

LETTERA DI INVITO A TRATTATIVA PRIVATA

PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO E PULIZIA DI UNA SUPERFICIE BOSCATI IN LOCALITA' SOTTO LA PISSA ALL'INTERNO DELLA PARTICELLA 8 DEL PIANO DI RIASSETTO FORESTALE COMUNALE

CIG: 5880035661 - CUP: F74H13000580006

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO-MANUTENTIVA E R.U.P.

Premesso che con delibera della Giunta Comunale n. 39 del 13.06.2014, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori sopra indicati, redatto dal dott. for. Luca Soccà;

Premesso che con Determinazione a contrarre n. del è stata indetta la gara di cui all'oggetto, per un importo complessivo dell'opera pari a Euro 110.900,00 di cui:

- **Importo lavori miglioramento colturale € 90.584,98**
- **Oneri fiscali sui lavori (IVA 10%) € 9.058,50**

Dato atto che con la citata Determinazione a contrarre n. del si è stabilito:

- di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi e per gli effetti dell'art.122 comma 7 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, con la procedura di cui all'art. 57 comma 6 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- che l'appalto sarà stipulato a corpo, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163 e ss. mm.;
- di aggiudicare l'appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo le indicazioni dell'art. 83 del D. Lgs. 163/2006, fissando l'importo a base d'asta non soggetto a ribasso e valutando i concorrenti non sulla base del prezzo offerto, bensì sulla base di un'offerta tecnico-qualitativa di prestazioni migliorative o aggiuntive e di un'offerta temporale di riduzione dei tempi realizzativi;

INVITA

codesta impresa, fermi restando i requisiti di ammissibilità di seguito indicati, a partecipare alla trattativa privata per l'affidamento dei lavori in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni, le prescrizioni e quant'altro previsto dalla presente lettera di invito, dal progetto approvato, e alle condizioni che seguono:

Le offerte devono pervenire entro le ore 12:00 di

1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Cencenighe Agordino via XX Settembre n. 19 – 32020 Cencenighe Agordino (BL)

Tel. 0437 591108 – Fax 0437 591121

mail: tecnico.cencenighe@agordino.bl.it

pec: tecnico.comune.cencenighe.bl@pecveneto.it

Responsabile Unico del Procedimento Riva p.i. Paolo

2. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

2.1. termine di presentazione delle offerte: **ore 12,00 del giorno 01.09.2014;**

2.2. indirizzo: Comune di Cencenighe Agordino Via XX Settembre n. 19 – 32020 Cencenighe Agordino (BL)

2.3. apertura busta documentazione amministrativa e busta offerta tecnica: seduta pubblica il giorno 02.09.2014 alle ore 10.00 Comune di Cencenighe Agordino via XX Settembre n. 19 – 32020 Cencenighe Agordino (BL)

2.4. esame e valutazione dei contenuti della documentazione costituente l'offerta tecnica di ciascuna delle ditte ammesse e assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule di cui al seguente punto 6: in data 02.09.2014 – seduta riservata alla sola presenza della commissione di gara;

2.5. comunicazione dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche conseguite da ciascuna ditta e lettura della conseguente graduatoria provvisoria: seduta pubblica il giorno 02.09.2014 alle ore 12.40 presso la sede dell'ufficio tecnico comunale – presso il municipio di Cencenighe Agordino;

3. REQUISITI DI AMMISSIONE ALLA GARA

I partecipanti alla procedura di affidamento devono rientrare in una delle categorie di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, e devono inoltre essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a. requisiti di ordine tecnico – organizzativo previsti dall'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 o, in alternativa, attestazione SOA categoria OG13 classe I;
- b. requisiti di ordine generale elencati nell'art. 38 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- c. requisiti di idoneità professionale elencati nell'art. 39 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- d. essere in possesso di patentino di idoneità forestale in corso di validità rilasciato dal Dirigente del Servizio Forestale Regionale di competenza.

4. LUOGO, DESCRIZIONE, CARATTERISTICHE, NATURA ED ENTITA' DEI LAVORI

- Luogo di esecuzione: Comune di Cencenighe Località "Sotto la Pissa";
- Natura dei lavori: lavori boschivi riconducibile ai "Lavori agricolo-forestali" corrispondenti alla "Categoria OG13";
- Descrizione: opere di miglioramento boschivo consistenti in cure colturali ed esbosco legname, come da progetto esecutivo redatto dal dott. forestale Luca Socal;
- Termine di esecuzione: Il **termine massimo** per l'esecuzione dei lavori è stabilito in **70 giorni** dalla data del verbale di consegna dei lavori, fatto salvo minor tempo offerto in sede di gara (vedere il punto 6.3). Solo nel caso di condizioni meteoriche eccezionalmente sfavorevoli o altro tipo di eventi, il Direttore dei Lavori potrà valutare l'opportunità di concedere proroghe e/o sospensioni.

5. DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO RELATIVA ALLE OPERE OGGETTO DELLA GARA

Gli elaborati di progetto possono essere consultati presso l'Ufficio Tecnico del Comune, in orario di ufficio (mart. 9.30–12,30, giov. 9:30–12:30), oppure reperibili in fotocopia presso il medesimo Ufficio previo pagamento della spesa di riproduzione.

In alternativa può essere richiesto all'Ufficio tecnico l'invio del materiale di progetto tramite posta elettronica certificata.

In questo caso si richiede di inviare la richiesta, proveniente dall'indirizzo di posta certificata a cui si desidera ricevere i file, tramite p.e.c all'indirizzo: tecnico.comune.cencenighe.bl@pecveneto.it

6. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

In sede di gara, la valutazione sarà effettuata con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, determinata attraverso l'assegnazione di punteggi individuati con le seguenti modalità:

N°	DESCRIZIONE	MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA	PUNTEGGIO	NOTE E CRITERI DI VALUTAZIONE
6.1	Svolgimento dei Lavori	Il concorrente dovrà indicare se intenda acquistare il legname ricavato dalle cure colturali.	max 20 punti	<p>Il progetto prevede il trasporto del legname proveniente dalla cura colturale fino alla località I Lares.</p> <p>Il concorrente può proporre l'acquisto del legname ricavato dalla coltura un <u>prezzo compreso tra Euro 2,00 al quintale ed Euro 6,00 al quintale, IVA esclusa, non detraibili a compensazione dell'importo dell'opera.</u></p> <p>L'importo offerto per l'acquisto del legname darà luogo ad un punteggio secondo la seguente formula:</p> <p>punteggio = 10 + 10 x (offerta - 2) / 4</p> <p>Ad un'offerta di € 6,,00 q.li corrisponde il punteggio massimo, mentre ad un'offerta pari a € 2,00 q.li corrispondono 10 punti. Qualora il concorrente non formuli un'offerta, il suo punteggio sarà zero.</p>
6.2	Offerta temporale	Il concorrente dovrà indicare il tempo limite entro cui intende realizzare le opere previste dal progetto,.	max 10 punti	<p>L'offerta temporale deve contenuta entro questi limiti: minimo 50 giorni – massimo 70 giorni.</p> <p>Il numero di giorni offerti per l'esecuzione dei lavori e delle opere aggiuntive, rispetto al tempo massimo di 70 giorni, darà luogo ad un punteggio secondo la seguente formula:</p> <p>punteggio = (70 - n° giorni esecuzione) x 10 / 20</p> <p>Ad un'offerta pari a una riduzione di 20 giorni corrisponde il punteggio massimo, mentre ad un'offerta pari ad una riduzione di 0 giorni corrispondono 0 punti. Non sono accettate offerte inferiori a 50 giorni; se per errore viene formulata un'offerta inferiore, il tempo contrattuale verrà considerato pari a 50 giorni.</p>

I concorrenti non verranno valutati sulla base del prezzo offerto: **l'importo a base d'asta non è soggetto a ribasso ed è a prezzo chiuso.** I prezzi sono definiti nel progetto esecutivo e le imprese boschive che intendono candidarsi all'esecuzione dovranno esprimersi in merito alla loro accettazione, pena l'esclusione dalla gara.

Si farà luogo all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida qualora ritenuta congrua e conveniente dalla commissione.

In caso di parità (punteggio uguale) l'appalto verrà aggiudicato alla migliore offerta per l'acquisto del legname(6.1), in caso di ulteriore parità l'appalto sarà aggiudicato secondo l'ordine di arrivo delle offerte.

La documentazione tecnica fornita dai concorrenti in sede di gara non sarà restituita alla fine della procedura.

7. CAUZIONE

- a) A norma dell'art. 75, commi da 1 a 7, del D.Lgs. 163/2006 l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al due per cento dell'importo dei lavori indicati in premessa (**€ 1.734,00**, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente). La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è **ridotto del cinquanta per cento** per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.
- b) A norma dell'art. 75, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 dello stesso D.Lgs. n. 163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario. Tale dichiarazione dovrà essere resa da un istituto bancario, oppure da una compagnia di assicurazione, oppure dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze e dovrà contenere l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o una polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino a dodici mesi dalla data dalla data di ultimazione dei lavori. L'importo della garanzia fideiussoria ammonta ad **Euro 8.668,60** ed è **ridotto del cinquanta per cento** per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.
- c) Si rende noto che la cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 servirà anche a garanzia delle opere migliorative offerte in sede di gara e sarà svincolata a seguito di presentazione di certificato di regolare esecuzione da parte del Direttore dei Lavori.

8. FINANZIAMENTO

L'opera è finanziata per Euro 99.745,91 con contributo dell'Agenzia Veneta per i pagamenti in Agricoltura – D.G.R. n. 1604 del 31.07.2012 e s.m.i - Misura 226 - Azione 2 (protocollo AVEPA n. 61856 del 05.07.2013) e, per la parte rimanente, con fondi propri della stazione appaltante.

9. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di inizio dell'esperimento della gara.

10. CONDIZIONI PER L'APPALTO

Tutto il legname proveniente dai tagli andrà esboscato, trasportato e accatastato nel luogo previsto dal progetto, secondo le indicazioni che saranno fornite dalla D.L. in corso d'opera, fatta salva l'eventuale offerta migliorativa indicata al punto 6.1.

All'aggiudicatario dell'appalto è richiesto di apporre una targa per dare pubblicità al finanziamento da parte del FEASR, in ottemperanza a quanto previsto dal Regolamento CE n. 1974/2006 e secondo le indicazioni che verranno fornite dalla Direzione dei Lavori e dal R.U.P..

11. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

La documentazione deve essere contenuta in un unico plico, sigillato e controfirmato, al cui interno dovranno essere contenuti due distinti plichi, sigillati e controfirmati su tutti i lembi di chiusura riportanti, rispettivamente, le seguenti diciture:

- "plico A - documentazione amministrativa"
- "plico B - offerta".

Nel contenitore e in ogni plico dovranno essere riportate le indicazioni riguardanti il mittente (compresa la P. IVA), l'indirizzo dell'Amministrazione appaltante e la dicitura "**Gara d'appalto per i lavori di miglioramento e pulizia di una superficie boscata in località Sotto la Pissa - particelle 8 del piano di riassetto forestale comunale**".

Nei due plichi A e B dovranno essere contenuti i documenti di seguito specificati.

PLICO A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
--

Da prodursi in solo originale:

- 1) **domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente. In alternativa all'autenticazione della firma, alla domanda deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/i sottoscrittore/i. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura.

La domanda dovrà essere corredata da una serie di **dichiarazioni sostitutive** rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, rese e sottoscritte con le modalità individuate al precedente punto 1), con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità, fornisce alla stazione appaltante alcuni dati relativi alla propria azienda ed rende tutte le dichiarazioni previste dal D. Lgs. 163/2006, conformemente a quanto indicato nel modulo allegato.

- 2) Quietanza del versamento ovvero fideiussione bancaria o polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale, relativa alla cauzione provvisoria di **€ 1.734,00** (millesettecentotrentaquattro/00), valida per almeno centottanta giorni successivi al termine di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- 3) Dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/93, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa, oppure una polizza fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante. Si specifica che la cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 servirà anche a garanzia delle

opere migliorative offerte in sede di gara e sarà svincolata a seguito di presentazione di certificato di regolare esecuzione da parte del Direttore dei Lavori.

Si raccomanda che la domanda e le dichiarazioni siano redatte in conformità ai modelli allegati al presente disciplinare.

PLICO B - OFFERTA

L'offerta, su carta legale o resa legale, deve essere redatta in lingua italiana e dovrà contenere, a pena di esclusione dalla procedura:

- 1) l'accettazione dei prezzi definiti nel computo metrico del progetto esecutivo redatto dal dott. forestale Luca Soccal;
- 2) le eventuale offerta per quanto riguarda la destinazione del materiale proveniente dai lavori di cura colturale (acquisto del legname), come illustrato al punto 6.1 della presente lettera;
- 3) l'indicazione dei tempi entro i quali ci si impegna ad eseguire l'opera (si veda il punto 6.2 della presente lettera).

12. CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE E MODALITÀ DI STIPULA DEL CONTRATTO

- a. La stazione appaltante tratterà direttamente le condizioni contrattuali con l'affidatario provvisorio, in senso migliorativo rispetto all'offerta presentata dal medesimo e comunque nell'interesse esclusivo della stessa stazione appaltante;
- b. l'affidatario è obbligato ad adempiere ai seguenti obblighi:
 - 1) fornire tempestivamente al Comune tutta la documentazione e le notizie necessarie ai fini della stipula del contratto, entro i 15 giorni successivi all'affidamento, ovvero, nei casi previsti dalle norme, ad indicare tempestivamente presso quali amministrazioni le stesse possono essere reperite;
 - 2) depositare presso il Comune tutte le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa, che verranno comunicate successivamente;
 - 3) iniziare i lavori entro il termine perentorio di 10 giorni dalla stipulazione del contratto o dalla consegna dei lavori;
 - 4) applicare ed osservare le condizioni normative, retributive, assicurative e previdenziali risultanti alle norme di legge e dai contratti collettivi di lavoro.

13. PIANI DI SICUREZZA

L'affidatario è obbligato a predisporre e consegnare alla stazione appaltante, entro 5 giorni dall'affidamento, e comunque prima dell'inizio dei lavori, un proprio **piano operativo di sicurezza** per quanto attiene alle proprie scelte autonome e responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, comprendente il documento di valutazione dei rischi, di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni.

Il piano operativo di sicurezza di cui sopra verrà considerato parte integrante del contratto d'appalto.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani di sicurezza da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

14. ALTRE NOTIZIE

Per tutte le informazioni riguardanti i lavori ed ogni altra notizia connessa, è possibile rivolgersi all'ufficio tecnico comunale nelle giornate di martedì e giovedì dalle ore 9.30 alle ore 12.30

In alternativa è possibile inviare il proprio quesito via fax, e-mail, oppure p.e.c..

Responsabile del procedimento: Piva p.i. Paolo

15. INFORMATIVA CONCERNENTE IL TRATTAMENTO DEI DATI

In ottemperanza alle disposizioni di cui alla Legge 31.12.1996, n. 675, i dati raccolti saranno utilizzati al solo fine dell'espletamento della gara di cui al presente bando. Il trattamento dei dati verrà effettuato con le modalità e le forme previste dall'art. 27 della citata Legge, dal D. Lgs. 11.05.1999 n. 135 e dal vigente Regolamento dell'Ente sul trattamento dei dati personali. In ogni momento potranno essere esercitati i diritti riconosciuti all'interessato ai sensi dell'art. 13 della Legge 31.12.1996, n. 675.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO
MANUTENTIVA E R.U.P.
(RIVA p.i Paolo)