



Provincia di Vicenza

COMUNE DI SCHIAVON

Piazza Risorgimento 4 - 36060 Schiavon (VI) - tel. 0444/466443 - fax. 0444/665263 - C.F. 00522840248
E-mail: protocollo@comune.schiavon.vi.it Sito internet: www.comune.schiavon.vi.it

SETTORE EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA

Reg. Generale n.

Reg. Settore n.

269 / 15 NOV 2018
30/2018 del 9 novembre 2018

Prot. n. 709

SETTORE TECNICO DETERMINAZIONE

OGGETTO:

AFFIDAMENTO SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA 2° VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI, DELLA VARIANTE DI ADEGUAMENTO DEL P.A.T. ALLA L.R. 14/2017 E S.M.I. E DEL NUOVO R.E.C. - NOMINA DELLA COMMISSIONE DI GARA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE EDILIZIA PRIVATA, URBANISTICA, COMMERCIO E PUBBLICA SICUREZZA

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 25 settembre 2017 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2018/2020;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 28 dicembre 2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2018/2020;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 12 gennaio 2018 con la quale è stato approvato il P.E.G. definitivo per l'esercizio 2018;

DATO ATTO:

- che dal 1 gennaio 2016 tutti gli Enti Locali sono tenuti ad adottare gli schemi di bilancio armonizzati, che assumono quindi valore giuridico ed autorizzatorio, sulla base del D.Lgs. n. 126/2014, con il quale sono state definite le misure integrative e correttive del D.Lgs. n. 118/2011, recante la disciplina in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, Enti Locali e loro Organismi;

RICHIAMATO:

- il nuovo principio di competenza potenziata secondo il quale gli impegni e gli accertamenti sono imputati nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione attiva/passiva viene a scadenza;

ACCERTATO:

- ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a) del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

VISTA:

- la Delibera di Giunta Comunale n. 134 del 5 ottobre 2018, avente ad oggetto "Indirizzi affidamento servizio di redazione della 2° Variante al Piano degli Interventi, della Variante di adeguamento del P.A.T. alla L.R. 14/2017 e s.m.i. e del nuovo R.E.C.";

RICHIAMATA:

- integralmente la propria Determina n. 29/2018 del 17 ottobre 2018 avente ad oggetto "Affidamento servizio di redazione della 2° Variante al Piano degli Interventi, della Variante di adeguamento del P.A.T. alla L.R. 14/2017 e s.m.i. e del nuovo R.E.C. - Determina a contrarre e approvazione atti pertinenti" con la quale è stato determinato, tra le altre cose, di:
 - di avviare, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 134 del 5 ottobre 2018, la procedura di selezione del contraente per l'affidamento in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8, e dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e dal capitolo IV, paragrafo 1.3.1 delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria" dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) dell'incarico professionale di redazione:
 - della 2° Variante al Piano degli Interventi vigente di cui all'art. 17 della Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 e s.m.i., finalizzata al recepimento:
 - o della Variante Puntuale Normativa al P.A.T. in itinere legata al recepimento dell'accordo pubblico-privato denominato "Hotel Ristorante alla Veneziana s.r.l./Image s.r.l. - Via Peraro";
 - o delle manifestazioni di interesse formulate da cittadini e imprese del territorio che possono portare anche alla stipula di accordi pubblico-privati di cui all'art. 6 della L.R. 11/2004 e s.m.i. (indicativamente dalle 20 alle 30 domande pervenute);
 - o delle modifiche al P.I. eventualmente richieste dall'Amministrazione Comunale;
 - o dello studio di microzonazione sismica comunale approvato con Delibera di Giunta

Comunale n. 114 dell'1 settembre 2017;

- o di specifiche normative in merito alle sale giochi e agli apparecchi e congegni di cui all'art. 110, comma 6, del T.U.L.P.S;
 - della Variante di adeguamento del P.A.T. alla Legge Regionale 6 giugno 2017 n. 14 e s.m.i. (legge sul contenimento del consumo di suolo) con le modalità ed i contenuti di cui alla medesima normativa regionale e secondo le indicazioni e direttive fornite dagli Uffici Regionali;
 - del Nuovo Regolamento Edilizio Comunale adeguato al nuovo Regolamento Edilizio Tipo approvato dall'Intesa sancita in sede di Conferenza Governo - Regioni e Comuni il 20 ottobre 2016, recepito dalla Regione del Veneto con D.G.R. 22 novembre 2017, n. 1896, e secondo le linee guida di cui alla D.G.R.V. 15 maggio 2018 n. 669;
- a idoneo professionista esperto in materia urbanistica e di adeguata esperienza e comprovata professionalità individuato mediante la previa acquisizione di almeno n. 2 preventivi;
- di stabilire, ai sensi di quanto disposto dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., quanto segue:
 - fine del contratto: affidamento incarico professionale attinente l'architettura e l'ingegneria;
 - oggetto del contratto: affidamento incarico professionale di redazione della 2° Variante al Piano degli Interventi vigente, della Variante di adeguamento del P.A.T. alla L.R. 14/2017 e s.m.i. e del Nuovo Regolamento Edilizio Comunale;
 - valore a base di gara: il valore presunto a base di gara è valutato in complessivi € 16.900,00 (oltre a contributo cassa 4% e IVA 22%), per un totale di € 21.442,72, importo stimato in quanto le tabelle dei corrispettivi professionali di cui al Decreto ministeriale 17 giugno 2016 sono difficilmente utilizzabili per la tipologia delle prestazioni richieste quali il R.E.C. e la variante al P.A.T. di solo adeguamento alla L.R. 14/2017 e s.m.i.;
 - modalità di scelta del contraente: affidamento in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8, e dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e dal capitolo IV, paragrafo 1.3.1 delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria" dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) previa acquisizione di almeno due preventivi;

VISTA:

- la procedura per l'"Affidamento Servizio di redazione della 2° Variante al Piano degli Interventi, della Variante di adeguamento del P.A.T. alla L.R. 14/2017 e s.m.i. e del nuovo R.E.C. - CIG Z70255A7FB" emessa in data 17 ottobre 2018, prot. 6368 con la quale si invitavano n. 3 idonei professionisti esperti in materia urbanistica e di adeguata esperienza e comprovata professionalità;

DATO ATTO:

- che i termini per la presentazione delle offerte ai sensi della succitata procedura negoziata, scaduti il giorno 31 ottobre 2018 alle ore 12.00, sono pervenute agli atti del Comune di Schiavon n. 2 offerte;

VALUTATA:

- la necessità di procedere alla valutazione delle offerte considerando altresì che il criterio scelto per l'esame delle offerte è quello del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, poiché, secondo quanto disposto dall'art. 95 c. 3 lett. B) del D.Lgs. 50/2016 l'importo a base di gara del contratto è inferiore a € 40.000,00 e non trova applicazione il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

RICHIAMATE:

- le linee guida di ANAC approvate con Deliberazione n. 1190 del 16 novembre 2016 ed aggiornate con Deliberazione n. 4 del 10 gennaio 2018 inerenti la nomina delle commissioni giudicatrici;

VISTO:

- l'art. 216 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che recita "Fino alla adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'art. 78, la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante. Fino alla piena interazione dell'Albo di cui all'art. 78 con le banche dati istituite presso le amministrazioni detentrici delle informazioni inerenti ai requisiti dei commissari, le stazioni appaltanti verificano, anche a campione, le autodichiarazioni presentate dai commissari estratti in ordine alla sussistenza dei requisiti dei medesimi commissari. Il mancato possesso dei requisiti o la dichiarazione di incompatibilità dei candidati deve essere tempestivamente comunicata dalla stazione appaltante all'ANAC ai fini della eventuale cancellazione dell'esperto dall'Albo e la comunicazione di un nuovo esperto";

- PRESO ATTO: - che, ad oggi, non è attivo l'Albo dei commissari ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che l'art. 77 comma 4 del succitato D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. stabilisce che *"I commissari non devono aver svolto nè possono svolgere alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta. La nomina del RUP a membro delle commissioni di gara è valutata con riferimento alla singola procedura."*;
- RITENUTO: - pertanto che il RUP non possa far parte della commissione giudicatrice ai sensi del sopra citato dispositivo;
- Vista: - la dotazione organica attuale ed accertata la presenza in organico di figure aventi adeguata professionalità e con conoscenze specifiche nella materia;
- Vista: - che ai sensi del comma 8 dell'art. 77 del Codice il Presidente della commissione giudicatrice è individuato dalla stazione appaltante tra i commissari sorteggiati;
- RITENUTO: - nominare la commissione per la gara citata individuando i componenti come di seguito:
- Dott.ssa Maria Teresa Cecchetto, Segretario Comunale di questo Ente, in qualità di Presidente della Commissione;
 - Geom. Dinale Giuseppe, Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Ecologia e Tributi, in qualità di Componente della Commissione;
- VALUTATE: - le caratteristiche professionali dei commissari di gara in ordine ai seguenti aspetti:
- anni di esperienza in settori di acquisizione di servizi e forniture;
 - titolo di studio posseduto;
 - attività di commissari svolte in precedenti procedure di affidamento;
- CONSIDERATO: - che ricorrono le condizioni per la nomina di commissari interni al fine di contemperare le esigenze di contenimento dei tempi e dei costi, con quelle di imparzialità, qualità degli affidamenti e prevenzione della corruzione, alla base dell'art. 77 del Codice dei contratti pubblici e precisato che il servizio in argomento non detiene un elevato contenuto scientifico tecnologico o innovativo;
- RITENUTO: - che il personale interno sopra citato detenga i requisiti idonei a comporre la commissione di valutazione testé indicata;
- ATTESO: - che tra i compiti attribuiti alla commissione giudicatrice ai sensi del Codice dei contratti pubblici si prevede che la *"commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche. La stazione appaltante può prevedere ulteriori adempimenti per la commissione, purché questi siano indicati nella documentazione di gara. Tra questi è da ricomprendere l'ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte tecniche, rimessa a quest'ultimo dalle Linee guida n. 3 del 26 ottobre 2016. Alla commissione non possono essere attribuiti compiti di amministrazione attiva, che competono alla stazione appaltante"*;
- RITENUTO: - che il Responsabile del procedimento è individuato nella persona del Responsabile del Settore Edilizia Privata, Urbanistica, Commercio e Pubblica Sicurezza;
- VISTI: - il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- DATO ATTO: - che non comportando il presente atto impegno di spesa, non è necessaria l'acquisizione del visto favorevole attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile dell'Ufficio Ragioneria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- VISTI: - il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *"Codice dei contratti pubblici"* e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - *"Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali"* e s.m.i.;
- lo Statuto ed il vigente Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

PER LE MOTIVAZIONI SU ESPRESSE E QUI DA INTENDERSI INTERAMENTE RIPORTATE

1. di nominare la Commissione di Gara relativa all'*"Affidamento Servizio di redazione della 2° Variante al Piano degli Interventi, della Variante di adeguamento del P.A.T. alla L.R. 14/2017 e s.m.i. e del nuovo R.E.C.*

- CIG Z70255A7FB" emessa in data 17 ottobre 2018, prot. 6368, individuando i componenti come di seguito:

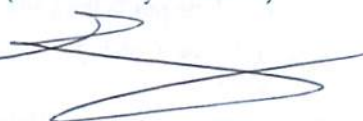
- Dott.ssa Maria Teresa Cecchetto, Segretario Comunale di questo Ente, in qualità di Presidente della Commissione;
- Geom. Dinale Giuseppe, Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Ecologia e Tributi, in qualità di Componente della Commissione;

2. di prendere e dare atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa;

Schiavon,

9 novembre 2018

Il Responsabile Settore Edilizia Privata, Urbanistica, Commercio e Pubblica Sicurezza
(Geom. Ronny Villanova)



Visto di legittimità della determina in oggetto, ai sensi Delibera di Giunta Comunale n. 177/1999 di Schiavon,

14 NOV 2018

Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Maria Teresa Cecchetto)

