



COMUNE DI SALCEDO
(Provincia di Vicenza)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

ANNO 2020
N. 10 del Reg. Delibere

OGGETTO: "VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO IN ADEGUAMENTO ALLA LR 14/2017 SUL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO - ADOZIONE"

L'anno 2020 , il giorno 27 del mese di Agosto alle ore 20:30 nella sala consigliare si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
p.i. Gasparini Giovanni Antonio	Sindaco	Presente
Xausa Rudy	Consigliere	Presente
Carli Michele	Vice Sindaco	Presente
Lavarda Davide	Consigliere	Assente
Pavan Aldo	Consigliere	Presente
Lazzaretti Antonio	Consigliere	Presente
Tura Carlo	Consigliere	Presente
Rossi Leonardo	Consigliere	Presente
Valle Giulia	Consigliere	Presente
Dalle Carbonare Fabio Massimo	Consigliere	Presente
Marchi Gianni	Consigliere	Presente
Galvan Giada	Assessore Esterno	Presente

N. Presenti 10 N. Assenti 1

Assiste il Segretario Comunale Dott. Renato Graziani.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. p.i. Giovanni Antonio Gasparini nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: "VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO IN ADEGUAMENTO ALLA LR 14/2017 SUL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO - ADOZIONE"

Il Sindaco Relazione

L'Ing. Zanella illustra i contenuti della Variante

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il comune di Salcedo è dotato del Piano Regolatore Comunale di cui all'art.12 della L.R. 11/2004, formato da:

- Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (PATI) approvato nella seduta della Conferenza di Servizi in data 12/09/2008 e ratificato con DGRV n. 2.777 in data 30/09/2008;
- Piano degli Interventi (PI) approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 19 in data 12/05/2009 e successivamente più volte variato;

Atteso che:

- in data 24 giugno 2017 è entrata in vigore la nuova legge regionale 6 giugno 2017, n. 14 avente per oggetto "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 -Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio";
- la L.R. 14/2017 promuove un processo di revisione sostanziale della disciplina urbanistica avendo come obiettivo primario "ridurre progressivamente il consumo di suolo non ancora urbanizzato per usi insediativi e infrastrutturali, in coerenza con l'obiettivo europeo di azzerarlo entro il 2050";
- la stessa legge ha previsto, come primo adempimento, la compilazione da parte dei Comuni di una scheda, finalizzata a fornire informazioni territoriali utili all'emanazione del provvedimento di Giunta regionale, ed un elaborato grafico che attestasse la perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata ai sensi dell'art. 13, comma 9 della L.R: 14/2017

Dato atto che:

- il Comune di Salcedo con Delibera di Giunta Comunale n. 32 del 18.08.2017 ha provveduto ad approvare la perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata con i contenuti di cui all'art. 2, comma 1, lettera e) della LR 14/17 oltre alla scheda di cui all'art. 4, comma 5, della medesima norma;
- la succitata deliberazione, unitamente ai relativi allegati, è stata, successivamente inviata alla competente struttura regionale;
- Con deliberazione di Giunta Regionale n. 668 del 15 maggio 2018, sono state individuate le quantità massime di consumo di suolo ammesso nei territori comunali fino al 2050, assegnando al Comune di Salcedo la quantità di 2,00 ettari.
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 1366 del 18.09.2018, avente per oggetto: "Precisazioni ed integrazioni in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) alla deliberazione di Giunta Regionale n.668 del 15 maggio", viene precisato che nei casi di mero recepimento degli strumenti urbanistici adeguati ai contenuti di cui alla legge regionale n. 14/2017 e della DGR n. 668/2018, la variante non potrà che essere inquadrata nell'ambito dei casi di esclusione dalla verifica di assoggettabilità a VAS

Visto:

- l'articolo 13, comma 10 della L.R n. 14/2017, dispone: "Entro diciotto mesi dalla pubblicazione nel BUR del provvedimento della Giunta regionale di cui all'articolo 4, comma 2, lettera a), i comuni approvano la variante di adeguamento allo strumento urbanistico generale secondo le procedure semplificate di cui all'articolo 14 e, contestualmente alla sua pubblicazione, ne trasmettono copia integrale alla Regione";
- l'art. 14 della L.R. 14/2017, stabilisce che le procedure di adeguamento degli strumenti urbanistici comunali, per le finalità del comma 10 dell'art. 13 della L.R. 11/2004, seguono il procedimento definito nei commi 2, 3, 4 e 5 del predetto art. 14 della L.R. 14/2017;
- il comma 5 dell'art. 16 della L.R 14/2004 , prevede che qualora le varianti del P.A.T.I. riguardino il territorio di un solo Comune, e non incidano sui contenuti intercomunali, tali varianti possono essere approvate autonomamente dal solo comune nel cui territorio ricade la variante proposta;

Evidenziato che il mancato adempimento di adeguamento alla normativa sul consumo di suolo comporta le limitazioni dell'attività pianificatoria del Comune previste all'art. 13, comma 1, lettera b), con le sole eccezioni confermate dal comma 12, della Legge Regionale medesima;

Ritenuto necessario procedere all'adeguamento del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Salcedo alla LR. 14/2017 recante disposizioni per il contenimento del consumo di suolo, secondo le procedure semplificate previste dall'art. 14 della medesima legge;

Visto il progetto di variante al Piano di Assetto di Territorio intercomunale (PATI) in adeguamento alla L.R. 14/2017 per il contenimento del consumo del suolo redatto dall'Ing. Luca Zanella, acquisito al protocollo n. 1527 del 18/06/2020 e costituito dai seguenti elaborati:

- elaborato V1 – relazione illustrativa
- elaborato V2 – tavola grafica di perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata
- elaborato V3 – norme tecniche di attuazione

Vista l'asseverazione ai sensi della DGRV n. 2948/2009 dell'ing. Luca Zanella, acquisita al protocollo comunale n. 1527 del 18/06/2020, di non necessità di valutazione di compatibilità idraulica, sulla quale si esprimerà il Genio Civile di Vicenza;

Vista la L.R. 23 aprile 2004 n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista le L.R. 6 giugno 2017, n. 14 "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2014, n. 11 Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio";

Vista la L. 69/2009, che all'art. 32 comma 1 dispone "...gli obblighi di pubblicazione di atti e provvedimenti amministrativi aventi effetto di pubblicità legale si intendono assolti con la pubblicazione nei propri siti informatici da parte delle amministrazioni e degli enti pubblici obbligati", ed al comma 1-bis che "Per le finalità di cui al comma 1, gli elaborati tecnici allegati alle delibere di adozione o approvazione degli strumenti urbanistici, nonché delle loro varianti, sono pubblicati nei siti informatici delle amministrazioni comunali, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica";

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante " Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

DELIBERA

1. di adottare la Variante al Piano di Assetto del Territorio del Comune di Salcedo in adeguamento alla L.R 6 giugno 2017, n. 14 "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2014, n. 11 Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio", secondo le procedure semplificate previste dall'art. 14 della medesima legge, redatta dall'Ing. Luca Zanella e costituita dai seguenti elaborati:

- elaborato V1 – relazione illustrativa
- elaborato V2 – tavola grafica di perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata
- elaborato V3 – norme tecniche di attuazione

2. di dare atto che la "quantità massima di superficie naturale e seminaturale che può essere interessata da consumo di suolo", all'esterno degli ambiti di urbanizzazione consolidata, ammessa dalla D.G.R.V. n. 668/18, per il Comune di Salcedo risulta pari a 2,00 ettari;

3. di disporre la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune secondo quanto previsto dall'art.14 della L.R. n. 14/2017 e di provvedere ai successivi adempimenti previsti ai commi 2, 3, 4 e 5 del medesimo articolo;

4. di avvalersi, come disposto dalla DGRV n. 1366 del 18/09/2018, dei criteri di esclusione di cui alla DGRV n. 1717/2013 non assoggettando a valutazione ambientale strategica (VAS) o a verifica VAS gli strumenti urbanistici adeguati ai contenuti di cui alla L.R. 14/2017 e alla DGRV668/2018

5. di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica, affinché provveda a tutti gli adempimenti amministrativi per pervenire all'approvazione della Variante in oggetto, secondo le procedure stabilite dall'art. 14 della L.R. 14/2017;

- VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO URBANISTICA / EDILIZIA PRIVATA
Dott. Adriano Ferraro

OGGETTO: "VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO IN ADEGUAMENTO ALLA LR 14/2017 SUL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO - ADOZIONE"

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità;

Comune di Salcedo, li 17/08/2020

Il Responsabile del Settore

F.to Arch. Adriano Ferraro

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Rag. Maria Chiara Dalla Valle , esprime PARERE favorevole in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE della sopra estesa proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 e 147-bis del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i..

li 19 agosto 2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. Maria Chiara Dalla Valle

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
F.to p.i. Giovanni Antonio Gasparini

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Renato Graziani

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio dal 11/09/2020 al 26/09/2020 per quindici giorni consecutivi, ai sensi del primo comma art. 124 del D.Lgs. N.267/2000.

Comune di Salcedo, li 11/09/2020

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Renato Graziani

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. La deliberazione stessa diverrà esecutiva il giorno 21/09/2020, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.

Li, 11/09/2020

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Renato Graziani

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li 11/09/2020

Il Responsabile del Procedimento
Biancarosa Villanova