

VI 499

Villa Palazzi, Basso, Cuman

Comune: Schiavon

Frazione: Schiavon

Via Santa Romana, 10

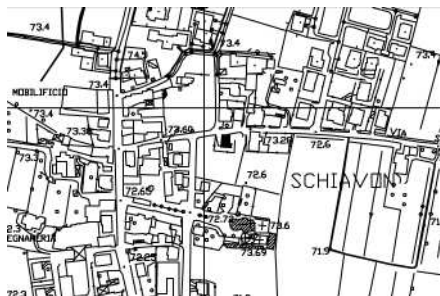
Irvv 00001015

Ctr 103 SE

Vincolo: L. 1089 / 1939

Decreto: 1980 / II / 20

Dati catastali: F. I, SEZ. A, M. 171 / 172



Situata nel centro del paese, lungo una traversa della statale, è coperta da tetto a due falde e si compone di tre piani fuori terra più sottotetto su pianta rettangolare.

Il prospetto principale, orientato a sud, sporge leggermente a est rispetto al fianco ed è aperto al piano terra da un portico di arcate a tutto sesto, due in facciata e una per lato sui fianchi.

I piani superiori presentano aperture irregolari risalenti a epoche diverse, alcune delle quali aperte a quota sfalsata rispetto ai piani originari che vennero leggermente abbassati per ricavare un piano di so-

fitta più spazioso. Si conserva al primo piano una bifora incassata con archi trilobi in pietra retti da colonnine con capitello a bocciolo, e sopra di essa traccia di una monofora la cui nicchia è tamponata.

Il prospetto nord, rivolto alla strada, è concluso da una elaborata cornice a dentelli aggettanti retti da arcatelle pensili, e presenta aperture risalenti a diverse epoche. Anche qui si conservano tracce di monofore murate quasi tutte con ghiera in cotto entro lieve incassatura rettangolare.

Monofore tamponate si ritrovano pure nei fianchi ovest e est; a quest'ultimo si addossa, parallelo al



corpo padronale, un portico dell'altezza di un piano. Un particolare trattamento bicromo a velature di malta a raso, che lascia scoperti a intervalli regolari dei filari orizzontali di cotto, e fasce di intonaco chiaro intorno alle finestre caratterizzano il paramento murario dell'edificio.

L'interno, anche se manomesso a causa dello spostamento dei livelli dei piani, conserva alcuni soffitti lignei e pavimenti in cotto. Una scala a doppia rampa parallela collega i piani.

La villa è circondata da un giardino e completata da un brolo che conserva resti del muro originale di recinzione a filari orizzontali di ciottoli.

Non si hanno notizie documentate sull'epoca di costruzione e sui primi proprietari della villa.

Da un esame della planimetria e dei muri interni, risalenti a epoche diverse, si potrebbe pensare che la fabbrica sia sorta attorno a un nucleo molto antico, forse una torre della fine del xiv secolo. Questa seconda fase di costruzione, collocabile alla metà del Quattrocento, presenta i caratteri tipici della residenza rurale ispirata ai moduli del gotico veneziano (Cevese 1971).

*Fianco occidentale (E.U.)
Fronte settentrionale (E.U.)*

