

**PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
AREA LAVORI PUBBLICI E TERRITORIO  
SERVIZIO MANUTENZIONE STRADE**

**STUDIO DI FATTIBILITÀ**

**INTERVENTO N. 01**

**ELENCO ANNUALE 2015**

**OGGETTO:** applicazione della segnaletica orizzontale sulla rete stradale provinciale e fornitura di segnaletica verticale, esercizio 2015.

**CARATTERISTICHE FUNZIONALI:**

§

L'intervento straordinario consiste nell'applicazione di segnaletica orizzontale, sulla rete stradale provinciale. Data la particolare situazione del Polesine ove, nella stagione autunno/inverno, sono frequenti giornate di nebbia intensa, tale intervento è oltremodo indispensabile per la sicurezza della circolazione stradale. In base al tipo di classificazione della strada, verranno realizzate strisce centrali e laterali, o solo laterali. Si provvederà inoltre ad eseguire fasce d'arresto, canalizzazioni, scritte sulle pavimentazioni ecc..... E' prevista inoltre una fornitura di segnaletica verticale da porre in opera con mezzi e personale provinciale.

**CARATTERISTICHE TECNICHE:**

La vernice da utilizzare dovrà essere conforme alla normativa vigente in materia di antinquinamento, con una percentuale di biossido di titanio variabile dal 12 al 14%, al fine di garantire una perfetta rifrangenza, la larghezza delle strisce sarà in funzione della categoria della strada su cui si andrà ad operare. L'applicazione verrà eseguita con l'ausilio di traccialinee semoventi.

Per quanto concerne la fornitura di segnaletica verticale, la stessa dovrà essere conforme alle norme del Codice della Strada con particolare riferimento al tipo retroriflettente delle pellicole e delle iscrizioni sul retro dei segnali.

**CARATTERISTICHE ECONOMICO FINANZIARIE:**

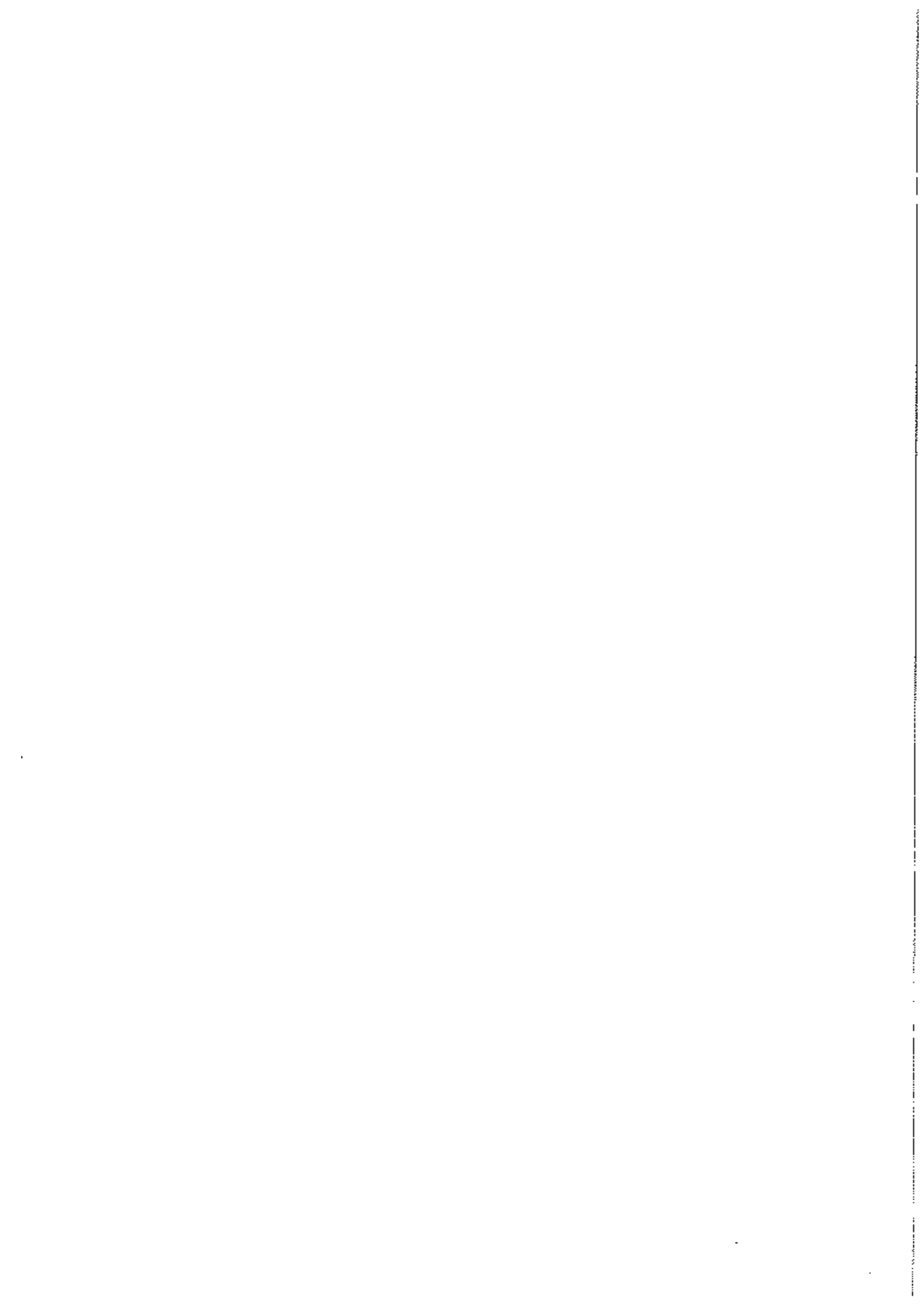
Sinteticamente l'ammontare dei lavori può essere così individuato:

A) Lavori e forniture da appaltare (compresi oneri per la sicurezza)	€ 79.300,00
B) Somme a disposizione	
1) IVA 22% su A)	€ 17.448,00
2) Contributo A.N.A.C.	€ 30,00
3) Spese progettuali (IRAP accantonamento incluso)	€ 1.875,85
4) C.S.E. (IVA e CNPAIA inclusi)	€ 1.300,00
5) Imprevisti	€ 248,15
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 20.700,00</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>€ 100.000,00</b>

Rovigo, 24/09/2014



Il Dirigente  
Responsabile del Procedimento  
Arch. Valerio Mario Gasparetto



**PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
AREA LAVORI PUBBLICI E TERRITORIO  
SERVIZIO MANUTENZIONE STRADE**

**STUDIO DI FATTIBILITÀ**

**INTERVENTO N. 02**

**ELENCO ANNUALE 2015**

**OGGETTO:** manutenzione straordinaria delle pavimentazioni stradali della rete viabile provinciale, esercizio 2015.

**CARATTERISTICHE FUNZIONALI:**

L'intervento di manutenzione straordinaria consiste principalmente in lavori di rifacimento dei manti di usura delle strade provinciali, mediante la stesa di conglomerato bituminoso su tratti che presentano la sede viaria in cattivo stato di conservazione. Inoltre vengono realizzati interventi di risagomatura sui tratti che presentano deformazioni del corpo stradale. In situazioni ove la piattaforma stradale si presenta in uno stato discreto di manutenzione si prevede la sola posa del tappeto di usura.

**CARATTERISTICHE TECNICHE:**

Gli interventi di reintegrazione dei manti vengono eseguiti mediante l'utilizzo di conglomerati bituminosi per strato di base, strato di collegamento (binder) e strato di usura, in relazione al diverso stato di degrado della pavimentazione stradale.

Il conglomerato da usurarsi, dovrà avere le caratteristiche previste dal capitolato speciale d'appalto, in particolare una percentuale di bitume variabile dal 4,5 al 5,5% riferito al peso dell'inerte.

Successivamente agli interventi di asfaltature, si provvederà alla risagomatura delle banchine stradali mediante la stesa di stabilizzato calcareo e l'applicazione della segnaletica orizzontale necessaria.

**CARATTERISTICHE ECONOMICO FINANZIARIE:**

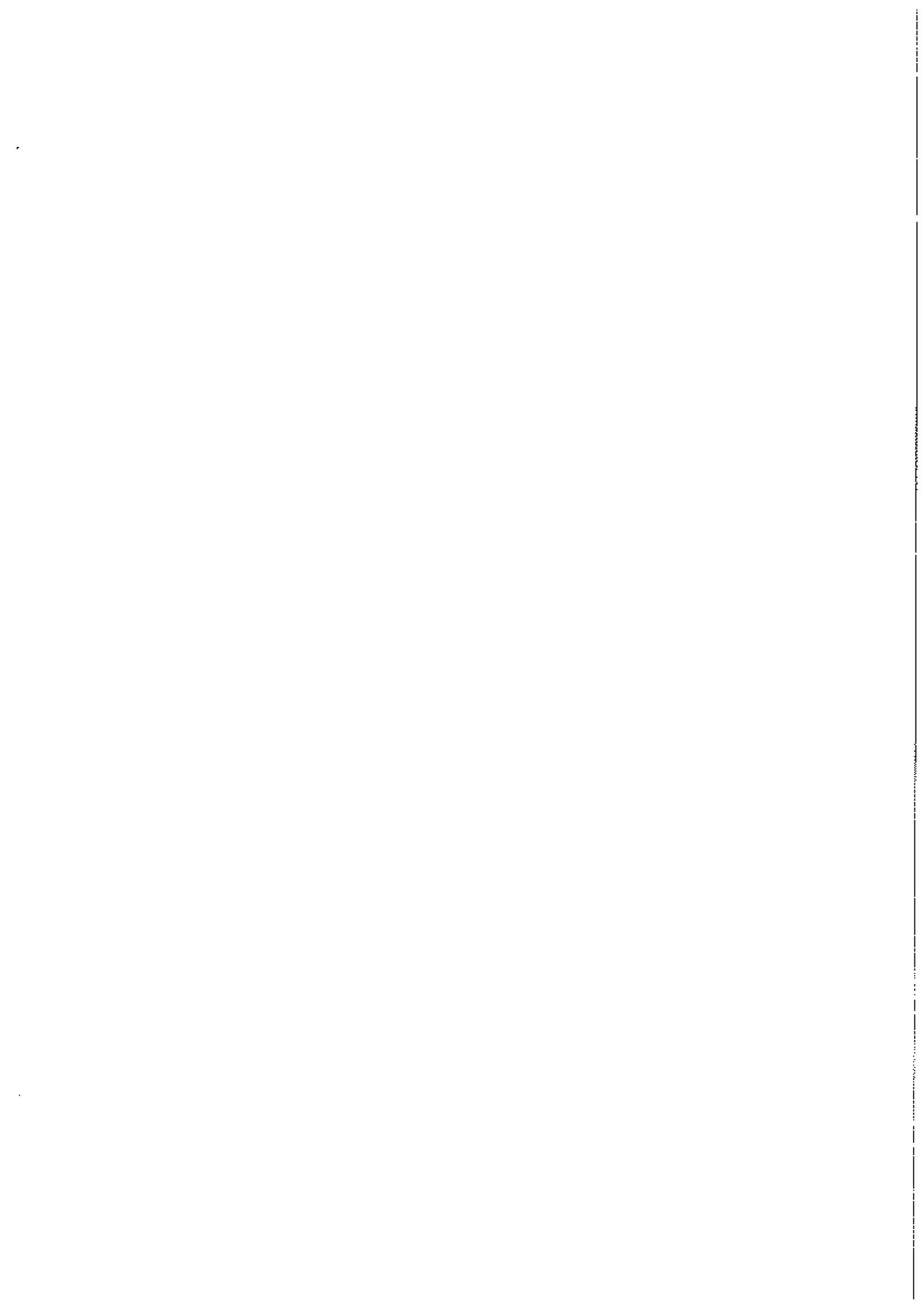
Sinteticamente l'ammontare dei lavori può essere così individuato:

A) Lavori da appaltare compresi oneri per la sicurezza	€ 398.000,00
B) Somme a disposizione	
1) IVA 22% su A)	€ 87.560,00
2) Contributo ANAC	€ 225,00
3) Spese progettuali (IRAP ed accantonamento inclusi)	€ 8.501,28
4) C.S.E. (IVA e CNPAIA inclusi)	€ 3.000,00
5) Prove di laboratorio	€ 2.000,00
7) Imprevisti	€ 713,72
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 102.000,00</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>€ 500.000,00</b>

Rovigo, 24/09/2014



Il Dirigente  
Responsabile del Procedimento  
Arch. Valerio Mario Gasparetto



**SCHEMA PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI  
AREA LAVORI PUBBLICI – SERVIZIO MANUTENZIONE FABBRICATI**

**STUDIO DI FATTIBILITA'**

**INTERVENTO N. 03**

**ELENCO ANNUALE 2015**

**OGGETTO:** RIFACIMENTO PARZIALE DI INTONACI ESTERNI E SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI CORPO LABORATORI DELL'ITAS DI S. APOLLINARE (RO).

Con il presente intervento si intende dar luogo alla sostituzione dei serramenti di finestra e alla sistemazione parziale degli intonaci ammalorati e di porzioni in cls. delle facciate del corpo laboratori dell'ITAS di S. Apollinare.

**CARATTERISTICHE FUNZIONALI**

Ripristinare corrette condizioni igieniche per i fruitori della scuola. Eliminare potenziali rischi di caduta dall'alto degli intonaci staccati per garantire la sicurezza all'utenza scolastica. Garantire la protezione delle murature di laterizio e delle malte di allettamento esterne dagli agenti atmosferici. Migliorare le condizioni di benessere abitativo dell'utenza scolastica.

Migliorare le caratteristiche prestazionali dei serramenti di finestra sia dal lato dell'efficienza energetica che da quello della sicurezza antinfortunistica.

**CARATTERISTICHE TECNICHE**

I lavori consistono nella manutenzione straordinaria dell'edificio con la sistemazione parziale di porzioni di finitura esterna ammalorata e la sostituzione dei serramenti in alluminio anodizzato con nuovi a taglio termico e specchiature antinfortunistiche.

**DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE**

Si promette che la proprietà dell'immobile è della Provincia di Rovigo.

**EPOCA COSTRUZIONE**

Il fabbricato interessato dai lavori ha una datazione inferiore ai 70 anni (di epoca fine ottocentesca). E' per questo soggetto a tutela ai sensi delle vigenti norme in materia di tutela dei beni culturali.

**VINCOLI AUTORIZZAZIONI RICHIESTI**

Trattandosi di categorie di intervento attinenti alla manutenzione straordinaria, i lavori necessitano della "Denuncia di inizio attività" da presentare al Comune di Rovigo.

Ovvero sarà sufficiente, l'approvazione del progetto definitivo esecutivo ai sensi dell'art. 25 comma 3 della legge regionale n. 27/2003.

**PIANI DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**

L'intervento ricade all'interno della casistica d'applicazione prevista dall'art. 90 commi 3 e 4 del d.lgs 81/2008 o s.m.i. Pertanto verrà nominato un coordinatore in fase di progettazione ed in fase d'esecuzione che sorveglierà sui lavori.

**CARATTERISTICHE ECONOMICO FINANZIARIE:** si promette che l'intervento sarà integralmente finanziato da fondi CIPE "primo programma straordinario di interventi urgenti

finalizzati alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali negli edifici scolastici”, assegnati sulla scorta dell’indagine svolta ad integrazione all’Anagrafe dell’edilizia scolastica di cui all’art. 7 della legge n. 23/1996.

Sinteticamente l’ammontare dei lavori da eseguire può essere così stimato:

A - Lavori		€ 80.000,00
B - Somme a disposizione		
- IVA (il 22% di A)	€ 17.600,00	
- Spese Tecniche IVA compresa	<u>€ 2.400,00</u>	
Totale somme a disposizione		<u>€ 20.000,00</u>
<b>COSTO TOTALE DELL’INTERVENTO</b>		<b>€ 100.000,00</b>

Rovigo, 24.09.2014

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
- arch. Valerio Mario GASPARETTO -



**SCHEMA PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI  
AREA LAVORI PUBBLICI – SERVIZIO MANUTENZIONE FABBRICATI**

**STUDIO DI FATTIBILITA'**

**INTERVENTO N. 04**

**ELENCO ANNUALE 2015**

**OGGETTO: IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA DELL'IPSIA DI PORTO TOLLE CON SOSTITUZIONE LATTONERIE E RIPRISTINO DI INTONACI ESTERNI AMMALORATI.**

Le verifiche eseguite per la compilazione dell'Anagrafe dell'edilizia scolastica, hanno messo in evidenza le scadenti condizioni di manutenzione della copertura dell'istituto scolastico in oggetto.

Più precisamente sono stati rilevati in più zone del coperto, consistenti infiltrazioni di acqua piovana dovute alla concomitanza di più fattori: la non regolarità della distribuzione del manto in tegole marsigliesi, l'assenza di una guaina bituminosa impermeabilizzante, le cattive condizioni di manutenzione delle lattonerie per lo sgrondo delle acque piovane.

Si aggiunge a questo l'ammaloramento degli intonaci esterni ed interni che, in più punti presentano aspetti di deterioramento e rischi di distacco dal supporto murario (soprattutto in corrispondenza delle falde di copertura).

**DATI IDENTIFICATIVI**

Il fabbricato è in proprietà al Comune di Porto Tolle. E' stato trasferito nelle competenze della Provincia di Rovigo con apposita convenzione redatta ai sensi dell'art. 8 comma 1 della legge 23/1996, rep. n. 5232 del 17.09.1997.

Risulta censito presso il NCT – Censuario di Porto Tolle con il Fg. 26 Mappale 619 ed allibrato alla Partita speciale 1 – Enti Urbani. Al NCEU lo stesso è censito al Fg. 26, Mappale 619 92ed allibrato alla Partita 1000864/A intestata al Comune di Porto Tolle.

**FINALITA' DELL'INTERVENTO**

Ripartire le condizioni igienico sanitarie idonee per l'ambiente scolastico. Sistemare le cornici sottostanti alle grondaie in pessimo stato di conservazione. Migliorare il risparmio energetico dell'edificio adeguando la copertura alle vigenti norme sul risparmio energetico (d.lgs 192/2005, d.p.r 02.04.2009, n. 59).

**STATO DI FATTO**

La copertura del corpo aule principale è a falde inclinate a padiglioni. La struttura portante è quella originale in travi in cls. e tavelloni. L'impermeabilizzazione è realizzata unicamente dal posizionamento superiore di un manto in tegole di laterizio del tipo marsigliese.

Il sotto tetto della copertura non è praticabile ed è stato realizzato con travi in cls. (tipo Varese) e tavellonato in laterizio.

Il corpo laboratori risulta essere quello più soggetto a fenomeni di degrado. La presenza di un lucernario in ondulato plastico determina ulteriori infiltrazioni all'interno dei locali.

Le cornici perimetrali sottostanti alle grondaie necessitano di interventi di sistemazione in quanto ammalorate a causa della particolare conformazione del sistema di sgrondo delle acque che

favorisce l'imbibimento delle parti in laterizio sottostanti. Le lattonerie sono in lamiera zincata proverniciata e, in parte, potenzialmente recuperabili.

#### CARATTERISTICHE TECNICHE

I lavori consistono per il corpo laboratori nel lievo del manto impermeabilizzante di tegole e la posa di un pacchetto di copertura nuovo con interposto un tavolato di pannelli termoisolanti, nel tipo e qualità tali da rendere la struttura adeguata alle norme per il contenimento energetico.

Si prevederà la sostituzione delle lattonerie ammalarate e la sistemazione in parete degli intonaci degradati. Per il corpo aule si provvederà alla stesa di una guaina bituminosa sottostante al manto di tegole e alla stesa di pannelli termoisolanti.

#### EPOCA COSTRUZIONE

Il fabbricato interessato dai lavori ha una datazione superiore ai 50 anni (di epoca ottocentesca).

E' soggetto a tutela ai sensi delle vigenti norme in materia di tutela dei beni culturali e del paesaggio in quanto sussiste un vincolo.

#### VINCOLI AUTORIZZAZIONI RICHIESTI

Trattandosi di categorie di intervento attinenti alla manutenzione straordinaria, su edificio che non presenta una datazione superiore ai 70 anni, i lavori necessitano della "Denuncia di inizio attività" da presentare al Comune di Rovigo.

Ovvero sarà sufficiente, l'approvazione del progetto definitivo esecutivo ai sensi dell'art. 25 comma 3 della legge regionale n. 27/2003.

#### PIANI DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

L'intervento ricade all'interno della casistica d'applicazione prevista dall'art. 90 commi 3 e 4 del d.lgs 81/2008 e s.m.i. Pertanto verrà nominato un coordinatore in fase di progettazione ed in fase d'esecuzione che sorveglierà sui lavori.

**CARATTERISTICHE ECONOMICO FINANZIARIE:** si promette che l'intervento sarà integralmente finanziato da fondi CIPE "primo programma straordinario di interventi urgenti finalizzati alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali negli edifici scolastici", assegnati sulla scorta dell'indagine svolta ad integrazione all'Anagrafe dell'edilizia scolastica di cui all'art. 7 della legge n. 23/1996.

Sinteticamente l'ammontare dei lavori da eseguire può essere così stimato:

A - Lavori		€ 150.000,00
B - Somme a disposizione		
- IVA (il 22% di A)	€ 33.000,00	
- Spese Tecniche IVA compresa	<u>€ 7.000,00</u>	
Totale somme a disposizione		<u>€ 40.000,00</u>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 190.000,00</b>

Rovigo, 24.09.2014



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
- arch. Valerio Mario GASPARETTO -



**SCHEMA PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI  
AREA LAVORI PUBBLICI – SERVIZIO MANUTENZIONE FABBRICATI**

**STUDIO DI FATTIBILITA'**

**INTERVENTO N. 05**

**ELENCO ANNUALE 2015**

**OGGETTO: SISTEMAZIONE DI INTONACI ESTERNI, INTERNI E DEI SERRAMENTI DI  
FINESTRA DEL LICEO SCIENTIFICO DI ADRIA.**

Con il presente intervento si intende dar luogo alla sistemazione degli intonaci ammalorati delle facciate del corpo storico del Liceo scientifico di Adria e alla sostituzione dei serramenti di finestra.

**CARATTERISTICHE FUNZIONALI**

Ripristinare corrette condizioni igieniche per i fruitori della scuola. Eliminare potenziali rischi di caduta dall'alto degli intonaci staccati per garantire la sicurezza all'utenza scolastica. Garantire la protezione delle murature di laterizio e delle malte di allettamento esterne dagli agenti atmosferici.. Eliminare le formazioni di umidità di risalita presenti nel piano terra. Migliorare le condizioni di benessere abitativo dell'utenza scolastica.

Migliorare le caratteristiche prestazionali dei serramenti di finestra sia dal lato dell'efficienza energetica che da quello della sicurezza antinfortunistica.

**CARATTERISTICHE TECNICHE**

I lavori consistono nella manutenzione straordinaria dell'edificio con demolizione degli intonaci e loro ricostruzione con nuovi a base di calce naturale; nella conservazione delle decorazioni e nella sostituzione dei serramenti di finestra con nuovi in legno e alluminio.

Le condizioni igieniche del corpo edilizio sopraindicato impone un intervento complessivo di cura e pulizia delle finiture esterne che da lungo tempo versano in condizioni manutentive particolarmente degradate. L'intervento si propone di riportare la villa storica nello stato di giusta fruibilità.

In particolare per le partizioni esterne l'intervento dovrà registrare, preliminarmente all'azione di tinteggiatura, una sanificazione delle porzioni di muratura interessate dal fenomeno dell'umidità di risalita e il ripristino di parti di intonaco ammalorate.

I serramenti di finestra, oramai obsoleti ed irrecuperabili dovranno essere sostituiti con nuovi a taglio termico e dotati di specchiature conformi alle vigenti norme antinfortunistiche (vetro camera stratificato).

**DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE**

Si premette che la proprietà dell'immobile è della Provincia di Rovigo.

L'edificio in questione è ubicato all'interno del centro abitato del comune di Adria.

**EPOCA COSTRUZIONE**

Il fabbricato interessato dai lavori ha una datazione superiore ai 70 anni (di epoca fine ottocentesca). E' per questo soggetto a tutela ai sensi delle vigenti norme in materia di tutela dei beni culturali.

**VINCOLI AUTORIZZAZIONI RICHIESTI**

Trattandosi di categorie di intervento attinenti alla manutenzione straordinaria, su edificio tutelato di interesse culturale, i lavori necessitano della preventiva autorizzazione da parte della Soprintendenza e della "Denuncia di inizio attività" da presentare al Comune di Rovigo.

Ovvero sarà sufficiente, oltre al citato parere della Soprintendenza, l'approvazione del progetto definitivo esecutivo ai sensi dell'art. 25 comma 3 della legge regionale n. 27/2003.

## PIANI DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

L'intervento ricade all'interno della casistica d'applicazione prevista dall'art. 90 commi 3 e 4 del d.lgs 81/2008 e s.m.i. Pertanto verrà nominato un coordinatore in fase di progettazione ed in fase d'esecuzione che sorveglierà sui lavori.

**CARATTERISTICHE ECONOMICO FINANZIARIE:** si premette che l'intervento sarà integralmente finanziato da fondi CIPE "primo programma straordinario di interventi urgenti finalizzati alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali negli edifici scolastici", assegnati sulla scorta dell'indagine svolta ad integrazione all'Anagrafe dell'edilizia scolastica di cui all'art. 7 della legge n. 23/1996.

Sinteticamente l'ammontare dei lavori da eseguire può essere così stimato:

A - Lavori		€ 170.000,00
B - Somme a disposizione		
- IVA (il 22% di A)	€ 37.400,00	
- Spese Tecniche IVA compresa	<u>€ 12.600,00</u>	
Totale somme a disposizione		<u>€ 50.000,00</u>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 220.000,00</b>

Rovigo, 24.09.2014

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
- arch. Valerio Mario GASPARETTO -

