



COMUNE DI VIGO DI CADORE

PROVINCIA DI BELLUNO

ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 151, COMMA 4, T.U.

Importo della spesa: Euro 48.306,33

Impegno contabile n. _____

Capitolo di bilancio: 21502

Intervento: 2.01.05.01

Si assicura al riguardo di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione, dando atto altresì che dalla data odierna il suddetto provvedimento è reso esecutivo a norma dell'art. 151, comma 4, T.u.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Rag. Silva OLIVOTTI

DETERMINAZIONE

N. **291** /REGISTRO GENERALE IN DATA **27.10.2015**

REG. GEN. N.	291	DETERMINAZIONE N°	134/T	DATA	27.10.2015
--------------	-----	-------------------	-------	------	------------

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. REG. PUBBL. _____

Certifico io sottoscritto Messo Comunale che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo On Line del Comune di Vigò di Cadore dal _____ al _____

Li

IL MESSO COMUNALE

OGGETTO :

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO SUL TERRENO ADIACENTE LA BIBLIOTECA STORICA CADORINA. - CUP: C81B15000320004 - CIG: Z5816C1C5F

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO SUL TERRENO ADIACENTE LA BIBLIOTECA STORICA CADORINA. - CUP: C81B15000320004 - CIG: Z5816C1C5F

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (SUA)

PREMESSO:

- che, l'Amministrazione Comunale in vista dei lavori di Riqualficazione Urbana Di Vigo e Laggio di Cadore, finanziati con contributo statale per € 800.000,00 come indicato nella DGR n. 389 del 25/03/13 "Fondo per la valorizzazione e la promozione delle aree territoriali svantaggiate confinanti con le regioni a statuto speciale" relative agli anni 2008 – 2011 e 2007 (residui) – (D.G.R. n. 201 del 26.02.13)", prevede di togliere la quasi totalità dei parcheggi esistenti in P.zza S.Orsola.
- che, per evitare disagi altrimenti inevitabili alla popolazione, la Giunta Comunale ha espresso la volontà unanime di procedere contemporaneamente alla Riqualficazione Urbana di Vigo, con la realizzazione di nuovi parcheggi adiacenti la Biblioteca Storica Cadorina;
- che per eseguire i lavori è stato necessario acquisire un bene di proprietà privata, per cui è stato avviato il procedimento di esproprio con comunicazione Prot.n.4677 del 07/11/2014, con le modalità e nei termini previsti dall'art. 11 e seguenti del D.P.R. 6.8.2001, n. 327;
- che si è reso quindi necessaria l'adozione di apposita variante urbanistica n. 1/2014, che con Delibera di Consiglio Comunale n.3 del 01 aprile 2015, prevede puntualmente il lavoro da realizzare ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 24 della L.R. 7.11.2003, n. 27 e ss.mm.ii. pone il vincolo preordinato all'esproprio e approva il progetto definitivo dei lavori di cui all'oggetto;
- che con Delibera del Consiglio Provinciale n. 40 del 15/09/2015 è stata approvata la suddetta variante 1/2014 conformemente al parere favorevole n.12 del 30/07/2015 del Comitato Tecnico Provinciale e la conseguente Valutazione Tecnica Provinciale n. 4 del 05/082015 che recepisce e fa proprie le considerazioni del suddetto (CTP);
- che la suddetta variante, 15 giorni dopo la pubblicazione sul B.U.R. n. 94 del 02 ottobre 2015, ha acquisito efficacia in data 17 ottobre 2015 con la dichiarazione di pubblica utilità;
- che la vigente legislazione in materia di espropriazioni per cause di pubblica utilità contempla la corresponsione di indennizzi ai proprietari degli immobili espropriati;
- che con Determinazione n.268 del 15.10.2015 è stata liquidata l'indennità provvisoria notificata con lettera Prot. 4362 del 02.10.2015 ai due proprietari, che con lettera Prot. n.4835 del 15.10.2015, firmavano l'atto di cessione bonaria;
- che il giorno 23 ottobre 2015 ad Auronzo di Cadore (BL) è stato sottoscritto l'atto di compravendita tramite accordo di cessione bonaria, presso lo Studio dell'ufficiale rogante per conto del Comune di Vigo di Cadore;
- che per avviare i lavori si è resa necessaria la stesura del progetto esecutivo affidato agli stessi progettisti dei precedenti livelli di progettazione, con Determinazione n.253 del 02.10.2015, per un importo netto di €. 5.934,20- IVA contributi esclusi, comprensivi della contabilità, direzione lavori e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

DATO ATTO che con Deliberazione di Giunta Municipale n. 48 del 26.10.2015, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di un parcheggio sul terreno adiacente la Biblioteca Storica Cadorina, redatto dal costituito R.T.P. formato dalla società DARINPEREGO.COM ARCHITETTI ASSOCIATI di Emilia Perigo e Francesco Da Rin De Lorenzo con sede a Mestre (VE), società FG ARCHITETTI S.N.C. di Pietro Faraguna e Marco Giroto con sede a Venezia e Dott. Arch. Patrizia Del Rosso di Udine, per un importo complessivo di € 105.000,00.# di cui € 39'851,78# per lavori (comprensivi di € 1.379,18# per oneri alla sicurezza e € 12.829,70# per oneri relativi al costo del personale, non soggetti a ribasso d'asta);

CONSIDERATO che in fase di analisi dei prezzi sono state stralciate delle lavorazioni previste inizialmente, semplificando il prezzo della pavimentazione per poter appaltare direttamente i lavori sottosoglia, in base all'art. 125 comma 8 ultimo periodo del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163, per importi inferiori ad € 40.000,00, con l'obiettivo di concludere le lavorazioni entro fine anno in correlazione con la chiusura dei lavori di riqualificazione, dando ai cittadini quanto prima un'opera finita e funzionale;

DATO ATTO che i succitati lavori di Riqualficazione Urbana di Vigo e Laggio di Cadore, sono stati appaltati alla Ditta TECNIMPRESA S.r.l. con sede a Belluno, subentrata in data 04 settembre 2015, alla Ditta FONTANA S.r.l., giusta presa d'atto con Determinazione n.249 del 30.09.2015;

VALUTATO che la stessa ditta è attualmente cantierizzata e presente sul posto con i propri mezzi d'opera e si è resa disponibile, in risposta alla richiesta d'offerta n. 4937 del 22.10.2015, ad eseguire le lavorazioni di cui all'oggetto entro fine anno (tempo permettendo), come da nota Prot.n. 4979 del 26.10.2015, con un ribasso offerto dell'1% sull'importo a base d'appalto di **€.25.642,90**;

RITENUTO di poter provvedere all'affidamento dello stesso;

VISTO il D.P.R. 28.12.2000, n. 445, in ordine alla definitività delle dichiarazioni sostitutive rese in sede di partecipazione, che trova la suddetta Ditta FONTANA Srl nelle condizioni previste dalla legge per contrattare con la pubblica amministrazione;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii;

VISTO l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. del 18.08.2000, n. 267;

D E T E R M I N A

- 1) di affidare, per i motivi esposti in premessa, i lavori di realizzazione di un parcheggio sul terreno adiacente la Biblioteca Storica Cadorina, alla Ditta **FONTANA S.r.l.** con sede legale in Piazza Mazzini, n.21 – 32100 - Belluno (BL), per l'importo di €25.386,47# per lavori, oltre ad €1.379,18# per oneri destinati alla sicurezza ed € 12.829,70# per oneri destinati al costo del personale non soggetti a ribasso d'asta, sommando complessivi €39.595,35# oltre ad €8.710,98# per I.V.A. 22%;
- 2) di considerare, come da offerta Prot.n.4979 del 26 ottobre 2015 della suddetta Ditta, il ribasso offerto del **1%**, ai sensi dell'art. 82 comma 3 bis del D.Lgs 12 aprile 2006, al netto delle spese relative al costo del personale individuate nella percentuale del 33,348% dell'importo a base d'asta ampliamente al di sopra dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore;
- 3) di imputare detta spesa complessiva di € 48.306,33 al codice di intervento 2.01.05.01 (Cap. 21502 "Lavori di Riqualficazione Urbana di Vigo e Laggio"), dell'esercizio finanziario del 2015 che offre all'uolo la necessaria disponibilità;
- 4) di dichiarare che la presente spesa è esigibile nell'esercizio finanziario dell'anno 2015;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, secondo quanto previsto dall'art. 151 - comma 4 - del D. Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (SUA)

Per. Ed. Remi D'INCA'