

COMUNE DI MARCON

APPENDICE ALLA CONVENZIONE REP. \_\_\_\_\_ (CONVENZIONE

CON L'ASSOCIAZIONE VOLONTARI DI PROTEZIONE CIVILE

"AIRONE" ONLUS DI MARCON PER ATTIVITA' DI PROTEZIO-

NE CIVILE)

Rep. n. \_\_\_\_\_ - scritture private -----

L'anno duemiladiciassette il giorno \_\_\_\_\_ nella

sede del Comune di Marcon, via Vittorio Veneto,

20;-----

Tra:

- l'arch. Carlo Mottola, in rappresentanza del Co-

mune di Marcon (c.f. 82002050274) nella sua qualità

di Responsabile del Settore Uso e Assetto del Ter-

ritorio; autorizzata ai sensi dell'art. 107, comma

III del D.Lgs 267/2000, dichiara di intervenire in

questo atto esclusivamente in nome e per conto del

Comune di Marcon che rappresenta;-----

e-----

- l'Associazione Volontari Protezione Civile "Airo-

ne" Onlus (d'ora in avanti indicata semplicemente

come A.P.C.), con sede a in Marcon in via del Ve-

tro, 25 (C.F. 90037840270) rappresentata dal sig.

Minto Maurizio, in qualità di Presidente dell'asso-

ciatione medesima, nato a Treviso il 18/06/1957,

residente a Marcon in Via Villaggio Monteverdi 8,

	d'ora in poi qualificata semplicemente come	
	"A.P.C.".-----	
	PREMESSO -----	
	Viste la convenzione Rep. n. _____ per l'attività	
	di protezione civile;	
	Vista la deliberazione di Giunta Comunale n° ____	
	del _____ Atti di indirizzo per la sottoscrizione	
	di una nuova convenzione per attività di protezione	
	civile con l'Associazione volontari di protezione	
	civile "Airone" Onlus di Marcon e di un nuovo con-	
	tratto di comodato d'uso per l'assegnazione di mez-	
	zi ed attrezzature di proprietà comunale;-----	
	Vista la determinazione della Responsabile del Set-	
	tore Uso ed Assetto del Territorio n°91 del	
	22/02/2012 di approvazione degli schemi di conven-	
	zione;-----	
	Dato atto che il comune di Marcon ha disponibilità	
	dell'immobile sito in Via del Vetro 25 -	
	catastalmente censito in Marcon Fg13 Mn335 sub 14,	
	in quanto conduttore (rif. contratto di locazione	
	rep.1793/2014 con scadenza 14/12/2020);-----	
	Dato atto della nota di richiesta di nulla osta	
	trasmessa dall'A.P.C. al protocollo prot. 5561 del	
	14/03/2016 inerente la protezione di mezzi ed at-	
	trezzature con moduli box di copertura a telaio me-	

	tallico presso il magazzino comunale di via del Vetro, 25 in Marcon (VE);	
	Dato atto che tali interventi comportano la trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio, e quindi pienamente subordinati alle previsioni del DPR 380/2001 (testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e che pertanto al fine di consentire all'A.P.C. l'attività edilizia presso l'immobile di via del Vetro 25, per le finalità pubbliche di protezione civile contenute nelle convenzioni Rep. n. _____ per l'attività di protezione civile e Rep. n. _____ Mezzi ed Attrezzature, si ritiene di dotare le parti di opportuno strumento convenzionale tale da consentire all'A.P.C. di esercitare l'attività edilizia.	
	Vista la D.G.C. n.79 del 14/04/2016 - Atti di indirizzo per la sottoscrizione con l'associazione di volontari di protezione civile "Airone" Onlus di appendice alla convenzione principale di protezione civile finalizzata alla legittimazione di trasformazioni edilizie ed urbanistiche.	
	tutto ciò premesso-----	
	SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE	
	Art. 1 - Premesse e allegati-----	

	Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente convenzione;	
	Art. 2 - OGGETTO	
	L'Amministrazione Comunale, allo scopo di perseguire le finalità pubbliche di protezione civile, presso l'immobile sito in Via del Vetro 25 - catastalmente censito in Marcon Fg13 Mn335 sub 14, (individuato in allegato "A" <i>pianta piano terra e primo</i> - e allegato "B" <i>planimetria spazi esterni</i> alla convenzione Rep. _____) si impegna a valutare le richieste di trasformazioni urbanistiche ed edilizie proposte dall'A.P.C., per la realizzazione di impianti, attrezzature e opere di interesse di protezione civile e ad autorizzare subordinatamente all'ottenimento di permesso di costruire e nulla osta scritto da parte della proprietà dell'immobile;	
	L'A.P.C. avrà la facoltà di intervento, previa efficacia di idonei titoli abilitativi, in quanto soggetto autorizzato alla richiesta di atti comportanti trasformazione edilizia ed urbanistica, in sostituzione del Comune di Marcon e a seguito della sottoscrizione della presente appendice alla convenzione per le attività di protezione civile;-----	

Art. 3 - Durata -----

La convenzione avrà durata a decorrere dalla stipula del presente atto fino al 31/12/2018;-----

Il Comune di Marcon, a sua volta, potrà recedere dalla presente convenzione in qualsiasi momento, per inadempienze della controparte o per sopravvenuti motivi di pubblica utilità, per cessazione anche di una delle condizioni in premessa che hanno determinato la convenzione principale di protezione civile, per decadenza o cessazione del contratto di locazione dell'immobile;-----

ART. 4 - ONERI

Il soggetto proponente assume a proprio totale carico gli oneri per la esecuzione delle opere, ivi compreso progettazione, costi istruttori, di aggiornamento degli atti catastali e di agibilità.

Non sono dovuti contributi di costruzione per le opere di interesse pubblico di cui all'art. 17 del DPR 380/2001;-----

Nel caso in cui le opere siano finanziate dal Comune di Marcon restano di proprietà dello stesso, fatti salvi gli obblighi di cui all'art.5;-----

ART. 5 - RIPRISTINI

Venuta meno la convenzione principale Rep. \_\_\_\_\_ o per naturale scadenza o per recesso anticipato di

	una delle parti, l'A.P.C è obbligata al ripristino	
	dello status quo ante senza quest'ultima che possa	
	pretendere risarcimenti di danni o indennizzi di	
	sorta, fatto salvo diversa determinazione del Comu-	
	ne di Marcon in accordo con la proprietà immobilia-	
	re. Lo stato di fatto antecedente è individuato nei	
	titoli abilitativi.	
	ART. 6 - SPESE CONTRATTUALI	
	Sono a carico del Comune di Marcon tutte le spese	
	relative e conseguenti alla presente convenzione,	
	nessuna eccettuato od escluso. Il Comune di Marcon	
	assume a suo carico le imposte e le tasse comunque	
	derivabili, con rinuncia e diritto di rivalsa	
	dell'A.P.C.-----	
	ART. 7 - NORME FINALI	
	Il presente atto è sottoposto a registrazione in	
	caso d'uso ai sensi del D.P.R. 26/04/1986 n.131.---	
	Risulta che in base all'art. 17 del D.Lgs. 460/97	
	l'Associazione Airone è un'associazione Onlus,	
	esente dall'imposta di bollo in base all'art. 8	
	comma 1 della L.266/91. -----	
	ART. 8 - FORO COMPETENTE	
	Resta inteso che eventuali controversie relative	
	all'esecuzione della presente convenzione, non de-	
	finibili in via amichevole, saranno deferite	

all'autorità giudiziaria ordinaria del Foro di Venezia.-----

Il presente atto viene letto, confermato, sottoscritto. -----

Marcon, li \_\_\_\_\_

PER IL COMUNE DI MARCON - IL RESPONSABILE DEL SETTORE USO E ASSETTO DEL TERRITORIO - Arch. Carlo Mottola\_\_\_\_\_

PER L'ASSOCIAZIONE VOLONTARI DI PROTEZIONE CIVILE "AIRONE" - IL PRESIDENTE - Sig. Maurizio Minto

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

