

Vicenza, 17 dicembre 2018

Direzione Provinciale di Vicenza

Ufficio Provinciale - Territorio

Al Sindaco del Comune di  
Salcedo

Prot. n. 127350

Allegati: 3

**Oggetto:** *Attività di pubblicizzazione degli elenchi di particelle oggetto di variazioni colturali, ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto-legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni.*

Premesso che:

- l'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni, ha stabilito che la banca dati catastale viene aggiornata sulla base dei dati contenuti nelle dichiarazioni sull'uso del suolo delle particelle, rese agli *organismi pagatori* dai soggetti interessati nel corso dell'anno e messe a disposizione dall'Agea;
- la legge 29 novembre 2007, n. 222, di conversione del decreto-legge 1 ottobre 2007, n. 159, prevede che "In deroga alle vigenti disposizioni ed in particolare all'articolo 74, comma 1, della legge 21 novembre 2000, n. 342 l'Agenzia del territorio, (ora Agenzia delle Entrate) con apposito comunicato da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale, rende noto, per ciascun comune, il completamento delle operazioni e provvede a pubblicizzare, per i sessanta giorni successivi alla pubblicazione del comunicato, presso i comuni interessati, tramite gli uffici provinciali e sul proprio sito internet, i risultati delle relative operazioni catastali di aggiornamento";
- la pubblicazione dei risultati delle operazioni catastali aggiornate con i nuovi redditi è eseguita all'albo *on line* dei Comuni, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;

con la presente si consegnano a codesto Comune gli atti oggetto di pubblicizzazione, in formato *pdf*, costituiti da: un *manifesto*, un *modello di segnalazione di incoerenze* e da un *elenco* di n. **1** pagine. Nell'elenco sono riportati - in ordine crescente di foglio - per ogni particella variata, per intero o per una sua porzione, oltre agli identificativi catastali (Provincia, Comune, sezione, foglio e particella) la qualità colturale catastale, la classe, la superficie ed i redditi dominicale ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.

I suddetti atti devono essere consultabili, a partire dalla data di ricevimento di tale documentazione e fino ad almeno i sessanta giorni successivi alla data di pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* dell'apposito *comunicato*, richiamato dalla normativa citata in premessa. La pubblicazione del *comunicato* è prevista in data **28 dicembre 2018**, salvo diversa comunicazione.

A tale specifico scopo, codesto Comune vorrà assicurare, nel periodo suddetto, la pubblicizzazione degli atti in argomento, garantendo - di norma - l'accesso agli interessati, almeno in tutti i giorni lavorativi.

Si confida che i dati di cui trattasi siano opportunamente pubblicizzati, anche mediante l'affissione di manifesti (di cui si allega un *fac-simile*) nei luoghi normalmente utilizzati per le comunicazioni di interesse della cittadinanza.

**Al termine della pubblicizzazione, gli elenchi dovranno essere restituiti a questa Direzione Provinciale/questo Ufficio Provinciale - Territorio, con attestazione dell'avvenuta pubblicizzazione e l'indicazione, in particolare, delle date di inizio e fine.**

La *Richiesta di esercizio dell'autotutela – Variazioni colturali*, allegata e da pubblicare all'albo *on line*, è resa disponibile ai soggetti obbligati alla dichiarazione in Catasto per gli immobili in argomento, nel caso in cui abbiano osservazioni da formulare.

Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi al funzionario referente dello scrivente Ufficio, Sig.ra Luciana Piovan, tel. 0444046611, indirizzo e-mail [luciana.piovan@agenziaentrate.it](mailto:luciana.piovan@agenziaentrate.it).

Distinti saluti.

Vicenza, 17 dicembre 2018

per IL DIRETTORE PROVINCIALE  
Egon SANIN  
IL FUNZIONARIO DELEGATO  
Giacchino GAZZO  
(Firmato digitalmente)

*L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente*

Il referente:  
Luciana Piovan  
Tel. 0444046611 – e-mail: luciana.piovan@agenziaentrate.it

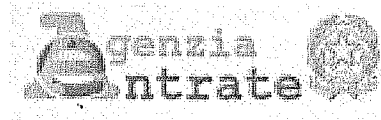
Per il Comune di Salcedo  
Inizio affissione il \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.

IL SINDACO

Ricevuto<sup>1</sup> il \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.

---

<sup>1</sup> Copia della presente nota sarà restituita all'Ufficio con valore di ricevuta e di assicurazione di inizio pubblicizzazione nel termine prestabilito.



## Direzione provinciale di VICENZA

## Ufficio provinciale – Territorio

Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle  
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2018  
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con  
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)

Comune di SALCEDO (Codice nazionale: F810)

TOTALE PARTICELLE: 4

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m <sup>2</sup> )			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
1	1	476		97-BOSCO CEDUO	2		11	74		1,09	0,24
2	2	167	AA	97-BOSCO CEDUO	3		2	27		0,18	0,04
	2	167	AB	91-PASCOLO	U		1	81		0,23	0,28
3	3	642	AA	8-PRATO	2		0	48		0,24	0,14
	3	642	AB	47-FRUTTETO	U		0	77		0,48	0,28
4	4	379	AA	29-VIGNETO	U		5	5		3,65	1,96
	4	379	AB	36-ULIVETO	U		7	0		0,90	1,08
	4	379	AC	47-FRUTTETO	U		16	0		9,92	5,78

**RICHIESTA DI ESERCIZIO DELL'AUTOTUTELA - VARIAZIONI COLTURALI**

Con questo modello il Contribuente che ha riscontrato delle incongruenze tra la qualità di coltura iscritta in Catasto e quella effettiva dichiarata all'Organismo pagatore (es. Agea), può chiederne l'aggiornamento all'Agenzia delle Entrate (art. 2 comma 33, Dl n. 262/2006).

Io sottoscritto/a \_\_\_\_\_,  
nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_,  
via/piazza \_\_\_\_\_,  
codice fiscale |\_\_\_\_\_|, telefono \_\_\_\_\_,  
email \_\_\_\_\_,  
documento di identità: tipo \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_,  
rilasciato da \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,

*Questa parte deve essere compilata solo nel caso in cui la richiesta venga presentata per una persona giuridica*

in qualità di  titolare  legale rappresentante  altro (specificare) \_\_\_\_\_  
della società (Ragione sociale) \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
codice fiscale |\_\_\_\_\_|

in qualità di  proprietario  usufruttuario  altro (specificare) \_\_\_\_\_

**chiedo**

il riesame in autotutela dell'aggiornamento della qualità di coltura catastale attribuita dall'Agenzia delle Entrate  
il \_\_\_\_\_ alle seguenti particelle/porzioni colturali site nel Comune di \_\_\_\_\_:

Sezione	Foglio	Particella	Porzione	Qualità catastale corretta

A tal fine preciso che, nell'anno 20\_\_\_ , è stato dichiarato all'Organismo pagatore (es. Agea) che sulle particelle/porzioni colturali era coltivata la specie vegetale \_\_\_\_\_, corrispondente alla qualità catastale \_\_\_\_\_, per il seguente motivo (*barrare le caselle riferite alle modalità di coltura che interessano*):

è presente la risorsa irrigua

la specie vegetale presente sul terreno nell'anno 20\_\_\_ è inserita in un contesto di rotazione agraria di colture

*ortive*  *seminative*

altro (*specificare*) \_\_\_\_\_

---

---

---

---

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_