



# COMUNE DI ROVIGO

## SETTORE LAVORI PUBBLICI SUOLO FABBRICATI, PATRIMONIO ESPROPRI, UFFICIO ACQUISTI E GARE, AMBIENTE ECOLOGIA, SISTEMI INFORMATIVI

### SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Braghin Simonetta

DETERMINAZIONE N. 1481 DEL 05/07/2018

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA CONCORRENZIALE PER  
L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO  
DELL’IMMOBILE DI PIAZZA ANNONARIA, IDENTIFICATO COME  
BOX N. 10 – APPROVAZIONE AVVISO.**

### IL DIRIGENTE

**Premesso** che, con Deliberazione di Giunta Comunale n.50 del 8/3/2018, sono state definiti i criteri per l'assegnazione in concessione a titolo oneroso del locale di proprietà comunale denominato Box di vendita n.10 sito a Rovigo in Piazza Annonaria mediante procedura negoziata concorrenziale per l'esercizio esclusivamente dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande di cui alla L.R. 21 settembre 2007 n. 29 come modificata dalla L.R. 7 novembre 2013 n. 27;

**Ritenuto necessario**, conseguentemente, avviare un' indagine conoscitiva pubblicizzando fino a tutto il **31 luglio 2018** sul sito internet del Comune di Rovigo un “Avviso pubblico per acquisizione di manifestazioni di interesse ai fini della concessione a titolo oneroso dell'immobile di Piazza Annonaria identificato come box n. 10” nonché approvare lo schema di Avviso pubblico allegato, unitamente al modello di “Dichiarazione di interesse alla concessione box n.10 di Piazza Annonaria” ed alla planimetria identificativa del posizionamento del box all'interno di Piazza Annonaria;

**Fatto presente** che la procedura e i criteri di assegnazione del box n.8 saranno dettagliati nella lettera di invito che verrà inviata tramite raccomandata A.R. alle Ditte che avranno presentato formale manifestazione di interesse;

#### **Viste:**

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.76 del 18/11/1999 recante “Concessione in uso box di vendita della “Piazza Annonaria” in seguito ad assegnazione definitiva”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.144 del 8/8/2002 recante “Modifica Contratto di Concessione in uso box di Piazza Annonaria ed approvazione Regolamento per la gestione del complesso immobiliare della Piazza”;



## COMUNE DI ROVIGO

- la Determinazione dirigenziale n.660/2011 dell'11/3/2011 con la quale si è disposto di rinnovare i contratti di concessione ed è stato approvato il relativo schema di contratto;

**Dato atto** che l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun onere a carico del bilancio comunale;

Fatto presente che il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Simonetta Braghin, designata con decreto dirigenziale n. 102 del 28 Luglio 2016;

**Visto** il Vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 20 del 23/6/2017 di conferimento degli incarichi dirigenziali con il quale l'ing. Michele Cavallaro è stato individuato quale responsabile del Settore Lavori Pubblici Suolo Fabbriati, Patrimonio Espropri, Ufficio Acquisti e gare, Ambiente ed Ecologia, Sistemi Informativi, e sono stati individuati i dirigenti sostituiti in caso di sua assenza;

**Visti** gli artt. n.38 e 40 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

**Visto** il D.Lgs. 18 settembre 2000, n°267 – T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**Visto** il vigente Regolamento di contabilità,

### DETERMINA

1. Di avviare una ulteriore indagine conoscitiva pubblicizzando **fino a tutto il 31 luglio 2018** sul sito Internet del Comune di Rovigo un "Avviso pubblico per acquisizione di manifestazioni di interesse ai fini della concessione a titolo oneroso dell'immobile di Piazza Annonaria identificato come box n. 10";
2. di approvare lo schema di Avviso pubblico allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, unitamente al modello di domanda recante: "Dichiarazione di interesse alla concessione box n.10 di Piazza Annonaria" ed alla planimetria identificativa del posizionamento del box all'interno della Piazza stessa;
3. di precisare che la procedura e i criteri di assegnazione del box saranno dettagliati nella lettera invito che verrà inviata tramite raccomandata A.R. alle Ditte che avranno presentato formale manifestazione di interesse;
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico del Bilancio comunale;
5. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art.10 c.2 e c.3, e art. 11 del codice di comportamento aziendale e dell'art. 6/bis della legge n. 241/90 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;
6. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
7. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle



## COMUNE DI ROVIGO

pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente – sezione Provvedimenti – Provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'ente;

8. di dare atto che l'Avviso pubblico, allegato al presente provvedimento, unitamente al modello di domanda recante: "Dichiarazione di interesse alla concessione del box n. 8 di Piazza Annonaria" ed alla planimetria identificativa del posizionamento del box all'interno della Piazza stessa viene pubblicato nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" del sito web dell'ente.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

In assenza di conflitto di interessi di cui al combinato disposto degli articoli 6 bis della Legge 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013.

### **IL DIRIGENTE**

Michele Cavallaro / INFOCERT SPA

*Documento sottoscritto con firma digitale*