

**COMUNE DI LA VALLE AGORDINA**  
**PROVINCIA DI BELLUNO**

**Alienazione lotto boschivo denominato "Stame 2012"**

**BANDO D'ASTA PUBBLICA**

Il Comune di La Valle Agordina, in esecuzione della determinazione dell'Istruttore Direttivo Tecnico n. 223/2012 del 30 ottobre 2012, ha stabilito di procedere all'alienazione del lotto boschivo, composto di piante in piedi, denominato "Stame 2012" mediante gara di pubblico incanto.

L'asta si terrà nella forma di cui all'art. 73 lett. b) e 75 del R.D. 23.05.1924, n. 827, **mediante offerte segrete da confrontarsi** con il prezzo minimo indicato nella scheda segreta dell'amministrazione.

All'asta possono partecipare le aziende esercenti attività del settore forestale, sia in forma individuale che associata, regolarmente iscritte al Registro delle imprese presso la Camera di Commercio Industria ed Artigianato.

**CARATTERISTICHE DEL LOTTO OGGETTO DI ALIENAZIONE COME DA PROGETTO DI TAGLIO APPROVATO:**

<i>Particella n° A/019/0</i>											
Diametro	<i>Abete rosso</i>		Diametro	<i>Larice</i>		Diametro	<i>Abete bianco</i>		Diametro	<i>TOTALE</i>	
	n.	Volume		n.	Volume		n.	Volume		n.	Volume
cm. 25	4	mc. 1,92	cm. 25	---	mc. ---	cm. 25	---	mc. ---	cm. 25	4	mc. 1,92
cm. 30	5	mc. 3,40	cm. 30	---	mc. ---	cm. 30	---	mc. ---	cm. 30	5	mc. 3,40
cm. 35	1	mc. 0,96	cm. 35	---	mc. ---	cm. 35	---	mc. ---	cm. 35	1	mc. 0,96
cm. 40	15	mc. 20,25	cm. 40	---	mc. ---	cm. 40	---	mc. ---	cm. 40	15	mc. 20,25
cm. 45	17	mc. 29,58	cm. 45	---	mc. ---	cm. 45	1	mc. 1,74	cm. 45	18	mc. 31,32
cm. 50	37	mc. 78,81	cm. 50	1	mc. 2,13	cm. 50	2	mc. 4,26	cm. 50	40	mc. 85,20
cm. 55	32	mc. 83,52	cm. 55	4	mc. 10,44	cm. 55	1	mc. 2,61	cm. 55	37	mc. 96,57
cm. 60	23	mc. 73,14	cm. 60	1	mc. 3,18	cm. 60	---	mc. ---	cm. 60	24	mc. 76,32
cm. 65	6	mc. 22,56	cm. 65	---	mc. ---	cm. 65	---	mc. ---	cm. 65	6	mc. 22,56
cm. 70	5	mc. 21,70	cm. 70	---	mc. ---	cm. 70	---	mc. ---	cm. 70	5	mc. 21,70
<b>totale stanghe</b>	<b>145</b>	<b>mc. 335,84</b>	<b>totale stanghe</b>	<b>6</b>	<b>mc. 15,75</b>	<b>totale stanghe</b>	<b>4</b>	<b>mc. 8,61</b>	<b>totale stanghe</b>	<b>155</b>	<b>mc. 360,20</b>

**COMPOSIZIONE DEL LOTTO:**

ASSORTIMENTI RITRAIBILI	
- Misure normali	mc 219
- Botoli	mc 32
- Travature e sottomisure	mc 23
- Imballaggio	mc 14
<b>totale massa prevista</b>	<b>mc 288</b>

Le offerte, incondizionate, e stese su regolare carta da bollo, dovranno contenere il prezzo offerto al metro cubo, in cifre ed in lettere, IVA esclusa, restando inteso che, in caso di discordanza tra i due valori, sarà ritenuto riterrà valido quello di importo maggiore.

L'aggiudicazione sarà ritenuta valida anche se perverrà un sola offerta, purché questa non sia inferiore al minimo stabilito nella scheda segreta dell'Amministrazione Comunale. Ai fini dell'aggiudicazione, nel caso in cui ricorra la circostanza di offerte uguali, troveranno applicazione le disposizioni di cui all'art. 77 del R.D. 23.05.1924, n° 827.

L'importo di aggiudicazione dell'appalto in trattazione sarà costituito dal valore della massa complessiva del lotto, come sopra precisata, moltiplicato per il prezzo al metro cubo offerto e sarà soggetto all'applicazione dell'IVA dovuta a termini di legge.

L'azienda forestale che risulterà aggiudicataria è tenuta a prestare fideiussione bancaria o assicurativa del valore corrispondente al 10% dell'importo di aggiudicazione dell'appalto, avente validità per la durata contrattuale a garanzia dell'adempimento degli obblighi nascenti dal contratto e/o derivati dalla disciplina di settore.

L'azienda aggiudicataria dovrà accettare la merce risultante, dalla misurazione, senza pretese od eccezioni di sorta, qualora i dati siano in eccesso o in difetto a quelli risultanti dal verbale di martellata e stima.

La vendita si intende fatta per piante in piedi, restando a carico dell'acquirente le spese di taglio, allestimento ed esbosco.

Tutte le spese di contratto e di registrazione sono a carico della ditta aggiudicataria, tenendo presente, che l'I.V.A. va corrisposta nella misura di legge.

Il contratto dovrà essere stipulato entro 30 giorni dall'aggiudicazione e, comunque, nel giorno stabilito dal Comune.

Il pagamento della mercé dovrà avvenire in due rate: la prima, pari al 50% del prezzo di aggiudicazione, sulla base della stima, alla firma del contratto; la seconda, a saldo, entro 10 giorni dalla data di misurazione ed in ogni caso, prima dell'esbosco.

La misurazione dovrà avvenire subito dopo il taglio e l'allestimento delle piante.

Per quanto non previsto dal presente invito si fa espresso riferimento agli atti ed alle norme di vendita estensibili, a chiunque, nelle ore d'Ufficio.

Qualsiasi subappalto, sia per il taglio che per l'utilizzazione del lotto boschivo in questione, dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Amministrazione appaltante.

Lo svincolo della cauzione definitiva è condizionato alla presentazione dei certificati degli Istituti per le assicurazioni obbligatorie, nonché del verbale di collaudo forestale.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di non procedere all'affidamento dell'appalto. In tal caso nessuno dei concorrenti potrà richiedere alcun risarcimento per danni a qualsiasi titolo.

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.**

Le aziende partecipanti alla presente gara di pubblico incanto, dovranno far pervenire, a mezzo del servizio postale raccomandato di Stato, ovvero con recapito autorizzato dallo stesso servizio postale, oppure per posta celere o tramite corriere espresso oppure eventualmente anche mediante consegna diretta a mano presso l'Ufficio protocollo dell'Ente, all'indirizzo "**Comune di La Valle Agordina - Via Chiesa n. 1 - 32020 LA VALLE AGORDINA**" l'offerta economica, esclusivamente in lingua italiana, redatta in conformità all'apposito modello Sub. 1) predisposto in allegato al presente bando, resa legale mediante apposizione di una marca da bollo da € 14,62, e sottoscritta dal rappresentante della ditta e **consistente nell'importo al metro cubo, espresso sia in cifre che in lettere.**

In caso di discordanza tra gli importi indicati espressi in cifre e in lettere sarà ritenuto valido quello con l'importo maggiore.

L'offerta deve essere sottoscritta per esteso con firma leggibile dal legale rappresentante dell'Azienda, Società od Ente Cooperativo o Consorzio di Cooperative.

L'offerta predetta, redatta sull'apposito modello Sub. 1) predisposto con le modalità sopra stabilite, deve essere chiusa in apposita busta (nella quale non devono essere inseriti altri documenti) recante la dicitura di seguito specificata e su tutti i lembi di chiusura della medesima dovrà essere controfirmata e debitamente sigillata. L'anzidetta busta deve essere racchiusa in un'altra nella quale sarà compreso quanto richiesto a corredo dell'offerta stessa. Sul frontespizio di entrambe le buste dovrà essere indicato che trattasi di offerta per gara di pubblico incanto, specificando il nominativo del mittente e la seguente dicitura "**OFFERTA PER L'ALIENAZIONE DEL**

**LOTTO BOSCHIVO DENOMINATO "STAME 2012" – GARA DEL GIORNO \_\_\_\_\_ - ORE \_\_\_\_\_.**

La busta contenente l'offerta predetta dovrà essere racchiusa in una seconda busta insieme alla seguente documentazione:

- 1) **apposita istanza di partecipazione** e dichiarazione, resa dal Legale Rappresentante dell'azienda concorrente **compilando il modulo allegato B) al presente bando**, debitamente sottoscritta, **con firma autenticata ovvero con firma non autenticata ma accompagnata da copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore**, con indicate le complete generalità del dichiarante ed il titolo legittimante la rappresentanza dell'azienda, nella quale, sotto la propria responsabilità, egli dichiara quanto segue:
- a) la precisa denominazione, la sede, la partita I.V.A., il codice fiscale dell'azienda, i recapiti telefonici e l'esatta l'indicazione dei rappresentanti legali;
  - b) di essere pienamente capace a contrarre e di non aver riportato condanne penali che comportino la perdita o la sospensione di tale capacità;
  - c) che a carico dell'azienda non risulta pendente nessuna procedura di fallimento o di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o nei cui riguardi della stessa sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
  - d) che l'azienda è in regola con gli obblighi derivanti dal pagamento di imposte e tasse e dal versamento dei contributi previdenziali dovuti ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia;
  - e) che l'azienda è regolarmente iscritta al Registro delle imprese forestali presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_;
  - f) di non essersi trovato, nel corso degli ultimi 5 anni antecedenti l'anno 2012, in condizioni di risoluzione di contratto con amministrazioni pubbliche a causa di inadempimenti contrattuali;
  - g) di non essersi trovato, nel corso degli ultimi 5 anni antecedenti l'anno 2012, in situazioni di contenzioso con l'Ente appaltante;
  - h) di aver preso conoscenza di tutte le condizioni indicate nel bando di gara e di accettare incondizionatamente le stesse;
  - i) di essere a perfetta conoscenza, perché recatosi sul posto in sopralluogo, dello stato, delle caratteristiche nonché delle condizioni in fatto ed in diritto in cui si trova il lotto in questione e di averne tenuto conto all'atto della formulazione dell'offerta;
  - j) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
  - k) di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo le vigenti disposizioni legislative in materia;
  - l) di applicare integralmente, per i propri dipendenti, tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili alle lavorazioni relative al lotto boschivo in questione, in vigore per il tempo e nella località in cui esse dovranno essere svolte, e di impegnarsi ad osservare tutte le norme medesime anche nei riguardi di eventuali subappaltatori e dei loro rispettivi dipendenti;
  - m) che l'azienda non è incorsa nei due anni precedenti alla data della gara nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs 25.7.1998, n. 286 sull'immigrazione per gravi comportamenti ed atti discriminatori;
  - n) che non sussistono rapporti di controllo con altre aziende concorrenti alla medesima gara determinati ai sensi dell'art. 2359, comma 1°, del Codice Civile;
- 2) **Cauzione provvisoria**, da prestare con le modalità di seguito indicate alla voce "garanzie", del valore di € **500,00 (euro cinquecento)** a garanzia dell'adempimento degli obblighi nascenti dal contratto o derivati dalla disciplina di settore.

Resta inteso che il recapito del plico contenente l'offerta e la documentazione richiesta rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

I concorrenti hanno facoltà di ritirare la propria offerta entro un'ora dall'inizio delle operazioni di apertura dell'asta.

Si avverte che si farà luogo all'esclusione dalla gara di tutti quei concorrenti che non abbiano fatto pervenire il plico di cui al precedente paragrafo nel luogo e nel termine ivi indicati ovvero per i quali manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione richiesta.

La gara avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala della gara. L'offerta ha valore di proposta irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 del Codice Civile.

Si avverte che i documenti da presentare dovranno essere prodotti in competente bollo, ad eccezione di quelli per i quali il bollo è esplicitamente escluso o per i quali venga assolto in modo virtuale.

I documenti non in regola con le disposizioni sul bollo non comportano esclusione dalla gara. Ne sarà fatta denuncia al competente Ufficio del registro per la regolarizzazione (art. 19 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642, come sostituito dall'art. 16 del D.P.R. 30 dicembre 1982, n. 955).

## GARANZIE

### **CAUZIONI PROVVISORIA E DEFINITIVA**

#### **Cauzione Provvisoria**

La **cauzione provvisoria**, dell'importo di **€ 500,00** (euro cinquecento/00), da prestare a favore del Comune a garanzia dell'adempimento degli obblighi nascenti dal contratto o derivati dalla disciplina di settore, può essere costituita mediante assegno non trasferibile, oppure anche mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria con clausola di pagamento a semplice richiesta dell'ente appaltante.

La cauzione provvisoria prestata sia mediante fideiussione bancaria che polizza assicurativa fideiussoria dovranno avere validità non inferiore a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

A prescindere dalla forma di costituzione scelta, la cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva nel caso di aggiudicazione.

#### **Cauzione Definitiva**

La **cauzione definitiva**, dell'importo corrispondente al 10% dell'importo complessivo di aggiudicazione, dovrà essere costituita mediante presentazione di apposita fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria recante la clausola di pagamento a semplice richiesta dell'ente appaltante.

Le fideiussioni bancarie o le polizze assicurative presentate a titolo di cauzione provvisoria o definitiva, dovranno prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'ente appaltante.

## CLAUSOLE ESPRESSE DI ESCLUSIONE

Si procederà all'esclusione dalla gara nei seguenti casi:

- nel caso manchi la prescritta cauzione provvisoria prevista dal bando di gara;
- qualora risulti incompleta l'istanza di partecipazione e dichiarazione di cui al punto 1);
- qualora l'impresa non sia in possesso delle qualificazioni e dei requisiti necessari indicati nel presente bando;
- nel caso in cui l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura;
- in caso di mancata sottoscrizione dell'offerta;
- nel caso in cui l'offerta rechi abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto.
- qualora il plico contenente l'offerta e la documentazione a corredo non risulti pervenuto entro i termini indicati nel bando di gara.

## PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il **primo esperimento d'asta** si terrà il giorno **27 NOVEMBRE 2012** alle ore **10,00** presso l'Ufficio Segreteria comunale e l'apertura delle buste contenenti l'offerta e la documentazione amministrativa sarà effettuata dall'autorità che la presiede.

Non più tardi **delle ore 9,30 dello stesso giorno fissato per l'asta**, dovranno pervenire, presso l'ufficio protocollo del Comune di La Valle Agordina, le offerte segrete **direttamente presentate dai delegati delle ditte partecipanti**, pena l'esclusione, contenute in apposita busta sigillata indirizzata al **COMUNE DI LA VALLE AGORDINA – Via Chiesa n° 1 - 32020 LA VALLE AGORDINA (BL)**, recante all'esterno la dicitura **"OFFERTA PER L'ALIENAZIONE DEL LOTTO BOSCHIVO DENOMINATO "STAME 2012"**.

Le offerte segrete **presentate, invece, per mezzo del servizio postale, corriere o di terze persone**, per essere valide, dovranno pervenire, sempre in apposita busta sigillata indirizzata al **COMUNE DI LA VALLE AGORDINA – Via Chiesa n° 1 - 32020 LA VALLE AGORDINA (BL)**, recante all'esterno la dicitura **"OFFERTA PER L'ALIENAZIONE DEL LOTTO BOSCHIVO DENOMINATO "STAME 2012", non più tardi delle ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per l'asta**, come sopra indicato, a mezzo del servizio postale raccomandato di Stato o con recapito autorizzato dallo stesso servizio postale oppure per posta celere ovvero tramite corriere espresso o infine per consegna diretta all'ufficio protocollo del Comune.

Il **secondo esperimento d'asta** si terrà, con le medesime modalità del primo esperimento, di cui sopra, il giorno il giorno **29 NOVEMBRE 2012** alle ore **10,00**.

L'amministrazione declina ogni responsabilità per eventuali smarrimenti o ritardi nel recapito.

Non sono altresì ammesse, le offerte che rechino abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto.

La ditta che risulterà aggiudicataria dovrà far pervenire, nel termine massimo di giorni **10 (dieci)** dalla richiesta, la documentazione idonea ad attestare il possesso dei requisiti richiesti.

La stessa è obbligata a stipulare il contratto nella forma pubblica entro il termine di 30 giorni (trenta giorni) dalla data di notificazione dell'invito alla sottoscrizione del medesimo che sarà formulato nei 30 (trenta) giorni successivi decorrenti dalla data di aggiudicazione.

Prima della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà provvedere al versamento dell'importo relativo alle spese contrattuali che saranno richieste mediante apposita comunicazione.

**In caso di inadempienza dell'aggiudicatario per quanto riguarda il pagamento del prezzo, la mancata produzione dei documenti o delle certificazioni richiesti successivamente alla aggiudicazione o stipulazione del contratto l'Amministrazione potrà incamerare la cauzione e procedere all'aggiudicazione ad altra azienda partecipante che abbia formulato una offerta vantaggiosa.**

I depositi cauzionali dei non aggiudicatari verranno restituiti in seguito alla sottoscrizione dell'atto.

L'amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare il contratto anche in presenza di una sola offerta valida, come pure di non aggiudicarlo qualora le offerte non vengano ritenute soddisfacenti, nonché di procedere a trattativa privata nel caso l'asta vada deserta.

Ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90 e successive modifiche, si informa quanto segue:

- Per quanto concerne il procedimento inerente la gara di pubblico incanto in trattazione, il responsabile è l'Istruttore Direttivo Tecnico del Comune di La Valle Agordina - Alessio Brustolon - Via Chiesa n. 1 - La Valle Agordina - tel. **0437- 63896**;
- L'autorità incaricata a presiedere la gara di pubblico incanto oggetto del presente bando é l'Istruttore Direttivo Tecnico Alessio Brustolon, responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di La Valle Agordina - Via Chiesa n. 1 - La Valle Agordina - tel. **0437- 63896**;

Ai sensi dell'art. 13 del, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento.

In ordine al procedimento conseguente al presente bando di gara si informa che:

- a) il conferimento dei dati ha natura facoltativa, e si configura più esattamente come onere, nel senso che la ditta concorrente se intende partecipare alla gara od aggiudicarsi un appalto, deve rendere la documentazione richiesta dall'amministrazione appaltante in base alla vigente normative;
- b) la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione automatica dalla gara o nella decadenza dell'aggiudicazione;
- c) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
  1. il personale interno all'amministrazione implicata nel procedimento;
  2. i concorrenti prescelti, che partecipano all'asta pubblica oggetto del presente bando;
  3. ogni soggetto che abbia interessi ai sensi della legge 7 agosto 1990 n° 241;
  4. i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 13 del D.Lgs. la legge 30.06.2003, n. 196 e successive modificazioni, ai quali si rimanda;
  5. soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione Appaltante.

Per eventuali informazioni relative al lotto oggetto di alienazione nonché per l'eventuale sopralluogo al fine prenderne opportuna visione é possibile far riferimento agli uffici comunali al n° 0437-62298.

La Valle Agordina, li 30 ottobre 2012



L'ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO  
Alessio Brustolon

Allegati:

Sub. 1) - modulo offerta economica

Sub. 2) - modulo dichiarazione per la partecipazione alla gara di pubblico incanto;