



**COMUNE DI SALCEDO**  
**(Provincia di Vicenza)**

---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

---

**COPIA**

**ANNO 2018**  
**N. 1 del Reg. Delibere**

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE UTILIZZO LOCALE PORTICO AL PIANO TERRENO DELL'EDIFICIO COMUNALE EX SCUOLE ELEMENTARI GIA' AFFIDATO IN COMODATO ALLA ASSOCIAZIONE PROTEZIONE CIVILE SALCEDO PER RICOVERO TEMPORANEO DI SUPPELLETTILI ED ARREDO;**

L'anno 2018 , il giorno 06 del mese di Febbraio alle ore 16:00 nella sala comunale si è riunita la Giunta Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
p.i. Gasparini Giovanni Antonio	Sindaco	Presente
Carli Michele	Vice Sindaco	Presente
Galvan Giada	Assessore Esterno	Assente

N. Presenti 2    N. Assenti 1

**Assiste il** Segretario Comunale Dott.ssa Antonietta Michelini.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. p.i. Giovanni Antonio Gasparini nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE UTILIZZO LOCALE PORTICO AL PIANO TERRENO DELL'EDIFICIO COMUNALE EX SCUOLE ELEMENTARI GIA' AFFIDATO IN COMODATO ALLA ASSOCIAZIONE PROTEZIONE CIVILE SALCEDO PER RICOVERO TEMPORANEO DI SUPPELLETTILI ED ARREDO;**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO che:

- in data 16.12.2017 l'abitazione sita in via Roma civico 14, di proprietà dei Sigg. Gasparotto Ronni e Testolin Barbara ha subito un incendio che ha in particolar modo interessato uno dei locali al piano terreno senza intaccare fortunatamente le strutture portanti dello stabile;
- seguente all'intervento effettuato dal Comando Provinciale dei VV.FF. per le operazioni di spegnimento sono state impartite disposizioni in ordine alle operazioni di bonifica a cui sottoporre l'edificio per cui è stata emessa l'ordinanza comunale n° 612 del 20.12.2017;
- al momento la famiglia ha trovato un temporaneo ricovero in altro sito, e che comunque - pur in un periodo che, coincidendo con le festività natalizie e di fine anno, comporta inevitabilmente ritardi - si è già attivata per avviare le operazioni di bonifica che andranno ad interessare l'intero stabile, e che saranno effettuate per cui la stessa abbisogna con la massima urgenza di svuotare temporaneamente l'arredo ed il mobilio installato;
- con nota datata 29.12.2017 ricevuta al prot. com.le n° 3400/17 il Presidente dell'Associazione Protezione Civile Salcedo nell'evidenziare la situazione di disagio in cui la famiglia si trova e l'impellente necessità per la stessa di poter disporre di un sito ove stoccare temporaneamente l'arredo e la mobilia dell'abitazione al fine di effettuare le bonifiche necessarie secondo le modalità indicate dagli stessi VV.FF., ha richiesto all'Ente comunale l'autorizzazione per mettere a disposizione una parte dello spazio del porticato del piano terreno che attualmente è riservato alla stessa Associazione in forza della "Convenzione" per la concessione in comodato d'uso di parte dell'immobile comunale "ex scuole elementari";

DATO ATTO che:

- a fronte dell'urgenza ed indifferibilità di poter quanto prima rientrare nell'abitazione la stessa famiglia si è prontamente attivata per far eseguire le operazioni di bonifica che a causa del periodo natalizio e di fine anno hanno già subito un inevitabile ritardo;
- a fronte dell'urgenza ed indifferibilità nonché della necessità per la famiglia di bonificare l'edificio al fine di poterne riprendere il pieno possesso, il Sindaco, con nota datata 02.01.2018 prot. 0002/18, ha ritenuto - vista l'impossibilità di convocare per vie brevi la Giunta Comunale - opportuno anticipare l'autorizzazione considerando ampiamente motivata la scelta, fondamentale e doveroso da parte del Comune agevolare lo stesso nucleo familiare e dare al contempo un segno tangibile di solidarietà da parte dell'istituzione pubblica;

PRECISATO che:

- l'edificio comunale "ex scuole elementari A. Cantele" è attualmente adibito a sede delle locali associazioni del paese tra le quali la "Associazione Protezione Civile Salcedo";
- con la predetta Associazione è stata stipulata una specifica "Convenzione" avente ad oggetto "Concessione in comodato gratuito di parte dell'immobile comunale "ex scuole elementari A. Cantele"" e che alla stessa è stato assegnato anche il porticato al piano terreno (attualmente adibito a magazzino ricovero mezzi/attrezzature ecc.);
- l'utilizzo del locale è di fatto concesso in forma ordinaria "con esclusività" alla Protezione Civile Salcedo in forza della succitata convenzione;
- l'utilizzo dello stesso locale, da parte di terzi, assume le caratteristiche di un sub-comodato che peraltro risulta espressamente vietato al comodatario ai sensi dell'art. 8 della citata convenzione;
- sono comunque fatti salvi diversi accordi tra le parti (disponibilità del comodatario a condividere lo spazio assegnato, espressa autorizzazione dell'Ente comunale quale comodante) come previsto dall'art. 2) della citata convenzione;
- la stessa Associazione si è dichiarata disponibile a condividere l'utilizzo del locale come sopra menzionato;

**RICHIAMATO** il vigente Regolamento per l'utilizzo degli immobili comunali e spazi pubblici nonché la propria deliberazione n° 34 del 21.09.2017 avente ad oggetto "Definizione delle tariffe di alcuni servizi comunali nonché i servizi a domanda individuale per l'anno 2018" e dato atto che per l'utilizzo di detto spazio non risulta prevista la corresponsione di diritti comunali;

**ACQUISITI** i prescritti pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Leg.vo. n° 267/2000, da parte dei Responsabili dei Servizi;

VISTO l'art. 73 del Regolamento della contabilità;

VISTO il D. Leg.vo n° 267/2000 e s.m.i.;

CON VOTI unanimi espressi nelle forme di legge;

## **D E L I B E R A**

-1) le premesse sono parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;

-2) di accogliere la richiesta avanzata dal Presidente della "Associazione Protezione Civile Salcedo" Sig. Stella Ivan, presentata al prot. com.le n° 3400/17 in data 29.12.2017, finalizzata a concedere l'utilizzo di una porzione dello spazio del porticato ubicato al piano terra dello stabile comunale "ex scuole elementari" (locale già assegnato alla stessa Associazione in forza della vigente convenzione stipulata in data 10.11.2015) per un periodo di circa 90 giorni al fine di permettere alla famiglia Gasparotto R. di effettuare le operazioni di bonifica sulla propria abitazione sita in via Roma, 14 che nello scorso mese di dicembre 2017 è stata interessata da un incendio;

-3) di ratificare conseguentemente l'autorizzazione già rilasciata in data 02.01.2018 da parte del Sindaco confermandone le cause dell'urgenza ed indifferibilità che hanno portato lo stesso ad anticipare il presente provvedimento;

-4) di dare atto, con richiamo alla deliberazione propria n° 34 del 21.09.2017 sopra citata, che l'utilizzo da parte del privato in condivisione con l'Associazione di una parte dello spazio di tale vano non è assoggettabile al pagamento di contribuzione per le motivazioni in premessa rubricate, precisando altresì che – nella fattispecie – sarebbe comunque apparso doveroso per l'Amministrazione Comunale agevolare la famiglia già provata dall'evento;

-5) di comunicare l'adozione del presente atto ai Capigruppo consiliari dando atto che il relativo testo potrà essere visionato presso l'Ufficio Segreteria (art. 125 del D. Leg.vo n° 267 del 18.08.2000);

\* \* \* \* \*

Con successiva separata unanime votazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.

\* \* \* \* \*

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE UTILIZZO LOCALE PORTICO AL PIANO TERRENO DELL'EDIFICIO COMUNALE EX SCUOLE ELEMENTARI GIA' AFFIDATO IN COMODATO ALLA ASSOCIAZIONE PROTEZIONE CIVILE SALCEDO PER RICOVERO TEMPORANEO DI SUPPELLETTILI ED ARREDO;

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità;

Comune di Salcedo, lì 17/01/2018

Il Responsabile del Settore

F.to Geom. Maurizio Covolo

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Rag. Maria Chiara Dalla Valle , attesta che il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti nel bilancio e nel patrimonio comunale.

lì 17 gennaio 2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Rag. Maria Chiara Dalla Valle

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente  
F.to p.i. Giovanni Antonio Gasparini

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Antonietta Michelini

---

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio dal 09/02/2018 al 24/02/2018 per quindici giorni consecutivi, ai sensi del primo comma art. 124 del D.Lgs. N.267/2000.

Comune di Salcedo, li 09/02/2018

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Antonietta Michelini

---

**ATTESTATO DI ESECUTIVITA`**

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. La deliberazione stessa diverrà esecutiva il giorno 20/02/2018, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.

Li, 09/02/2018

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Antonietta Michelini

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li 09/02/2018

Il Responsabile del Procedimento  
Biancarosa Villanova