

DETERMINAZIONE n. 85/R

In data 25.10.2011

prot

Comune di Salcedo

Provincia di Vicenza

***DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA
SERVIZI FINANZIARI-ELETTORALI-ISTRUZIONE-SOCIALI***

OGGETTO: INCARICO ACCERTAMENTO ICI ANNI 2006-2007-2008-2009-2010 A EQUITALIA NORD SPA DA ATTUARE MEDIANTE LA DITTA PARTNER TECNOLOGIA & TERRITORIO SPA CON SEDE A CINISELLO BALSAMO (MI).

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI FINANZIARI ELETTORALI-ISTRUZIONE-SOCIALI

Richiamata la deliberazione di G.C. n° 10 del 06/05/2008, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono stati impartiti indirizzi al Responsabile del servizio finanziario in merito all'appalto del servizio di accertamento I.C.I. per gli anni 2004-2005-2006-2007-2008;

Considerato che la Giunta Comunale intende in tal modo aggiornare la banca dati immobiliare avvalendosi di una collaborazione esterna stante la carenza di personale all'interno dell'Ente;

Richiamata la propria determinazione n. 82/R del 06.08.2004 di incarico di accertamento I.C.I. per gli anni 1999-2000-2001-2002-2003 ad Uniriscossioni Spa attuata mediante la ditta partner T & T;

Richiamata la propria determinazione n. 54/R del 14.05.2008 di incarico di accertamento I.C.I. per gli anni 2004-2005-2006-2007-2008 ad Uniriscossioni Spa attuata mediante la ditta partner T & T;

Visto che Equitalia Nord S.P.A. con nota n. 664-1/2011, pervenuta il 24/10/2011, ha presentato si è riproposto che la continuazione dell'incarico per eseguire gli accertamenti relativi agli anni 2006-2007-2008-2009-2010 fornendo il Software "ICI Entrate SEM WEB" che consentirebbe agli uffici di gestire successivamente in modo autonomo il controllo dell'imposta e fornire informazioni saggiamente ai contribuenti mediante il pagamento del canone di € 1787,17

Considerato che le offerte riassumono quanto segue:

- Fornitura Software "ICI Entrate SEM WEB"
- Attività di controllo ai fini ICI dei fabbricati ubani
- Applicazione ai fini ICI del comma 336 LF 2005
- Attività di controllo ai fini ICI dei fabbricati ex rurali
- Attività di controllo dei fabbricati del gruppo D;
- Attività di controllo delle aree fabbricabili;
- Aggiornamento banca dati in uso presso l'Ente;
- Import Banche dati catastali;
- Attività generale di bonifica e analisi manuale delle banche dati;
- Trattamento dati e restituzione archivi;
- Sportello al cittadino⁹
- Consegna archivio a termine attività (dati riconducibili a tracciati standard o organizzati secondo i "tracciati ministeriali");
- Servizi completati entro le scadenze di legge;

QUADRO ECONOMICO

Descrizione servizio	Costo (IVA esclusa)
Attività di accertamento delle unità immobiliari; Attuazione del comma 336 e controllo ai fini ICI dei fabbricati ex rurali Attività di accertamento dei fabbricati di categoria "D" e "C3" Attività di accertamento delle aree fabbricabili	25% delle somme definitivamente accertate
Caricamento manuale documenti (opzionale)	€ 1,25.=

Caricamento manuale dichiarazioni e/o comunicazioni di variazioni ICI	costo del servizio per singolo protocollo
Caricamento manuale atti di successione	€ 1,25.= per contribuente inserito

Fattura di acconto alla consegna degli atti (50% degli atti emessi applicando aggio esattoriale previsto nell'offerta.

Il saldo, che prevede la rendicontazione di tutti gli atti divenuti definitivi, fatturato alla chiusura dell'attività e comunque entro 90 giorni dalla consegna dei quadri riepilogativi mensili di ognuno dei servizi;

Considerato inoltre che tale servizio risulta finalizzato:

- alla formazione della banca dati ICI relativa ai fabbricati ed alle attività di liquidazione e di accertamento dell'imposta;
- alla formazione della banca dati ICI delle aree fabbricabili e dell'attività di accertamento delle aree;
- all'attività di accertamento dei fabbricati D e C3;
- all'attuazione del comma 336 e controllo ai fini ICI dei fabbricati rurali;
- alla fornitura del software T & T "ICI Entrate SEM WEB"

Considerato che tale offerta risulta migliorativa rispetto alla precedente il quanto il costo iva esclusa a carico del Comune di Salcedo si è abbassato dal 35% al 25% delle somme definitivamente accertate;

Ritenuto di aderire a tale proposta ritenuta equa e necessaria, al fine per effettuare gli accertamenti che questo Comune non ha potuto eseguire data la mancanza di personale per farlo direttamente;

Accertata la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 151, comma 4[^] del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il Decreto del Sindaco n. 02/2010 in data 28/12/2010 di conferimento incarichi di posizione organizzativa (artt. 8 e 9 del nuovo ordinamento professionale);

D E T E R M I N A

- 1) di affidare, per le causali espresse in premessa, il servizio di accertamento I.C.I. per gli anni 2006-2007-2008-2009-2010 ad Equitalia Nord SpA che lo attuerà mediante la ditta partner T&T, come da offerta convenuta n. 664-1/2011, pervenuta il 24/10/2011;
- 2) di corrispondere per l'espletamento dell'incarico a Equitalia Nomos SpA quanto segue:

Per attività di liquidazione ed accertamento fabbricati Urbani – Fabbricati Rurali – Fabbricati Cat. D e C3 ed aree fabbricabili:

Una percentuale pari al 25% delle somme definitivamente accertate alla scadenza del termine per la proposizione del ricorso, sulla base del materiale e delle tabelle valori messe a disposizione dell'ente in sede di assegnazione dell'incarico;

Per caricamento manuale dichiarazioni e/o comunicazione di Variazione ICI € 1,25 per singolo protocollo;

Per caricamento manuale atti di successione € 1,75 per contribuente inserito

Per fornitura Software ICI SEM WEB

Per l'anno 2011 € 1.477,00 + IVA per un totale di € 1.787,17

Per l'anno 2012 € 1.477,00 + IVA per un totale di € 1.787,17

- 3) di dare atto che tale procedura trova copertura al capitolo 1194 "Spese per controllo su entrate tributarie" cod. 1.01.04.03 del Bilancio di previsione 2011 e del bilancio pluriennale 2011/2014 in correlazione alle entrate che saranno incassate dall'ente in parte corrente;

Fatto, letto e sottoscritto.

IL RESPONSABILE. DELL' AREA SERVIZI FINANZIARI-
ELETTORALI-ISTRUZIONE-SOCIALI

f.to (M.C. DALLA VALLE)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 243..... reg. pubblicazione

La presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio per dieci giorni da oggi.

Lì 16 NOV. 2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (ANDREATA Dott.ssa Nadia)

COMUNE DI SALCEDO (VI)

E' copia conforme all'originale ad uso

Amministrativo.

SALCEDO, lì 16 NOV. 2011 _____

F.to IL FUNZIONARIO INCARICATO