



Città di Porto Viro

PROVINCIA DI ROVIGO

Piazza della Repubblica, 23 – C.A.P. 45014 – Partita IVA 01014880296
Centralino 0426.325711 – Fax 0426.633342 - www.comune.portoviro.ro.it



IV Settore LL.PP. – Acquisti/Amministrazione Patrimonio – Ecologia/Ambiente – S.I.C. – E.R.P. – Protezione Civile

lavori.pubblici@comune.portoviro.ro.it // comune.portoviro@cert.legalmail.it 0426.325778 - 0426.322652

Verbale di gara procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara relativa all'appalto per l'esecuzione dei lavori denominati: "Riqualficazione Parchi Gioco Comunali urbani e scolastici" CUP I84H15000980004 – Cig 67220982C1

L'anno **duemilasedici**, il giorno **08 (otto)** del mese di **Luglio**, in Porto Viro, presso la sede del Comune di Porto Viro, Località Donada, in Piazza Marconi, 32, alle ore 10:20, in sala aperta al pubblico, si sono riuniti il Responsabile del Procedimento di gara, Geom. Mauro Siviero, coadiuvato dai testimoni Ing. Alberto Moscardi e Dott.ssa Claudia Petrolati, per l'esperimento della procedura negoziata di cui all'oggetto, in qualità di S.U.A. per il Comune di Porto Tolle.

Nella sala sono presenti le seguenti persone:

- Sig. Pezzoli Giuseppe munito di delega da parte del Legale Rappresentante della Ditta Verdepiano di Alessandro Daniele;

Preliminarmente il Responsabile del Procedimento di gara evidenzia che:

- ✓ Il Comune di Porto Viro (RO) svolge le funzioni di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Porto Tolle (RO) in virtù di apposita convenzione, Rep. Nr. 1103 del 15/04/2015, alla quale il Comune stesso ha aderito con Deliberazione del C.C. nr. 51 del 10.082015;
- ✓ Con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP.-Patrimonio e Cimiteri del Comune di Porto Tolle nr. 208 del 16/06/2016 Reg. Gen. 500 del 17/06/2016 sono stati demandati alla S.U.A., istituita presso questo ente, tutti gli adempimenti necessari all'affidamento dell'appalto in parola mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di bando di gara, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari da esperirsi tra almeno quindici operatori economici in possesso dei requisiti previsti dal capitolato speciale d'appalto, da individuare mediante sorteggio pubblico, previo esperimento di indagine di mercato;
- ✓ in data 13/04/2016 presso la sede del Comune di Porto Viro, Località Donada, in sala aperta al pubblico, si è svolto il sorteggio dei 15 Operatori Economici da invitare a presentare la propria offerta, giusto verbale in pari data, pubblicato all'Albo Pretorio dei Comuni di Porto Viro e di Porto Tolle;

Alle ore 10:30 il Responsabile del Procedimento di gara dichiara aperta la seduta:

- ✓ rileva che l'invito alla presente procedura negoziata è stato trasmesso a mezzo PEC in data 21/06/2016 ai seguenti Operatori Economici sorteggiati:

Protocollo Lettera invito	Ditta	Sede
prot. nr. 0014102 del 21/06/2016	SOCIETA' COOPERATIVA CONSORZIO CONTARINESE ESCAVI E TRASPORT	TAGLIO DI PO (RO)
prot. nr. 0014107 del 21/06/2016	VERDEPIANO DI ALESSANDRO DANIELE	PONTE S. NICOLO' (PD)
prot. nr. 0014110 del 21/06/2016	IMPRESIM S.R.L.	PADUA (SA)
prot. nr. 0014117 del 21/06/2016	NONSOLOVERDE SCS ONLUS	LIDO DI VENEZIA (VE)
prot. nr. 0014119 del 21/06/2016	SPIGA S.R.L.	TOLMEZZO (UD)
prot. nr. 0014122 del 21/06/2016	MARTINI SILVESTRO	VO' (PD)
prot. nr. 0014123 del 21/06/2016	MEDITERRANEA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.	CITTADELLA (PD)

prot. nr. 0014124 del 21/06/2016	OMAV SAS DI MARIOTTO ARSENIO & C. VIA BELLETTE SNC	SAN GIOVANNI LUPATOTO (VR)
prot. nr. 0014126 del 21/06/2016	METALCO S.R.L.	CASTELMINIO DI RESANA (TV)
prot. nr. 0014127 del 21/06/2016	STEBO AMBIENTE S.R.L.	GARGAZZONE (BZ)
prot. nr. 0014128 del 21/06/2016	FLORIDEA S.R.L.	SAN CESARIO SUL PANARO (MO)
prot. nr. 0014129 del 21/06/2016	CO.AR.CO. SOC. CONS. A R.L.	CALDERARA DI RENO (BO)
prot. nr. 0014131 del 21/06/2016	LEGNOLANDIA S.R.L.	FORNI DI SOPRA (UD)
prot. nr. 0014132 del 21/06/2016	GARDEN CENTRE SERVICE COMPANY S.R.L.	CHIETI
prot. nr. 0014138 del 21/06/2016	CONSORZIO STABILE ERACLE	CASCINA (PI)

- ✓ fa presente che entro le ore 12.00 del 07/07/2016, termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenuti al Protocollo dell'Ente nr. 06 plichi, trasmessi dagli Operatori Economici sottoelencati:

N.	prot.	Ditta
1	nr. 0015226 del 06/07/2016	SPIGA S.R.L. Via Paluzza, 67 - 33028 Tolmezzo (UD)
2	nr. 0015248 del 06/07/2016	STEBO AMBIENTE S.R.L. Via Stazione, 28 - 39010 Gargazzone (BZ)
3	nr. 0015256 del 06/07/2016	VERDEPIANO DI ALESSANDRO DANIELE Via G. Marconi, 98 - 35020 Ponte San Nicolò (PD)
4	nr. 0015263 del 06/07/2016	MEDITERRANEA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L. Via Dante Alighieri, 38 - 35013 Cittadella (PD)
5	nr. 0015296 del 07/07/2016	COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO S.R.L. Via IV Novembre, 1232 - 35030 Zovon di Vò (PD)
6	nr. 0015331 del 07/07/2016	SOCIETA' COOPERATIVA CONSORZIO CONTARINESE ESCAVI E TRASPORTI Via del Lavoro, 5 - 45019 Taglio di Po (RO)

Dopodichè, ai sensi dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 si stabilisce la soglia di anomalia procedendo al sorteggio del metodo, tra quelli stabiliti puntualmente nella norma richiamata. Vengono predisposti nr. 5 biglietti riportanti le lettere a), b), c), d) ed e), vengono, quindi ripiegati ed immessi in una scatola.

Viene estratto un biglietto che riporta il metodo della lettera b) e precisamente: media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;

Il Seggio di gara procede, quindi, all'esame esterno dei plichi e della documentazione contenuta nella busta "A documentazione amministrativa", constatando quanto segue:

Nr.	Ditta	
1	SPIGA S.R.L. Via Paluzza, 67 33028 Tolmezzo (UD)	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente <u>E' AMMESSO</u> .
2	STEBO AMBIENTE S.R.L. Via Stazione, 28 39010 Gargazzone (BZ)	Il Plico esterno riporta un lembo leggermente strappato, come segnalato dall'Ufficio Protocollo di questo Ente. Esaminato lo strappo il Responsabile del Procedimento constata che l'apertura è talmente piccola che praticamente

		<p>è impossibile poter sostituire o manomettere i plichi contenuti all'interno e decide di procedere all'apertura dello stesso. Le buste interne A-B sono regolari e vengono siglate dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa" ed a tal proposito si riscontra quanto segue:</p> <p>il documento Passoe non è stato sottoscritto;</p> <p>a pag. 9 del l'allegato A) alla lettera di invito manca la firma ed il documento di identità del Socio di maggioranza.</p> <p>Viene, quindi, chiesto telefonicamente alla Ditta in questione di trasmettere a mezzo PEC i suddetti documenti perfezionati. La Ditta con Pec Prot. nr. 0015436 ha trasmesso quanto richiesto. Il R.P. dichiara tale irregolarità di tipo non essenziale e quindi, il Concorrente <u>E' AMMESSO</u>.</p>
3	<p>VERDEPIANO DI ALESSANDRO DANIELE Via G. Marconi, 98 35020 Ponte San Nicolò (PD)</p>	<p>Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa" ed a tal proposito si riscontra quanto segue:</p> <p>a pag. 5 dell'allegato A alla lettera di invito non è stata barrata la casella relativa alla dichiarazione lettera AA);</p> <p>Viene, quindi, chiesto telefonicamente alla Ditta in questione di trasmettere la pagine nr. 5 dell'allegato A alla lettera di invito, in quanto non correttamente compilate. La Ditta ha mezzo fax ha trasmesso quanto richiesto. Il R.P. dichiara tale irregolarità di tipo non essenziale e quindi, il Concorrente <u>E' AMMESSO</u>.</p>
4	<p>MEDITERRANEA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L. Via Dante Alighieri, 38 35013 Cittadella (PD)</p>	<p>Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente <u>E' AMMESSO</u>.</p>
5	<p>COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO S.R.L. Via IV Novembre, 1232 35030 Zovon di Vò (PD)</p>	<p>Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente <u>E' AMMESSO</u>.</p>
6	<p>SOCIETA' COOPERATIVA CONSORZIO CONTARINESE ESCAVI E TRASPORTI Via del Lavoro, 5 45019 Taglio di Po (RO)</p>	<p>Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente <u>E' AMMESSO</u>.</p>

Vengono, quindi, effettuate le verifiche di cui all'art. 17 lettera g) nr. I-II-III-IV-V-VI della lettera di invito e, risultando tutto regolare, si procede all'apertura delle buste "B" contenenti l'offerta economica dei Concorrenti ammessi. Il Responsabile del procedimento di gara legge ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente, come di seguito specificato:

nr.	Ditta	% ribasso
1	SPIGA S.R.L. Via Paluzza, 67 - 33028 Tolmezzo (UD)	14,54
2	STEBO AMBIENTE S.R.L. Via Stazione, 28 - 39010 Gargazzone (BZ)	19,63
3	VERDEPIANO DI ALESSANDRO DANIELE Via G. Marconi, 98 - 35020 Ponte San Nicolò (PD)	11,058
4	MEDITERRANEA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L. Via Dante Alighieri, 38 - 35013 Cittadella (PD)	18,600
5	COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO S.R.L. Via IV Novembre, 1232 - 35030 Zovon di Vò (PD)	17,527
6	SOCIETA' COOPERATIVA CONSORZIO CONTARINESE ESCAVI E TRASPORTI Via del Lavoro, 5 - 45019 Taglio di Po (RO)	20,760

Viene, quindi, accertato che:

- la documentazione contenuta nella Busta B – Offerta Economica, risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito relativamente a tutti i suddetti concorrenti;
- non risultano offerte imputabili ad un unico centro decisionale.
- Ai sensi dell'art. 97, comma 8, ultima alinea del D.Lgs. 50/2016, non risulta esercitabile la procedura di esclusione automatica essendo le offerte inferiori a 10.

Pertanto, si procede al calcolo della soglia di anomalia, mediante l'applicazione del suddetto metodo sorteggiato con i seguenti risultati:

- ✓ Somma offerte residue 70,297
- ✓ Media ribassi 17,574
- ✓ soglia di pari a 17,574 %

Viene, quindi redatta la seguente graduatoria finale:

nr.	Ditta	% ribasso
1	SOCIETA' COOPERATIVA CONSORZIO CONTARINESE ESCAVI E TRASPORTI Via del Lavoro, 5 - 45019 Taglio di Po (RO)	20,760
2	STEBO AMBIENTE S.R.L. Via Stazione, 28 - 39010 Gargazzone (BZ)	19,63
3	MEDITERRANEA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L. Via Dante Alighieri, 38 - 35013 Cittadella (PD)	18,600
4	COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO S.R.L. Via IV Novembre, 1232 - 35030 Zovon di Vò (PD)	17,527
5	SPIGA S.R.L. Via Paluzza, 67 - 33028 Tolmezzo (UD)	14,54
6	VERDEPIANO DI ALESSANDRO DANIELE Via G. Marconi, 98 - 35020 Ponte San Nicolò (PD)	11,058

Accertato che l'offerta 1° Classificata risulta superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata. La stessa viene sottoposta a spiegazioni sul prezzo, ai sensi dell'art. 97, comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

Alla luce di quanto sopra esposto, il Responsabile del Procedimento di gara

DICHIARA

- ❖ Aggiudicataria provvisoria della procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori denominati: "Riqualficazione Parchi Gioco Comunali urbani e scolastici" CUP I84H15000980004 – Cig 67220982C1, la Ditta **SOCIETA' COOPERATIVA CONSORZIO CONTARINESE ESCAVI E TRASPORTI** con Sede in Via del Lavoro, 5 - 45019 Taglio di Po (RO) - che ha presentato un offerta di € 117.516,70, pari ad un ribasso del 20,760% sull'importo a base d'asta di € 148.305,03, che sommato agli oneri per la sicurezza pari a € 3.694,97, portano ad un importo contrattuale pari a € 121.211,67 (IVA esclusa);

R I M E T T E

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara al Comune di Porto Tolle per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di disciplinare di gara.

Constatato che nessuno dei presenti avanza riserve, il Responsabile del Procedimento di gara , alle ore 12:00 dichiara chiusa la seduta, provvede alla raccolta di tutto il materiale che viene consegnato al competente servizio per il proseguo delle procedure.

Per quanto sopra è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

R.P. Geom. Mauro Siviero

I Testimoni:

Ing. Alberto Moscardi

Dott.ssa Claudia Petrolati
