



Città di Porto Viro

PROVINCIA DI ROVIGO

Piazza della Repubblica, 23 – C.A.P. 45014 – Partita IVA 01014880296
Centralino 0426.325711 – Fax 0426.633342 - www.comune.portoviro.ro.it



IV Settore LL.PP. – Acquisti/Amministrazione Patrimonio – Ecologia/Ambiente – S.I.C. – E.R.P. – Protezione Civile

 lavori.pubblici@comune.portoviro.ro.it // comune.portoviro@cert.legalmail.it  0426.325778 -  0426.322652

Prot. 0008470

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI ESECUZIONE DEI LAVORI di
"MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO DELLA SCUOLA MEDIA BRUNETTI
IN VIALE DELLA REPUBBLICA A SCARDOVARI –
CUP I84H15000490006 - CIG. 6636410AC5**

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune di Porto Tolle –Settore 3
Piazza Ciceruacchio, 11 – 45018 Porto Tolle (RO)
Tel. 0426/394 435-405
Telefax 0426/394465
E-mail: lavoripubblici@comune.portotolle.ro.it
Pec: lavoripubblici.comune.portotolle.ro@pecveneto.it
Sito internet: www.comune.portotolle.ro.it

1 bis STAZIONE UNICA APPALTANTE

Comune di Porto Viro – IV Settore
Piazza Repubblica, 23 – 45014 Porto viro (RO)
Tel. 0426/325778
Telefax 0426/322652
E-mail: segreteria.llpp@comune.portoviro.ro.it
Pec comune.portoviro@cert.legalmail.it
Sito internet: www.comune.portoviro.ro.it

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta ai sensi del D. Lgs. 163/2006. L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, comma 3, del D. Lgs. 163/2006, determinato mediante offerta a prezzi unitari; si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 86 del suddetto decreto, come previsto dall'art. 122, comma 9, del citato decreto.

3. IMPORTO DEI LAVORI

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € 120.000,00 (euro centoventimila/00), di cui € 4.000,00 (euro quattromila/00) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad € 116.000,00 (euro centosedicimila/00).

4. CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Lavorazione	Categoria	Clas-sifica	Qualifica-zione ob-bligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subap-paltabile
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	I	SI	120.000,00	100	PREVALENTE	30%

5. TERMINE DI ESECUZIONE E VARIANTI

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 60 (sessanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori. Non sono ammesse varianti.

6. CAUZIONI E GARANZIE

La garanzia a corredo dell'offerta è pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, pari a € 2.400,00.

7. LUOGO DI ESECUZIONE

Il luogo di esecuzione dei lavori è nel Comune di Porto Tolle (RO) Frazione Scardovari ;

8. OGGETTO DELL'APPALTO

L'Appalto ha per oggetto l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria sull'edificio della Scuola Media "Brunetti".

Rientrano tra le opere a misura:

- Piccoli scavi, piccole demolizioni e rimozione di serramenti; - ampliamento fondazioni in c.a., costruzione di nuovi massetti; - rinforzi e chiusura vani in muratura di mattoni di laterizio; - sostituzione di soglie, gradini e cornici malandati, nuova pavimentazione nel sottoportico in marmo travertino, piccoli rivestimenti in listelli di Klinker; - betoncino di consolidamento in malta cementizia reoplastica, tixotropica, armata per interni ed esterni, su murature tirate al vivo; - applicazione di lamelle pultruse CFRP sull'intradosso di solai e di travi in c.a.; - formazione di "cuciture" sulle murature in mattoni, mediante perforazione, inserimento di barre di acciaio alettato e connessione con malta ad alta resistenza. Applicazione di resine su fessure; - realizzazione di un portale in acciaio; - riprese di intonaci interni ed esterni; - ripresa di tinteggiature esterne; - formazione di un giunto strutturale. Ripristino impermeabilizzazione della pensilina del portico. Scossaline. Scarichi. Pluviali. Terminali; - ripristini, rifiniture e sistemazioni varie.

Rientrano tra le opere a corpo:

- Impianto cantiere; - nolo di piattaforma elevatrice, trabatelli, etc.; - tinteggiature interne; - prove su murature con martinetti piatti, carotaggi e prove di carico.

9. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006, in possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti nel disciplinare di gara.

10. DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA E SOPRALLUOGO

La documentazione di gara è disponibile sul sito internet: comunale www.comune.portoviro.ro.it nella sezione dedicata agli appalti. Il sopralluogo ed il ritiro della lista delle categorie sono obbligatori e dovranno essere effettuati con le modalità di cui all'art. 6 del disciplinare di gara, entro il 04/05/2016. Termine ultimo per la presentazione di quesiti entro le ore 12,00 del 04/05/2016 con le modalità di cui all'art. 7 del disciplinare di gara.

11. RICEZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta dovrà pervenire, con le modalità di cui all'art. 15 del disciplinare di gara, all'Ufficio Protocollo del Comune di Porto Viro –Piazza Repubblica, 23 – 45014, entro le **ore 12.00 del 10/05/2016**.

Non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, che non risulti pervenuta al predetto Ufficio entro l'ora ed il giorno stabiliti.

12. MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

L'espletamento della procedura si svolgerà, in forma pubblica, il giorno **11/05/2016 ore 9.30** presso la Sede Decentrata del Comune di Porto Viro – Piazza Marconi, 32 – Località Donada.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Sì, Legali rappresentanti e/o delegati dai soggetti interessati – seduta pubblica.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o a giorni successivi, in tal caso verrà pubblicato un avviso sul sito internet di questo Ente che varrà, a tutti gli effetti, quale comunicazione a tutti i concorrenti.

L'esito della procedura verrà pubblicato sul sito internet comunale.

13. DISCIPLINARE DI GARA

Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara recante le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, i documenti da presentare a corredo della stessa e la procedura di aggiudicazione, ulteriori informazioni e disposizioni sulla procedura.

14. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è Enzo Banin, del Comune di Porto Tolle, tel. 0426/394 435-405, fax 0426/394465

15. ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO

Procedure di ricorso: entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione del bando, al Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, Cannaregio 2277/2278 – 30122 Venezia; in particolare si richiamano il D. Lgs 20.03.2010 n. 53 recante: "Attuazione della direttiva 2007/66/CE che modifica le direttive 89/665/CEE e 92/13/CEE per quanto riguarda il miglioramento dell'efficacia delle procedure di ricorso in materia d'aggiudicazione degli appalti pubblici" in vigore dal 27 aprile 2010 e il D. Lgs 2 luglio 2010 n. 104 "Codice del processo amministrativo" entrato in vigore il 16 settembre 2010.

Porto Viro, 14/04/2016

IL RESPONSABILE DELLA S.U.A.
Geom. Mauro Siviero