



COMUNE DI TREGNAGO

PROVINCIA DI VERONA

Prot. 3444

Tregnago li, 06/04/2017

**AVVISO PUBBLICO PER I INDAGINE DI MERCATO PRELIMINARE A PROCEDURA
NEGOZIATA AI FINI DELL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA
INVITARE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONTENIMENTO ED
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA "A.BORTOLANI".-
CUP: E86J16000360009**

SI RENDE NOTO

che il Comune di Tregnago intende espletare una "indagine di mercato" avente ad oggetto l'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ai sensi delle *Linee guida nr. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016* per l'affidamento dei Lavori in oggetto.

STAZIONE APPALTANTE

- Comune di Tregnago, P.zza Massalongo 1, 37039, Tregnago –VR
- Indirizzo internet www.comune.tregnago.it
- Posta elettronica certificata comune.tregnago.vr@pecveneto.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è l'arch. iunior Barbara Gechele dell'Ufficio Tecnico Comunale telefono 045.6508631.

CARATTERISTICHE GENERALI DELL'INTERVENTO

Sede di esecuzione dell'intervento: Scuola materna "A. Bortolani", Viale Giannino Ferrari dalle Spade 2 – Tregnago (VR).

Descrizione intervento: l'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dell'intervento di "Contenimento ed efficientamento energetico della scuola materna del capoluogo". A titolo esemplificativo e non esaustivo, l'intervento consiste principalmente nel rifacimento della centrale termica, in alcuni interventi sugli impianti tecnologici ed elettrici, isolamenti, sostituzione di serramenti e realizzazione di nuovo impianto fotovoltaico.

Tempistiche: il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è previsto in **giorni 100 (cento)** decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Il periodo per l'esecuzione delle opere dovrà coincidere con la sospensione dell'attività scolastica estiva A.S. 2017-18.

Importo complessivo dei lavori:

A) Importo totale dei lavori	€ 215.000,00
B) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.000,00
C) (A+b) Importo totale dell'appalto	€ 220.000,00

Oltre ad IVA di legge.

I lavori risultano riconducibili alle seguenti categorie:



COMUNE DI TREGNAGO

PROVINCIA DI VERONA

lavorazioni	Importo Euro	categoria	percentuale	categoria
Edifici civili ed industriali	138.230,40	OG1	64,3%	PREVALENTE
Impianto fotovoltaico	29.988,00	OS9	13,95%	Altra categoria
Impianti meccanici (Riscaldamento)	46.781,60	OG28	21,76%	Altra categoria

Fermo restando l'importo complessivo dei lavori, pari ad € 220.000,00, gli importi relativi alle singole categorie di cui si compone l'intervento, potrebbero subire modeste variazioni in sede di approvazione del progetto esecutivo in fase di ultimazione.

L'Affidatario può avvalersi del subappalto nei limiti e alle condizioni previste dall'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016, dalle disposizioni ancora in vigore del D.P.R. n. 207/2010, dall'art. 12 del D.L. n. 47/2014 convertito in Legge n. 80/2014 e dal D.M. 248/2016.

In particolare, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs.n.50/2016, si precisa che il **subappalto è ammesso nel limite del 30% dell'importo complessivo del contratto.**

L'opera sarà finanziata per una quota mediante contributo della Regione Veneto nell'ambito dei fondi P.O.R. - FESR 2014-2020, Azione 4.1.1 "Promozione dell'eco efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche" e parte con fondi propri dell'Amministrazione Comunale.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata previa indagine di mercato ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 che sarà espletata dalla C.U.C dei comuni di Badia Calavena, Selva di Progno e Tregnago con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo lavori posto a base di gara ed esclusione automatica delle ditte con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO

Possono partecipare alla presente indagine di mercato tutti gli operatori economici individuati ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 che svolgano attività attinente con i lavori di che trattasi. Tutti gli operatori economici, dovranno essere in possesso dei requisiti generali previsti dagli articoli 80 e 83 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'impresa dovrà essere in possesso dell'attestazione SOA in corso di validità per la categoria OG1, classifica I o superiore.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO

Ciascun operatore economico potrà inviare la propria richiesta di invito tramite PEC, all'indirizzo: comune.tregnago.vr@pecveneto.it entro e non oltre le ore 9:00 del giorno 26.04.2017, indicando in oggetto "indagine di mercato per affidamento dei lavori di contenimento ed efficientamento energetico della scuola materna "A.Bortolani".- CUP: E86J16000360009". La domanda sarà costituita, pena l'esclusione, dai seguenti documenti in formato PDF:

- 1) Istanza di partecipazione, redatta secondo il modello "ALLEGATO 1" alla presente, debitamente sottoscritta dal legale rappresentante recante, tra l'altro, l'indicazione completa dei dati identificativi dell'operatore economico candidato, l'oggetto sociale, i relativi recapiti, l'autodichiarazione di possesso dei requisiti generali previsti dal D. Lgs. n. 50/2016;
- 2) Copia di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante.

Il rischio del mancato ricevimento della domanda resta a carico del mittente e non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse:

- a) inviate oltre il termine indicato;
- b) presentate con modalità differenti dalla posta elettronica certificata;



COMUNE DI TREGNAGO

PROVINCIA DI VERONA

- c) che abbiano documentazione incompleta;
- d) che non dichiarino il possesso dei requisiti richiesti.

Alla domanda di ammissione alla presente selezione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica. A comprova del rispetto del termine di presentazione della domanda farà fede la certificazione di "avvenuta consegna" fornita dal Gestore di PEC.

Si declina ogni responsabilità in ordine a disservizi postali o di altra natura che impediscano il recapito della manifestazione di interesse entro il termine predetto.

L'istanza dovrà riportare ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 50/2016 l'espressa autorizzazione a ricevere le eventuali comunicazioni mediante posta elettronica certificata all'indirizzo sopra indicato.

CRITERI E MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

L'invito alla presente procedura negoziata sarà inoltrato a 20 (venti) operatori economici che avranno presentato richiesta di ammissione alla selezione.

Nel caso in cui il numero di coloro che hanno presentato richiesta di invito risulti superiore a 20 (venti), si procederà all'individuazione degli operatori economici da invitare successivamente tramite sorteggio pubblico da effettuarsi nel giorno, luogo e ora che saranno resi noti dalla Stazione appaltante mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito del comune www.comune.tregnago.it e in "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "Bandi e contratti".

Si precisa che la presente indagine, esplorativa dell'assetto del mercato e degli operatori economici interessati, non ingenera negli operatori stessi alcun affidamento sul successivo invito alla procedura. Pertanto l'Amministrazione non è tenuta ad inviare alcuna comunicazione agli operatori economici che per qualunque ragione non saranno invitati alla successiva procedura di gara negoziata.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI e ACCESSO AGLI ATTI

I dati personali verranno trattati ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196.

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.Lgs .50/2016 il diritto di accesso agli atti, in relazione alle istanze pervenute e all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento
Barbara Gechele



COMUNE DI TREGNAGO

PROVINCIA DI VERONA

ALLEGATO A

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO AI FINI DELL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONTENIMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA "A.BORTOLANI".- CUP: E86J16000360009

Il sottoscritto _____,
nato a _____, il ____/____/____;
residente in _____
in qualità di _____
della ditta _____
con sede in _____
P. IVA / C.F. _____
Indirizzo mail _____
Indirizzo PEC _____

pienamente consapevole della responsabilità penale cui va incontro, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci o di formazione, esibizione o uso di atti falsi ovvero di atti contenenti dati non più rispondenti a verità

MANIFESTA

Il proprio interesse ad essere invitato alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto e, a tal fine

DICHIARA

- Di non incorrere nei casi di esclusione di cui agli artt. 80-83 del D.Lgs. 50/2016
- Rispondere ai requisiti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016
- Essere in possesso dell'attestazione SOA in corso di validità per la categoria OG1, cat. I o superiore.

Si allega:

- copia della carta di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

Li _____

Il Legale rappresentante (timbro e firma)
