



COMUNE DI SAN NAZARIO

Provincia di Vicenza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 47 DEL 30/12/2016

OGGETTO: Installazione di apparecchiatura ATM (Bancomat), presso i locali di via Europa n. 32.

L'anno **duemilasedici**, addi **trenta** del mese di **dicembre**, alle ore **08,00**, nella sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei signori:

		Presente
Bombieri Ermando	Sindaco	SI
Lazzarotto Stefania	Assessore	SI
	Vice-Sindaco	SI
Gheno Adolfo	Assessore	SI

PARERI EX ART. 49, 1° COMMA, D. LGS. 267/2000

AREA EDILIZIA-URBANISTICA UNIONE MONTANA VALBRENTA:

PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITÀ TECNICA
DATA 30.12.2016

AREA FINANZIARIA:

Si attesta altresì, la relativa copertura finanziaria così come indicato nel presente provvedimento

DATA 30.12.2016

Partecipa alla seduta la sig.ra Caliulo Dott.ssa Angioletta, Segretario Comunale.

Il Sig. BOMBIERI Ermando, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e riconosce la legalità l'adunanza, dichiara aperta la seduta, dato atto che è stata espletata la procedura di cui all'art. 49, 1° comma del D. Lgs. N. 267/2000.

La Giunta Comunale adotta il provvedimento trascritto all'interno.

LA GIUNTA COMUNALE

- Atteso che nel capoluogo di San Nazario non è presente alcuno sportello bancario, né un'apparecchiatura ATM (Bancomat), situazione che crea disagio nella popolazione, data la sempre maggiore necessità di utilizzare tali dispositivi per l'effettuazione di operazioni bancarie, in particolare per il prelievo di contante;
- Visto che il comune di San Nazario, al fine di poter mettere a disposizione della cittadinanza tale utilissimo servizio, ha deciso di mettere a disposizione un proprio locale, sito al piano seminterrato del fabbricato comunale di via Europa n. 32/d, che già ospita altri servizi di pubblica utilità;
- Visto che in seguito a nostra richiesta, la Cassa Rurale Valsugana e Tesino, con nota pervenuta in data 22/02/2016 al n. 551 di prot., ha offerto la propria disponibilità ad installare l'apparecchiatura di che trattasi, a condizione che il comune provveda all'esecuzione dei lavori strutturali per rendere accessibile ed utilizzabile lo sportello e che il locale sia ceduto a titolo di comodato d'uso gratuito;
- Considerato che in seguito alla dichiarazione di disponibilità della Banca suddetta, è stata interessata l'Area 7^a dell'Unione Montana Valbrenta, la quale ha formulato un'ipotesi di intervento, che prevede un costo presunto pari a circa € 16.000, IVA inclusa;
- Atteso che l'Area 6^a della stessa Unione, ha stilato una bozza di contratto di comodato d'uso gratuito, concordata con la Direzione della Cassa Rurale, che disciplina i rapporti tra il Comune di San Nazario e la Banca per l'utilizzo del locale di cui in parola;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";
- Visto il parere di regolarità tecnica e contabile resa dai Responsabili di Settore espresso ai sensi del D. Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267;
- A voti unanimi favorevoli resi nei modi di legge:

DELIBERA

1. di attivare il procedimento per l'installazione di un'apparecchiatura ATM (sportello Bancomat), presso il locale di proprietà comunale sito in via Europa n. 32/d e distinto in catasto al fg. 21^o, mapp. n. 943 sub 5.
2. Di approvare la bozza di contratto di comodato d'uso gratuito, che disciplina i rapporti tra i due soggetti e che viene allegata alla presente sotto la lettera "A", da stipulare tra il comune di San Nazario e la Cassa Rurale Valsugana e Tesino, la quale provvederà ad installare e gestire l'apparecchiatura.
3. Di demandare al Responsabile dell'Area VI dell'Unione Montana Valbrenta, l'incarico di stipulare per conto del comune di San Nazario il contratto di comodato.
4. Di demandare al Responsabile dell'area VII della stessa Unione, il compimento di tutti gli

adempimenti successivi per l'attuazione del presente atto, compresa l'assunzione della spesa per la realizzazione dei lavori di adeguamento della struttura, valutata, come indicato in premessa, nell'importo presunto di € 16.000,00 IVA inclusa, necessari per rendere accessibile ed operativa l'apparecchiatura ATM.

5. Di trasmettere la presente deliberazione ai Responsabili delle aree 6^a e 7^a dell'Unione Montana Valbrenta per gli adempimenti di rispettiva competenza.

* * * * *

Con successiva e separata votazione ed all'unanimità di voti legalmente espressi, la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4° del D. Lgv. 18.08.2000 n. 267.

Allegato A)
acca Acc. S.C. v. l. y
216



CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO DI BENE IMMOBILE

(art. 1803 c.c. e seguenti)

Con la presente scrittura privata tra:

- 1) **COMUNE DI SAN NAZARIO**, con sede a San Nazario, via Roma n. 56, C.F. 00223800244, in questo atto rappresentato dal sig. Bertoncello geom. Dionisio, nato a Bassano del Grappa l'8.04.1960, Responsabile dell'Area VI[^] dell'Unione Montana Valbrenta, in forza del decreto di nomina dell'Unione Montana Valbrenta n. ____ del _____ ed a ciò autorizzato in forza della Deliberazione della Giunta Comunale di San Nazario n. 47 del 30.12.2016, con la quale è stata approvata anche la bozza del presente contratto, da qui in avanti chiamato "**comodante**";
- 2) **CASSA RURALE VALSUGANA E TESINO**, Società cooperativa con sede a Castel Ivano (TN), Piazza Municipio n. 11, C.F. 00103230223, in questo atto rappresentata dal sig. _____, nato a _____, il _____, nella sua qualità di _____, da qui in avanti chiamato "**comodatario**";

Si conviene e stipula quanto segue:

1. Il comune di San Nazario ha concordato con la Cassa Rurale Valsugana e Tesino, l'installazione di un'apparecchiatura ATM (servizio Bancomat), da posizionare nel locale di proprietà comunale sito in via Europa n. 32/d e distinto in catasto al fg. 21^o, mapp. n. 943 sub.5.
2. La consegna formale dell'immobile avverrà con successivo verbale sottoscritto dalle parti, al verificarsi delle seguenti operazioni e condizioni tra le stesse concordate:
 - Il comodante dovrà procedere ai lavori di predisposizione del locale nel quale verrà installata l'apparecchiatura ATM, con particolare riferimento alla dotazione impiantistica, ai percorsi di accesso dalla via pubblica ed alla modifica del serramento di entrata attualmente presente;
 - Il comodatario dovrà assumere gli oneri per l'installazione dell'apparecchiatura e per la sua messa in esercizio, nonché quelli relativi alla linea telefonica dedicata per il funzionamento dell'apparecchiatura stessa. Allo stesso spetterà l'onere per l'installazione di eventuali elementi pubblicitari quali tabelle od insegne di esercizio.

3. Il comodatario si obbliga ad usare il bene per l'esclusivo uso cui è destinato, con divieto di subcomodato, sublocazione o cessione, anche parziale, nonché di mutamento di destinazione d'uso.
4. Il contratto è stipulato per una durata illimitata a partire dalla data del verbale di consegna di cui al punto 2. Entrambe le parti hanno la possibilità di recedere, previo avviso da recapitarsi mediante lettera raccomandata o pec, almeno con sei mesi di anticipo rispetto alla data di recesso.
5. **Il presente comodato è gratuito.**
6. Il comodatario dovrà consentire l'accesso all'unità immobiliare al comodante, nonché ai suoi incaricati, ove gli stessi ne abbiano motivata ragione.
7. Spettano al comodante le spese, comprese quelle di natura fiscale e tributaria connesse al mantenimento del locale dato in comodato, con l'esclusione della linea telefonica dedicata, già in precedenza citata.
8. Il comodatario si impegna a mantenere il locale in buone condizioni di conservazione e di restituirlo al comodante, al termine della validità del presente contratto, nelle medesime condizioni nelle quali è stato consegnato, salvo il normale deperimento d'uso.
9. Qualunque modifica al presente contratto, non può essere provata se non mediante atto scritto.
10. Il comodante ed il comodatario si autorizzano reciprocamente a comunicare a terzi i propri dati, in relazione ad adempimenti connessi al rapporto di comodato.
11. Il presente contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso.
12. Per quanto non previsto dal presente contratto, le parti fanno espresso rinvio alle disposizioni del Codice Civile e comunque alle norme vigenti ed agli usi locali.

Il presente atto, che consta di due pagine, compresa la presente, viene letto, approvato e sottoscritto.

San Nazario, _____

IL COMODANTE

IL COMODATARIO

Verbale letto, approvato e sottoscritto nel testo sopra esteso.

IL PRESIDENTE
BOMBIERI geom. Ermando

L'ASSESSORE
GHENO Adolfo

IL SEGRETARIO COMUNALE
CALIULO dott.ssa Angioletta

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi, dal 30 GEN. 2017 al 14 FEB. 2017, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267.

San Nazario, 30 GEN. 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
CALIULO dott.ssa Angioletta

n. 12 Reg. Pubbl.

Si dichiara che l'atto viene pubblicato nelle forme di legge

dal 30 GEN. 2017 al 14 FEB. 2017

all'Albo on line di questo Comune.

Li 30 GEN. 2017

Il Funzionario Incaricato
(Ropelato Laura)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la suestesa deliberazione, dopo essere stata pubblicata nelle forme di legge nel periodo suindicato, è divenuta esecutiva come segue:

dopo il 10° giorno della pubblicazione ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

San Nazario, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE