

**DELIBERAZIONE n. 29**  
**in data 06/11/2012**  
**prot.**

**Comune di Salcedo**  
**Provincia di Vicenza**

---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Adunanza straordinaria    prima convocazione    seduta pubblica**

OGGETTO: ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUI CASSA DEPOSITI E PRESTITI  
DECORRENZA 01/01/2013

L' anno duemiladodici, addì SEI del mese di NOVEMBRE alle ore 19,30 nella sala delle adunanze, convocato dal Sindaco, con invito n. 3328 del 30 Ottobre2012. recapitato ad ogni consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale, presieduto dal Sig. Gasparini p.i. Giovanni Antonio e con la partecipazione del Segretario comunale Andreatta Dott.ssa Nadia.

---

Eseguito l'appello risultano:

<b>NOMINATIVI CONSIGLIERI</b>	<b>PRESENTI</b>	<b>ASSENTI</b>
GASPARINI p.i. Giovanni Antonio	P	
CARLI Rag. Michele	P	
SALBEGO Paola	P	
TURA Carlo	P	
AZZOLIN Gianfranco		A
BONATO Giancarlo	P	
PAVAN ALDO	P	
BALZAN Devis	P	
POLGA Paola	P	
PIVOTTO Aldo	P	
DALLA VALLE Lionillo		A
DAL PASTRO Francesco	P	
PASIN Gianfranco	P	

Constatato legale il numero dei presenti, il Presidente dichiara aperta la seduta e invita il consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso** che con deliberazione Consiglio Comunale n. 40 del 20/12/2011, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2011, nonché il Bilancio Pluriennale e la Relazione Previsionale Programmatica per gli anni 2011-2013;

**Richiamata** la deliberazione di C.C. n. 02 del 27/04/2011 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il rendiconto della Gestione Finanziaria Esercizio 2011 che si chiude con un avanzo di amministrazione di € 78.669,00

**Evidenziato** che con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 04 del 28/03/2012 e n. 11 del 05/07/2012 è stata destinata la somma di € 34.508,00 dell'avanzo di Amministrazione per:

Realizzazione muro di sostegno area impianti sportivi	€ 25.000,00
Rialzo rete impianti sportivi	€ 4.000,00
Incarico Com. Montana int. Dissesti franosi	€ 5.508,00

**Richiamata** la precedente deliberazione di Consigli Comunale n. 28 in data odierna con la quale è stato destinato avanzo non vincolato per € 32.000,00 per il pagamento dell'estinzione anticipata del debito residuo con mutui contratti con la Cassa Depositi e Prestiti;

**Vista** la legge di stabilità 2012 (art. 8 comma 1 legge 12 novembre 2011 n. 183) che modifica le regole per il ricorso all'indebitamento restringendo drasticamente il limite previsto dall'art. 204 del decreto legislativo n. 267/2000 riferito al rapporto fra l'importo annuale degli interessi e l'importo delle entrate del rendiconto del penultimo anno a quello di approvazione del bilancio corrente.

**Evidenziato** che questo Ente ha in essere presso la Cassa Depositi e Prestiti mutui rinegoziati con scadenza 31 dicembre 2015, ed altri mutui contratti in anni successivi.

**Ritenuto** impiegare parzialmente l'avanzo di amministrazione nell'estinzione anticipata di quei mutui contratti con la Cassa Depositi e Prestiti per i quali sussiste il vantaggio economico per l'Ente, riducendo così il proprio debito in ossequio alle disposizioni della predetta legge di stabilità 2012.

**Viste** le disposizioni della circolare n. 1255 del 27.05.2005 della Cassa depositi e prestiti, come modificata ed integrata dalla circolare n. 1273 del 22 luglio 21008 in materia di estinzione anticipata che prevedono per i mutui a tasso fisso:

- l'obbligo di corrispondere alla cassa medesima l'ammontare del debito residuo, eventualmente ridotto delle quote di mutuo non ancora erogate, oltre ad un indennizzo calcolato in misura pari alla differenza se positiva fra la somma dei valori delle rate di ammortamento residue attualizzate al tasso corrente applicato dalla Cassa medesima al momento di effettuazione dell'operazione di estinzione anticipata.
- l'invio della richiesta di estinzione anticipata corredata da una specifica deliberazione consiliare almeno trenta giorni prima della data prescelta per il rimborso dei finanziamenti, che deve coincidere con la scadenza delle rate di ammortamento.

**Ritenuto**, pertanto, di far coincidere la data di estinzione con la scadenza del 31.12.2012, dopo il pagamento delle rate di ammortamento con scadenza 31 dicembre 2012 al fine di ottenere i conseguenti benefici finanziari a partire dal 01.01.2013 e che per rispettare tale data è necessario inoltrare la richiesta del rimborso anticipato alla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. corredata dalla relativa deliberazione entro il 30 novembre 2012;

**Precisato** che il rimborso anticipato dei mutui consente all'Ente di perseguire l'obiettivo della riduzione dell'indebitamento e quello della riduzione dell'incidenza della spesa degli interessi passivi e delle quote di capitale per ammortamenti sui bilanci degli esercizi futuri;

**Ritenuto** di individuare i mutui da rimborsare anticipatamente in quelli riportati nel seguente elenco i cui importi sono stati calcolati tramite apposita funzione nel sito della Cassa Depositi e Prestiti in data 09/10/2012, importi da ritenere provvisori, salvo definitiva conferma dell'Istituto Mutuante;

N. Posizione	Opera finanziata	Data concessione	Residuo debito al 01.01.2013	Indennizzo provvisorio	Somma da versare
0089046/01	Scuola elementare	08/05/1968	52,47	5,89	58,36
0021819/01	Scuola elementare	03/04/1963	132,46	14,83	147,29
0654630/00	Strade comunali	23/10/1979	672,60	75,22	747,82
0654630/01	Strade comunali	23/10/1979	2673,86	299,16	2973,02
0637090/00	Strade comunali	22/03/1972	375,12	41,98	417,10
0669078/00	Strade comunali	10/09/1974	337,73	37,78	375,51
0648941/00	Strade comunali	27/05/1974	1247,61	139,66	1387,27
3150880/01	Immobile comunale	18/09/1984	701,87	78,53	780,40
3152723/00	Immobile uso ufficio	12/05/1983	5029,80	562,72	5592,52
4056401/00	Strade comunali	02/12/1986	432,93	48,45	481,38
3221842/00	Strade comunali	03/02/1987	1085,83	121,51	1207,34
4095110/00	Strade comunali	04/05/1988	1490,82	166,80	1657,62
4148035/01	Strade comunali	12/01/1990	1020,57	114,19	1134,76
4171956/00	Strade comunali	05/04/1990	623,33	69,74	693,07
4171956/01	Strade comunali	05/04/1990	6879,80	769,72	7649,52
4268014/00	Scuola elementare	01/12/1994	6712,93	751,09	7464,02
4268014/01	Strade comunali	01/12/1994	1199,44	134,21	1333,65
4268039/00	Strade comunali	01/12/1994	1133,38	126,81	1260,19
			<b>31.802,55</b>	<b>3.558,30</b>	<b>35.360,85</b>

**Precisato** che la quantificazione esatta della spesa relativa agli indennizzi conseguenti alla fluttuazione in aumento o diminuzione dei tassi vigenti sarà comunicata dall'istituto mutuante al momento dell'accettazione dell'operazione.

**Visto** l'art. 42 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267

**Visto** l'art. 187 del Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267

**Avuti** i prescritti pareri favorevoli a termini ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267, “Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” espressi sulla proposta di deliberazione e riportati a conferma in calce alla presente;

Con Voti Favorevoli Unanimi espressi in forma palese per alzata di mano, essendo 11 i componenti consiliari presenti e votanti;

## **DELIBERA**

1) di procedere all'estinzione anticipata dei mutui, elencati in parte descrittiva del presente atto, con la Cassa Depositi e Prestiti con effetto dal 1 gennaio 2013, ai sensi della circolare n° 1255/2005;

2) di dare atto che l'ammontare complessivo del debito residuo da restituire per i mutui oggetto di estinzione è pari a € 31.802,55 e vi si farà fronte con l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione 2011;

3) di dare atto che il costo dell'indennizzo dell'operazione, stimato in € 3.558,30 sarà a carico del bilancio per l'esercizio 2012;

4) di dare atto che la spesa presunta di € 36.000,00 è prevista:

- per € 4.197,45 all'intervento 1010306 “Oneri straordinari per indennizzo per estinzione anticipata mutui” del Bilancio di previsione 2012;

- per € 31.802,55 all'intervento 3010303 “Rimborso quote di capitale mutui” del Bilancio di previsione 2012



In ordine alla  
regolarità tecnica  
parere: FAVOREVOLE  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to M.C. Rag. DALLA VALLE

In ordine alla  
regolarità contabile  
parere: FAVOREVOLE  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to M.C. Rag. DALLA VALLE

---

Si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Lgs. 267/2000 (TUEL)

IL RAGIONIERE  
f.to M.C. Rag. DALLA VALLE

---

Letto, firmato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
f.to (Gasparini G. Antonio)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to (Andreatta dott.ssa Nadia)

=====

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N..270.....reg. pubblicazione

Certifico io sottoscritto Segretario Direttore Generale che copia del presente verbale è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune da oggi e per la durata di 15 giorni ai sensi del 1° comma dell'Art. 124 del D. Lgs n. 267/2000.

Salcedo, lì \_08 NOV. 2012\_

IL SEGRETARIO DIRETTORE GENERALE  
F.TO (ANDREATTA DOTT.SSA NADIA)

---

Copia conforme all'originale ad uso Amministrativo.

SALCEDO, lì \_08 NOV. 2012\_

F.TO IL FUNZIONARIO INCARICATO

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Io Segretario Direttore Generale  
Attesto

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/2000)
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, 3° comma, del D. Lgs n. 267/2000)

Salcedo, lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO DIRETTORE GENERALE  
ANDREATTA DOTT.SSA NADIA