



CITTA' di CHIAMPO

Provincia di Vicenza

Lavori Pubblici

Servizio Gare e Appalti e Lavori Pubblici

VERBALE n. 1 DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE MARCIAPIEDI IN VIA BRUNO DAL MASO - PIEVE. CIG 68615477B4.

Il giorno sei del mese di dicembre dell'anno duemilasedici, nella sede dell'Ente su intestato, presso la sala C.E.C, il sottoscritto ing. Zandonà Giuliano – Istruttore tecnico ufficio Lavori Pubblici e RUP dell'intervento, alla continua presenza dei Sigg.ri De Maria geom. Pasquale – Capo Area 4 Lavori Pubblici – Vigolo Stefania – Istruttore Amministrativo ufficio Lavori Pubblici, testimoni noti ed idonei dichiara aperta la seduta per l'aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto.

La seduta è pubblica.

PREMESSO

- che con determinazione a contrarre del Capo Area 4 Lavori Pubblici n. 533 del 14.11.2016 sono stati approvati i documenti di gara e i correlati allegati, relativi alla gara avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza ed abbattimento barriere architettoniche marciapiedi di via B.Dal Maso - Pieve;
- che la modalità di scelta del contraente è mediante procedura negoziata con il criterio del minor prezzo secondo quanto disposto dall'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs 50/2016;
- che sono stati invitati a presentare offerte i 5 operatori economici estratti a seguito della manifestazione d'interesse del 24.11.2016 e precisamente:
 - Costruzioni Stradali Martini Silvestro srl con sede a Zovon di Vò (PD) in via IV Novembre, 1232;
 - Impresa Costruzioni srl con sede a Valdobbiadene (TV) in via Commissaria, 5/2;
 - Co.Gi.Pa srl con sede a Loreo (RO) in via Grimana, 287;
 - 2S Group srl con sede a Terrassa Padovana (PD) in via Z.A. Fossetta, 22;
 - Frealdo Asfalti srl con sede a San Germano dei Berici in via Fontana Samoro, 2;
- che a mezzo di formale comunicazione, trasmessa con PEC in data 28.11.2016 prot.n. 21259 sono stati invitati a presentare la propria offerta;

Che entro le ore 12,00 del giorno 05.12.2016 termine stabilito nella lettera d'invito, sono pervenute le seguenti offerte:

1. Co.Gi.Pa srl – Via Grimana, 287 – 45017 Loreo (RO) - prot.n. 21681 del 02/12/2016;
2. Costruzioni Stradali Martini Silvestro srl – Via IV Novembre, 1232 – 35030 Zovon di Vò (PD) – prot.n. 21742 del 05.12.2016;
3. 2S Group srl – Via Z.A.Fossetta, 22 – 35020 Terrassa Padovana (PD) – prot.n. 21763 del 05.12.2016;



4. Frealdo Asfalti srl – Via Fontana Samoro, 2 – 36040 San Germano dei Berici (VI) prot.n. 21768 del 05.12.2016;

mentre non è pervenuta nessuna offerta oltre il termine.

Preso atto che la ditta Impresa Costruzioni srl con sede a Valdobbiadene in via Commissaria, 5/2 con pec del 30.11.2016 prot.n. 21687 comunicava l'impossibilità a formulare la propria offerta per impegni precedentemente assunti.

Preso atto delle disposizioni contenute nella lettera di invito.

IL RUP

Alle ore 10,00 dichiara aperta la seduta di gara.

Letto l'elenco delle ditte, ciascuno componente dichiara l'insussistenza di cause di incompatibilità come da dichiarazioni agli atti in data 06.12.2016 del Sig. De Maria geom. Pasquale prot.n. 21848, Sig. Zandonà Giuliano prot.n. 21847 e Sig.ra Vigolo Stefania prot.n. 21846.

Il RUP dopo aver ricordato l'oggetto dell'appalto e le modalità della gara, depone sul banco i plichi pervenuti entro il termine stabilito nella lettera d'invito che sono stati riposti in un luogo idoneo per evitare manomissioni, ovvero, nell'armadio chiuso a chiave dell'Ufficio Lavori Pubblici, quale soggetto responsabile della custodia, la Signora Vigolo Stefania e quindi procede al controllo esterno dei plichi pervenuti e ne accerta la regolarità.

Il RUP, verificata ed accertata l'integrità di tutti i suddetti plichi pervenuti, procede all'apertura degli stessi al fine di esaminare il prezzo offerto.

Il RUP, i testimoni noti e verbalizzante provvedono a siglare le buste contenenti l'offerta presentate dalle ditte offerenti. L'operazione viene svolta singolarmente prima dell'apertura di ogni singola busta.

Quindi, il RUP procede ad esaminare il plico contenente la documentazione per l'ammissione alla gara di cui alla busta "A" – Documenti Amministrativi" e sulla base delle documentazioni ivi contenute, procede a:

- *verificare la correttezza formale della documentazione amministrativa prodotta dal concorrente interessato (BUSTA A);*
- *accertare, sulla base delle dichiarazioni rese e dei documenti prodotti, la sussistenza dei presupposti di ammissione come dal bando di gara e da ogni altro documento di gara, nonché avuto riguardo la normativa vigente in materia.*

Si procede con l'apertura delle offerte in ordine di protocollo previa verifica dell'integrità del plico:

1. ditta CO.GI.PA SRL - prot.n. 21681 del 02.12.2016: AMMESSA;
2. ditta COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL – prot.n. 21742 del 05.12.2016: AMMESSA;
3. 2S GROUP SRL – prot.n. 21763 del 05.12.2016: AMMESSA;



4. FREALDO ASFALTI SRL – prot.n. 21768 del 05.12.2016: AMMESSA

Il RUP procede con l'apertura dei plichi recanti le offerte economiche di cui alla busta plico n.2, le stesse vengono aperte in ordine di ammissione, previa verifica della integrità del plico e di seguito riportati i ribassi presentati e gli importi al netto degli oneri per la sicurezza (€. 3.632,86) da ogni singola impresa, la cui offerta sia stata dichiarata ammissibile.

	DITTE	RIBASSO	IMPORTO
1	CO.GI.PA. SRL	16,75%	50.405,97
2	COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL	26,17%	44.702,38
3	2S GROUP SRL	12,58%	52.930,81
4	FREALDO ASFALTI SRL	25,158%	45.315,12

Il RUP rileva che i prezzi offerti comprensivi degli oneri per la sicurezza risultano i seguenti

	DITTE	IMPORTO
1	CO.GI.PA SRL	54.038,83
2	COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL ALFANO SRL	48.335,23
3	2SGROUP SRL	56.563,67
4	FREALDO ASFALTI SRL	48.947,98

Il RUP, completato l'esame delle offerte economiche presentate dai concorrenti, procede alla loro approvazione e predispone la seguente graduatoria:

	DITTE	IMPORTO
1	COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL CO.GI.PA SRL	26,17%
2	FREALDO ASFALTI SRL	25,158%
3	CO.GI.PA. SRL	16,75%
4	2S GROUP SRL	12,58%

Dopo l'apertura delle offerte economiche, si procede ad estrarre a sorte uno tra i cinque criteri previsti dall'art. 97 c. 2 del codice per la determinazione della soglia di anomalie, contando e controllando, alla presenza del testimone tutti i foglietti con le lettere corrispondenti ai criteri sottoelencati; successivamente i foglietti sono piegati in modo da non rendere visibile la lettera alfabetica in essi riportata e posti all'interno del contenitore.

- a) la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- b) la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai



- concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento;
 - d) la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento;
 - e) la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,8; 1; 1,2; 1,4.

La Sig.ra Vigolo Stefania – Istruttore Amministrativo dell'area 4 Lavori Pubblici, procede all'estrazione di uno dei 5 (cinque) criteri suindicati. Viene estratta la lettera C).

Si procede quindi a calcolare la media aritmetica dei ribassi offerti $(16,75\%+26,17\%+12,58\%+25,158\%) : 4 = 20,165\%$ incrementata del 20% - **soglia anomalia 24,197%**.

Il RUP dunque, verificato che le prime due offerte in graduatoria della ditta Costruzioni Stradali Martini Silvestro srl di Zovon di Vò (PD) e della ditta Frealdo Asfalti srl di Germano dei Berici (VI) risultano anomale procede alla verifica della prima migliore offerta in base all'art. 17.4 della lettera d'invito e disciplinare, ai sensi dell'art. 97 comma 4 ess. Del D.Lgs 50/2016.

Avendo verificato che il concorrente non ha facoltativamente allegato in corso di gara le giustificazioni di cui all'art. 97 comma 4 citato, invia alla ditta Costruzioni Generali Martini Silvestro la relativa richiesta, assegnando il termine di 7 giorni e precisamente entro il 13.12.2016, conformemente a quanto richiesto dal comma 5 del citato art. 97. Dichiara pertanto **sospesa l'aggiudicazione provvisoria della procedura in oggetto** all'esito positivo della verifica della congruità dell'offerta presentata.

Si dà atto che l'esito della verifica di congruità sarà data notizia in seduta pubblica da convocarsi con comunicazione ai concorrenti mediante posta elettronica certificata.

Alle ore 10,30 si chiude la seduta pubblica;

Il presente verbale letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso:

IL RUP (ing. Zandonà Giuliano)

IL TESTIMONE NOTO/CAPO AREA 4 LLPP
(De Maria geom. Pasquale)

IL TESTIMONE NOTO E VERBALIZZANTE (rag. Vigolo Stefania)