

DETERMINAZIONE n. 67/T
In data 26.09.2011
prot

Comune di Salcedo
Provincia di Vicenza

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI

OGGETTO: LAVORI DI "REALIZZAZIONE DEGLI SPOGLIATOI E LOCALI ACCESSORI DEGLI IMPIANTI SPORTIVI". APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO A TITOLO RICOGNITORIO AI SENSI DELLA CONVENZIONE DI CUI AD ATTO N° 24796 DEL 14.04.2010;

AREA CONTABILE:

Visto la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 151, comma 4[^] del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".
Lì 26.09.2011

Il Responsabile del servizio finanziario
F.to rag. Maria Chiara Dalla Valle

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- deliberazione di G.C. n° 13 del 18.03.2010 di approvazione della progettazione preliminare afferente i lavori di "Realizzazione degli spogliatoi, locali accessori (deposito attrezzature sportive)" dell'importo originariamente preventivato in €. 365.000,00 redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 16.03.2010;
- Convenzione sottoscritta in data 14.04.2010 con atto n° 24796 (atto da registrarsi in caso d'uso) tra la Regione Veneto ed il Comune di Salcedo (Piano straordinario opere di interesse locale – programma di riparto 2010 – L.R. 16.02.2010 n° 11, art. 3 – DGR n° 642 del 09.03.2010);
- determinazioni del Responsabile Area Servizi Tecnici n° 30/T in data 09.04.2010 di indizione gara per incarico di progettazione definitiva-esecutiva, di approvazione bando di gara ed elenco professionisti, e, n° 36/T del 23.04.2010 di approvazione del verbale di gara per l'incarico di progettazione ed aggiudicazione all'Ing. Antonio Baldon di Marostica (VI);
- deliberazione di G.C. n° 27 del 26.08.2010 di approvazione della progettazione definitiva-esecutiva dell'opera citata dell'importo di €. 385.000,00 di cui €. 315.000,00 per lavori a base d'appalto ed €. 70.000,00 per somme in amministrazione;
- determinazione del Responsabile Area Servizi Tecnici n° 98/T del 23.10.2010 di avvio delle procedure di gara per l'aggiudicazione dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 2 – lettera c) e comma 6 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., e, n° 111/T del 02.12.2010 di aggiudicazione definitiva degli stessi alla ditta C.M.C. Prefabbricati s.r.l. di Adria (RO) per il prezzo di €. 304.765,15 oltre ad IVA;
- contratto di appalto rogato in data 20.01.2011 rep. com.le n° 330, registrato a Thiene in data 25.01.2011 al n° 33 serie 1°;
- determinazione del Responsabile Area Servizi Tecnici n° 06/T del 03.02.2011 di autorizzazione al subappalto dei lavori alla ditta Pellizzari Gildo s.r.l. di S. Zenone degli Ezzelini (TV);
- determinazione del Responsabile Area Servizi Tecnici n° 33/T dell' 11.05.2011 di impegno di spesa per interventi ed acquisto materiali afferenti all'allacciamento idrico da effettuarsi in diretta economica (spese ricomprese nel quadro economico di progetto tra le somme a disposizione dell'Amministrazione);
- determinazione del Responsabile Area Servizi Tecnici n° 35 del 16.05.2011 di approvazione del 1° Stato Avanzamento Lavori e liquidazione alla ditta C.M.C. Prefabbricati s.r.l. di Adria (RO) per l'importo di €. 168.230,00 oltre IVA (nella misura del 10%);
- determinazione del Responsabile Area Servizi Tecnici n° 36/T del 16.05.2011 di impegno di spesa per interventi finalizzati all'approntamento degli allacci ai pubblici servizi del gas metano e della rete fognaria (spese ricomprese nel quadro economico di progetto tra le somme a disposizione dell'Amministrazione);
- determinazione del Responsabile Area Servizi Tecnici n° 37/T del 16.05.2011 di liquidazione e pagamento parcella relativa a progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento della sicurezza all'Ing. A. Baldon per l'importo complessivo di €. 7.186,07 oltre ad IVA (nella misura del 20%);
- determinazione del Responsabile Area Servizi Tecnici n° 45/T del 24.06.2011 di approvazione della perizia suppletiva e di variante n° 1 e del relativo nuovo quadro economico di spesa, senza variazioni all'importo totale succitato (€. 385.000,00 di cui €. 315.000,00 per lavori a base d'appalto ed €. 70.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione);
- determinazione del Responsabile Area Servizi Tecnici n° 46/T del 01.07.2011 di incarichi ed impegni di spesa per lavori e forniture (arredi e sistemazioni esterne) da effettuarsi in diretta economica (spese ricomprese nel quadro economico di progetto tra le somme a disposizione dell'Amministrazione);
- determinazione del Responsabile Area Servizi Tecnici n° 53/T del 22.07.2011 di approvazione del 2° Stato Avanzamento Lavori e liquidazione alla ditta C.M.C. Prefabbricati s.r.l. di Adria (RO) per l'importo di €. 145.140,00 oltre IVA (nella misura del 10%);
- determinazione del Responsabile Area Servizi Tecnici n° 63/T del 26.09.2011 di liquidazione e pagamento spese per forniture e lavori in diretta economia di cui agli incarichi affidati in forza dei propri provvedimenti n° 33/T dell' 11.05.2011, n° 36/T del 16.05.2011 e n° 46/T del 01.07.2011 sopra citati, a favore delle varie ditte interessate, per un importo complessivo di €. 6.292,11

assoggettabili ad IVA del 20% per €. 1.258,42 – oltre ad €. 70,40 al netto di IVA (Spese fisse per diritti di istituzione pratica allaccio fognario) e così per totali €. 7.620,93;

- determinazione del Responsabile Area Servizi Tecnici n° 64/T del 26.09.2011 di approvazione dello Stato finale e certificato di Regolare Esecuzione e liquidazione a saldo del credito residuo a favore della ditta C.M.C. Prefabbricati s.r.l. di Adria (RO) per l'importo di €. 1.584,29 oltre IVA (nella misura del 10%);

- determinazione del Responsabile Area Servizi Tecnici n° 65/T del 26.09.2011 di liquidazione e pagamento delle spese tecniche relativamente alla Direzione Lavori, contabilità, accatastamento, collaudo e C.R.E. all'ing. A. Baldon di Marostica (VI) per l'importo di €. 11.749,72 ove, ai sensi della disposizioni nel frattempo entrate in vigore il 17.09.2011 di cui alla L.S. 14.09.2011 n° 148), è stata applicata l'aliquota dell'IVA nella nuova misura del 21% (rispetto a quella del 20% indicata nel quadro economico della perizia suppletiva e di variante);

- determinazione del Segretario Comunale n° 66 del 26.09.2011 di liquidazione del compenso incentivante a favore del Responsabile unico del procedimento pari ad €. 409,50 (importo non assoggettato ad IVA);

CONSIDERATO che il quadro economico desumibile dalla perizia di variante e suppletiva n° 1 sopra menzionata risulta essere così ripartito:

voce	descrizione	importo di progetto	progetto di perizia	Differenze progett. origin. / perizia
A	LAVORI A BASE D'APPALTO			
	Opere a corpo	272.000,00	263.422,98	- 8.577,02
	Opere a misura	35.091,50	46.724,02	+ 11.632,52
	Opere in economia (a misura)	3.055,50	0,00	- 3.055,50
	Totale importo lavori a base d'asta			
	Oneri per la sicurezza	4.853,00	4.853,00	0,00
	Totale lavori a base d'appalto	315.000,00	315.000,00	0,00
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	Lavori e forniture in diretta amministrazione (arredi e sistemazioni esterne)	5.000,00	4.400,00	- 600,00
B2	Accantonamento art. 1 co. 550 L. 311/04 (revisione prezzi)	0,00	0,00	0,00
B3	Indagini:			
	B3.1) Indagini geologiche	1.495,17	1.495,17	0,00
	B3.2) Accertamenti	0,00	0,00	0,00
	B3.3) Rilievi	700,00	700,00	0,00
	Totale B.3	2.195,17	2.195,17	0,00
B4	Allacciamenti a pubblici servizi	3.000,00	3.400,00	+ 400,00
B5	Imprevisti e ribasso d'asta	1.029,12	484,01	- 545,11
B6	Acquisizione aree o immobili, danni a servitù	0,00	0,00	0,00
B7	Accantonamento per contenziosi	0,00	0,00	0,00
B8	Spese tecniche:			
	B8.1) Progettazione, piano particell., DD.LL. sorveglianza, contabilità e liquidazione	7.458,46	7.458,46	0,00
	B8.2) Piano di sicurezza in fase di progettazione	1.305,58	1.305,58	0,00
	B8.3) Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	6.963,10	6.963,10	0,00
	B8.4) Spese per frazionamenti ed accatastamenti	1.500,00	1.500,00	0,00
	Totale B.8	17.227,14	17.227,14	0,00
B9	Incentivi di progettazione di cui all'art. 92 D.P.R. 163/06	3.465,00	2.500,00	- 965,00
B10	Spese per attività di consulenza e supporto	0,00	0,00	0,00
B11	Spese per commissioni giudicatrici	0,00	0,00	0,00
B12	Spese per pubblicità, contributo Autorità LL.PP.	500,00	150,00	- 350,00
B13	Accertamenti di laboratorio, verifiche	0,00	0,00	0,00
B14	Spese per C.R.E., collaudo statico	1.415,83	1.415,83	0,00
B15	C.N.P.A.I.A.	416,76	833,52	+ 416,76
B16	Iva 10% su totale lavori a base d'asta	31.500,00	31.500,00	0,00
B17	IVA 20% sospese tecniche (B3, B8, B14, B15) e forniture in diretta amministrazione (B1+B4)	4.250,98	5.894,33	+ 1.643,35
	Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	70.000,00	70.000,00	0,00
	TOTALE GENERALE	385.000,00	385.000,00	0,00

DATO ATTO che il contratto con la ditta aggiudicataria è stato stipulato in data 20.01.2011 con rep. com.le n° 330, che con verbale in data 07.02.2011 i lavori risultano essere stati regolarmente consegnati, che con verbale in data 23.05.2011 i lavori risultano essere stati sospesi per essere successivamente ripresi con verbale in data 28.06.2011, e che, con verbale in data 04.07.2011 i lavori risultano essere stati ultimati, e dichiarati regolarmente eseguiti come da "Relazione sul conto finale e certificato di Regolare esecuzione" datata 04.07.2011, depositata in pari data al prot. com.le n° 2188/11, unitamente agli atti relativi agli avvenuti collaudi delle parti strutturali prefabbricate per quanto di competenza della ditta esecutrice ed installatrice;

RICHIAMATE le disposizioni emesse dalla stessa Regione Veneto con propria nota datata 08.03.2011 prot. regionale n° 114226 e dato atto che con nota del 05.05.2011 prot. com.le n° 1393/11 si è già provveduto ad avanzare specifica richiesta alla Regione Veneto per la proroga del termine inizialmente indicato al 28.05.2011 (425° giorno dalla data di assegnazione del contributo regionale) a cui la stessa ha dato riscontro con nota del 12.09.2011 prot. n° 419.328 allegando il decreto del Dirigente Regionale n° 1118 in data 01.09.2011 con il quale si proroga a tutto il 28.11.2011 il termine ultimo per la rendicontazione della spesa sostenuta;

VISTE le disposizioni di cui alle vigenti normative in materia (D. Lgs n° 163/2006 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i., DPR 05.10.2010 n° 207, DPR n° 34/2000 e s.m.i.), e richiamate la L.R. 14.04.2010 n° 11 (art. 3) e la L.R. 07.11.2003 n° 27 e s.m.i., nonché la convenzione sottoscritta in data 14.04.2010 con atto n° 24796 (atto da registrarsi in caso d'uso) tra la Regione Veneto ed il Comune di Salcedo (Piano straordinario opere di interesse locale – programma di riparto 2010 – L.R. 16.02.2010 n° 11, art. 3 – DGR n° 642 del 09.03.2010);

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

RITENUTA propria la competenza in materia giusto provvedimento sindacale n. 2/2010 in data 28/12/2010 di conferimento incarichi di posizione organizzativa (artt. 8 e 9 del nuovo ordinamento professionale);

D E T E R M I N A

1) di approvare il quadro economico di spesa a consuntivo ed a titolo ricognitorio dei lavori di "Realizzazione degli spogliatoi e locali accessori degli impianti sportivi" (importo di €. 385.000,00), come risulta sulla base della documentazione agli atti, a firma dell'Ing. Antonio Baldon di Marostica (VI), nonché degli atti surrichiamati di liquidazioni direttamente operate dal Responsabile Unico del procedimento e Responsabile dell'Area Servizi Tecnici, qui di seguito esposto:

voce	descrizione	importo da variante n° 1 in €.	Importi da liquidazioni o da S.F. e C.R.E. in	Differenze
A	LAVORI A BASE D'APPALTO			
	Opere a corpo, a misura, in economia	310.147,00		
	oneri per la sicurezza	4.853,00		
	<i>Totale lavori a base d'appalto</i>	315.000,00	314.954,29	- 45,71
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	Lavori e forniture in diretta amministrazione (arredi e sistemazioni esterne (1))	4.400,00	3.493,27	- 906,73
B2	Accantonamento art. 1 co. 550 L. 311/04 (revisione prezzi)	0,00	0,00	0,00
B4	Allacciamenti a pubblici servizi (1)	3.400,00	2.869,24	- 530,76
B5	Imprevisti e ribasso d'asta	484,01	0,00	- 484,01
B6	Acquisizione aree o immobili, danni a servitù	0,00	0,00	0,00
B7	Accantonamento per contenziosi	0,00	0,00	0,00
B8	Spese tecniche comprensive di indagini geologiche, accertamenti, rilievi, progettazione, piano particell., DD.LL., sorveglianza, contabilità e liquidazione, Piano di sicurezza in fase di			

voce	descrizione	importo da variante n° 1 in €.	Importi da liquidazioni o da S.F. e C.R.E. in	Differenze
B8	(segue) progettazione, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, Spese per frazionamenti ed accatastamenti, spese per CRE, collaudo statico, CNPAIA, ecc. (2)	21.671,66	18.935,79	- 2.735,87
B9	Incentivi di progettazione di cui all'art. 92 D.P.R. 163/06	2.500,00	409,50	- 2.090,50
B10	Spese per attività di consulenza e supporto	0,00	0,00	0,00
B11	Spese per commissioni giudicatrici	0,00	0,00	0,00
B12	Spese per pubblicità, contributo Autorità LL.PP.	150,00	150,00	0,00
B13	Accertamenti di laboratorio, verifiche	0,00	0,00	0,00
B16	Iva 10% su totale lavori a base d'asta	31.500,00	31.495,43	- 4,57
B17	Iva 20% su spese tecniche (B8), forniture in diretta amministrazione (B1) ed allacciamenti a pubblici servizi (B4) (3)	5.894,33	2.695,63	- 731,26
	Iva 21% (4) su spese progettazione		2.467,44	
	Totale IVA (prevista/liquidata)	5.894,33	5.163,07	
	<i>Totale somme a disposizione dell'Amm.ne</i>	70.000,00	62.516,30	- 7.483,70
	TOTALE GENERALE	385.000,00	377.490,59	- 7.529,41

(1) liquidazioni direttamente effettuate dal Responsabile Area Servizi Tecnici (e R.U.P.) quali voci rientranti tra le somme a disposizione dell'Amministrazione (det. 63/T del 26.09.2011);

(2) ricomprese nel quadro economico della perizia di variante alle voci (B3, B8, B14, B15, rispettivamente per € 2.195,17 / 17.227,14 / 1.415,83 / 833,52)

(3) aliquota applicata su parte delle spese tecniche liquidate antecedentemente alla data del 17.09.2011 di entrata in vigore della nuove disposizioni di cui alla L.S. n° 148/2011; per le forniture ed allacciamenti l'IVA al 20% risulta applicata su un'imponibile di €. 6.292,11 (€. 70,40 relativi a diritti fissi per istituzione pratica allacciamento fognatura non risultano assoggettati ad IVA);

(4) voce non ricompresa nel quadro economico originario dovuta alle variazioni delle norme legislative nel frattempo intervenute (L.S. n° 148/2011);

- 2) di trasmettere alla Regione Veneto, unitamente al presente provvedimento, la documentazione inerente alla relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori, chiedendo l'erogazione a saldo del finanziamento concesso in forza della convenzione di cui all'atto n° 24796;

* * * * *

Fatto, letto e sottoscritto.

IL RESPONSABILE. DELL'AREA SERVIZI TECNICI
f.to (geom. Maurizio Covolo)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N...201.....reg. pubblicazione

La presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio per dieci giorni da oggi.
Li 05 OTT. 2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Dott.ssa Nadia Andreatta)

COMUNE DI SALCEDO (VI)
E' copia conforme all'originale ad uso
Amministrativo.
SALCEDO, li _05 OTT. 2011 _____
F.to IL FUNZIONARIO INCARICATO