

## **BANDO DI GARA**

### **REALIZZAZIONE DI LAVORI E FORNITURE DI ARREDI, FUNZIONALI ALL'UTILIZZO SPORTIVO DELLA STRUTTURA POLIFUNZIONALE CONVEGNISTICA E PER IL TEMPO LIBERO SITA IN VIA TRIESTE**

**PUBBLICO INCANTO IN DATA: 08 gennaio 2008- ore 9.00**

**TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE: 07 gennaio 2008 - ore 12.00**

**1) STAZIONE APPALTANTE**

Il comune di Falcade, con sede in Corso Roma 1, 32020 Falcade (BL), tel. 0437/509930 – telefax n. 0437/509900 – e-mail: tecnico.falcade@agordino.bl.it, in esecuzione della delibera di G.C. n. 118 del 26.10.2007, con la quale si è approvato il progetto definitivo – esecutivo dei “lavori e forniture di arredi, funzionali all’utilizzo sportivo della struttura polifunzionale convegnistica e per il tempo libero”, così come redatto dall’Ufficio Tecnico comunale, che prevede una spesa complessiva di Euro 200.000,00, di cui **Euro 165.095,23** per lavori e forniture ed Euro 34.904,77 per somme a disposizione, intende procedere all'appalto **ai sensi dell'art.54 co.2 del D. Lgs. 163/2006**;

**2) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Procedura aperta ai sensi dell'art.54 del D.L.gs. 163/2006 e successive modificazioni. Ai sensi dell'art.122 co.9 del D. lgs. 163/2006, la Stazione Appaltante provvederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.86 (media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggiore e quelle di minore ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media). L'esclusione automatica non si applica qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque; in tal caso la stazione appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni altra offerta che appaia anormalmente bassa. Si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

**3) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Ai sensi dell’art. 82 comma 3 del D.lgs 163/06, massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all’importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 4. del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara; il prezzo offerto deve essere comunque inferiore a quello posto a base di gara;

**4) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI**

a) Luogo di esecuzione dei lavori: Falcade, Via Trieste;

b) Caratteristiche generali dell'opera: l'oggetto dell'appalto consiste :

- nella realizzazione di una pavimentazione in parquet in legno di rovere multistrato, ad uso specifico per attività sportive,
- nella realizzazione della protezione della pavimentazione con una guaina copripavimento in PVC., da stendere in occasione dell’utilizzo convegnistico della struttura,

- nella fornitura e posa in opera di tutta l'attrezzatura e la segnaletica dei campi di gioco, relativa al gioco della pallavolo, della pallacanestro e del calcetto, oltre al tabellone elettronico per l'indicazione dei punteggi,
- nell'arredo degli spogliatoi per gli atleti, l'arredo degli spogliatoi per i relatori / disabili, gli arredi di infermeria, e la fornitura e posa in opera delle ulteriori usuali attrezzature di palestra, quali spalliere, pertiche, scale ortopediche ecc.,
- nella fornitura e posa in opera di n. 300 sedute per le tribune, costituite da sedili con schienali in polipropilene monoblocco, e n. 500 sedie per parterre in struttura tubolare d'acciaio;

relativi all'adeguamento funzionale a palestra, della nuova struttura polifunzionale e convegnistica recentemente realizzata sull'area comunale attigua alla scuola alberghiera in Via Trieste;

c) natura ed entità delle prestazioni:

lavori a misura: € 152.516,00

lavori a corpo : € 7.484,00

d) Importo complessivo dell'appalto: € 165.095,23 (centosessantacinquemilanovantacinque/23) di cui soggetto a ribasso d'asta € 160.000,00 (centosessantamila/00) a corpo e a misura e € 5.095,23 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

e) modalità di determinazione del corrispettivo: - a corpo e a misura.

## 5) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

**5a) Categoria prevalente:**

I lavori sono riconducibili alla **cat. OS6 – opere specialistiche;**

## 6) TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in **giorni 30 (trenta)** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori. In caso di ritardo sarà applicata **una penale giornaliera pari all'1 per mille** dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.

## 7) FINANZIAMENTO

L'opera viene finanziata per € 117.000,00 con mutuo acceso con la Cassa DD.PP. e per € 83.000,00 con fondi propri di bilancio;

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite dal Capitolato Speciale.

## 8) CAUZIONE

**La cauzione provvisoria:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari al **2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto** di cui al punto 4 (€ 3.301,90), sotto forma di cauzione o di fidejussione a scelta dell'offerente.

La cauzione, ai sensi dell'art.75 del D. Lgs. 12.04.2006 n.163 e dell'art.100 del D.P.R. 554/99, può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso la Tesoreria Comunale.

La fidejussione, sempre a scelta del concorrente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e l'operatività della polizza entro 15 giorni a semplice richiesta della stazione appaltante (art.75 D. Lgs.163/2006);

A prescindere dalla forma di costituzione, la cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva nel caso di aggiudicazione. Pertanto qualora la cauzione non venga prestata mediante fidejussione bancaria o assicurativa, dovrà essere accompagnata da una dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario di cui sopra, contenente l'impegno a rilasciare in caso di aggiudicazione dell'appalto a richiesta del concorrente, una

fidejussione o polizza relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante.

**La cauzione definitiva** è stabilita nella misura del **10% dell'importo contrattuale**. Detta percentuale sarà soggetta ad incremento ove ricorrano gli estremi di cui all'art.113 co.1 D. Lgs.163/2006).

L'importo della cauzione provvisoria è ridotto del 50% nei confronti delle impresa in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000.

La somma da assicurare con polizza che copre i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori - di misura pari all'importo del contratto maggiorato dell'IVA, all'importo delle preesistenze, quantificato in €. 200.000,00. Detta polizza deve altresì assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con il massimale non inferiore a €.500.000,00

#### **9) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359, comma 1, c.c.

#### **10) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso: di attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, con le caratteristiche di cui al punto 10 del Disciplinare di gara.

#### **11) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA- PRESA VISIONE DEL PROGETTO**

Per la partecipazione alla gara è richiesta - pena l'esclusione dalla stessa - la presa visione del progetto.

Gli elaborati progettuali saranno visibili nei seguenti orari, **lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 10.00 alle 12.30, lunedì pomeriggio dalle 16.00 alle 17.30** presso l'Ufficio tecnico di questo ente dove i concorrenti potranno richiederne copia, previo il versamento delle relative spese;

Ogni chiarimento circa il bando potrà essere richiesto all'Ufficio tecnico (tel.0437/509930), dal legale rappresentante della ditta interessata all'appalto o persona delegata dallo stesso;

Con le precisazioni sotto riportate, sarà rilasciata da parte dell'Ufficio Tecnico, dichiarazione di presa visione del progetto da allegare alla documentazione richiesta per la partecipazione alla gara;

Si precisa che alla presa visione della documentazione di progetto saranno ammessi esclusivamente, il legale rappresentante dell'impresa, un dipendente della stessa, munito a tal fine di specifica delega, il direttore tecnico dell'impresa risultante dall'attestazione rilasciata dalla SOA;

#### **12) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE**

**12.1 termine: 07 GENNAIO 2008 ore 12.00;**

**12.2 indirizzo: Comune di Falcade, Corso Roma 1 Falcade (BL)**

**12.3 modalità:** L'offerta dovrà pervenire in piego sigillato **esclusivamente** a mezzo del servizio postale raccomandato di stato ovvero con recapito autorizzato dallo stesso servizio postale, ovvero con posta celere o agenzia di recapito autorizzata o ancora tramite corriere espresso. Sul piego o involucre contenente l'offerta e tutti i documenti richiesti per la partecipazione alla gara dovrà apporsi la scritta **"Offerta per la gara del giorno 08 GENNAIO 2008 alle ore 9.00 relativa all'appalto per la realizzazione di lavori e forniture di arredi, funzionali all'utilizzo sportivo della struttura polifunzionale convegnistica e per il tempo libero in via Trieste:"**;

**12.4 apertura offerte:** il giorno **08 GENNAIO 2008 -alle ore 9.00 presso la sede Municipale;** si avverte che si farà luogo all'esclusione dalla gara di tutti quei concorrenti che non abbiano fatto pervenire l'offerta nel luogo e nel termine ivi indicati ovvero per i quali manchi o risulti incompleta o

irregolare la documentazione richiesta.

**13) TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Si informa che ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 30.06.2003 n.196, art.13, i dati personali forniti dagli offerenti, obbligatori per le attività connesse all'espletamento dell'appalto, saranno trattati dal Comune in conformità alle disposizioni contenute nella legge medesima. I dati saranno comunicati ai soggetti aventi titolo in virtù di leggi o regolamenti, all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici.

Le ditte partecipanti hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art.7 del citato D. Lgs.

**14) DISCIPLINARE DI GARA**

Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto

**Responsabile del procedimento: Ing. Angelo Nicolao Responsabile Ufficio Tecnico comunale**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO**

(Ing. Angelo NICOLAO)

## **DISCIPLINARE DI GARA**

allegato al bando per la realizzazione di lavori e forniture di arredi, funzionali all'utilizzo sportivo della struttura polifunzionale convegnistica e per il tempo libero in via Trieste

La numerazione dei paragrafi del disciplinare di gara fa riferimento ai corrispondenti paragrafi del bando

### **5) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI**

**5.a** - Le imprese aggiudicatrici, in possesso della qualificazione nella categoria indicata nel bando di gara come categoria prevalente, possono eseguire direttamente tutte le lavorazioni di cui si compone l'opera o il lavoro, anche se non sono in possesso delle relative qualificazioni, oppure subappaltare dette lavorazioni esclusivamente ad imprese in possesso delle relative qualificazioni (art. 74, comma 2, D.P.R. n. 554/99).

I lavori riconducibili alla categoria prevalente possono essere assunti anche da imprese riunite in associazione, ai sensi dell'art.37 del D.lgs. 163/2006.

#### **Soggetti ammessi alla gara**

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art.34 D. Lgs. 163/2006 a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipano alla gara medesima in associazione o consorzio.

I consorzi di cui all'art.34 co.1 lett.b) e c) del D. lgs. 163/2006 sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara, in qualsiasi altra forma.

#### **10 Requisiti di partecipazione**

##### **Requisiti delle imprese singole**

Le imprese singole possono partecipare alla gara qualora siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, nella categoria prevalente per classifica che, aumentata di un quinto, sia non inferiore all'importo complessivo dell'appalto (**OS6 classe I fino a €.258.228**);

##### **Requisiti delle Associazioni temporanee d'impresa di tipo orizzontale**

L'impresa capogruppo-mandataria dev'essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata con riferimento alla categoria prevalente ed alle categorie scorporabili per classifiche che, aumentate di un quinto, siano non inferiori al 40% dei corrispondenti importi indicati nel bando e comunque in misura maggioritaria rispetto a ciascuna mandante relativamente ad ogni categoria prevista dal bando.

Ciascuna impresa mandante dev'essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata con riferimento alla categoria prevalente ed alle categorie scorporabili per classifiche che, aumentate di un quinto, siano non inferiori al 10% dei corrispondenti importi indicati nel bando.

L'incremento di un quinto delle classifiche di qualificazione possedute da ciascuna impresa riunita relativamente alle categorie indicate nel bando si applica alle sole classifiche non inferiori al quinto degli importi previsti dal bando per le medesime categorie.

#### **Subappalto**

Ai sensi dell'art.118 del D.Lgs. 163/2006, la quota parte di opere subappaltabili non può essere superiore al 30% della categoria prevalente. L'affidamento di lavori in subappalto potrà avvenire solo a seguito di autorizzazione dell'Ente o al trascorrere del trentesimo giorno dalla domanda (corredata dalla documentazione di seguito indicata), nel rispetto dell'art.118 del D. lgs. 163/2006. Pertanto l'affidamento in subappalto o in cottimo è sottoposto alle seguenti condizioni:

- che i concorrenti abbiano indicato all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intendono subappaltare o concedere in cottimo;

- che l'appaltatore provveda al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative lavorazioni;
- che al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante l'appaltatore trasmetta altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti previsti dalla normativa;
- che non sussista nei confronti dell'affidatario del subappalto o del cottimo, alcuno dei divieti previsti dall'articolo 10 della legge 31.05.1965 n.575 e successive modificazioni.

Si precisa che l'Amministrazione non corrisponderà direttamente ai subappaltatori o cottimisti l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti e pertanto, nel corso dei lavori dagli stessi eseguiti, troveranno applicazione le disposizioni di legge a ciò alternative previste al comma 3 dell'art.118 del D. L.vo 163/2006.

Ai sensi dell'art.118 del l'appaltatore deve trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento a suo favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti a sua volta corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia.

### **Disposizioni in materia di tutela e trattamento dei lavoratori**

Ferme restando le vigenti disposizioni normative statali di tutela dei lavoratori, si richiamo le disposizioni di cui all'art.41 della L.R. 27/03.

L'appaltatore è obbligato ad applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto, anche se assunti al di fuori della Regione Veneto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi di lavoro nazionali ed integrativi territoriali vigenti nel Veneto durante lo svolgimento dei lavori, ivi compresa l'iscrizione delle imprese e dei lavoratori stessi alle Casse Edili presenti sul territorio regionale e agli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza. L'appaltatore risponde all'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai contratti collettivi nazionali ed integrativi regionali o provinciali vigenti, ciascuno in ragione delle disposizioni contenute nel contratto collettivo della categoria di appartenenza. Il pagamento dei corrispettivi a titolo di acconto e di saldo da parte dell'ente appaltante o concedente per le prestazioni oggetto del contratto o della convenzione è subordinato all'acquisizione della dichiarazione di regolarità contributiva, rilasciata dagli enti competenti, ivi comprese le Casse Edili di riferimento competenti. La dichiarazione acquisita produce i suoi effetti ai fini dell'acconto successivo. Qualora, anche su istanza delle organizzazioni sindacali, siano accertate irregolarità retributive e/o contributive, da parte dell'impresa appaltatrice o concessionaria, l'ente appaltante o concedente provvede al pagamento delle somme dovute, utilizzando gli importi dovuti all'impresa, a titolo di pagamento dei lavori eseguiti, anche incamerando la cauzione definitiva.

### **Modalità di presentazione dell'offerta**

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo del servizio postale raccomandato di stato ovvero con recapito autorizzato dallo stesso servizio postale, ovvero con posta celere o ancora tramite corriere espresso, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 12 del bando di gara.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti

A pena di esclusione il plico dovrà essere sigillato in modo da garantirne l'integrità; detto plico dovrà contenere, sempre a pena di esclusione, i documenti di seguito indicati e la busta interna contenente l'offerta economica.

#### **DOCUMENTI**

- 1) Istanza di ammissione alla gara redatta sul modello 1 allegato al presente atto - facente parte integrante del bando - compilato secondo le istruzioni allegato allo stesso; l'istanza deve essere sottoscritta dall'offerente con le modalità di cui all'art.38 del D.P.R. 28.12.2000 n.445 (allegare copia fotostatica di un documento di riconoscimento del sottoscrittore);

- 2) Attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o associarsi, più attestazioni, (o copie autenticate come sopra) rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche devono essere adeguate ai lavori da assumere;
- 3) Cauzione provvisoria, d'importo pari al 2% dell'importo dei lavori, da prestarsi secondo le modalità di legge (art.75 del D. Lgs. 163/2006 e art.100 D.P.R. 21.12.1999 n.554) e come dettagliatamente indicato nel bando; in caso di applicazione della riduzione di cui all'art. 75 co.7 de D. Lgs. 163/2006, dovrà essere allegata copia fotostatica della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000.
- 4) L'attestazione rilasciata dall'Ufficio Tecnico di presa visione degli elaborati di progetto;
- 5) Ricevuta comprovante il versamento dell'importo di €.30,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, effettuato ai sensi in applicazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge n. 266/2005 (Finanziaria 2006) e della deliberazione della Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici del 10.01.2007, e successive Istruzioni Operative.

Il pagamento dovrà essere effettuato sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584). E' possibile effettuare il versamento sul c/c postale tramite bonifico bancario. Le coordinate del conto sono ABI 07601 - CAB 03200 - CIN Y - c/73582561 intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta 246, 00186 Roma.

I partecipanti devono indicare nella causale:

- la propria denominazione
- la denominazione della stazione appaltante
- l'oggetto della lettera di invito

la mancata presentazione della ricevuta di versamento, in originale, è condizioni di esclusione dalla procedura di gara

6)

6.1 (in caso di consorzi di cui all'art.34 lett b) e c) del D. Lgs. 163/2006)

dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a quest'ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

6.2 (nel caso di associazione temporanea, o consorzio non ancora costituiti di cui all'art.34 lett. d) del D. lgs.163/2006))

dichiarazioni, rese da ogni concorrente, attestanti:

- a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi.

In caso di raggruppamento di imprese ciascuna impresa dovrà presentare l'istanza di ammissione di cui al modello allegato, e l'attestazione di cui al punto 6.2 con indicazione dell'impresa capogruppo.

## **PLICO OFFERTA ECONOMICA**

Il plico dovrà contenere:

- a) **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente l'indicazione dal prezzo - inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto **4.d** del bando - espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori; Il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e le modalità previste nel disciplinare di gara.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui alla lettera a) deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

b) **La lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**, messa a disposizione del concorrente completata in ogni sua parte in base alla quale è determinato il prezzo globale.

La lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e, nella settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

Si precisa che:

- la lista delle categorie di lavorazioni e forniture per l'esecuzione dei lavori ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito per la parte a corpo nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
- il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta relativamente alla parte a corpo, previo accurato esame degli elaborati progettuali comprendenti il computo metrico ed il capitolato speciale d'appalto posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili; in esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte del contratto alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.

In calce all'ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati nella dichiarazione.

La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui alla lettera a) e la lista di cui alla lettera b) devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della "lista delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

## **12 Modalità e procedimento di aggiudicazione**

La gara si svolgerà secondo le procedure di seguito riportate:

Il Presidente della gara:

- a) procede all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine indicato nel bando;
- b) verifica l'ammissibilità delle offerte presentate;
- c) procede quindi, per i concorrenti ammessi, all'apertura del plico "offerta economica" leggendo ad alta voce il prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente e il conseguente ribasso percentuale rispetto all'importo soggetto a ribasso d'asta;
- d) determina quindi, nei modi indicati dall'art.122 co.9 e art.86 del D. Lgs. 163/2006 la soglia di anomalia; a tal fine:
  - procede a stabilire la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggior ribasso e del 10%, arrotondato all'unità superiore delle offerte di minor ribasso;



- incrementa la predetta media dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, sempre senza considerare le offerte escluse dal computo del precedente punto;
- e) esclude le offerte che presentano un ribasso pari o superiore a tale soglia;
- f) individua conseguentemente il concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione

La procedura di esclusione automatica non sarà applicata nel caso di numero di offerte valide inferiore a 5, ferma restando la facoltà, per la stazione appaltante, di sottoporre a verifica, in contraddittorio con le imprese interessate, le offerte ritenute anormalmente basse, così come previsto dall'art.86 co.3 del D. Lgs. 163/2006.

Si precisa che la percentuale del 10% delle offerte di maggiore e di minore ribasso da escludere in sede di applicazione dell'art.86 del D. Lgs. 163/2006, verrà determinata con riferimento alla misura del ribasso medesimo e non al numero delle offerte, secondo il criterio "logico" affermato dal Consiglio di Stato Sezione V con sentenza 8 gennaio – 3 giugno 2002 n.3068. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante provvedimento del dirigente competente.

### **Altre informazioni**

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D. Lgs. 163/2006 e di cui alla legge n.68/99;
- b) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- c) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- d) la stazione appaltante si riserva la facoltà - in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo - di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultati alla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori, partendo dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario
- e) è esclusa la competenza arbitrale
- f) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari contrattuali, applicata la percentuale di ribasso offerta; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

### **Esclusioni**

Resta inteso che:

- il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il piego stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, e non si farà luogo a gara di migliororia né sarà consentito, in sede di gara, la presentazione di altra offerta;
- non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto; In caso di discordanza tra il ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere, prevale il prezzo indicato in lettere;
- non si darà corso al plico che non risulti pervenuto entro le ore 12 del giorno feriale precedente a quello fissato per la gara o che risulti pervenuto non a mezzo del servizio postale statale (ovvero con recapito autorizzato dallo stesso servizio postale, ovvero con posta celere o ancora tramite corriere espresso) o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione dei lavori oggetto della gara, non sia sigillato con ceralacca e non sia controfirmato sui lembi di chiusura; parimenti determina l'esclusione l'omissione di qualche punto della dichiarazione richiesta e la mancanza di uno o più dei documenti richiesti;
- la mancata presentazione - in originale - della ricevuta di pagamento, di cui al punto 5) dei documenti da produrre, è condizione di esclusione dalla gara;

- non sarà ammessa alla gara l'offerta non contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e recante l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara. In questo caso l'offerta resta sigillata e debitamente controfirmata dal Presidente con indicante le irregolarità - che pure saranno riportate nel verbale - rimane acquisita agli atti della gara
- non sarà ammesso alla gara il concorrente che non abbia effettuato la presa visione degli elaborati progettuali;
- il Presidente si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcune pretese al riguardo;
- l'asta avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala della gara

Modulo Istanza 1 (Concorrente)

OGGETTO: realizzazione di lavori e forniture di arredi, funzionali all'utilizzo sportivo della struttura polifunzionale convegnistica e per il tempo libero sita in via Trieste

Importo lavori €.165.095,23

Importo degli oneri per la sicurezza €.5.095,23

Importo a base d'asta: €.160.000,00

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Residente: Comune di \_\_\_\_\_ Pr. \_\_\_\_\_ Via/p.zza \_\_\_\_\_  
Legale rappresentante della ditta: \_\_\_\_\_  
Con domicilio fiscale in Comune di \_\_\_\_\_ Pr. \_\_\_\_\_  
Via/piazza \_\_\_\_\_  
Con codice fiscale \_\_\_\_\_ e partita iva \_\_\_\_\_  
n.ro tel \_\_\_\_\_ n.ro fax \_\_\_\_\_

**FA ISTANZA**

di ammissione alla procedura di pubblico incanto per l'appalto dei lavori in oggetto specificati, come:

- impresa singola
  - società per azioni
  - società a responsabilità limitata
  - società in accomandita semplice
  - società in nome collettivo
  - cooperativa
  - capogruppo di un'associazione temporanea di imprese o di un consorzio;
  - mandante di un'associazione temporanea d'Imprese o di consorzio;
- (barrare la voce che riguarda la ditta)

A tal fine, consapevole che in caso di mendace dichiarazione, verranno applicati nei suoi riguardi ai sensi dell'art.76 del D.P.R. 28.12.2000 n.445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative connesse alla procedura

**D I C H I A R A**

I) in merito a soggetti componenti l'organo di amministrazione che

I. il legale rappresentante è il soggetto indicato nell'intestazione della presente dichiarazione;

II. le altre persone componenti l'organo di amministrazione e/o direttore tecnico con indicata la relativa qualifica sono:

Sig. \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in Comune di \_\_\_\_\_  
(Pr-\_\_\_\_\_) via/piazza \_\_\_\_\_

Sig. \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in Comune di \_\_\_\_\_  
(Pr-\_\_\_\_\_) via/piazza \_\_\_\_\_

Sig. \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in Comune di \_\_\_\_\_  
(Pr-\_\_\_\_\_) via/piazza \_\_\_\_\_

Sig. \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in Comune di \_\_\_\_\_  
(Pr-\_\_\_\_\_) via/piazza \_\_\_\_\_

Sig. \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in Comune di \_\_\_\_\_  
(Pr-\_\_\_\_\_) via/piazza \_\_\_\_\_

- a.1.1)** che non ricorre, nei confronti del concorrente, alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'affidamento di lavori pubblici di cui all'art. 38 del D. Lgs. 12.04.2006 n.163;
- a.1.2)** di essere, conformemente al disposto di cui all'art.47 co.2 del D.P.R. 445/2000 a piena e diretta conoscenza che nessuno dei soggetti indicati al punto I si trova nelle condizioni ostative di cui all'art.38 del D.Lgs. 163/2006 e di aver acquisito tali notizie nel rispetto della riservatezza
- a.1.3)** che nei confronti dell'impresa non è stata irrogata la sanzione amministrativa dell'interdizione all'esercizio dell'attività o del divieto di contrattare con la pubblica amministrazione, di cui all'art. 9, c. 2, lett. a) e c) del D. Lgs. 8 giugno 2001, n. 231;
- a.2)** l'insussistenza di rapporti di controllo determinati ai sensi dell'art. 2359, comma 1, c.c., con altre imprese concorrenti alla medesima gara;
- a.3)** di aver preso visione degli elaborati di progetto, compreso il computo metrico i quali non risultano appalesare errori tali da inficiare la partecipazione alla gara e/o la formulazione dell'offerta e/o l'esecuzione dei lavori;
- a.4)** di essersi recato sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori e aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali e che possono influire sulla esecuzione dell'opera e, di conseguenza, di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati, di aver formulato prezzi remunerativi e tali da consentire l'offerta che sta per fare, considerando che gli stessi rimarranno fissi ed invariabili;
- a.5)** di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D. Lgs. 163/2006; a tal fine si prende atto che gli oneri previsti dal progetto per la sicurezza ammontano a €. 5.095,23, non soggetti a ribasso d'asta;
- a.6)** di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- a.7)** di accettare la eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto;
- a.8)** di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'opera in appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette – ivi comprese quelle inerenti l'obbligo di iscrizione alla Cassa Edile del luogo ove si svolgono i lavori - anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;
- a.9)** che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:  
 INPS : sede di \_\_\_\_\_, matricola n. \_\_\_\_\_  
*(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)*  
 INAIL: sede di \_\_\_\_\_, matricola n. \_\_\_\_\_  
*(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)*  
 Cassa Edile di \_\_\_\_\_, matricola n. \_\_\_\_\_  
*(nel caso di iscrizione presso più Casse Edili, indicarle tutte)*  
 e che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti enti;
- a.10)** di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68)
- ovvero*
- a.10)** che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68), avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a quindici
- ovvero*
- a.10)** che l'impresa, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto – successivamente al 18.1.2000 – ad assunzioni che abbiano

incrementato l'organico, non è attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L.68/99;

*L'ultima delle alternative che precedono può essere utilizzata non oltre 60 giorni dalla data della seconda assunzione successiva al 18.1.2000*

**a.11)** di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

**a.12)**

*da compilare solo da consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili*

che il consorzio concorre nell'interesse delle sottoelencate imprese consorziate:  
\_\_\_\_\_.

**a.13** di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione del lavoro sommerso di cui alla legge 18.10.2001 art.1.bis come modificata dal decreto legge 25.09.2002 n.210, convertito nella L.22.11.2002 n.266;

**a.14** di impegnarsi ad accettare l'appalto alle condizioni del Capitolato generale per gli appalti delle opere dello Stato, approvato con D.P.R. 19 aprile 2000 n.145 e del Capitolato speciale d'appalto allegato al progetto dei lavori messi a gara;

**a.15** di accettare sin da ora tutte le condizioni stabilite nel capitolato speciale di gara e negli elaborati di progetto, già presi in visione presso gli Uffici dell'Ente

**a.16** di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando sin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

**a.17** di voler subappaltare o concedere in cottimo le seguenti parte di opere

Appone la sottoscrizione, consapevole delle responsabilità penali, amministrative e civili verso dichiarazioni false o incomplete.

\_\_\_\_\_

---

**allegare fotocopia documento d'identità valido**

## **ISTRUZIONI E NORME PER LA COMPILAZIONE**

- 1) Ai sensi dell'art.38 del D.P.R. 28.12.2000 n.445, in allegato alla presente dichiarazione deve essere prodotta (sotto pena di esclusione) fotocopia di un documento di identità personale, valido (carta d'identità, patente di guida, passaporto ...)**
  - 2) le dichiarazioni mendaci, così come la falsità di sottoscrizione, comportano responsabilità penale;**
  - 3) la dichiarazione va compilata in ogni sua parte; le parti non riguardanti il concorrente vanno barrate;**
  - 4) si prega di apporre timbro di congiunzione fra le pagine;**
- in caso di associazioni e consorzi dovrà comunque essere prodotta una dichiarazione conforme alla presente per ogni impresa associata o consorziata, pena l'esclusione dalla gara**