

COMUNE DI CIBIANA DI CADORE

**GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
COMPLETAMENTO E MIGLIORAMENTO DEL COLLEGAMENTO VIARIO  
STAVEL – PIANEZZE, AI FINI DELLA VALORIZZAZIONE TURISTICO -  
AMBIENTALE DELLA BORGATA DI PIANEZZE**

VERBALE DELLA GARA.

L'anno duemilaotto (2008), il giorno ventuno (21) del mese di aprile, alle ore 14,00, nella sede del Comune di Cibiana.

PREMESSO

- che con determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 4/15 del 17.03.2008 è stato approvato il progetto dei lavori di completamento e miglioramento del collegamento viario Stavel – Pianezze, ai fini della valorizzazione turistico - ambientale della borgata di Pianezze, nell'importo complessivo di € 209.748,00.=, di cui € 110.000,00.= per lavori, soggetti a ribasso d'asta e per oneri della sicurezza € 5.148,17.=-;
- che con la medesima determinazione è stato stabilito di procedere all'aggiudicazione dei lavori mediante gara di pubblico incanto (procedura aperta), con il criterio del prezzo più basso, da esperire ai sensi degli artt. 81 e 82/degli artt. 81, 82 e 122 del D.lgs 12.4.2006, n. 163, determinato mediante offerta a prezzi unitari.
- che si è provveduto alla pubblicazione del bando nelle forme di legge;

CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione di gara costituita con la determinazione indicata in premessa e formata da:

- p.i.e. Mauro Puppulin - Presidente,
- dott. Francesco Spada - componente,
- sig.ra Lina De Zordo - segretario verbalizzante

Il Presidente della Commissione prende atto della presenza di tutti i componenti, dichiara aperta la gara e dà innanzitutto comunicazione dei criteri generali ai quali la stessa intende attenersi in linea di massima nello svolgimento dei lavori:

- sarà data costante applicazione al principio ed alle regole vigenti in materia di autocertificazione di stati fatti e qualità personali, secondo la disciplina recata dal D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e ss.mm.ii., che ha anche natura interpretativa di altre norme di legge che non contengano disposizioni al riguardo ed in particolare all'art. 77/bis che contiene una specifica prescrizione in tal senso per le pubbliche amministrazioni, in sede di espletamento delle "procedure di aggiudicazione e affidamento di opere pubbliche o di pubblica utilità, di servizi e di forniture, ancorché regolate da norme speciali".
- qualora uno dei requisiti, dei dati o delle informazioni richieste non risulti dal documento nel quale dovrebbe essere indicato, ma sia rilevabile da altro documento contenuto nell'offerta, il requisito, il dato o l'informazione saranno ritenuti acquisiti;
- qualora una dichiarazione non sia chiara o i concorrenti rilascino dichiarazioni tra loro

- contrastanti, la Commissione chiederà ai concorrenti di integrare le dichiarazioni;
- non costituiranno oggetto di valutazione quei dati, informazione, ecc. che non siano stati esposti in modo chiaro e certo.
  - saranno ammessi raggruppamenti temporanei di impresa i cui mandatario e mandante possiedano entrambi ai fini della qualificazione un attestato SOA per categoria "OG3" "Opere Stradali" classifica di euro 258.228,00 o anche se nella fattispecie non pare realizzarsi la previsione di cui al 2<sup>a</sup> comma dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999, il quale stabilisce che il mandatario deve in ogni caso possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Diversamente operando si verificherebbe la situazione assurda sul piano sia del diritto sia della realizzazione delle opere, per cui verrebbero esclusi R.T.I. nelle quali mandante e mandatario possiedono entrambe la medesima qualificazione, mentre sarebbero ammessi quei RTI, di costituzione più complessa, ad esempio una mandataria di categoria III e due mandanti di categoria II.

Ritiene quindi di dover dare applicazione al criterio interpretativo più logico sul piano sostanziale, per cui la prevalenza dei requisiti debba essere riferita ai lavori assunti dalla mandataria e dalla mandante e non alla classifica posseduta.

- per essere ammessi alla gara, i concorrenti raggruppati o raggruppandi temporaneamente per eseguire le opere relative alla categoria prevalente OG3 dovranno essere in possesso di una somma di classifiche per un importo tale da raggiungere, considerando anche l'incremento del quinto previsto dal 2° comma dell'art. 3 del D.P.R. n. 34/2000 ed alle condizioni di cui al successivo 3° comma, quello dei lavori da eseguire. Ciò in applicazione della disposizione recata dal medesimo art. 3 del D.P.R. n. 34/2000, che stabilisce che una impresa è abilitata ad eseguire lavori nei limiti della propria classifica, precetto dal quale si trae la conseguente conclusione che più imprese, riunite in raggruppamento temporaneo, sono abilitate ad eseguire lavori nei limiti della somma delle rispettive classifiche, nonché recependo il principio consolidato di favorire la più ampia partecipazione alla gara nell'interesse dell'Amministrazione.

La Commissione prende inizialmente atto che entro le ore 12,00 del giorno 19.04.2008, termine utile questo espressamente indicato nel bando per la presentazione delle offerte, sono pervenute al protocollo del Comune n. 16 buste per la partecipazione alla gara.

I plichi sono stati presentati dai seguenti concorrenti:

	<b>DITTA</b>	<b>INDIRIZZO</b>
1	VENETA DAL FARRA SRL	Via Lizzona, 70 (Z. I. Paludi) 32014 Ponte nelle Alpi BL
2	ROMOR	Via Piazzetta Bivio N.4, 32014 Ponte Nelle Alpi, BL
3	MOVITER	Via Udine, 205 32045 Santo Stefano di Cadore BL
4	IMPRESA OLIVOTTO S.R.L.	Via Alemagna, S/N 32010 Ospitale Di Cadore BL
5	F.LLI DE DEA ALDO E ELDO	Via Ponte Mas, 261 32037 Sospirolo BL
6	EDILCOSTRUZIONI SRL	Via G. Segusini, 24 32036 Sedico BL
7	TONET SRL	Via Zona Industriale, 32035 Santa Giustina, BL
8	BALBINOT	Frazione Lastra, 81 32016 Farra D'Alpago BL

9	DEON S.P.A.	Via Degli Agricoltori, 32100 Belluno, BL
10	MEROTTO S.P.A.	via Nazionale, 42 32030 Busche di Cesiomaggiore. BL
11	F.LLI DE PRA S.P.A.	Viale Cadore, 32014 Ponte Nelle Alpi, BL
12	CHINOL CHRISTIAN	Via Cansiglio 32010 Belluno, BL
13	DAL FARRA FLAVIO	Via Madeago 32100 Belluno, BL
14	GAS & WASSER S.R.L.	Via Keplero,1 39100 Bolzano BZ
15	TOLLOT S.R.L.	Via Andrea Costa,16 32016 Farra D'Alpago BL
16	CADORE ASFALTI S.P.A.	Zona Artigianale Loc. Ansogne 32010 Perarolo di Cadore BL

che in tale ordine vengono numerati.

La Commissione prende quindi in esame le 16 buste e, preso atto che tutti i plichi sono correttamente sigillati, procede alla loro apertura ed all'esame della documentazione negli stessi contenuta accertandone la rispondenza con le prescrizioni recate dal bando.

La Commissione ammette pertanto tutti i concorrenti alla gara.

Vengono quindi prese in esame le 16 buste contenenti le offerte economiche e dopo aver dato atto che le stesse sono debitamente chiuse e conformi alle prescrizioni del bando, si provvede alla loro apertura.

Si procede, quindi, con le modalità indicate nel bando, ad individuare la percentuale di ribasso di esclusione automatica delle offerte (soglia dell'anomalia), che viene fissata nel 11,656%, corrispondente alla somma della media aritmetica dei ribassi percentuali come sopra determinati di tutte le offerte ammesse, pari al 5,170%, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superino la predetta media, pari allo 6,487%.

Le offerte escluse in quanto comprese nella quota del 10% arrotondato all'unità superiore delle offerte di maggiore ribasso, quelle escluse in quanto comprese nella quota del 10% arrotondato all'unità superiore delle offerte di minore ribasso, nonché quelle escluse in quanto il ribasso percentuale offerta eguaglia o eccede la media come sopra determinata, sono indicate nell'allegato prospetto di determinazione della soglia di anomalia, che viene allegato quale parte integrante e sostanziale al presente verbale.

La Commissione di gara la dichiara pertanto vincitrice della gara la ditta:

**DAL FARRA FLAVIO, con sede in Via Madeago 32100 BELLUNO**, il cui ribasso percentuale espresso in lettere del **11,360%** è quello che maggiormente si avvicina per difetto all'**11,656 %**.

In considerazione del ribasso percentuale offerto dalla ditta aggiudicataria, l'importo complessivo contrattuale resta pertanto determinato in Euro **98.939,42.=**, oneri per la sicurezza compresi ed IVA esclusa.

Il tutto viene riportato nel prospetto di determinazione della soglia dell'anomalia delle offerte, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente verbale.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata all'approvazione del presente verbale da parte del competente organo.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene

di seguito sottoscritto e quindi trasmesso al competente ufficio per i successivi adempimenti, compresi quelli previsti dal VII comma dell'art. 90 del D.P.R. 554/1999.

LA COMMISSIONE:

- f.to p.i.e. Mauro Puppulin                      - Presidente
  
- f.to dott. Francesco Spada                      - componente
  
- f.to sig.ra Lina De Zordo                      - segretario verbalizzante