



CITTA' di CHIAMPO  
Provincia di Vicenza  
Ambiente - Sport - Manutenzioni

Prot. n. 21158

Chiampo, lì 25/11/2016

## AVVISO ESPLORATIVO

PER ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPARE  
ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER IL SERVIZIO DI GESTIONE IN  
CONCESSIONE DEL CENTRO SPORTIVO POLIVALENTE DI VIA STADIO  
PERIODO TRANSITORIO 01/01/2017 – 30/06/2017  
CIG ZD91C34E2D

Si rende noto che l'Amministrazione comunale di Chiampo intende espletare un'indagine di mercato finalizzata ad individuare operatori economici per la partecipazione alla procedura negoziata per la concessione del servizio di gestione del centro sportivo polivalente di via Stadio a Chiampo.

Si prega di utilizzare la modulistica allegata al presente avviso.

### AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Ente: Comune di Chiampo (VI) – Area 3^ Ambiente Sport Manutenzioni;  
Indirizzo: Piazza G. Zanella, 42 – 36072 Chiampo (VI);  
Telefoni: 0444/475265 - 267;  
Sito internet: [www.comune.chiampo.vi.it](http://www.comune.chiampo.vi.it) (sezione "Amministrazione Trasparente>Bandi di Gara");  
E-mail: [ambiente@comune.chiampo.vi.it](mailto:ambiente@comune.chiampo.vi.it);  
PEC: [protocollo.comune.chiampo.vi@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.chiampo.vi@pecveneto.it).

Ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. 50/2016, le comunicazioni e gli scambi di informazioni con gli operatori economici saranno eseguiti mediante PEC.

### DURATA ED IMPORTO DELLA CONCESSIONE

La concessione avrà durata di sei mesi, con decorrenza dal 1° gennaio 2017 e scadenza il 30 giugno 2017. E' prevista la facoltà per la stazione appaltante di prorogare la durata del contratto ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 per ulteriori sei mesi (dal 01/07/2017 al 31/12/2017).

La suddetta proroga deve essere limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente ed in ogni caso non può eccedere mesi sei. L'appaltatore è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto alle stesse condizioni per tutto il periodo della proroga.

L'importo complessivo presunto relativo ai sei mesi è pari ad € 16.065,57 Iva esclusa.

Considerata la previsione del rinnovo per ulteriori sei mesi, il valore del contratto è invece determinato in € 32.131,15 Iva esclusa.



## OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente appalto consiste nel servizio di gestione in concessione del centro sportivo polivalente di via Stadio a Chiampo, composto dalle seguenti strutture ed aree:

### a) Impianti all'aperto

- n. 02 campi da calcio a 5 in erba sintetica, recintati ed usufruibili a pagamento e su prenotazione;
- n. 01 campo da pallavolo in cemento, aperto al pubblico ad uso gratuito;
- n. 01 piastra polivalente in cemento convertibile in campo da tennis e in campo da pallavolo. La realizzazione dei campi da parte del comune di Chiampo avverrà entro i primi mesi del 2017;
- n. 01 campo da pallacanestro in cemento, aperto al pubblico ad uso gratuito;

### b) Impianti coperti

- n. 01 campo da calcio a 5 in erba sintetica con copertura in tensostruttura in pvc usufruibile a pagamento su prenotazione (in corso di rifacimento con oneri a carico del comune di Chiampo). Il termine di fine lavori è previsto per 31.12.2016.

### c) Spogliatoi

Edificio in muratura ad un piano dotato di n. 2 spogliatoi con relativi bagni e docce, spogliatoio arbitro, e vani tecnici.

### d) Chiosco

Struttura in legno ubicata antistante l'ingresso degli spogliatoi già in possesso di agibilità e adibita a chiosco per la somministrazione di alimenti e bevande (per la predetta somministrazione l'operatore economico dovrà acquisire le autorizzazioni previste dalla normativa vigente in materia).

### e) Aree verdi e parco giochi

Il centro sportivo polivalente comprende alcune aree adibite a verde pubblico ed un parco giochi ad uso pubblico.

La concessione del servizio di gestione sarà regolata mediante specifica convenzione.

## RAPPORTI ECONOMICI TRA LE PARTI

Per la gestione del centro sportivo l'affidatario dovrà versare a favore del Comune di Chiampo un canone mensile di concessione mediante pagamento anticipato ogni trimestre presso la Tesoreria comunale. L'affidatario, inoltre, rimborserà al Comune di Chiampo le spese relative alle utenze di energia elettrica, acqua e riscaldamento, nelle modalità e nei termini che saranno stabiliti dalla convenzione.

## REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare Società ed Associazioni Sportive dilettantistiche, Cooperative, Enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, operanti e/o aventi sede nel territorio del Comune di Chiampo, ditte iscritte alla Camera di Commercio.

Tali soggetti, per partecipare alla gara, al momento della presentazione della domanda possedere i requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione, ovvero non essere incorsi nei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 (Codice dei contratti) e non avere debiti pendenti con l'Amministrazione comunale o aver sottoscritto un piano di rientro per le eventuali somme da rimborsare.



## AGGIUDICAZIONE

La concessione del servizio sarà aggiudicata applicando per la valutazione delle offerte il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 5 del D.Lgs. 50/2016.

Le offerte presentate dai concorrenti verranno sottoposte all'esame del Rup.

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

### PRESENTAZIONE DELLE DOMANDA

I soggetti che intendono manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura negoziata indicata in oggetto dovranno far pervenire al Protocollo del Comune di Chiampo entro e non oltre entro il termine perentorio delle ore 12.30 del giorno 05 dicembre 2016 l'apposita dichiarazione di interesse debitamente compilata in ogni sua parte, predisposta conformemente al modulo allegato A) al presente Avviso e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa o presidente pro-tempore dell'associazione sportiva con allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore o documento equipollente in corso di validità.

Il plico, in busta chiusa, dovrà recare esternamente l'indirizzo dell'associazione/ditta concorrente e la dicitura "*Manifestazione di interesse per il servizio di gestione in concessione del centro sportivo polivalente. Periodo 01/01/2017 – 31/12/2017*" Costituisce esclusivo onere del richiedente il recapito dell'istanza nel termine sopra indicato.

La domanda potrà essere inoltrata tramite posta elettronica certificata all'indirizzo [protocollo.comune.chiampo.vi@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.chiampo.vi@pecveneto.it). La manifestazione di interesse trasmessa mediante posta elettronica certificata dovrà essere firmata digitalmente, a pena di inammissibilità, dal legale rappresentante o persona munita di comprovati poteri di firma, la cui procura sia prodotta in allegato.

### TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

**Lunedì 05/12/2016, ore 12.30**

### AVVERTENZE

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse.

Le manifestazione di interesse non vincolano in alcun modo la stazione appaltante, in quanto hanno come unico scopo quello di prendere atto della disponibilità dei soggetti interessati ed in possesso dei requisiti, ad essere invitati a presentare l'offerta.

Ciò posto, la presentazione della domanda da parte del soggetto interessato non attribuirà allo stesso alcun interesse qualificato o diritto in ordine all'eventuale partecipazione alla procedura per l'affidamento dei servizi in oggetto, né comporterà l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte della stazione appaltante.

L'Ente si riserva, altresì, di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento del servizio.

### PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Il Comune affiderà il servizio in concessione di cui trattasi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016. Saranno invitati a partecipare alla procedura negoziata massimo n. 10 soggetti in possesso dei requisiti prescritti dal presente avviso che abbiano manifestato il proprio interesse all'affidamento del servizio.



La Stazione appaltante si riserva la facoltà di attivare la procedura di gara anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

Qualora le manifestazioni di interesse, regolarmente pervenute nei termini e ammesse, siano superiore a dieci saranno sorteggiati almeno dieci concorrenti ai quali sarà trasmesso invito a presentare offerta al fine di procedere all'espletamento di apposita procedura in economia. Il sorteggio fra tutte le domande presentate avverrà in seduta pubblica e si espletterà con le seguenti modalità:

- ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo corrispondente al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente;
- estrazione di dieci numeri: solo le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno invitate alla gara;
- ai partecipanti non estratti sarà data formale comunicazione mentre i concorrenti sorteggiati saranno invitati a presentare l'offerta.

L'eventuale sorteggio tra le ditte da invitare alla procedura avrà luogo in seduta pubblica presso la sede comunale il giorno 06/12/2016 alle ore 9.00. Nello stesso termine sul sito istituzionale dell'Ente sarà data comunicazione dell'eventuale variazione della data e/o dell'ora del sorteggio.

Gli esiti della procedura di gara saranno pubblicati sul sito Internet del Comune di Chiampo [www.comune.chiampo.vi.it](http://www.comune.chiampo.vi.it) link "Bandi di gara".

## INFORMAZIONI

Per informazioni relative al presente Avviso Esplorativo contattare il Servizio Ambiente Sport Manutenzioni ai numeri 0444/475265-267 nei giorni di lunedì e mercoledì dalle 08.30 alle 13.00 e giovedì dalle 15.30 alle 18.30.

Il Responsabile del Procedimento è il p.a. Zarantonello Roberto, Capo Area 3<sup>^</sup> Ambiente Sport Manutenzioni.

I dati personali conferiti dai soggetti che abbiano manifestato interesse saranno trattati dal Comune di Chiampo nel rispetto del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196, e trattati con mezzi informatici esclusivamente per le finalità connesse al presente Avviso.

Il titolare dei dati è quindi il Comune di Chiampo con sede in Piazza G. Zanella n. 42 - 36072 Chiampo (VI).

## PUBBLICITÀ

Del presente Avviso viene data pubblicità con le seguenti modalità:

- pubblicazione sul sito web del Comune di Chiampo [www.comune.chiampo.vi.it](http://www.comune.chiampo.vi.it)
- pubblicazione sull'Albo Pretorio on-line.

Il Capo Area 3<sup>^</sup>  
Ambiente Sport Manutenzioni  
Roberto p.a. Zarantonello





CITTA' di CHIAMPO  
Provincia di Vicenza  
Ambiente - Sport - Manutenzioni

ALLEGATO A)

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Spett.le  
Comune di Chiampo  
P.zza G. Zanella, 42  
36072 Chiampo (VI)

**OGGETTO: DICHIARAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER IL SERVIZIO DI GESTIONE IN CONCESSIONE DEL CENTRO SPORTIVO POLIVALENTE DI VIA STADIO - PERIODO TRANSITORIO 01/01/2017 - 30/06/2017. CIG ZD91C34E2D**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_,

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,

residente in \_\_\_\_\_

in via/p.zza \_\_\_\_\_

Presidente/legale rappresentante della Società-Gruppo-Associazione Sportiva / Ditta

\_\_\_\_\_

con sede nel Comune di \_\_\_\_\_

alla Via/Piazza \_\_\_\_\_

Codice Fiscale numero \_\_\_\_\_

Partita I.V.A. numero \_\_\_\_\_

Recapito telefonico \_\_\_\_\_

indirizzo di posta elettronica certificata (PEC- che sarà utilizzato per l'invito alla  
procedura di gara) .....



## MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

ad essere invitato alla selezione per l'affidamento dei servizi in oggetto, e consapevole, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, delle responsabilità e delle pene stabilite dalla legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, sotto la propria personale responsabilità,

### DICHIARA INOLTRE

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445 del 28.12.2000

- al momento della presentazione della domanda possedere i requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione, ovvero non essere incorsi nei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 (Codice dei contratti);
- non avere debiti pendenti con l'Amministrazione comunale o aver sottoscritto un piano di rientro per le eventuali somme da rimborsare;
- si impegna a prendere visione dello stato di consistenza, di manutenzione e funzionalità delle strutture sportive e dei relativi impianti termici, idraulici, elettrici ecc...;
- è informato delle disposizioni previste dal Codice, emanato con D.Lgs. 30.6.2003, n.196, in materia di protezione dei dati personali e che tali dati saranno trattati in funzione delle procedure di affidamento del servizio di cui si tratta;
- dichiara, altresì, che la fotocopia del documento di identità personale presentato è conforme all'originale;
- si impegna, ove aggiudicatario, ad attivare i servizi entro i termini concordati con il Servizio Sport comunale e, comunque, anche nelle more di stipulazione della convenzione;
- di assumere l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari attinenti l'appalto;
- di essere a conoscenza che ai sensi della Legge 10/08/2010 n. 136 e s.m.i., il contratto è soggetto a risoluzione nel caso in cui le transazioni finanziarie siano state eseguite senza avvalersi di Banche o Poste S.p.A. o di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
- di obbligarsi, ai sensi del comma 9 dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i., nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture, di inserire a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 10/08/2010 n. 136 e s.m.i..
- di conoscere il codice di comportamento del Comune di Chiampo – pubblicato sul sito comunale nella sezione AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE e si impegna ad osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- di essere a conoscenza della circostanza che il contratto si risolve di diritto in caso di violazione del codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 62/2013 e del codice integrativo di comportamento dei dipendenti del Comune di Chiampo (codici reperibili sul sito web del Comune di Chiampo nella sezione "Amministrazione trasparente").
- il concorrente indica le posizioni INPS e INAIL e l'agenzia delle entrate competente per territorio:

INPS: \_\_\_\_\_

INAIL: \_\_\_\_\_

Agenzia delle Entrate: \_\_\_\_\_

E' consapevole che ai sensi dell'art. 76 della D.P.R. 445/2000 in caso di false dichiarazioni accertate dall'Amministrazione precedente verranno applicate le sanzioni penali previste e la decadenza dal beneficio ottenuto sulla base delle dichiarazioni non veritiere.

- il concorrente dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della legge 68/1999 (certificazione di cui all'art. 80 co. 5 lett. i) del Codice);



- per le Società sportive, Gruppi o Associazioni sportive dilettantistiche:

- la società/gruppo/associazione ha sede nel comune di .....
- avere lo Statuto della Società o Associazione, dal quale risultino le finalità di cui sopra e l'assenza di qualsiasi finalità di lucro;
- avere uno Statuto e/o Atto costitutivo che preveda lo svolgimento dell'attività prevista dal presente affidamento o analoga;

- per le Ditte:

1. di possedere la personalità giuridica ai sensi del D.P.R. 10.02.2000, n. 361;
2. che la Ditta è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di/Registro .....  
per attività attinente il servizio ed attesta i seguenti dati:
  - la Ditta è esattamente denominata .....
  - numero e data di iscrizione .....
  - forma giuridica .....
  - codice attività (relativamente all'attività principale) .....
  - titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza – eventuale allegato)


Luogo e data .....

Timbro e Firma (per esteso e leggibile) .....

DA ALLEGARE alla presente dichiarazione: copia fotostatica del documento di identità del soggetto firmatario (Carta d'Identità/Patente di guida/Passaporto) in corso di validità.

