

# NUOVI DIRITTI DI SEGRETERIA

## UFFICIO TECNICO – ED.PRIVATA ED URBANISTICA

Approvato con delibera di Giunta UCBV. n. 60 del 28/05/2015

| N.       | TIPO<br>PROVVEDIMENTO  | DESCRIZIONE   | IMPORTO (€)   |   |                         |        |
|----------|--|---|---|---|-------------------------|--------|
| <b>1</b> | Permesso di Costruire –<br>Rif. art. 10 D.P.R. n.<br>380/2001  | Interventi di nuova costruzione,<br>ampliamenti, cambio di destinazione<br>d'uso e ristrutturazione per unità<br>immobiliare incluso garage                                     | Edilizia residenziale                                     | 150,00  |                         |        |
|          |  |   | Edilizia produttiva<br>fino a 500 mq.                     | 150,00  |                         |        |
|          |  |   | Edilizia Produttiva<br>Oltre i 500 mq. e per ogni 100 mq. | +50,00  |                         |        |
|          |  |   |   | Permesso di costruire in deroga   | Residenziale/produttiva | 500,00 |
|          |  |   |   | Permesso di costruire convenzionato   | Residenziale/produttiva | 250,00 |
|          |  |   |   | Opere di urbanizzazione   | Residenziale/produttiva | 500,00 |
|          |  |   |   | Demolizioni di fabbricati   | Residenziale/produttiva | 50,00  |
|          |  |   |   | Volture al permesso di costruire  | Importo fisso           | 25,00  |
|          |  |   |   | Abusi edilizi per interventi<br>riconducibili all'art. 36 del DPR<br>380/2001 | Importo fisso           | 250,00 |
|          |  |   |   | Abusi edilizi per interventi<br>riconducibili all'art. 37 del DPR<br>380/2001 | Importo fisso           | 500,00 |
|          |  | Abusi edilizi in aree vincolate - R.D.<br>30/12/1923 n. 3276 – R.D.L.<br>16/05/1926 n.1126 – L.R. 52/1978 e<br>D.Lgs. 42/2004   | Importo fisso   | +500,00   |                         |        |
|          |  | Pareri preventivi per edificio o lotto  | Importo fisso   | 30,00   |                         |        |
| <b>2</b> | PUA (piani urbanistici<br>attuativi) e Varianti  | Autorizzazione al PUA e varianti  | Importo fisso per i primi 5 lotti                         | 150,00  |                         |        |
|          |  |   | Oltre i primi 5 lotti, a lotto                            | +50,00<br>Importo max<br>1.000,00 €   |                         |        |
| <b>3</b> | Programmi integrati di<br>intervento/atti di<br>pianificazione negoziata<br>di iniziativa privata e loro<br>varianti | Autorizzazione al PUA e Varianti  | Importo fisso   | 500,00  |                         |        |
| <b>4</b> | D.I.A. / SCIA / PAS<br>Rif. art. 22 D.P.R. n.<br>380/2001<br>Rif. art. 19 della L.S.<br>241/1990                     | Tutti gli interventi <b>escluso</b><br>adeguamento<br>architettoniche<br>barriere   | Importo fisso   | 100,00  |                         |        |
|          |  | Interventi di cui al comma 1 e 2 del<br>D.P.R. n. 380/2001 (SCIA)<br>Interventi di cui al comma 3 e 4 del<br>D.P.R. n. 380/2001(SUPERDIA) e<br>PIANO CASA L.R. 14/2009 e s.m.i. |   |   |                         |        |
| <b>5</b> | Conferenza dei servizi   | Per la prima convocazione   | Importo fisso   | 250,00  |                         |        |
|          |  | Oltre la prima  | Importo fisso   | 100,00  |                         |        |
| <b>6</b> | Manutenzione straordinaria   | Comunicazione inizio lavori asseverata -<br>Rif. art. 6 comma 2 D.P.R. n. 380/2001<br>(CILA)  | Importo fisso   | 50,00   |                         |        |
| <b>7</b> | Manutenzione ordinaria   | Comunicazione inizio lavori - Rif. art. 6<br>comma 1 D.P.R. n. 380/2001 (CIL)   | Importo fisso   | 25,00   |                         |        |

|    |   |  |               |  |
|----|---|--|---------------|--|
| 8  | Nulla osta per vincolo idrogeologico – presa d'atto forestale                     | Tutti gli interventi   | Importo fisso | 50,00  |
|    | Autorizzazione paesaggistica ordinaria ai sensi del D.Lgs. 42/2004                | Tutti gli interventi   | Importo fisso | 100,00   |
|    | Autorizzazione paesaggistica semplificata ai sensi del D.P.R. 139/2010            | Tutti gli interventi   | Importo fisso | 50,00  |
| 9  | Certificati di destinazione urbanistica<br>Rilascio entro 30 gg. dalla richiesta. | Per qualsiasi estensione e per i primi 5 mappali nella stessa ZTO      | Importo fisso | 30,00  |
|    |   | Per qualsiasi estensione oltre ai primi 5 mappali e/o diverse ZTO      | Importo fisso | 50,00  |
|    |   | Es. per sei o più mappali e/o una o più ZTO l'importo è pari a € 50,00 |               |  |
| 10 | Agibilità   | Edilizia civile  | Importo fisso | 25,00<br>per ogni<br>subalterno<br>compreso garage |
|    |   | Edilizia produttiva  | Importo fisso | 50,00<br>per ogni<br>subalterno                    |
| 11 | Certificato di idoneità alloggio  | Senza sopralluogo dell'ufficio (rinnovo)                               | Importo fisso | 10,00  |
|    |   | Con sopralluogo dell'ufficio   | Importo fisso | 25,00  |
| 12 | Autorizzazioni temporanee e certificazioni generiche                              | Senza sopralluogo  | Importo fisso | 25,00  |
|    |   | Con sopralluogo  | Importo fisso | +25,00   |
| 13 | Diritti di ricerca, visura e copia  | Per la prima pratica compreso copie                                    | Importo fisso | 15,00  |
|    |   | Per ogni pratica successiva compreso copie                             | Importo fisso | 5,00   |

#### AVVERTENZE

**A) In caso di interventi di edilizia convenzionata gli importi sono ridotti del 50%**

## ESTRATTO DISCLINARE PER PAGAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA

### MODALITA' DI RISCOSSIONE DEI DIRITTI

I diritti di segreteria vanno corrisposti al momento della presentazione della domanda relativa a tutti gli atti richiesti o depositati. Il pagamento della somma dovuta potrà avvenire secondo le consuete forme di pagamento:

- 1) a. tramite Banca su IBAN IT 87 Y 08732 60620 000000525727
- b. direttamente alla Tesoreria Unione presso Banca di Credito Cooperativo di Pojana Maggiore  
IBAN IT 87 Y 08732 60620 000000525727

- 2) tramite bollettino di C/C postale n. 88698360 intestato a "Unione Comuni del Basso Vicentino".

Va sempre precisato il Comune cui i diritti si riferiscono e la tipologia di riferimento.

### ESCLUSIONE TARIFFE

Sono escluse da pagamento dei diritti le opere e gli interventi volti alla eliminazione delle barriere architettoniche di cui alla Legge n. 13/1989.

Sono altresì escluse da diritti le richieste avanzate da Pubbliche Amministrazioni o Enti che operano nel pubblico interesse.

### RIDUZIONE TARIFFE

I diritti di segreteria/istruttoria subiranno una riduzione del 20% sulle tariffe nel caso di presentazione delle pratiche edilizie tramite procedura telematica, vale a dire direttamente sul sito web del Comune ad avvenuta attivazione dello stesso.