

Alegro p. r. 21 del 4.3. 2016

VALORI DEI TERRENI EDIFICABILI AI FINI DELLA DICHIARAZIONE I.M.U. ANNO 2016				
ZONA TERRITORIALE OMOGENEA P.R.G. VIGENTE	INDICE FONDIARIO	VILLADOSE CAPOLUOGO	LOCALITA' CANALE	LOCALITA' CAMBIO
<i>ZONE RESIDENZIALI</i>				
A1 - VALORE STORICO AMBIENTALE SOGGETTA A CATEGORIZZAZIONE		53,00		
A2 - VALORE STORICO AMBIENTALE SOGGETTA A PIANO PARTICOLAREGGIATO		53,00		
A3 - INTERESSE AMBIENTALE SOGGETTA A PIANO PARTICOLAREGGIATO		58,00		
A4 - QUALIFICAZIONE E RIPRISTINO TIPOLOGICO	1,5	58,00		
B1 - SEMIESTENSIVA DI COMPLETAMENTO	1,8	58,00	42,00	32,00
B2 - ESTENSIVA DI COMPLETAMENTO	1,5	55,00	37,00	21,00
B3 - DEGRADO URBANISTICO	1,5	37,00 53,00 *)		
B4 - RIORDINO A FASCIA	1,5	53,00		
C1/A - PARZIALE COMPLETAMENTO	1,5	21,00 47,00 §	16,00	
C1/B - MISTA RESIDENZIALE E TERZIARIO	1,9 (Aree non più disponibili Dato storico)	53,00		
C2 - DI PROGETTO	1,2	16,00 *§ 53,00 §	11,00 *§ 37,00 §	9,00 *§ 26,00 §
C3/1 - CON PIANO URBANISTICO APPROVATO		53,00	40,00	
C3/2 - P.E.E.P. IN ATTUAZIONE	1,9 (Aree non più disponibili Dato storico)	37,00 *) 28,00 **) (dato storico)		
*) SCHIERA , LINEA, BLOCCO;**) SINGOLA, BINATA, SCHIERA, LINEA;				
*§ ESCLUSE LE PORZIONI CLASSIFICATE DAL P.R.G. QUALI ZONE "F" (STANDARDS) § AREE URBANIZZATE				

**VALORI DEI TERRENI EDIFICABILI AI FINI DELLA DICHIARAZIONE I.M.U.
ANNO 2016**

ZONA TERRITORIALE OMOGENEA P.R.G. VIGENTE	INDICE FONDIARIO	VILLADOSE CAPOLUOGO	LOCALITA' CANALE	LOCALITA' CAMBIO
ZONE PRODUTTIVE				
D1/A - PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO		21,00		
D1/B - POSSIBILI AMPLIAMENTI		21,00		
D2 - CON PIANO ATTUATIVO APPROVATO		11,00 *) 21,00 **)		
D3 - ARTIGIANALE DI PROGETTO		8,00		
D4 - PRODUTTIVA DI PROGETTO		11,00		
D5 - ATTIVITA' PRODUTTIVE E COMMERCIALI PUNTIFORMI		16,00	11,00	8,00
D6 - ATTREZZATURE TURISTICO RICREATIVE SPORTIVE	0,04	6,20		
D7 - IMPIANTI SPECIALI R.S.U.	(zona atipica valore di riferimento)	5,16		
D8 - IMPIANTI DI BIOCONVERSIONE SCARTI VEGETALI	(dato storico - zona stralciata dal PRG)	7,75		
<p>*) CON STRUMENTO ATTUATIVO APPROVATO; **) CON STRUMENTO ATTUATIVO ULTIMATO</p>				

**VALORI DEI TERRENI EDIFICABILI AI FINI DELLA DICHIARAZIONE I.M.U.
ANNO 2016**

ZONA TERRITORIALE OMOGENEA P.R.G. VIGENTE	INDICE FONDIARIO	VILLADOSE CAPOLUOGO	LOCALITA' CANALE	LOCALITA' CAMBIO
ZONE AGRICOLE				
E2 - SOTTOZONA AGRICOLA E2		REDDITO COMINCALE AL 01.01.1998 X COEFFICIENTE	REDDITO COMINCALE AL 01.01.1998 X COEFFICIENTE	REDDITO COMINCALE AL 01.01.1998 X COEFFICIENTE
E2/A - SOTTOZONA AGRICOLA E2/A		REDDITO COMINCALE AL 01.01.1998 X COEFFICIENTE	REDDITO COMINCALE AL 01.01.1998 X COEFFICIENTE	REDDITO COMINCALE AL 01.01.1998 X COEFFICIENTE
E3 - SOTTOZONA AGRICOLA E3		REDDITO COMINCALE AL 01.01.1998 X COEFFICIENTE	REDDITO COMINCALE AL 01.01.1998 X COEFFICIENTE	REDDITO COMINCALE AL 01.01.1998 X COEFFICIENTE
E4 - SOTTOZONA AGRICOLA E4		REDDITO COMINCALE AL 01.01.1998 X COEFFICIENTE *)	REDDITO COMINCALE AL 01.01.1998 X COEFFICIENTE *)	REDDITO COMINCALE AL 01.01.1998 X COEFFICIENTE *)
E5 - INSEDIAMENTI AGROINDUSTRIALI	(zona atipica valore di riferimento)	13,00		
E5/A - AGROINDUSTRIALE PER IMPIANTI CEREALICOLI	(zona atipica valore di riferimento)	13,00		
<p><i>*) PER LA PORZIONE CHE POSSA ESSERE ATTRIBUITA ALLA PERTINENZA DI AVENTUALE COSTRUZIONE Euro (15,49) 16,00</i></p>				

**VALORI DEI TERRENI EDIFICABILI AI FINI DELLA DICHIARAZIONE I.M.U.
ANNO 2016**

ZONA TERRITORIALE OMOGENEA P.R.G. VIGENTE	INDICE FONDIARIO	VILLADOSE CAPOLUOGO	LOCALITA' CANALE	LOCALITA' CAMBIO
<i>ZONE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI INTERESSE GENERALE</i>				
F1/A e F1/B AREE PER L'ISTRUZIONE ESISTENTE E DI PROGETTO		6,20	6,20	6,20
F2/A E F2/B AREE PER ATTREZZATUR E DI INTERESSE COMUNE		6,20	6,20	6,20
F2/C ZONE PER ATTREZZATUR E TECNOLOGICH E ESISTENTI		6,20	6,20	6,20
F3/1/A E F3/1B ZONA DI VERDE PUBBLICO ESISTENTE E DI PROGETTO		6,20	6,20	6,20
F3/2° E F3/2B VERDE ATTREZZATO SPORTIVO ESISTENTE E DI PROGETTO		6,20	6,20	6,20
F3/5 FASCIA DI VERDE PISTA CICLABILE		6,20	6,20	6,20
F3/6 VERDE PRIVATO VINCOLATO		6,20	6,20	6,20
F4/A E F4/B AREA PER PARCHEGGIO ESISTENTE E DI PROGETTO		6,20	6,20	6,20