
UFFICIO SERVIZI SOCIALI
E-mail: sociali@comune.villadose.ro.it
Piazza A. Moro, 24 – cap. 45010
c.f. e p. I.V.A. 00196480297



Comune di Villadose

Provincia di Rovigo

Municipio: 0425/405206
Biblioteca: 0425/405570
Telefax: 0425/90322

AVVISO PUBBLICO
PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA
PER L'ASSEGNAZIONE DI UN MINIALLOGGIO PER EMERGENZA ABITATIVA

Il Comune di Villadose ha destinato un minialloggio di proprietà comunale sito a Villadose in via Liona n. 26/5, della superficie di mq. 29,80 per nuclei familiari in situazione di emergenza abitativa, **composti di massimo due persone.**

Il minialloggio verrà assegnato, **ad uso temporaneo, per un periodo massimo complessivo non superiore a 24 mesi** sulla base di una graduatoria redatta dall'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Villadose secondo le disposizioni contenute nel Regolamento approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 12.6.2012.

Requisiti di accesso

1. Possono essere assegnatari del minialloggio coloro che si trovano in una situazione di emergenza abitativa e che presentino i seguenti requisiti:

a) cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione europea . Il cittadino di altri Stati è ammesso se tale diritto è riconosciuto, in condizioni di reciprocità da convenzioni o trattati internazionali e se è iscritto nelle apposite liste degli uffici provinciali del lavoro. Il requisito della reciprocità non è richiesto se il cittadino di altri Stati svolge o abbia svolto nell'anno precedente la data di scadenza del bando di concorso, attività lavorativa in conformità alla normativa vigente

b) residenza anagrafica o attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Villadose da almeno 4 (quattro) anni, salvo che si tratti di lavoratori destinati a prestare servizio in nuovi insediamenti industriali compresi in tale ambito, o di lavoratori emigrati all'estero, per i quali è ammessa la partecipazione per un unico ambito territoriale;

c) non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio/i o parti di essi per i quali il sei per cento del valore catastale complessivo sia superiore al cinquanta per cento di una pensione minima INPS annua, ubicato in qualsiasi Comune del territorio nazionale;

d) assenza di precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o assenza di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato e da enti pubblici, sempreché l'alloggio non sia inutilizzabile o distrutto senza dar luogo al risarcimento del danno;

e) reddito annuo complessivo del nucleo familiare in misura non superiore ad euro 24.793,00, importo annualmente rivalutato sulla base della variazione assoluta dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai e degli impiegati. Il reddito è da computarsi con le modalità di cui all'articolo 21 della legge 5 agosto 1978, n. 457, come sostituito dall'articolo 2, comma 14, del decreto-legge 23 gennaio 1982, n. 9, convertito, con modifiche, dalla legge 25 marzo 1982, n. 94. Per reddito annuo complessivo del nucleo familiare si intende la somma dei

redditi di cui all'articolo 8 del DPR 22 dicembre 1986, n. 917 "Approvazione del testo unico delle imposte sui redditi" e successive modificazioni, dedotti gli oneri di cui all'articolo 10 del citato decreto di tutti i componenti del nucleo stesso, quali risultano dall'ultima dichiarazione presentata.

f) non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica eventualmente assegnato in precedenza in qualsiasi forma;

g) non occupare senza titolo un alloggio di edilizia residenziale pubblica;

h) situazione di disagio sociale dovuto a pubbliche calamità, sfratti esecutivi, sgombero di unità abitative da recuperare, grave disagio socio-ambientale per le quali non è possibile ricorrere a sistemazione abitativa alternativa anche temporanea (centri di accoglienza, comunità, strutture protette, ecc.) e che garantiscano l'unità familiare.

2. I requisiti devono essere posseduti da parte del richiedente e, limitatamente alle lettere c), d), f) e g) da parte degli altri componenti il nucleo familiare alla data di scadenza del termine di presentazione della domanda del bando di concorso, nonché al momento della assegnazione e devono permanere in costanza di rapporto. Il requisito di cui alla lettera e) deve permanere alla data della assegnazione con riferimento al limite vigente in tale momento. Il requisito di cui alla lettera c) sussiste anche qualora l'alloggio sia inutilizzabile dal proprietario perché gravato da diritto di usufrutto, uso, abitazione a tempo indeterminato.

3. L'assegnazione dell'alloggio verrà effettuata a favore di nuclei familiari comprendenti non più di due persone.

4. I requisiti sono attestabili mediante dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 445/00.

Presentazione della domanda

Per poter accedere al contributo è necessario compilare, consegnare o spedire il modulo di domanda appositamente predisposto e reperibile collegandosi al sito internet del Comune di Villadose al link "www.comune.villadose.ro.it" sezione "*bandi e concorsi*" oppure presso l'Ufficio Servizi alla Persona aperto nei seguenti giorni e orari: lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00.

La domanda dovrà pervenire **ENTRO E NON OLTRE IL 21 AGOSTO 2014 ore 12.00**. In caso di spedizione farà fede la data del timbro dell'Ufficio Postale accettante. In ogni caso non sarà ammessa la domanda pervenuta oltre tale data indipendentemente dalla data di spedizione.

Alla domanda dovranno essere allegati obbligatoriamente:

- Copia eventuale provvedimento di sfratto esecutivo, rilascio dell'immobile o quant'altro utile a dimostrare la data di insorgenza dell'emergenza abitativa
- Copia di un documento di identità in corso di validità

Stesura della graduatoria

L'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Villadose, esaminate le domande ricevute ed escluse quelle dichiarate inammissibili, provvederà alla costituzione di una graduatoria delle domande ammesse adottando i criteri sotto specificati nell'ordine riportato:

- A. Presenza nel nucleo familiare di portatori di handicap e di figli minori a carico
- B. Reddito annuo complessivo del nucleo familiare
- C. Momento in cui si concretizza il bisogno abitativo

Informativa ai sensi del DLgs. 196/2003

I dati personali saranno trattati, su supporti cartacei e/o informatici, dal Comune di Villadose ed utilizzati per esclusivi fini istituzionali, nei limiti stabiliti dalla legge. E' titolare del trattamento dei dati il dirigente del Settore Servizi alla Persona.

Responsabile del procedimento

Il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 241/90, è il dirigente del Settore Servizi alla Persona.

Villadose, li 31/07/2014

Il Responsabile del Settore
Servizi alla Persona
F.to Dott.ssa Sandra Trivellato