

NUOVI DIRITTI DI SEGRETERIA

UFFICIO TECNICO – ED.PRIVATA ED URBANISTICA

Approvato con delibera di Giunta UCBV. n. 60 del 28/05/2015

N.	TIPO PROVVEDIMENTO	DESCRIZIONE		IMPORTO (€)	
1	Permesso di Costruire – Rif. art. 10 D.P.R. n. 380/2001	Interventi di nuova costruzione, ampliamenti, cambio di destinazione d'uso e ristrutturazione per unità immobiliare incluso garage	Edilizia residenziale	150,00	
			Edilizia produttiva fino a 500 mq.	150,00	
			Edilizia Produttiva Oltre i 500 mq. e per ogni 100 mq.	+50,00	
			Permesso di costruire in deroga	Residenziale/produttiva	500,00
			Permesso di costruire convenzionato	Residenziale/produttiva	250,00
			Opere di urbanizzazione	Residenziale/produttiva	500,00
			Demolizioni di fabbricati	Residenziale/produttiva	50,00
			Volture al permesso di costruire	Importo fisso	25,00
			Abusi edilizi per interventi riconducibili all'art. 36 del DPR 380/2001	Importo fisso	250,00
			Abusi edilizi per interventi riconducibili all'art. 37 del DPR 380/2001	Importo fisso	500,00
	Abusi edilizi in aree vincolate - R.D. 30/12/1923 n. 3276 – R.D.L. 16/05/1926 n.1126 – L.R. 52/1978 e D.Lgs. 42/2004	Importo fisso	+500,00		
	Pareri preventivi per edificio o lotto	Importo fisso	30,00		
2	PUA (piani urbanistici attuativi) e Varianti	Autorizzazione al PUA e varianti	Importo fisso per i primi 5 lotti	150,00	
			Oltre i primi 5 lotti, a lotto	+50,00 Importo max 1.000,00 €	
3	Programmi integrati di intervento/atti di pianificazione negoziata di iniziativa privata e loro varianti	Autorizzazione al PUA e Varianti	Importo fisso	500,00	
4	D.I.A. / SCIA / PAS Rif. art. 22 D.P.R. n. 380/2001 Rif. art. 19 della L.S. 241/1990	Tutti gli interventi escluso adeguamento barriere architettoniche	Importo fisso	100,00	
		Interventi di cui al comma 1 e 2 del D.P.R. n. 380/2001 (SCIA) Interventi di cui al comma 3 e 4 del D.P.R. n. 380/2001(SUPERDIA) e PIANO CASA L.R. 14/2009 e s.m.i.			
5	Conferenza dei servizi	Per la prima convocazione	Importo fisso	250,00	
		Oltre la prima	Importo fisso	100,00	
6	Manutenzione straordinaria	Comunicazione inizio lavori asseverata - Rif. art. 6 comma 2 D.P.R. n. 380/2001 (CILA)	Importo fisso	50,00	
7	Manutenzione ordinaria	Comunicazione inizio lavori - Rif. art. 6 comma 1 D.P.R. n. 380/2001 (CIL)	Importo fisso	25,00	

8	Nulla osta per vincolo idrogeologico – presa d'atto forestale	Tutti gli interventi	Importo fisso	50,00
	Autorizzazione paesaggistica ordinaria ai sensi del D.Lgs. 42/2004	Tutti gli interventi	Importo fisso	100,00
	Autorizzazione paesaggistica semplificata ai sensi del D.P.R. 139/2010	Tutti gli interventi	Importo fisso	50,00
9	Certificati di destinazione urbanistica Rilascio entro 30 gg. dalla richiesta.	Per qualsiasi estensione e per i primi 5 mappali nella stessa ZTO	Importo fisso	30,00
		Per qualsiasi estensione oltre ai primi 5 mappali e/o diverse ZTO	Importo fisso	50,00
		Es. per sei o più mappali e/o una o più ZTO l'importo è pari a € 50,00		
10	Agibilità	Edilizia civile	Importo fisso	25,00 per ogni subalterno compreso garage
		Edilizia produttiva	Importo fisso	50,00 per ogni subalterno
11	Certificato di idoneità alloggio	Senza sopralluogo dell'ufficio (rinnovo)	Importo fisso	10,00
		Con sopralluogo dell'ufficio	Importo fisso	25,00
12	Autorizzazioni temporanee e certificazioni generiche	Senza sopralluogo	Importo fisso	25,00
		Con sopralluogo	Importo fisso	+25,00
13	Diritti di ricerca, visura e copia	Per la prima pratica compreso copie	Importo fisso	15,00
		Per ogni pratica successiva compreso copie	Importo fisso	5,00

AVVERTENZE

A) In caso di interventi di edilizia convenzionata gli importi sono ridotti del 50%

ESTRATTO DISCLINARE PER PAGAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA

MODALITA' DI RISCOSSIONE DEI DIRITTI

I diritti di segreteria vanno corrisposti al momento della presentazione della domanda relativa a tutti gli atti richiesti o depositati. Il pagamento della somma dovuta potrà avvenire secondo le consuete forme di pagamento:

- 1) a. tramite Banca su IBAN IT 87 Y 08732 60620 000000525727
 - b. direttamente alla Tesoreria Unione presso Banca di Credito Cooperativo di Pojana Maggiore
IBAN IT 87 Y 08732 60620 000000525727
 - 2) tramite bollettino di C/C postale n. 88698360 intestato a "Unione Comuni del Basso Vicentino".
- Va sempre precisato il Comune cui i diritti si riferiscono e la tipologia di riferimento.

ESCLUSIONE TARIFFE

Sono escluse da pagamento dei diritti le opere e gli interventi volti alla eliminazione delle barriere architettoniche di cui alla Legge n. 13/1989.

Sono altresì escluse da diritti le richieste avanzate da Pubbliche Amministrazioni o Enti che operano nel pubblico interesse.

RIDUZIONE TARIFFE

I diritti di segreteria/istruttoria subiranno una riduzione del 20% sulle tariffe nel caso di presentazione delle pratiche edilizie tramite procedura telematica, vale a dire direttamente sul sito web del Comune ad avvenuta attivazione dello stesso.