

DETERMINAZIONE n. 140/T
In data 27.12.2012
prot

Comune di Salcedo
Provincia di Vicenza

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI

OGGETTO: SVINCOLO ONERI URBANIZZAZIONE ALLA DITTA "IMMOBILIARE SPAZIO CASA s.r.l.". RETTIFICA SVINCOLO A SEGUITO ERRATA INDICAZIONE SU PROPRIA DETERMINAZIONE n° 137/T DEL 10.12.2012;

AREA CONTABILE:

Visto la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 151, comma 4[^] del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".
Lì 27/12/2012

Il Responsabile del servizio finanziario
F.to Rag. Maria Chiara Dalla Valle

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI

Richiamata la propria determinazione n° 137/T del 10.12.2012 avente ad oggetto "Svincolo oneri urbanizzazione su pratiche edilizie varie per decadenza permessi di costruire rilasciati alla ditta Immobiliare Spazio Casa s.r.l. di Cassola (Riferimento anni 2004/2005/2006 e successivi rinnovi)" con la quale, come da dettagliata elencazione delle pratiche edilizie decadute, si è disposto il rimborso degli oneri di urbanizzazione versati per un ammontare complessivo di €. 62.855,48;

DATO ATTO che con nota fax del 21.12.2012 pervenuto in data 24.12.2012 al prot. com.le n° 3887/12 la stessa ditta Immobiliare Spazio Casa segnala che l'importo degli oneri a rimborso risulta diverso da quello effettivamente versato, ed in particolare, con riferimento alle pratiche edilizie n° 1572-41/04 (P. di C. n° 31/2004) e n° 1559-28/04 (P. di C. n° 25/2004), una minore somma di €. 1.010,00;

ATTESO che da un ricontrollo della documentazione allegata alle pratiche sopra richiamate risulta, per un mero errore di trascrizione, che gli importi effettivamente dovuti, come desumibili dai prospetti di calcolo oneri, sono stati effettivamente versati in misura maggiore e più precisamente:

→ pratica edilizia n° 1559-28/04 per la quale è stato rilasciato il P.di C. n° 25/2004 in data 25.10.2004: oneri effettivamente dovuti risultanti dai prospetti di calcolo €. 555,88 + 2.052,17 pari a complessivi €. 2.608,05; oneri effettivamente versati (ricevuta n° 232 rif. 0031956/2/51) per l'importo di €. 2.618,05 pari a maggiori €. 10,00;

→ pratica edilizia n° 1572-41/04 per la quale è stato rilasciato il P.di C. n° 31/2004 in data 29.10.2004: oneri effettivamente dovuti risultanti dai prospetti di calcolo €. 1.530,07 + 4.231,73 pari a complessivi €. 5.761,80; oneri effettivamente versati (ricevuta n° 234 rif. 0033456/2/51) per l'importo di €. 6.761,80 pari a maggiori €. 1.000,00;

per cui risulta che la Ditta Immobiliare Spazio Casa s.r.l. ha diritto al rimborso di ulteriori €. 1.010,00 e che quindi il complessivo importo degli oneri da rimborsare quantificato nel proprio provvedimento n° 137/T del 10.12.2012, al punto 2 del dispositivo, in €. 82.855,48 deve intendersi corretto ammontando effettivamente in totali €. 83.865,48;

RICHIAMATE le pratiche edilizie debitamente elencate, i contenuti e le motivazioni del proprio precedente provvedimento n° 137/T già sopra citato, che si intendono qui riconfermati in toto;

RITENUTO conseguentemente, ad integrazione del proprio provvedimento di cui a determinazione n° 137/T-2012, di dover provvedere alla liquidazione a conguaglio dell'importo di €. 1.010,00 per l'esatto e totale rimborso dovuto nei confronti della ditta immobiliare Spazio Casa s.r.l. di Cassola;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

RITENUTA propria la competenza in materia giusto provvedimento sindacale n. 1/2011 in data 28/12/2011 di conferimento incarichi di posizione organizzativa (artt. 8 e 9 del nuovo ordinamento professionale);

D E T E R M I N A

- 1) di dare atto che, sulla base degli ulteriori accertamenti effettuati, risulta appurato e confermato che gli importi degli oneri effettivamente versati dalla ditta "Immobiliare Spazio Casa s.r.l." con sede in Cassola (VI), per le pratiche edilizie n° 1559-28/04 per la quale è stato rilasciato il P.di C. n° 25/2004 in data 25.10.2004 e n° 1572-41/04 per la quale è stato rilasciato il P.di C. n° 31/2004 in data 29.10.2004, sono stati rispettivamente di €. 2.618,05 e di €. 6.761,80 con un maggiore corrisponsione, rispettivamente, di €. 10,00 e di €. 1.000,00;
- 2) che, nel richiamo del proprio provvedimento n° 137/T del 10.12.2012 per le due pratiche sopra richiamate si è provveduto a svincolare rispettivamente €. 2.608,05 (pratica 1559-28/04) ed €. 5.761,80 (pratica 1572-41/04), per cui, nel richiamo delle condizioni e motivazioni già

ampiamente rubricate nello stesso precedente provvedimento si deve provvedere al rimborso a conguaglio di ulteriori €. 1.010,00;

- 3) di dare altresì atto che, per quanto sopra esposto, il rimborso della somma corrisposta indicato nel citato proprio provvedimento 137/T-2012 in €. 62.855,48 deve intendersi rettificato in complessivi €. 63.865,48 e che la differenza di €. 1.010,00 spetta a favore della ditta "IMMOBILIARE SPAZIO CASA S.R.L." con sede in Cassola (VI), via San Giuseppe 133, c.f. e partita IVA 01958760249;
- 4) di procedere a rimborsare, a conguaglio, la somma di €. 1.010,00 dando atto che l'imputazione di tale somma risulta allocata al capitolo 3604 cod. 2.01.0807 "Realizzazione opere con oneri di urbanizzazione" del bilancio corrente, gestione residui, che presenta la relativa disponibilità;
- 5) di disporre la trasmissione della presente prenotazione al servizio finanziario per il visto di cui all'art. 133 – comma 9° - del D. Leg.vo 18.08.2000 n° 267;
- 6) di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D. Leg.vo n° 267/2000;

* * * * *

Fatto, letto e sottoscritto.

IL RESPONSABILE. DELL'AREA SERVIZI TECNICI
f.to (geom. Maurizio Covolo)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N...313.....reg. pubblicazione

La presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio per dieci giorni da oggi.
Li 28 DIC 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (ANDREATTA Dott.ssa Nadia)

COMUNE DI SALCEDO (VI)
E' copia conforme all'originale ad uso
Amministrativo.
SALCEDO, li _28 DIC. 2012_____

F.to IL FUNZIONARIO INCARICATO