

COMUNE DI COSTA DI ROVIGO
Provincia di Rovigo



P.I.

Elaborato 16

AII.

G

Verifica S.A.U.

Piano degli Interventi N.2



**ADOTTATO DAL CONSIGLIO
COMUNALE
IN DATA _____**

**APPROVATO DAL CONSIGLIO
COMUNALE
IN DATA _____**

Amministrazione e coordinamento:

Il Sindaco
Antonio Bombonato

L'Assessore
Alessio Pacchin

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Ing. Donato Bressan

I Progettisti incaricati:
Dott. Lino De Battisti
Architetto

Collaboratore
Dott. Lorenzo Zago
Pianificatore Territoriale

VERIFICA DEGLI INTERVENTI PREVISTI DAL P.I. IN FUNZIONE DEL CONSUMO DI S.A.U.

Ambito	ZTO	Tipologia area di intervento P.I.	ATO	Superficie intervento (mq)	Consumo max SAU (mq)
C1 - Residenziale semiestensiva di completamento	C1/12	SAU	R.2.1	715	715
B - Residenziale intensiva di complaetamento	B/17	SAU	R.2.1	859	859
C1/S - Nuclei residenziali consolidati	C1S/3	SAU	R.2.1	1562	1562
C1/S - Nuclei residenziali consolidati	C1S/4	SAU	R.2.1	2952	2952
C1/S - Nuclei residenziali consolidati	C1S/4	SAU	R.2.1	2635	2635
C1/S - Nuclei residenziali consolidati	C1S/7	SAU	R.2.1	2272	2272
C1/S - Nuclei residenziali consolidati	C1S/8	Area Urbanizzata	R.2.1	2909	0
C1/S - Nuclei residenziali consolidati	C1S/11	Area Urbanizzata	R.2.1	1528	0
C1/S - Nuclei residenziali consolidati	C1S/16	SAU	A.2.1	1603	1603
C1/S - Nuclei residenziali consolidati	C1S/16	SAU	A.2.1.	2211	2211
C1/S - Nuclei residenziali consolidati	C1S/17	SAU	A.2.1	4502	4502
C1/S - Nuclei residenziali consolidati	C1S/17	SAU	A.2.1	2096	2096
C1/S - Nuclei residenziali consolidati	C1S/19	SAU	A.2.1	5594	5594
C1/S - Nuclei residenziali consolidati	C1S/20	Area Urbanizzata	R.2.1	1218	0
C1/S - Nuclei residenziali consolidati	C1S/21	Area Urbanizzata	R.2.1	1348	0
C1/S - Nuclei residenziali consolidati	C1S/21	Area Urbanizzata	R.2.1	975	0
C1/S - Nuclei residenziali consolidati	C1S/21	Area Urbanizzata	R.2.1	2015	0
C2/B - Residenziale ecosostenibile	C2B/1	SAU	R.2.1	33697	33697
D3 - Produttiva e di interscambio	D3/1	SAU	P.2.1	152589	152589
D7 - Commerciale di espansione	D7/1	Area Urbanizzata	P.2.1	150000	0
				TOTALE	213.287

Piano degli Interventi n.2 di Costa di Rovigo(RO)

VERIFICA S.A.U.

SAU MAX TRASFORMABILE P.A.T.I. Medio Polesine	1.300.390
Consumo SAU P.I. n.1 e P.I. n.2 Costa di Rovigo	213.287
Recupero SAU P.I. n1 e P.I. n.2 Costa di Rovigo *	-33.279
SAU MAX TRAFORMABILE P.I. MEDIO POLESINE	1.120.382 mq

** Recupero di S.A.U. derivante dallo stralcio di due aree all'interno della ZTO D8 - Area di attrezzature - Polo integrato per il tempo libero; dette aree potranno essere ricollocate con le successive varianti al PI senza incidere sul consumo di SAU.*