

# COMUNE DI TRICHIANA

(Provincia di Belluno)

Piazza Toni Merlin n. 1 32028 - Trichiana (BL) Telefono 0437/5561 fax 0437/555204

Codice Fiscale: 00205960255

**SERVIZIO TECNICO**

Tel. 0437/556221

-----  
Prot. n. \_\_\_\_\_

## ESITO DI GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO (ASTA PUBBLICA)

### LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO COMUNALE

#### RENDE NOTO

- **CHE** in data 01 giugno 2017, alle ore 09.10, è stato esperito il pubblico incanto con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, ai sensi degli articoli 73 lettera c) e 76 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827, per l'aggiudicazione della vendita dei seguenti beni immobili di proprietà comunale ubicati in località Confos a Trichiana (BL):

#### **CATASTO FABBRICATI - Foglio n. 27,**

**Mappale n. 341**, Categoria A/3, Classe 2, Consistenza 6,5 vani, Superficie catastale totale: 125 mq., Superficie catastale totale escluse aree scoperte: 125 mq., Rendita Euro 275,27, Frazione Confos n. 75, Piano S1-T-1, corrispondente in N.C.T. al Foglio 27, Mappale n. 341, Ente Urbano di Are 13.80;

**Mappale n. 528**, Categoria A/4, Classe 1, Consistenza 3,5 vani, Superficie catastale totale: 82 mq., Superficie catastale totale escluse aree scoperte: 80 mq., Rendita Euro 83,15, Frazione Confos, Piano T-1, corrispondente in N.C.T. al Foglio 27, Mappale n. 528, Ente Urbano di Are 00.60;

#### **CATASTO TERRENI, Foglio n. 27,**

**Mappale n. 62**, Seminativo, Classe 4, Superficie Are 21.80, R.D. Euro 4,50, R.A. Euro 3,94;

**Mappale n. 83**, Prato, Classe 3, Superficie Are 17.40, R.D. Euro 4,49, R.A. Euro 3,15;

**Mappale n. 54**, Seminativo, Classe 4, Superficie Are 11.70, R.D. Euro 2,42, R.A. Euro 2,11;

**Mappale n. 63**, Prato arborato, Classe 4, Superficie Are 12.20, R.D. Euro 2,21, R.A. Euro 1,58;

**per complessive Are 63.10, R.D. Euro 13,62, R.A. Euro 10,78.**

- **CHE** l'importo a base d'asta era fissato in € 120.000,00, come si evince dal bando di gara prot. n. 4046 del 26 aprile 2017;

- **CHE** a detta gara ha partecipato ed è stato ammesso un concorrente e precisamente il Signor **ZANDEGIACOMO SEIDELUCIO Renzo** residente ad Auronzo di Cadore (BL) in Via Roma n. 43, che ha offerto il prezzo complessivo di € **120.000,00**, corrispondente all'importo posto a base di gara;

- **CHE** con determinazione della Responsabile del Servizio Tecnico n. 185 in data 05 giugno 2017, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva degli immobili di cui trattasi al predetto concorrente per l'importo offerto come sopra indicato.

Il Responsabile del Procedimento relativamente alla compravendita degli immobili predetti, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990, è l'arch. Curtol Barbara, Responsabile del Servizio Tecnico Comunale.



Ai sensi dell'art. 3, comma IV della legge 7 agosto 1990, n.241 e s.m.i., si informa che avverso la determinazione di aggiudicazione può essere promosso ricorso:

- giurisdizionale al TAR del Veneto nel termine di 60 giorni dalla data di notificazione, comunicazione o piena conoscenza, ovvero, per gli atti di cui non sia richiesta la notificazione individuale, dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione se questa sia prevista dalla legge o in base alla legge, ai sensi degli artt. 29 e 41 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n.104;
- straordinario al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità nel termine di centoventi giorni dalla data della notificazione o della comunicazione dell'atto impugnato o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza ai sensi degli artt.8 e 9 del D.P.R. 24 gennaio 1971, n.1199.

Trichiana, 10.11.2017

LA RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO  
Arch. Curtol Barbara  
SOTTOSCRIZIONE APPOSTA CON FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente da:CURTOL BARBARA  
Data:10/11/2017 12:59:22

La stampa di copia analogica del presente documento informatico, predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del decreto legislativo 12 febbraio 1993, n.39, è valida ai sensi e per gli effetti di cui all'art.3bis, comma 4 bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n.82.