



COMUNE DI PORTO TOLLE

Provincia di Rovigo

45018 - Piazza Ciceruacchio n° 9 - c.f. p.iva 00201720299

Tel- 0426-394411 Fax 0426-394490

N.1158 pub.

Lì, 30/06/2014

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA GESTIONE DEL PORTO PESCHERECCIO DI SANTA GIULIA

Il comune di Porto Tolle in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n°53 del 01/04/2014, immediatamente eseguibile, intende affidare in concessione, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i, la gestione dell'approdo fluviale denominato "Porto peschereccio di Santa Giulia" ubicato sulla sponda Sx del Po di Gnocca immediatamente a valle del ponte in barche che collega la frazione di Santa Giulia con la frazione di Gorino Sullam del Comune di Taglio di Po.

SOGGETTI AMMESSI	La procedura selettiva è aperta a tutti gli operatori economici indicati all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (imprenditori individuali, società commerciali, società cooperative, consorzi stabili, ecc....) in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e che esercitino un'attività direttamente connessa al settore della pesca professionale o della gestione di porti.
DURATA E DECORRENZA	La concessione ha la durata di anni 6 (sei) a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto, con possibilità di proroga, alle medesime condizioni su espressa volontà delle parti, per ulteriori anni tre.
MODALITA' DI GESTIONE	Le modalità di gestione sono disciplinate, sia per quanto riguarda gli aspetti giuridici che quelli economici-patrimoniali, nello schema di convenzione allegato al presente avviso (Allegato 2) e nel rispetto delle norme stabilite dal vigente regolamento comunale (Allegato 3)
CANONE CONCESSIONARIO A BASE DI GARA	Il canone annuo di concessione posto a base di gara è di € 8.000,00 . Il canone dovrà essere versato anticipatamente e sarà aggiornato secondo gli indici ISTAT. E' ammesso il pagamento anticipato dei primi tre anni di canone attraverso la compensazione con opere di completamento e manutenzione indicate dall'Amministrazione che si intendono eseguire alla struttura. Sono ammesse solo offerte in aumento rispetto al canone fissato quale importo a base di gara.
MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE	Utilizzando il modello allegato al presente avviso (Allegato 1) sottoscritto dal legale rappresentante e accompagnato da un documento di riconoscimento in corso di validità.
SCADENZA	Le richieste (non vincolanti per l'Amministrazione), da predisporre su carta libera utilizzando esclusivamente la modulistica in allegato (Allegato 1) al presente avviso dovranno contenere: l'autocertificazione del possesso dei requisiti richiesti, indicare il proprio indirizzo e/o sede legale ed operativa, indicare l'indirizzo e-mail, essere sottoscritte dal legale rappresentante dell'impresa e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore. Tale lettera, manifestazione di interesse, dovrà

	<p>pervenire non più tardi delle ore 12,00 del giorno _16/07/2014_ indirizzata al Comune di Porto Tolle (RO) – Ufficio Protocollo – 45018 Piazza Ciceruacchio n. 9.</p> <p>Le richieste dovranno pervenire in busta chiusa con riportante i dati del mittente e recare la dicitura “Manifestazione di interesse a partecipare alla gara per la concessione alla gestione del Porto Peschereccio di Santa Giulia”</p> <p>Il recapito della busta entro i termini previsti dal presente avviso rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo la stessa non pervenga a destinazione in tempo utile. A tal fine farà fede esclusivamente il timbro apposto dall’Ufficio Protocollo del Comune. Non verranno ammesse buste pervenute oltre i termini stabiliti.</p>
--	--

<p>MODALITA' DI SELEZIONE DEL CONCESSIONARIO</p>	<p>Il presente avviso pubblicato all'albo pretorio e sul sito istituzionale www.comune.portotolle.ro.it per giorni 15, e la successiva ricezione delle manifestazioni d'interesse, non vincolano in alcun modo l'Ente che, sulla base della domande pervenute, avvierà una gara informale, preceduta da apposita determinazione a contrarre, tra un minimo di cinque concorrenti idonei, ove sussistenti. Il Comune si riserva la facoltà, qualora le dichiarazioni di interesse siano inferiori a cinque o, in ogni caso, qualora lo ritenga necessario, di integrare l'elenco dei partecipanti con soggetti in possesso dei requisiti per la partecipazione o di invitare anche un numero inferiore a cinque di concorrenti.</p> <p>La lettera d'invito, qualora venga dato corso al presente avviso, conterrà tutte le informazioni utili per partecipare alla gara.</p> <p>Il Comune si riserva la facoltà di non dare seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento della concessione. La manifestazione d'interesse non produce alcun diritto del soggetto interessato all'espletamento della procedura di gara da parte del Comune, né all'affidamento.</p>
--	---

<p>CRITERIO DI SELEZIONE</p>	<p>Offerta economicamente più vantaggiosa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - peso percentuale dell'elemento economico (miglioramento del canone concessorio da versare al Comune) massimo 60/100; - peso percentuale del costo che l'operatore selezionato intende applicare agli utenti del porto con un massimo di 40/100 a chi applica il minor canone annuale;
------------------------------	---

<p>PUBBLICITA'</p>	<p>Il presente avviso è pubblicato nel sito istituzionale del Comune di Porto Tolle ed all'albo pretorio on-line dell'Ente</p>
--------------------	--

<p>INFORMAZIONI</p>	<p>Il presente avviso, viene pubblicato con il modulo per manifestare il proprio interesse lo schema di convenzione ed il regolamento della struttura.</p>
---------------------	--

IL CAPO AREA 3^
F.to Ing. Alberto Cuberli