

Comune di Salcedo Provincia di Vicenza	
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI	
OGGETTO:	APPALTO PER I "LAVORI DI SISTEMAZIONE PARCHEGGI E AREE VERDI DELL'AREA SPORTIVA" APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE n° 1;

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- deliberazione di G.C. n° 30 del 21.12.2012, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione della progettazione definitiva-esecutiva afferrente ai lavori di "Sistemazione parcheggi e aree verdi dell'area sportiva" redatta dallo Studio Tecnico Ing. Antonio Baldon di Marostica in data Novembre 2012, dell'importo complessivo di €. 129.500,00 di cui €.102.000,00 per lavori a base d'appalto ed €. 27.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- determinazioni del Responsabile Area Servizi Tecnici n° 03/T del 18.01.2013 con la quale si sono avviate le procedure per l'appalto dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 6, e dell'art. 122, comma 7, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., e, n° 16/T del 04.03.2013 di aggiudicazione definitiva alla ditta Cosfara SpA di Fara Vicentino dei lavori con il ribasso del 18,863% sul prezzo a base d'appalto;
- contratto d'appalto stipulato in data 11.04.2013 con rep. n° 344 registrato a Thiene in data 05.04.2013 al n° 3 serie 2;
- verbale di consegna lavori in data 23.04.2013, pervenuto al prot. com.le n° 1177/13 in data 03.05.2013;

DATO ATTO che l'opera in oggetto gode di contributo regionale che ne sovvenziona parzialmente il finanziamento ai sensi dell'art. 50 della L.R. 27/2003 per l'importo di €. 91.971,00 e che la stessa Regione Veneto con propria deliberazione di G.R.V. n° 1024 del 18.06.2013 avente ad oggetto "Intervento finanziario della Regione in materia di LL.PP. – Aggiornamento criteri e modalità di attuazione e gestione delle linee di spesa" ha previsto, ai sensi del punto 1 del disposto deliberativo, la possibilità di autorizzare l'utilizzo delle economie realizzate in fase di appalto, ovvero in corso d'opera, anche al di fuori delle casistiche previste dagli artt. 132, commi 1-2-3 e 205 del D. Lgs. n° 163/2006 purchè finalizzate alla realizzazione di lavori conformi alle specifiche leggi regionali di finanziamento, alla natura ed oggetto dell'intervento;

VISTA la richiesta avanzata da parte dell'Ente Comunale alla Regione Veneto in data 11.07.2013 con prot. com.le n° 1935/13 al fine di acquisire l'autorizzazione per il recupero del ribasso di gara (18,863%) motivando la reale esigenza di completare l'opera con la bitumazione della ricavanda area atteso che nel progetto originario la stessa veniva realizzata con un fondo "a macadam", giustificando il risparmio economico sui costi di gestione futuri, e, confermando che i maggiori lavori sono comunque finalizzati al completamento dell'opera stessa;

RILEVATO che la Regione Veneto con propria nota di protocollo n° 328651 in data 01.08.2013 ha espresso formale nulla osta all'utilizzo delle economie realizzate in corso d'opera precisando che l'ammontare definitivo dello stesso contributo regionale sarà determinato a seguito della

rendicontazione finale dell'intervento applicando l'aliquota del 100% sulla spesa ammissibile effettivamente sostenuta secondo quanto indicato nella già citata DGR 1024/2013, per cui, il Responsabile Unico del Procedimento con nota datata 02.08.2013 prot. com.le n° 2184/13 ha richiesto alla DD.LL., nella figura del progettista Ing. A. Baldon, di procedere alla redazione della perizia suppletiva e di variante n° 1;

VISTO che la DD.LL. con nota datata 13.09.2013, pervenuta al prot. com.le n° 2572/13 in pari data, ha trasmesso la perizia suppletiva e di variante composta dai seguenti allegati:

a) relazione generale (allegato a);
 b) quadro economico comparativo (allegato b);
 c) computo metrico estimativo comparativo (allegato c);
 comprensiva anche di specifico fascicolo aggiuntivo denominato "Opere in diretta amministrazione" che risulta composto dagli allegati di seguito elencati:

- relazione generale (allegato A);
- computo metrico estimativo (allegato B);
- elenco prezzi unitari (allegato C);
- lista delle categorie e delle lavorazioni (allegato D);
- planimetria opere di pavimentazione (elaborato 1);
- tipologia pavimentazioni (elaborato 2);

CONFERMATO come già sopra menzionato che tale variante è finalizzata a completare i lavori di realizzazione dell'opera in questione e più precisamente:

- alla bitumazione della ricavata area destinata a parcheggi;
- al completamento del tratto di marciapiede mediante stesura del manto di finitura superficiale in conglomerato bituminoso;
- alla sistemazione del tratto dell'arteria stradale attiguo all'area di cantiere, necessariamente manomesso per la realizzazione del marciapiede e dei collegamenti dei sottoservizi esistenti, mediante fresature localizzate e ricariche in conglomerato bituminoso con ripristino del piano viabilistico esistente;
- alla realizzazione della segnaletica (verticale ed orizzontale) per la configurazione e la corretta viabilità all'interno della stessa area a parcheggio;

DATO ATTO che il nuovo quadro economico, come di seguito riportato, non comporta maggiori costi rispetto all'importo originario di progetto pari ad €. 129.500,00 e che l'importo contrattuale risulta in diminuzione per €. 7186,45;

voce	descrizione	importo di progetto	progetto di perizia	Differenze progett. / origin. / perizia
A	LAVORI A BASE D'APPALTO			
	Opere a corpo	98.278,97	72.893,68	- 25.385,29
	Opere a misura	-	-	-
	Opere in economia (a misura)	1.457,18	842,47	- 614,71
	Totale importo lavori a base d'asta	99.736,15	73.736,15	- 26.000,00
	Oneri per la sicurezza	2.263,85	2.263,85	0
	<i>Totale lavori a base d'appalto</i>	102.000,00	76.000,00	- 26.000,00
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	Lavori e forniture in diretta amministrazione	0	24.000,00	+ 24.000,00
B2	Accantonamento art. 1 c. 550 legge 311/04 (rev. prezzi)	0	0	0
B3	Indagini:			
	B3.1) indagini geologiche	-	-	-
	B3.2) accertamenti	-	-	-
	B3.3) rilievi	1.000,00	1.000,00	0
	Totale	1.000,00	1.000,00	0
B4	Allacciamenti a pubblici servizi	400,00	400,00	0
B5	Imprevisti, ribasso d'asta ed arrotondamento	767,64	443,64	- 324,00
B6	Acquisizione aree o immobili, danni e servitù	-	-	-
B7	Accantonamento per contenziosi	-	-	-
				segue

voce	descrizione	importo di progetto	progetto di perizia	Differenze progett. / origin. / perizia
B8	Spese tecniche.			
	B8.1) Progettazione, piano particellare, D.L., sorveglianza, contabilità e liquidazione	6.350,00	8.850,00	+ 2.500,00
	B8.2) Piano di sicurezza in fase di progettazione	1.433,33	1.433,33	0
	B8.3) Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	2.666,67	2.666,67	0
	B8.4) Spese per frazionamenti ed accatastamenti	-	-	-
	Totale	10.650,00	13.150,00	+ 2.500,00
B9	Incentivi di progettazione di cui all'art. 92 D.P.R. n° 163/01	1.122,00	500,00	- 622,00
B10	Lavori e forniture in diretta amministrazione	500,00	43.590,00	+ 43.090,00
B11	Spese per attività di consulenza o supporto	-	-	-
B12	Spese per commissioni giudicatrici	-	-	-
B13	Spese per pubblicità, contributo Autorità LL.PP.	350,00	350,00	0
B14	Spese per C.R.E.	-	-	-
B15	C.N.P.A.I.A.	466,00	566,00	+ 100,00
B16	IVA 10% su totale lavori a base d'asta e in diretta amm.ne	10.200,00	10.000,00	- 200,00
B17	IVA 21% su spese tecniche, indagini, oneri per il collaudo e CNPAIA	2.544,36	3.090,36	+ 546,00
	<i>Totale somme a disposizione dell'Amm.ne</i>	27.500,00	53.500,00	+ 26.000,00
	TOTALE INTERVENTO (A + B)	129.500,00	129.500,00	0,00

VISTO che con la perizia suppletiva e di variante non sono previsti atti di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;

PRESO ATTO che il tempo contrattuale previsto per l'esecuzione dei lavori, per effetto di quelli suppletivi, non subirà variazioni sul tempo utile per l'ultimazione dei lavori, mentre per effetto dell'esecuzione dei lavori in diretta amministrazione viene quantificato in gg. 20 (venti) il tempo utile per l'esecuzione di questi ultimi, fatte salve diverse integrazioni o modificazioni che competono al Responsabile Unico del Procedimento;

CONSIDERATO per quanto sopra opportuno procedere all'approvazione della presente perizia suppletiva e di variante n° 1, in richiamo ai contenuti di cui alla deliberazione di G.R.V. n° 1024 del 18.06.2013 avente ad oggetto "Intervento finanziario della Regione in materia di LL.PP. – Aggiornamento criteri e modalità di attuazione e gestione delle linee di spesa" - atteso che, ai sensi del punto 1 del disposto deliberativo – risulta essere stato acquisito il nulla osta regionale in ordine all'utilizzo delle economie realizzate in fase di appalto, ovvero in corso d'opera, anche al di fuori delle casistiche previste dagli artt. 132, commi 1-2-3 e 205 del D. Lgs. n° 163/2006, come da comunicazione regionale datata 01.08.2013 prot. n° 328651, in premesse meglio puntualizzato;

DATO ATTO che il finanziamento dell'opera per l'importo complessivo anzidetto pari ad €. 129.500,00 risulta assicurato:

- quanto ad €. 91.971,00 mediante contributo regionale assegnato ai sensi dell'art. 50 della L.R. n° 27/2003 (sostegno finanziario ai lavori pubblici di interesse locale di importo fino ad €. 200.000,00 – anno 2012, primo programma di riparto 2012);

- quanto ad €. 37.529,00 con fondi del bilancio ordinario derivanti da accordo perequativo;

RICHIAMATO il decreto regionale di conferma del contributo dell'importo di €. 91.971,00 da parte della Regione Veneto, n° 1607 del 20.12.2012, pervenuto al prot. com.le n° 0041/13 in data 04.01.2013, che dispone tra l'altro anche le varie tempistiche entro cui l'Ente Comunale deve provvedere alla consegna dei lavori, alla loro rendicontazione ecc. e che deve intendersi aggiornato ai fini della concessione del finanziamento regionale in base all'autorizzazione di cui alla precitata nota del 01.08.2013 prot. n° 328651 in merito al riutilizzo dell'intera percentuale di ribasso rispetto a quella prevista dal D. Lgs. 163/2006 (art. 132 e/o art. 205);

VISTA la normativa in materia ed in particolare il D. Lgs. 12.04.2006 n° 163 e successive modificazioni ed integrazioni, il D. Lgs. 11.09.2008 n° 152, il D.P.R. 05.10.2010 n° 207, il D.P.R. n° 34/2000 e s.m.i., le deliberazioni dell'Autorità LL.PP. n° 2/2001 e n° 8/2001, le L.R. 07.11.2003 n° 27 e s.m.i. e 01.02.2001 n° 2, con specifico riferimento alla deliberazione di GRV n° 2969 del 06.10.2009 e la L.R. 01.02.2001 n° 2 nonché la già sopra menzionata deliberazione di GRV n° 1024 del 18 giugno 2013 (pubblicata in BUR n° 57 del 09.07.2013) ed il nulla osta regionale in data 01.08.2013 prot. n° 328651;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

RITENUTA propria la competenza in materia giusto provvedimento sindacale n. 2/2012 in data 17/12/2012 di conferimento incarichi di posizione organizzativa (artt. 8 e 9 del nuovo ordinamento professionale);

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la perizia suppletiva e di variante n° 1 dei lavori di "Sistemazione parcheggi e aree verdi dell'area sportiva" redatta in data Settembre 2013 dallo studio Tecnico.Ing. A. Baldon di Marostica, e pervenuta al prot. com.le n° 2572/13 in data 13.07.2013, dell'importo complessivo di €. 129.500,00 - di cui €. 76.000,00 quale nuovo importo per "lavori in appalto", ed, €. 53.500,00 quale importo per "somme a disposizione dell'amministrazione" - come da quadro economico in premessa riportato, che si compone dei seguenti allegati:
 - a) relazione generale (allegato a);
 - b) quadro economico comparativo (allegato b);
 - c) computo metrico estimativo comparativo (allegato c);e comprensiva di fascicolo aggiuntivo denominato "Opere in diretta amministrazione" che risulta composto dagli allegati di seguito elencati:
 - relazione generale (allegato A);
 - computo metrico estimativo (allegato B);
 - elenco prezzi unitari (allegato C);
 - lista delle categorie e delle lavorazioni (allegato D);
 - planimetria opere di pavimentazione (elaborato 1);
 - tipologia pavimentazioni (elaborato 2);
- 2) di dare atto che non sono previsti atti di sottomissione e concordamento nuovi prezzi nè variazioni sui tempi contrattuali previsti per l'esecuzione dei lavori già appaltati, mentre per effetto della nuova esecuzione di lavori in diretta amministrazione, si quantifica in gg. 20 (venti) il tempo utile per l'esecuzione di questi ultimi, fatte salvo quanto diversamente disposto dal Responsabile Unico del procedimento per quanto di sua competenza in ordine alle procedure da seguire;
- 3) di dare atto che l'importo complessivo dell'opera, pari ad €. 129.500,00 – garantito nelle forme già in premesse rubricate – trova allocazione rispettivamente:
 - per l'importo di €. 91.971,00 al cap. 3402 cod. 2.06.0201 RR.PP. "Completamento area sportiva aree verdi (parcheggi e aree verdi)";
 - per l'importo di €. 37.529,00 al cap. 3605 cod. 2.01.0807 RR.PP. "Investimenti derivanti da entrate perequative";entrambi del bilancio corrente che presenta sufficiente disponibilità;
- 4) di riconfermare i codici CUP e CIG attribuiti all'opera che risultano essere i seguenti: CUP G41B12000790006 – CIG48683609C1;
- 5) di disporre la trasmissione del presente provvedimento al servizio finanziario per il visto di cui all'art. 133 – comma 9° - del D. Lgs. 18.08.2000 n° 267;

6) di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n° 267/2000;

* * * * *

IL RESPONSABILE. DELL'AREA SERVIZI TECNICI
F.to (geom. Maurizio Covolo)

.....

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile dell'Area Servizi Finanziari attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n° 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali) e s.m.i., la copertura finanziaria e la regolarità contabile della spesa.

Eventuali annotazioni:

Salcedo, 19.09.2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. Maria Chiara Dalla Valle

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo.

[X] COPIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N.173...reg. pubblicazione

La presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio per dieci giorni da oggi.
Li 25 SET. 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to: (ANDREATTA Dott.ssa Nadia)

COMUNE DI SALCEDO (VI)
E' copia conforme all'originale ad uso
Amministrativo.
SALCEDO, li _25 SETT. 2013_____

F.to IL FUNZIONARIO INCARICATO