

Comune di Salcedo Provincia di Vicenza	
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI	
OGGETTO:	INTERVENTO DI "SISTEMAZIONE PARCHEGGI E AREE VERDI DELL'AREA SPORTIVA". APPROVAZIONE DELLA CONTABILITÀ GENERALE DELL'OPERA, DEL QUADRO ECONOMICO A TITOLO RICOGNITORIO E RICHIESTA DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO A SALDO;

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI

PREMESSO che il Comune di Salcedo, con i provvedimenti ed atti di seguito elencati ha realizzato l'intervento denominato "Sistemazione parcheggi e aree verdi dell'area sportiva" giusto progetto redatto in data Novembre 2012 dall'Ing. A. Baldon di Marostica e dell'importo complessivo di €. 129.500,00 finanziato rispettivamente per €. 91.971,00 con contributo regionale assegnato ai sensi dell'art. 50 della L.R. n° 27/2003 giusto decreto n° 1607 in data 20.12.2012, e, per €. 37.529,00 mediante fondi del bilancio ordinario derivanti da accordo perequativo;

PRECISATO che i lavori a seguito delle procedure di gara effettuate e come meglio di seguito specificato:

- sono stati originariamente appaltati alla ditta Cosfara SpA e dalla stessa eseguiti solo in parte a fronte delle difficoltà economiche in cui la stessa nel frattempo si è venuta a trovare e che hanno comportato l'avvio della procedura per la messa in liquidazione per fallimento tanto da rendere necessaria sia una parziale cessione del credito effettuata in sede di liquidazione del 2° SAL sia il dover procedere ad una perizia di variante per poter effettuare il completamento dei lavori affidandone la parte non conclusa ad altra ditta;
- sono stati ultimati e regolarmente eseguiti come da risulta dagli atti della DD.LL.;
- si è comunque dovuto ricorrere, a fronte della procedura fallimentare della ditta Cosfara SpA nel frattempo intervenuta, ad avviare nuovi contatti con il curatore fallimentare nominato dal Tribunale vista la necessità di liquidare e pagare il credito residuo dovuto a saldo (per l'importo, IVA compresa, di €. 875,74) alla stessa Cosfara SpA (nel frattempo identificata come "Cosfara SpA in fallimento") per il tramite del soggetto facentene funzioni che avrebbe dovuto provvedere anche alla sottoscrizione della relativa documentazione contabile (C.R.E.);

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

A) provvedimenti a livello progettuale/contributi/altro:

- deliberazione di G.C. n° 43 del 28.12.2010, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione della progettazione preliminare redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale, dell'importo complessivo di €.120.000,00 di cui €. 92.900,00 per somme a base d'appalto ed €. 27.100,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- deliberazione di G.C. n° 30 del 21.12.2012 di approvazione della progettazione definitiva-esecutiva dell'opera denominata "Sistemazione parcheggi e aree verdi dell'area sportiva", redatta dall'Ing. A. Baldon di Marostica (VI) dell'importo di €. 129.500,00 di cui €. 102.000,00 per somme a base d'appalto ed €. 27.500,00 somme in amministrazione;

B) provvedimenti a livello di affidamenti/appalti:

- determinazione del Responsabile Area Servizi Tecnici n° 100/T del 19.09.2012 di aggiudicazione affidamento incarico per la redazione della progettazione definitiva-esecutiva all'Ing. Dr. Antonio Baldon di Marostica e relativo impegno di spesa;

- determinazioni del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici n° 03/T del 18.01.2013 di avvio delle procedure per l'indizione dell'appalto (procedura negoziata di cui all'art. 57 ed art. 122 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i);
- gara espletata in data 01.02.2013 con aggiudicazione provvisoria alla ditta Cosfara S.p.A.– di Fara Vicentino (VI) con il ribasso del 18,863%;
- determinazione del Responsabile Area Servizi Tecnici n° 16/T del 04.03.2013 di aggiudicazione definitiva alla ditta suddetta con il ribasso del 18,863% e di liquidazione e pagamento del contributo di gara all'Autorità LL.PP. nella misura di €. 30,00;
- contratto d'appalto stipulato in data 11.04.2013 rep. com.le n° 344 registrato a Thiene in data 05.04.2013 al n° 3 serie 2;
- deliberazione di G.C. n° 10 del 09.05.2013 avente ad oggetto "Lavori di Sistemazione parcheggi e aree verdi dell'area sportiva. Approvazione "Accordo" con la ditta aggiudicataria Cosfara SpA di Fara Vicentino in ordine a possibile cessione dei crediti per fornire";
- sottoscrizione dell' "Accordo in ordine ad eventuali, future, cessioni di credito" effettuata in data 13.05.2013 con prot. com.le n° 1284/13 in ordine alle modalità a cui la stessa ditta Cosfara SpA doveva attenersi qualora avesse inteso ricorrere alla cessione dei crediti a favore di fornitori di cui a specifico elenco e con l'indicazione dei presunti importi;
- determinazione del Responsabile Area Servizi Tecnici n° 63/T del 02.09.2013 di presa d'atto di cessione di parte del credito residuo di cui al 2° SAL dovuto alla ditta Cosfara SpA a favore della ditta Serravalle Prefabbricati srl quale fornitore in ordine ai lavori stessi;

C) provvedimenti afferenti ad incarichi/affidamenti per esecuzione lavori rientranti tra le somme a disposizione dell'Amministrazione/perizie di variante/ ecc.:

- determinazione del Responsabile Area Servizi Tecnici n° 67/T del 19.09.2013 di approvazione ai sensi dell'art. 132 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., della perizia suppletiva e di variante n° 1, seguente all'avvenuta autorizzazione concessa dalla stessa Regione Veneto con nota di protocollo n° 328651 del 01.08.2013 per l'utilizzo delle economie realizzate in corso d'opera, senza presenza di atti di sottomissione e concordamento nuovi prezzi per l'esecuzione di lavori suppletivi e senza aumento di spesa rispetto al valore originario dell'opera (€. 129.500,00);
- determinazione del Responsabile Area Servizi Tecnici n° 85/T del 02.12.2013 di affidamento alla ditta Costruzioni Generali Girardini SpA delle opere in diretta amministrazione (importo di €. 23.880,00 oltre IVA coincidenti con il completamento dei lavori di asfaltatura e di finitura) specificatamente individuate quali "Opere in diretta amministrazione" di cui alla variante sopra citata in quanto non più effettuabili dall'originaria ditta aggiudicataria (Cosfara SpA) per le situazioni correlate alle procedure fallimentari nel frattempo verificatesi;

D) elementi e/o irregolarità emerse in sede di esecuzione lavori e/o accertamenti:

- fino alla data di liquidazione del 3° S.A.L. (07.03.2014) nei confronti della ditta Cosfara SpA non risultavano essere emerse irregolarità contributive a carico della stessa come da documentazione in atti (acquisizione DURC);
- in sede di liquidazione del 2° S.A.L. (importo complessivo di €. 25.707,00 IVA compresa) si è tuttavia provveduto ad effettuare il pagamento di n° 1 fornitore (ditta Serravalle Prefabbricati srl) per l'importo di €. 9.633,15 (IVA compresa) ed il residuo (per l'importo di €. 16.073,85 IVA compresa) alla stessa Cosfara SpA;
- in ordine alla liquidazione del saldo finale dovuto alla stessa ditta Cosfara SpA così come desumibile dagli atti della C.R.E., ed ammontanti ad €. 796,13 oltre IVA, in relazione alla procedura fallimentare in corso si è provveduto ad acquisire da parte del Commissario fallimentare nominato dal tribunale sia la sottoscrizione degli atti inerenti alla "Relazione del Conto Finale e C.R.E." sia l'indicazione del soggetto a cui effettuare la liquidazione del credito residuo; con nota pervenuta al prot. com.le n° 2445/15 del 13.11.2015 lo stesso Commissario fallimentare ha indicato nella figura di "Cosfara SpA in fallimento c/o curatore dr.ssa Marialaura Toffolon – Vicenza" il soggetto designato;

E) provvedimenti afferenti a liquidazioni e pagamenti effettuati:

soggetto/estremi provvedimento/causale	Importo	IVA 10%	IVA 21%	IVA 22%	Totale €.
Contributo Autorità LL.PP. per gara Det. 03/T del 18.01.2013	30,00				30,00
1° S.A.L. ditta Cosfara SpA Det. 45/T del 24.06.2013	49.790,00	4.979,00			54.769,00
2° S.A.L. rispettivamente liquidato con Det.66/T del 09.09.2013 a favore di:					
Ditta Serravalle Prefabbricati srl	7.961,28		1.671,87		9.633,15
Ditta Cosfara SpA	14.612,59	1.461,26			16.073,85
3° S.A.L. ditta Cosfara SpA Det. 16/T del 07.03.2014	1.997,53	199,75			2.197,28

Contabilità semplificata ditta Costruzioni Gi-randi SpA per lavori affidati per completamen <u>to dell'opera</u> Det. 73/T del 28.10.2014	23.864,39	2.386,44			26.250,83
Parcella professionale (Ing. A. Baldon) Det. 46/T del 10.06.2015	14.518,21			3.194,01	17.712,22
CRE credito residuo di Cosfara SpA liquidato a "Cosfara SpA in liquidazione" Det. 99/T del 22.12.2015	796,13	79,61			875,74
Compensi incentivanti (art. 93 D.Lgs 163/06) Det. Segr. Com.le 32 del 15.04.2016	193,10				193,10
<i>Totale complessivo del costo</i>	113.763,23	9.106,06	1.671,87	3.194,01	127.735,17

CONSIDERATO che il quadro economico della progettazione definitiva-esecutiva, come modificato dalla perizia suppletiva e di variante n° 1 sopra menzionate risultava essere così ripartito:

Lavori e forniture a base d'appalto	Parziali €.	Totali €.
Opere a corpo	72.893,68	
Opere a misura	0,00	
Opere in economia	842,47	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	2.263,85	
Totale lavori e forniture		76.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Lavori e forniture in diretta amministrazione	24.000,00	
Accantonamenti art. 1 co. 550 legge 311/04 (rev. prezzi)	0,00	
Indagini (rilievi)	1.000,00	
Allacciamenti a pubblici servizi	400,00	
Imprevisti, ribasso d'asta ed arrotondamenti	443,64	
Acquisizione aree o immobili	0,00	
Accantonamento per contenziosi	0,00	
Spese tecniche	13.150,00	
Incentivi di progettazione	500,00	
Spese per attività di consulenza o supporto	0,00	
Spese per commissioni giudicatrici	0,00	
Spese per pubblicità, contributo Autorità LL.PP.	350,00	
Spese per C.R.E.	0,00	
C.N.P.A.I.A.	566,00	
IVA al 10% per lavori	10.000,00	
Iva nella misura del (21%) 22%	3.090,36	
Totale somme a disposizione		53.500,00
Totale complessivo		129.500,00

RILEVATO da un ulteriore controllo degli atti precedentemente adottati che, nella determinazione n° 67/T del 19.09.2013 di approvazione della perizia suppletiva e di variante n° 1, viene riportato il quadro economico ove, nello stesso, per un mero errore di trascrizione risulta inserito il rigo B10 "Lavori e forniture in diretta amministrazione" e viene indicato:

- nella colonna "importo di progetto" la cifra di €. 500,00;
- nella colonna "progetto di perizia" la cifra di €. 43.590,00;
- nella colonna "differenza progett. origin/perizia" la cifra di €. + 43.090,00;

mentre di fatto tale rigo B10 deve intendersi non facente parte del quadro economico in questione risultando confermati, con la stessa variante, il totale dei lavori a base d'appalto pari ad €. 76.000,00 e le somme a disposizione dell'Amministrazione pari ad €. 53.500,00 per un importo complessivo dell'opera di €. 129.500,00;

VISTI i codici attribuiti all'opera in questione:

- codice CUP G41B12000790006;
- codice CIG 48683609C1;

DATO ATTO che:

- per i "lavori e forniture a base d'appalto", di cui all'aggiudicazione definitiva alla ditta Cosfara SpA è stato stipulato il contratto n° 344 di rep. com.le in data 11.04.2013, registrato a Thiene il 05.04.2013 al n° 3 serie 2, e che, i lavori risultano essere stati:
 - iniziati in data 23.04.2013 come da verbale di consegna lavori;

- sospesi a far data dal 17.07.2013 a tutto il 05.11.2013 e ripresi in data 05.11.2013 per essere ultimati in data 06.11.2015 come da relativi verbali;
- dichiarati regolarmente eseguiti come da "Relazione sul conto finale" e "Certificato di Regolare esecuzione" depositati in data 19.11.2014 al prot. com.le n° 2336/14, con la segnalazione da parte della DD.LL. dell'avvenuta cessazione dell'attività nel frattempo verificatasi per la ditta Cosfara SpA a seguito dell'avvio della procedura di fallimento e con la richiesta di individuare il soggetto firmatario degli atti in questione;
- sottoscritti e controfirmati dal curatore fallimentare incaricato dal Tribunale, dr.ssa Marialaura Toffolon, e restituiti a mezzo e.mail con nota di invio datata 26.05.2015 pervenuta al prot. com.le n° 1086/15 in pari data;
- per le "opere in diretta amministrazione (completamento lavori di asfaltatura e di finitura)" affidati alla ditta Costruzioni Generali Girardini SpA – Unipersonale di Sandrigo, i lavori risultano essere stati:
 - iniziati in data 09.12.2013 come da verbale di consegna lavori;
 - sospesi in data 13.12.2013 a tutto il 04.05.2014 e ripresi in data 05.05.2014 per essere ultimati in data 07.05.2014 come da relativi verbali;
 - regolarmente eseguiti come da contabilità semplificata redatta dalla DD.LL. e dalla Relazione sul conto finale e C.R.E. datata 07.08.2014;

PRECISATO in ordine alle liquidazioni operate che l'aliquota dell'IVA originariamente indicata in sede di redazione degli elaborati progettuali nella misura del 21% risulta essere stata aumentata al 22% a decorrere dal 1° ottobre 2013 ai sensi dell'art. 40, comma 1-ter, del D.L. 98/2011 così come modificato dal D.L. 28.06.2013 n° 76 (art. 11, comma 1 lettera a) convertito con modificazioni dalla Legge 09.08.2013 n° 99 e che comunque tale variazione è stata apportata in sede di redazione della perizia di variante e suppletiva n° 1 già sopra richiamata;

DATO ATTO che il finanziamento dell'opera in oggetto per l'importo complessivo di €. 129.500,00 risulta garantito nel modo seguente:

- quanto ad €. 91.971,00 mediante contributo regionale assegnato ai sensi dell'art. 50 della L.R. 07.11.2003 n° 27 (sostegno finanziario a lavori pubblici di interesse locale di importo fino ad €. 200.000,00 – anno 2012, primo programma di riparto 2012) giusto decreto n° 1607 del 20.12.2012;
- quanto ad €. 37.539,00 con fondi del bilancio ordinario derivanti da accordo perequativo;

RICHIAMATE le vigenti disposizioni in materia ed in particolare l'ex D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., il D. Lgs. 11.09.2008 n° 152, il DPR 05.10.2010 n° 207, le deliberazioni dell'Autorità LL.PP.n° 2/2001 e n° 8/2001, le L.R. 07.11.2003 n° 27 e s.m.i. e 01.02.2001 n° 2, con specifico riferimento alla deliberazione di GRV n° 2969 del 06.10.2009;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e normative attinenti;

RITENUTA propria la competenza in materia giusto provvedimento sindacale n.2/2015 in data 18/12/2015 di conferimento incarichi di posizione organizzativa (artt. 8 e 9 del nuovo ordinamento professionale);

D E T E R M I N A

- 1) di approvare il quadro economico di spesa a consuntivo ed a titolo ricognitorio dei lavori di "Sistemazione parcheggi e aree verdi dell'area sportiva" (Importo di €. 129.500,00), come risulta sulla base della documentazione agli atti, a firma dell'Ing. dr. Antonio Baldon di Marostica (VI), nonché degli atti surrichiamati di liquidazioni direttamente operate dal Responsabile Unico del procedimento dell'Area Servizi Tecnici o del Segretario Comunale, qui di seguito esposto:

voce	descrizione	importo da progetto di perizia di variante n° 1 in euro	Importi da liquidazioni o da S.F. e C.R.E. in	Differenze
A	LAVORI A BASE D'APPALTO (effettuati dalla ditta Cosfara SpA)			
	A.1) Opere a misura ed a corpo	72.893,68	67.196,25	
	A.2) Opere in economia	842,47	(*)	
	A.3) Per forniture liquidate a fornitori esterni (ditta Serravalle P.)		7.961,28	- 842,47
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.263,85		
	<i>Totale lavori e forniture</i>	76.000,00	75.157,53	- 842,47
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			

B1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	24.000,00	23.864,39	- 135,61
B2	Accantonamenti art. 1 co. 550 Legge 311/04	0,00		
B3	Indagini (rilievi)	1.000,00	0,00	- 1.000,00
B4	Allacciamenti a pubblici servizi	400,00	0,00	- 400,00
B5	Imprevisti ribasso d'asta ed arrotondamenti	443,64		- 443,64
B6	Acquisizione aree o immobili	0,00	0,00	0,00
B7	Accantonamenti per contenziosi	0,00	0,00	0,00
B8	Spese tecniche totali (compreso CNPAIA)	13.716,00	14.518,21	+ 1.368,21
B9	Incentivi di progettazione	500,00	193,10	- 306,90
B10	Spese per attività di consulenza o supporto	0,00		
B11	Spese per commissioni giudicatrici	0,00		
B12	Spese per pubblicità, contributo Autorità LL.PP.	350,00	30,00	- 320,00
B13	Spese per C.R.E.	0,00		
B14	Spese per IVA:			
	Applicata nell'aliquota del 10% (su A1+A2+B1)	10.000,00	9.106,06	- 893,94
	IVA applicata nella misura del 21% (in liquidazione su A.3) per operazioni antecedenti al 01.10.2013	3.090,36	1.671,87	- 1.418,49
	IVA applicata nella misura del 22% (su B8) per modifiche di cui al D.L. 98/2011 e s.m.i. in forza di perizia suppletiva e di variante n° 1		3.194,01	+ 3.194,01
	<i>Totale somme a disposizione dell'Amm.ne</i>	53.500,00	52.577,64	- 922,36
	TOTALE GENERALE	129.500,00	127.735,17	- 1.764,83

(*) importo da CRE comprensivo degli oneri per la sicurezza al netto dei pagamenti direttamente effettuati a fornitori esterni;

- 2) di trasmettere alla Regione Veneto, unitamente al presente provvedimento, la documentazione inerente alle relazioni sul conto finale e certificati di regolare esecuzione e quant'altro necessario, chiedendo l'erogazione a saldo del finanziamento concesso per l'opera in questione in forza del decreto n° 1607 del 20.12.2012;

* * * * *

IL RESPONSABILE. DELL'AREA SERVIZI TECNICI
F.to (geom. Maurizio Covolo)

.....

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile dell'Area Servizi Finanziari attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n° 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali) e s.m.i., la copertura finanziaria e la regolarità contabile della spesa.

Eventuali annotazioni:

Salcedo, 27.04.2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. Maria Chiara Dalla Valle

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo.

[X] COPIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N.86...reg. pubblicazione

La presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio per dieci giorni da oggi.

Lì 13 Maggio 2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: (MICHELINI Dott.ssa Antonietta)

COMUNE DI SALCEDO (VI)
E' copia conforme all'originale ad uso
Amministrativo.
SALCEDO, lì _13 Maggio 2016_____

F.to IL FUNZIONARIO INCARICATO