



**COMUNE DI SALCEDO**  
**(Provincia di Vicenza)**

---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

---

**COPIA**

**ANNO 2018**  
**N. 26 del Reg. Delibere**

**OGGETTO: UTILIZZO IN FORMA CONVENZIONATA DI STABILI DI PROPRIETA' COMUNALE DA PARTE DI ASSOCIAZIONI LOCALI. RINNOVO CONVENZIONI;**

L'anno 2018 , il giorno 08 del mese di Ottobre alle ore 13:00 nella sala comunale si è riunita la Giunta Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
p.i. Gasparini Giovanni Antonio	Sindaco	Presente
Carli Michele	Vice Sindaco	Presente
Galvan Giada	Assessore Esterno	Presente

N. Presenti 3    N. Assenti 0

**Assiste il** Segretario Comunale Dott.ssa Antonietta Michelini.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. p.i. Giovanni Antonio Gasparini nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: UTILIZZO IN FORMA CONVENZIONATA DI STABILI DI PROPRIETA' COMUNALE DA PARTE DI ASSOCIAZIONI LOCALI. RINNOVO CONVENZIONI;

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che alcuni degli edifici di proprietà comunale risultano attualmente concessi alle locali associazioni del paese e più precisamente:

- l'ex edificio scolastico non più adibito ad attività scolastica;
- parte dello stabile comunale "Sede municipale" (locali al P.T. ex sede postale);

RICHIAMATI i seguenti atti/provvedimenti :

-a) per l'utilizzo dell'ex edificio scolastico:

1) deliberazione del C.C. n° 38 del 30.09.2015 avente ad oggetto "Approvazione convenzione per la concessione in comodato d'uso gratuito di parte delle scuole elementari comunale all'Associazione Protezione Civile Salcedo;

convenzione stipulata in data 10.11.2015 con scadenza al 09.11.2020;

2) deliberazione di G.C. n° 46 dell' 11.12.2015 avente ad oggetto "Utilizzo dello stabile comunale "ex scuole elementari A. Cantele". Indirizzi ed approvazione della bozza di convenzione di concessione", con la quale si è stabilito di concedere alle varie associazioni del paese che ne avessero fatta richiesta, locali da usufruire quale sede delle stesse, tra quelli liberi e non precedentemente già assegnati alla Protezione Civile, previa stipula di convenzione;

convenzioni stipulate:

- a) In data 03.10.2016 con l'Associazione "Pro Loco Salcedo" con scadenza al 31.12.2018;
- b) In data 03.10.2016 con l'Associazione "Gruppo Donatori di sangue Salcedo (RDS Montegrappa)" con scadenza al 31.12.2018;
- c) In data 03.10.2016 con l' "Associazione del Fante Sezione di Salcedo" con scadenza al 31.12.2018;

-b) per l'utilizzo di parte dello stabile comunale "Sede municipale" (locali al P.T. ex sede postale):

1) deliberazione di G. C. n° 04 del 22.01.2016 avente ad oggetto "Utilizzo di alcuni locali dello stabile comunale "Sede municipale" da parte dell'Associazione Alpini Salcedo. Indirizzi ed approvazione della "Bozza di contratto di concessione";

convenzione stipulata in data 03.10.2017 con scadenza al 31.12.2018;

DATO ATTO che per tutte le convenzioni di cui ai punti 2) e 3) all'articolo 8 ultimo comma, è previsto che le stesse Associazioni possano esercitare il diritto di recesso con un anticipo di almeno 60 gg. sulla scadenza (coincidente con il 31.10.2018) e che ai sensi dell'art. 7, primo comma, le medesime convenzioni possano essere automaticamente rinnovate solo in presenza di una richiesta da parte delle Associazioni, facoltà questa, da esercitarsi almeno tre mesi prima della scadenza (coincidente con il 30.09.2018);

ATTESO che in ordine alla richiesta di rinnovo automatico non sono pervenute istanze entro il termine fissato al 30.09.2018 e ritenuto opportuno deliberare in ordine al rinnovo delle stesse, riconfermando le seguenti argomentazioni:

-a) sono riconfermate le finalità perseguite in ordine ad un migliore e più razionale utilizzo dell'edificio comunale (ex scuole elementari) che, non essendo più utilizzato quale sede scolastica e vista anche la scarsa possibilità di riconversione ad altri usi, sarebbe destinato ad un progressivo abbandono;

-b) si permette alle locali associazioni che operano nel paese (a titolo di volontariato) di usufruire di una sede idonea ed adatta allo svolgimento delle attività che le stesse perseguono;

RITENUTO opportuno stabilire per tutte le convenzioni una durata quinquennale e viste le bozze che, rispettivamente per quelle sopra elencate al punto a-2) si allega sub lett. A), e, per quella sopra elencata al punto a-3) si allega sub lett. B), entrambe unite al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO pertanto opportuno procedere al rinnovo delle convenzioni in scadenza al 31.12.2018, stipulate con le Associazioni locali:

- Associazione "Pro Loco Salcedo";
- Associazione "Gruppo Donatori di sangue Salcedo (RDS Montegrappa)";
- "Associazione del Fante Sezione di Salcedo";
- Associazione "Alpini Salcedo";

mantenendo inalterato, anche per l'anno 2019, il canone corrisposto dalle stesse che, come attualmente applicato, è pari ad € 150,00 annui cadauna,

RITENUTO altresì opportuno, data la durata quinquennale delle convenzioni, che l'Ente comunale si riservi di poter procedere ad apportare variazioni all'anzidetto importo qualora in futuro si presentino condizioni o cause che possano rappresentare o costituire una forma di aggravio a carico del bilancio ordinario stabilendo che l'applicazione di tale clausola decorra dal secondo anno (2020);

ACQUISITI i prescritti pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Leg.vo. n° 267/2000, da parte del Responsabile dei Servizi;

VISTO l'art. 73 del Regolamento della contabilità;

VISTO il D. Leg.vo n° 267/2000 e s.m.i.;

CON VOTI unanimi espressi nelle forme di legge;

## **D E L I B E R A**

-1) le premesse sono parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;

-2) di approvare la bozza di "Convenzione per la concessione in uso dell'immobile comunale ex scuole elementari" che si allega sub lett. A), e, la bozza di "Convenzione per la concessione in uso di parte dell'immobile comunale adibito a sede municipale" che si allega sub lett. B), entrambe costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

-3) di confermare che:

-a) si richiamano le finalità perseguite in ordine al migliore e più razionale utilizzo dell'edificio comunale "ex scuole elementari" evitandone al contempo un progressivo abbandono e decadimento conseguenti ad un mancato uso;

-b) l'operazione di cui è oggetto il presente atto non comporterà spese aggiuntive a carico del bilancio ordinario;

-c) anche per l'anno 2019 le "convenzioni" da stipulare con le Associazioni sopra rubricate saranno soggette alla corresponsione del canone annuale posto in € 150,00 per ciascuna associazione;

-d) come meglio evidenziato al secondo comma dell'art. 4 delle "bozze di convenzioni" che si allegano "sub lett. A)" e "sub lett. B)", qualora in futuro dovessero sussistere cause che - in relazione ai rapporti costituiti e/o derivanti da dette convenzioni - vadano a costituire un aggravio a carico del bilancio ordinario, l'Ente comunale, a decorrere dal secondo anno (2020), si riserverà di sottoporre ad una eventuale revisione il canone anzidetto;

-4) di autorizzare il Responsabile dell'Area Servizi Tecnici alla stipula delle "Convenzioni" di cui sopra;

-5) di comunicare l'adozione del presente atto ai Capigruppo consiliari dando atto che il relativo testo potrà essere visionato presso l'Ufficio Segreteria (art. 125 del D. Leg.vo n° 267 del 18.08.2000);

\* \* \* \* \*



OGGETTO: UTILIZZO IN FORMA CONVENZIONATA DI STABILI DI PROPRIETA' COMUNALE  
DA PARTE DI ASSOCIAZIONI LOCALI. RINNOVO CONVENZIONI;

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità;

Comune di Salcedo, lì 08/10/2018

Il Responsabile del Settore

F.to Geom. Maurizio Covolo

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Rag. Maria Chiara Dalla Valle , esprime PARERE favorevole in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE della sopra estesa proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 e 147-bis del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i..

lì 08 ottobre 2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Rag. Maria Chiara Dalla Valle

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente  
F.to p.i. Giovanni Antonio Gasparini

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Antonietta Michelini

---

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio dal 12/10/2018 al 27/10/2018 per quindici giorni consecutivi, ai sensi del primo comma art. 124 del D.Lgs. N.267/2000.

Comune di Salcedo, li 12/10/2018

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Antonietta Michelini

---

**ATTESTATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione diverrà esecutiva il 22/10/2018, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Li, 12/10/2018

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Antonietta Michelini

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li 12/10/2018

Il Responsabile del Procedimento  
Biancarosa Villanova