei punti I, III, VI e VII, par. 13.2.

a. Nel paragrafo corrispondente al punto I "Numero punti luce e quadri soggetti ad intervento", dovrà essere compilata una tabella riassuntiva del numero di punti soggetti ad intervento ed il relativo livello di intervento.

Per chiarezza, si riporta di seguito la tabella riassuntiva della proposta del Promotore posta a base di gara che costituisce anche il requisito minimo.

LIVELLO INTERVENTO	DESCRIZIONE	QUANTITA'
0	Solo pulizia, orientamento o raddrizzamento pali	0
1	Sostituzione parte apparecchio con inserimento sistema di tele-gestione	187
2	Sostituzione parte corpo illuminante (intervento in retrofit)e inserimento sistema tele-gestione	277
3	Sostituzione intero corpo illuminante	891
4	Sostituzione intero corpo illuminante + sostegno + nuovi collegamenti rete elettrica	11
5	Rifacimento quadri elettrici	3
6	Rifacimento quadri elettrici e inserimento nuovo sistema di tele-gestione punto/punto	56

Si precisa che la tabella sopra riportata evidenzia in sintesi gli interventi sui punti luce proposti dal Promotore; la lettura della tabella evidenzia che su 1.366 punti luce, 1.366 saranno soggetti ad intervento.

Nel primo anno sono previste:

Pagina 17 di 23			
Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		

- lavorazioni di tipo 3 (sostituzione intero apparecchio) per 891 apparecchi che utilizzeranno sorgenti LED;
 - lavorazioni di tipo 4 per 11 apparecchi (sostituzione corpo illuminante con LED + installazione nuovo sostegno + nuovi collegamenti rete Illuminazione pubblica);
- Inoltre, la proposta del Promotore prevede la sistemazione già nel primo anno di n°56 +3 quadri elettrici.

Nel secondo anno l'intervento verrà completato con intereventi di retrofit tipo 2 per n°277 lampade di arredo urbano ed infine si provvederà all'inserimento del sistema di telegestione punto-punto nei corpi illuminanti LED già presenti sul territorio.

b. In riferimento al punto III "Valore tecnico delle soluzioni proposte nel progetto definitivo" (par.13.2,punto III), nella relazione illustrativa si potranno evidenziare:

- i prodotti utilizzati, anche allegando le relative schede tecniche;
- la descrizione del loro funzionamento in termini di ore, con evidenza dei fattori di temperatura.

c. Con riferimento al punto VI della tabella di cui al par. 13.2, nella relazione illustrativa l'offerente dovrà indicare il tempo di esecuzione dei lavori, espresso in mesi (max. 36 mesi a base di gara).

3) relazione descrittiva che sia sufficiente ad illustrare la concezione organizzativa e la struttura tecnico-organizzativa dell'offerente; tale relazione tecnica, oltre ad evidenziare gli aspetti tecnici del servizio indicati al punto IV "Qualità/standard del servizio" di cui alla tabella riportata nel par.13.2, dovrà contenere un crono-programma dettagliato delle lavorazioni, chiaramente compatibile con il "Tempo di esecuzione dei lavori dichiarato".

4) modalità, capitolato e relativi tempi di esecuzione degli interventi richiesti in sede di proposta project dalla Committente Comune di Lavagno e facenti parte del piano economico finanziario del proponente.

5) bozza di convenzione redatta sulla base di quella presentata dal soggetto Promotore, ma senza l'indicazione di elementi economici. La bozza di convenzione sarà valutata ai sensi del punto V del par.13.2.

a. Il contenuto della bozza sarà valutato in termini di convenienza per l'amministrazione; in particolare, sarà oggetto di valutazione la dichiarazione di garanzia (espressa in mesi) per i materiali installati (suddivisi per apparecchi e sostegni) dalla data di fine concessione. Tale parametro tutela l'amministrazione sull'utilizzo di materiali di lunga durata e la corretta manutenzione (ordinaria e straordinaria).

b. La bozza di convenzione potrà altresì prevedere la disponibilità dell'offerente ad eseguire lavori di ampliamento della rete alle condizioni di cui all'offerta economica (paragrafo 12, punto 1, secondo capoverso), condizioni da non menzionare nella bozza di convenzione.

Si precisa che in nessun documento inserito nella Busta "B - Offerta tecnica" dovrà essere contenuto, a pena di esclusione, alcun riferimento ad elementi economici, i quali vanno esclusivamente inseriti all'interno della Busta "C-Offerta economica".

Si precisa inoltre che le relazioni e tutti gli elaborati relativi all'offerta tecnica, a pena di esclusione dell'offerta, devono essere sottoscritti dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore (nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o da un consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio).

12. Contenuto della Busta " C - Offerta economica"

Nella busta C - Offerta economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

1) dichiarazione, redatta in competente bollo, sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione:

- **ribasso percentuale** (*espresso fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque*), espresso in cifre ed in lettere, rispetto all'importo annuo del canone di concessione posto a base di gara pari ad € 149.506,67= (*euro centoquarantanovemilacinquecentosei/67*);

Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		

- **ribasso percentuale** (*espresso fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque*), espresso in cifre ed in lettere, rispetto al listino di riferimento in vigore (attualmente PREZZARIO REGIONE VENETO DEI LAVORI PUBBLICI Settembre 2013 consultabile on-line all'indirizzo <http://www.regione.veneto.it/prezzario2013/>) per le nuove lavorazioni eventualmente previste nella bozza di convenzione (paragrafo 11, punto 4);

2) **piano economico-finanziario**, asseverato da soggetti abilitati, ai sensi dell'art. 153, co. 9, D.Lgs. n. 163/2006. Il Piano economico-finanziario deve indicare espressamente, pena l'esclusione, il canone annuo di concessione da corrisondersi dall'amministrazione, il valore e i tempi di realizzazione dell'investimento proposto, la durata della concessione e l'importo delle spese sostenute per la predisposizione dell'offerta, comprensivo dei diritti sulle opere dell'ingegno, di cui all' art. 2578 del Codice Civile, che non deve superare il 2,5% del valore dell'investimento.

Si precisa che la dichiarazione di offerta economica e il piano economico-finanziario, a pena di esclusione dell'offerta, devono essere sottoscritti dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, a pena di esclusione, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio.

13. Procedura di aggiudicazione

13.1 Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa

La prima seduta pubblica avrà luogo presso il Municipio di Lavagno - Via Piazza, 4 - 37030 S. Pietro di Lavagno il giorno **05/11/2015 alle ore 9,00** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede al giorno e ora che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo posta elettronica certificata almeno due giorni prima della data fissata.

La commissione giudicatrice, il giorno fissato nel bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta "A - Documentazione amministrativa", precede:

- a) a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) a verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34 comma 1, lettera b) del Codice (*consorzi cooperative e artigiani*) hanno indicato, nella dichiarazione di cui al punto XIV dell'elenco dei documenti da inserire nella busta "A-Documentazione amministrativa", che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, ultimo periodo, del Codice, il consorzio ed il consorziato;
- c) a verificare che nessuno dei consorziati di un *consorzio stabile*, di cui all'articolo 34 comma 1, lettera c) del Codice, partecipante alla gara, elencati nella dichiarazione di cui al punto XV dell'elenco dei documenti da inserire nella busta "A- Documentazione amministrativa", abbia presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positive ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- d) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuate qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e in caso positive ad escluderli dalla gara.

La commissione giudicatrice procede, nella stessa seduta, o in successive sedute pubbliche, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, secondo le modalità indicate al paragrafo 4.1 del presente disciplinare e procede all' eventuale esclusione dalla gara dei concorrenti non in possesso dei suddetti requisiti.

La commissione giudicatrice nella stessa seduta o nell' eventuale successiva seduta pubblica, procede:

Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		

- a) ai sensi dell'art. 48, comma 1, del Codice, al sorteggio di almeno il 10% dei concorrenti da sottoporre a verifica del possesso dei requisiti speciali;
- b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti di cui al punto sub a);
- c) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48 del Codice e dell'articolo 8, comma 1 del Regolamento, del fatto all'Autorità ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

13.2 Apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica e valutazione delle offerte.

Si riportano di seguito i criteri e sotto-criteri di valutazione e relativi pesi e sotto-pesi per la determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

OFFERTA TECNICA		Sottopesi	Pesi
1	Numero punti luce e quadri soggetti ad intervento previsti nel progetto definitivo e nella relazione illustrativa di cui al paragrafo 11.2		18
1.a	Numero lavorazioni livello 0 : solo sistemazioni senza interventi sostanziali sul sistema (orientamenti apparecchi, raddrizzamento pali, etc.....)	0,5	
1.b	Numero lavorazioni livello 1 : sostituzione parte apparecchio, sorgente luminosa, cambio vetro, inserimento sistema di comando puntuale	2,0	
1.c	Numero lavorazioni livello 2: sostituzione dell'apparecchio completo, collegamento alla rete, compresa la rimozione e smaltimento dell'esistente	3,0	
1.d	Numero lavorazioni livello 3: sostituzione completa del sistema illuminante (sostegno ed apparecchio), collegamento alla rete, compresa la rimozione e smaltimento dell'esistente	4,0	
1.e	Numero lavorazioni livello 4: sostituzione completa dell'impianto illuminante (sostegno ed apparecchio), collegamento alla rete, compresa la rimozione e smaltimento dell'esistente, rifacimento di sottoservizi, cavidotti e linee)	5,0	
1.f	Numero lavorazioni livello 1 per quadri elettrici: sistemazione, rifacimento per la messa a norma e corretto funzionamento	1,5	
1.g	Numero lavorazioni livello 2 per quadri elettrici: nuovi regolatori di flusso o comunque sistema centralizzato per la regolazione e controllo	2,0	
2	Accuratezza e completezza del progetto definitivo di cui al par. 11.1		2
2.a	Livello di accuratezza della progettazione	1,5	
2.b	Chiarezza nella rappresentazione dell'opera	0,5	
3	Valore tecnico ed estetico delle soluzioni proposte nel progetto definitivo e nella relazione illustrativa di cui al par. 11.2		13
3.a	Qualità tecniche e funzionali	2,0	
3.c	Qualità ambientali e contenimento dei consumi energetici in relazione a quanto previsto dalla Legge Regione Veneto 17/2009.	4,0	
3.d	Modalità e procedure di telecontrollo	2,0	
3.e	Innovatività delle soluzioni proposte(in relazione al progetto "Lumière" Anci - Enea - Smart city)	2,0	
3.f	Migliorie previste	1,0	
3.g	Servizi aggiuntivi (wi-fi libero, videosorveglianza, punti di ricarica bici e auto elettriche, etc...)	2,0	
4	Qualità/standard del servizio (da relazione descrittiva di cui al par. 11.3)		6
4.a	Modalità di erogazione dei servizi, livelli e requisiti prestazionali (tempi di esecuzione dell'intervento)	1,0	
4.b	Capacità organizzativa, struttura logistica, staff tecnico, personale operativo, attrezzature, mezzi e strumentazioni	1,0	
4.c	Servizio di call-center, reperibilità e pronto intervento	1,0	

Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		

4.	d	Sistema informative (hardware e software) proposto per la gestione dei servizi Maggiore o minore puntualità dell'attività di telecontrollo	2,0	
4.	e	Piano manutentivo e frequenza degli interventi manutentivi proposti e cronoprogramma di cui al par. 11.3	1,0	
5	Contenuto della bozza di convenzione di cui al par. 11 .4			4
5.	a	Contenuto generale della bozza di convenzione e disponibilità ad eseguire ampliamenti alle condizioni contenute nell'offerta economica	1,0	
5.	b	Garanzie offerte sui materiali utilizzati (mesi): si riferisce alla garanzia offerta dalla ditte produttrici in merito a sostegni ed apparecchi, a partire dal termine della concessione	3,0	
6	Tempo di esecuzione dei lavori come da relazione illustrativa di cui al par. 11.2			7
6.	a	Tempo di esecuzione dei lavori, espresso in mesi (max. 36 mesi a base di gara)	7,0	
Totale pesi offerta tecnica				50
OFFERTA ECONOMICA				
Contenuti quantitativi del piano economico-finanziario asseverato				50
1.	a	Ribasso percentuale sui canone annuo da corrispondere al concessionario	40,0	
1.	b	Ribasso percentuale sul listino di riferimento per l'esecuzione di nuovi lavori	10,0	
Totale pesi offerta economica				50
PUNTEGGIO TOTALE MASSIMO				100

La valutazione dell'offerta economicamente piu vantaggiosa e effettuata con la seguente formula:

$$C(a) = (\text{sommatoria } N) * [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a)

N = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell' offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno

I coefficienti V(a)_i sono determinati:

a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa, attraverso la media dei coefficienti variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla commissione, secondo la scala sotto riportata:

Giudizio	Coefficiente
<i>Ottimo</i>	1,00
<i>Distinto</i>	0,80
<i>Buono</i>	0,60
<i>Discreto</i>	0,40
<i>Sufficiente</i>	0,20
<i>Non sufficiente</i>	0,00

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate;

b) per quanta riguarda gli elementi di natura quantitativa, quali:

- il ribasso percentuale sui canone annuo (par. 13.2, punto 1.a dell'Offerta Economica);
- il ribasso percentuale sul listino di riferimento per l'esecuzione di nuove lavori (par.13.2, punto 1.b dell'Offerta Economica);

Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		

- il tempo di esecuzione dei lavori (par. 13.2, punto 6.a dell'Offerta Tecnica);
 - la durata della concessione (par. 13.2, punto 7.a dell'Offerta Tecnica);
 - numero punti luce e quadri soggetti ad intervento (par. 13.2, punto da 1.a a 1.g dell'Offerta Tecnica);
 - garanzie a fine concessione (par. 13.2, punta 5.b dell'Offerta Tecnica);
- attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per l'amministrazione, e coefficiente pari a zero, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara.

Si precisa che nel caso in cui alcune delle soluzioni migliorative o integrazioni tecniche proposte da un concorrente siano valutate dalla commissione giudicatrice peggiorative o comunque non migliorative e, pertanto, non accettabili, non si procederà alla esclusione del concorrente dalla gara ma se ne terrà debitamente conto nell'assegnazione dei coefficienti numerici, ed in particolare, sullo specifico criterio di valutazione, al suddetto concorrente sarà assegnato un coefficiente pari a zero. In caso di aggiudicazione, tale concorrente dovrà eseguire l'intervento, per quanta riguarda le dette proposte ritenute inaccettabili, nel rispetto delle indicazioni e prescrizioni del progetto posto a base di gara.

La commissione giudicatrice, ai fini di quanto sopra, predisporrà una apposita relazione illustrativa in ordine alle proposte ritenute inaccettabili.

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procede all'apertura delle buste "**B-Offerta tecnica**", al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto.

Procederà poi, in successive sedute riservate, a valutare i documenti contenuti nell'Offerta tecnica e ad attribuire i punteggi.

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica - la cui ora e data saranno comunicate, con almeno cinque giorni di anticipo sulla data fissata, ai concorrenti partecipanti alla gara - procede all'apertura delle buste "**C-Offerta economica**", dando lettura dei ribassi percentuali offerti.

La commissione giudicatrice provvede poi ad attribuire i punteggi relativi all'offerta economica, effettua il calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redige, infine, la graduatoria dei concorrenti.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma i punteggi parziali per l'offerta economica e per l'offerta tecnica siano differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per l'offerta economica e per l'offerta tecnica, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

La commissione giudicatrice, successivamente, ai sensi di quanto previsto all'articolo 86, comma 2, del Codice, ove il punteggio complessivo dell'offerta del concorrente risultato primo in graduatoria sia ottenuto sommando, contemporaneamente, un punteggio per l'elemento economico che sia pari o superiore ai quattro quinti del punteggio massimo stabilito nel bando di gara ed un punteggio per l'elemento tecnico che sia pari o superiore ai quattro quinti del punteggio massimo stabilito nel bando di gara, informa di tale fatto il responsabile del procedimento.

La verifica delle offerte anormalmente basse avviene:

- a) iniziando dalla prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa alla conclusione del procedimento di verifica, procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria; in presenza di due o più offerte uguali la verifica di queste avviene contemporaneamente; qualora verifica sia conclusa positivamente per tutte le offerte uguali, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse;
- b) richiedendo per iscritto a ciascun offerente, titolare di offerta ai sensi della precedente lettera a), di presentare le giustificazioni; nella richiesta la stazione appaltante può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili, nell'ambito dei criteri previsti dal presente disciplinare;
- c) all'offerente e assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;

Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		

- d) la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
- e) all'offerente e assegnato un termine perentorio di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;
- f) la stazione appaltante, ovvero la commissione di cui alla precedente lettera d), se istituita, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
- g) prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
- h) la stazione appaltante può escludere l'offerta, a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente, qualora questi:
1. non presenti le giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera c);
 2. non presenti le precisazioni entro il termine di cui alla precedente lettera e);
 3. non si presenti all'ora e al giorno della convocazione di cui alla precedente lettera g).

In ogni caso la stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risulti, nel suo complesso, inaffidabile.

Per quanto non previsto dal presente disciplinare di gara alla procedura di verifica delle offerte anormalmente basse si applicano le linee guida di cui alla determinazione dell' Autorità n. 6 dell'8 luglio 2009.

Al soggetto Promotore che non risulti aggiudicatario verrà consentito l'esercizio del diritto di prelazione, da esercitarsi entro quindici giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva. Il soggetto Promotore, con l'esercizio della prelazione, ha la possibilità di adeguare la propria proposta a quella giudicata dall'amministrazione più conveniente.

14. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii., esclusivamente nell' ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.

Lavagno, 31/08/2015

Allegati:

- Proposta presentata dal Promotore;
- Modello 1: Domanda di partecipazione e dichiarazioni sostitutive;
- Modello 2: Avalimento;
- Modello 3: Offerta economica;
- Modello 4: Attestato di avvenuto sopralluogo.

Pagina 23 di 23			
Ufficio responsabile del procedimento: servizio tecnico LL.PP.		/fg	
responsabile	arch. Francesca Grattoni	codice fiscale/ partita IVA	00267720233
file	S:\LLPP\2014 e seguenti\Finanza di Progetto P.I\Gara\disciplinare.doc		