

DETERMINAZIONE n. 88/T
In data 06.09.2012
prot

Comune di Salcedo
Provincia di Vicenza

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI

OGGETTO: LAVORI DI "RIFACIMENTO PARZIALE INTONACI ESTERNI CIMITERO COMUNALE". APPALTO PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI PREVIA TRATTATIVA PRIVATA A MEZZO GARA UFFICIOSA CON IL SISTEMA DEL COTTIMO FIDUCIARIO (ARTT. 57 E 62 DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER I CONTRATTI). DETERMINAZIONE A CONTRARRE – SELEZIONE CONCORRENTI – APPROVAZIONE LETTERA D'INVITO;

AREA CONTABILE:

Visto la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 151, comma 4[^] del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".
Lì 06/09/2012

Il Responsabile del servizio finanziario
F.to Rag. Maria Chiara Dalla Valle

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI

PREMESSO che una porzione degli intonaci esterni del cimitero comunale (zona loculi) si sono deteriorati a seguito di infiltrazioni che ne hanno provocato il rigonfiamento con pericolo di distacchi improvvisi quanto imprevedibili per cui, a fronte della tutela della pubblica sicurezza, si è reso necessario nella scorsa primavera disporre la loro demolizione che è stata effettuata dal personale comunale;

DATO ATTO che a seguito dell'asporto degli intonaci deteriorati si è rilevato che anche in altri punti gli intonaci presentano un precario aggancio alla struttura muraria perimetrale tale da comportare un progressivo distacco degli stessi anche se non immediato, per cui, pur quantificando in un computo metrico le quantità necessarie e la previsione della spesa, appare opportuno tenere in debito conto tale situazione atteso che solamente in fase d'esecuzione dei lavori, sarà possibile verificare e quantificare in modo più esatto l'entità di tale "imprevisto";

CONSIDERATO che durante il periodo estivo, particolarmente siccitoso e con forti escursioni termiche, è stato possibile ottenere un buon prosiugamento della parete perimetrale in cotto, e che a fronte dell'imminente stagione autunnale appare necessario procedere al rifacimento delle parti mancanti al fine di evitare nuovi problemi alla stessa struttura muraria portante che oltretutto risulta esposta a nord e pertanto particolarmente suscettibile alle avversità atmosferiche anche sotto il profilo statico;

DATO ATTO che per l'intervento suindicato, con deliberazione di C.C. n° 10 del 22.06.2011, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione – esercizio 2011 (provvedimento n°3)", si è provveduto a finanziarlo destinando parte dell'avanzo di amministrazione e quantificando presuntivamente in €. 11.500,00 il costo complessivo dello stesso;

ATTESO, che sussistono le condizioni ottimali anche sotto il profilo strutturale (prosiugamento della muratura perimetrale a cui si agganciano gli intonaci da rifare) per effettuare l'intervento prima del periodo autunnale-invernale ed anche prima del periodo legato alle commemorazioni dei defunti (primi giorni del mese di novembre) per cui sussistono le condizioni d'urgenza per l'espeltamento delle procedure di affidamento;

CONSIDERATO che l'opera in sé, sia per entità che caratteristiche, è ridotta e ben al di sotto delle soglie minime previste sia dal vigente "Regolamento per la disciplina dei contratti" sia dalla normativa di cui al D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., rientrando, ai sensi di quest'ultimo, tra quelli ricompresi all'art. 125 (Lavori, servizi e forniture in economia) e tale da poter essere affidata mediante la procedura del cottimo fiduciario, come meglio precisato all' 11° comma;

RICHIAMATO l'art. 70, comma 11 – lettera b), del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. che prevede espressamente che nelle procedure ristrette il termine per la ricezione delle offerte non possa essere inferiore a dieci giorni a condizione che la Stazione appaltante indichi espressamente nel bando di gara le ragioni che comportino l'urgenza, peraltro già sopra evidenziate e citate nel provvedimento deliberativo di G.C. n°09/2012 precedentemente richiamato;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 122, comma 7, (D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.) e delle determinazioni dell'Autorità LL.PP. n° 2/2011 e n° 8/2011 la procedura di selezione prevede il rispetto del principio di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza del principio di concorrenza e di rotazione, nonché il procedimento e le modalità di effettuazione dell'indagine di mercato e lo svolgimento della gara informale;

RITENUTO, quindi, di adottare i seguenti principi generali da rispettare nel corso dell'affidamento, secondo le modalità di seguito riportate e precisamente:

- non discriminazione mediante selezione di concorrenti che non esercitino la loro attività prevalentemente nell'ambito territoriale oggetto di svolgimento delle prestazioni;

- parità di trattamento mediante lettera d'invito contenente le medesime informazioni e trasmissione contemporanea ai concorrenti della stessa;
- trasparenza mediante garanzia di adeguata pubblicità che consenta l'apertura degli appalti alla concorrenza, nonché il controllo sull'imparzialità delle procedure di aggiudicazione con sedute pubbliche e commissione esaminatrice operante e pubblicazione dell'esito di selezione con indicazione dei concorrenti offerenti;
- proporzionalità mediante la richiesta di possesso dei requisiti minimi per la partecipazione alla procedura negoziata strettamente connessa alla tipologia ed all'importo della prestazione, trattandosi in particolare di opere di importo inferiore ad €. 150.000,00 ma di tipologia di prestazioni che necessitano di mezzi adeguati all'intervento, per cui, data la minima entità dell'intervento, viene richiesta la sola l'iscrizione alla CCIAA per la categoria edile (opere equiparate alla categoria OG1);
- libera concorrenza mediante valutazione comparativa dei requisiti posseduti da ciascun potenziale concorrente garantendo la possibilità di partecipazione alla gara verificando l'inesistenza di clausole che precludano la partecipazione, dell'idoneità operativa dei concorrenti rispetto al luogo di esecuzione dei lavori;
- rotazione mediante l'applicazione del criterio che il soggetto affidatario dei lavori non sarà invitato alle gare indette successivamente con la stessa procedura nell'arco di tempo stabilito in 3 mesi dalla precedente lettera d'invito, non invitando alla procedure negoziate sempre gli stessi operatori economici assicurando la possibilità di partecipazione a tutte le imprese esistenti sul mercato e qualificate e/o eventualmente mediante sorteggio pubblico dei concorrenti;

RITENUTO, inoltre, di adottare i seguenti criteri di selezione dei concorrenti da invitarsi per la procedura negoziata in questione, precisando che l'operatore economico dovrà possedere uno o più requisiti dei seguenti e precisamente:

- a) requisiti di ordine generale che evidenziano l'assenza di elementi ostativi alla costituzione di rapporti con il committente pubblico (art. 38 D. Lgs. 163/2006);
- b) requisiti di ordine professionale, dimostrati da iscrizione al Registro delle Imprese, dal possesso di certificazione CCIAA competente per territorio (settore edilizia) atteso che la categoria di lavoro è equiparabile alla OG1 (ampiamente entro i limiti della cat. I come da artt. 39 e 40 D. Lgs. 163/2006);
- c) requisiti di capacità economico-finanziaria, dimostrati da affidabilità economica;
- d) requisiti di capacità tecnico-professionale, dimostrati da affidabilità realizzativa ed organizzativa sulla base di esperienza maturata, numero di dipendenti e mezzi in dotazione;
- e) esperienza maturata per competenza, referenze e lavori già realizzati in relazione alla natura dei lavori di cui all'appalto e precisamente "Edifici civili e industriali" (lavori edili);
- f) aver dimostrato nei confronti dell'Amministrazione Comunale nel decennio antecedente la gara in questione un comportamento corretto nei confronti della stessa, dimostrabili da mancato ricorso all'istituzione delle riserve in fase di esecuzione lavori qualora aggiudicatario ed al mancato ricorso al contenzioso in fase di appalto per mancata aggiudicazione ed in fase di esecuzione lavori qualora aggiudicatario, dal rispetto della tempistica contrattuale dando luogo all'ultimazione dei lavori senza il ricorso all'ingiunzione di penali ecc., il tutto desumibile per la Stazione Appaltante dalla valutazione delle esperienze contrattuali;
- g) la Stazione Appaltante seleziona l'operatore economico da invitare a partecipare alla gara sulla base di informazioni desunte dal mercato su affidabilità e capacità dello stesso, esaminando esperienze contrattuali registrate dalla S.A. nei confronti dei concorrenti da invitare, dell'idoneità operativa dei concorrenti rispetto al luogo di esecuzione dei lavori e delle eventuali richieste a partecipare presentate informalmente dalle imprese prima dell'indizione della gara tenendo presente che tali fattori non risultano vincolanti per la S.A. che si riserva la discrezionalità nella selezione dell'operatore;

VALUTATI quindi:

- le informazioni desunte informalmente dal mercato;
- le esperienze contrattuali avute nel corso degli anni;

- la congruità con i criteri di selezione dell'offerente di cui sopra di una scelta di individuazione di ditte specializzate nel settore edile sia che abbiano avuto e sia che non abbiano avuto rapporti contrattuali negli anni con questa P.A., maturando nel primo caso un'esperienza contrattuale positiva senza instaurazione di contenziosi e, nel secondo caso, siano in possesso di esperienza tecnica-economica nell'esecuzione delle lavorazioni;
- la previsione di legge sul numero minimo di ditte da invitare pari a tre come indicato dal D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dall'art. 62 del "Regolamento comunale per la disciplina dei contratti";
- il rispetto del principio di rotazione nella scelta di Ditte da invitare;

RITENUTO pertanto, di indire la gara a mezzo di procedura negoziata con il sistema del cottimo fiduciario nel richiamo delle disposizioni di cui al D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.i., e, degli artt. 57 e 62 del "Regolamento per la disciplina dei contratti" per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "Rifacimento parziale intonaci esterni cimitero comunale", invitando numero cinque Ditte, in possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dell'opera (equiparata per caratteristiche alla categoria prevalente OG1 classifica I), elenco che viene mantenuto riservato fino al termine del procedimento;

VISTO lo schema di lettera di invito a negoziare contenente tutti gli elementi essenziali della prestazione richiesta ed utili affinché le imprese suindicate possano formulare l'offerta per la realizzazione dei lavori di cui trattasi, che, si allega sub lett. A) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

VISTA la normativa in materia ed in particolare il D. Lgs. 12.04.2006 n° 163 e successive modificazioni ed integrazioni, il D. Lgs. 11.09.2008 n° 152, il D.P.R. 05.10.2010 n° 207, le deliberazioni dell'Autorità LL.PP. n° 2/2001 e n° 8 /2001, la L.R. 07.11.2003 n° 27 e s.m.i. e richiamato il vigente "Regolamento per la disciplina dei contratti" approvato con deliberazione di C.C. n° 14 del 06.05.12008, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

RITENUTA propria la competenza in materia giusto provvedimento sindacale n. 1/2011 in data 28/12/2011 di conferimento incarichi di posizione organizzativa (artt. 8 e 9 del nuovo ordinamento professionale);

D E T E R M I N A

- 1) di indire, per le motivazioni indicate in premessa e che si intendono qui integralmente riportate, la gara d'appalto, con il metodo della procedura negoziata mediante cottimo fiduciario ai sensi delle vigenti disposizioni (D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.) e del vigente "Regolamento per la disciplina dei contratti" sopra rubricato, per l'aggiudicazione dei lavori di "Rifacimento parziale intonaci esterni cimitero comunale", ricorrendone le condizioni di cui all'art. 125, e dell'art. 70 dello stesso D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. stante l'urgenza di rispettare le tempistiche necessarie a garantire l'esecuzione dei lavori stessi con le più idonee condizioni della struttura muraria esistente, come sopra in dettaglio meglio rubricato;
- 2) di invitare, secondo le premesse, i principi generali ed i criteri di selezione di cui alle premesse che qui si intendono integralmente riportati, a formulare la propria migliore offerta, numero cinque ditte in possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento delle opere (iscrizione CCIA settore edilizia - tipologia equiparata dei lavori OG1 classifica I), elenco che si mantiene riservato fino al termine del procedimento;
- 3) di approvare lo schema di lettera d'invito a negoziare (allegato sub lett. A) contenente tutti gli elementi essenziali della prestazione richiesta ed utili affinché le imprese suindicate possano formulare l'offerta per la realizzazione dei lavori di cui trattasi;

- 4) di aggiudicare l'appalto con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari e di dare seguito agli adempimenti previsti dalla normativa vigente per la conclusione dell'affidamento in forma pubblica amministrativa;
- 5) di dare atto che la somma complessiva quantificata preventivamente in €. 11.500,00 ed afferente alla realizzazione dei lavori di "Rifacimento parziale intonaci esterni cimitero comunale" trova imputazione ed impegno nel bilancio corrente con allocazione al cap. 3302 cod. 2.10.0501 "Sistemazione cimitero comunale - rifacimento intonaci esterni";
- 6) di dare atto che il codice CIG, trattandosi di opera minore, verrà richiesto contestualmente all'aggiudicazione definitiva dei lavori;
- 7) di disporre la trasmissione della presente prenotazione al servizio finanziario per il visto di cui all'art. 133 – comma 9° - del D. Lgs. 18.08.2000 n° 267;
- 8) di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D. Lgs. n°267/2000;

* * * * *

Fatto, letto e sottoscritto.

IL RESPONSABILE. DELL'AREA SERVIZI TECNICI
f.to (geom. Maurizio Covolo)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N...203.....reg. pubblicazione

La presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio per dieci giorni da oggi.
Lì 11 SET 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (ANDREATA Dott.ssa Nadia)

COMUNE DI SALCEDO (VI)
E' copia conforme all'originale ad uso
Amministrativo.
SALCEDO, lì __11 SET. 2012_____
F.to IL FUNZIONARIO INCARICATO



COMUNE DI SALCEDO

PROVINCIA DI VICENZA

via Roma, 4/c – 36040 SALCEDO (VI) – tel. 0445.888241 fax 0445.888338 – e-mail comune.salcedo@tiscalinet.it
C.F. 84002530248 – P.IVA 00603780248

Prot. /12

Salcedo, __.settembre.2012

Oggetto: Lavori di "Rifacimento parziale intonaci esterni cimitero comunale". Affidamento con il sistema della trattativa privata previa gara ufficiosa ai sensi dell'art. 57 del Regolamento comunale per i contratti, nel richiamo delle disposizioni di cui al DPR n° 163/2006 e s.m.i. e della L.R. n° 27/2003 e s.m.i.. - Invito a partecipazione e presentazione offerta.

Spett.le ditta

(Vedi elenco in atti)

Questa Amministrazione intende procedere al rifacimento parziale di una parte degli intonaci esterni (zona loculi) del cimitero comunale.

Ai sensi del vigente Regolamento comunale per i contratti (titolo V° art. 57) e delle disposizioni di cui al DPR n° 163/2006 e s.m.i. (art. 125, così com e modificato da D. Lgs. 152/2008 e dalla L. 106/2011) trattandosi di lavori, servizi e forniture in economia questa Amministrazione intende acquisire i preventivi secondo le modalità di cui all'art. 62 (Cottimo fiduciario) del citato regolamento.

Si forniscono conseguentemente, unitamente alla presente:

- a) allegato a): Foglio delle condizioni esecutive (capitolato inerente l'intervento);
- b) allegato b): modulo di partecipazione;
- c) allegato c): modulo per presentazione offerta;

Si precisa inoltre che:

- a) il piano di sicurezza sostitutivo è a carico della Ditta aggiudicataria;
- b) le condizioni di esecuzione, le tipologie e caratteristiche dei materiali sono indicate nell'allegato Capitolato inerente l'intervento;
- requisiti di partecipazione: possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria per la realizzazione dei lavori in oggetto, ai sensi del DPR 34/2000;
- tempo di esecuzione dei lavori: massimo 30 (trenta) giorni decorrenti dal verbale di consegna dei lavori;
- modalità di pagamento: in rata unica a saldo, previa verifica della contabilità finale e rilascio del certificato di regolare esecuzione;
- penalità in caso di ritardo: 1,00 PER MILLE (Euro uno e centesimi zero ogni mille euro di lavoro) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo, fermo restando il diritto della Stazione Appaltante di risolvere in danno il contratto ai sensi dell'art. 117 del DPR n° 207/2010;
- altre spese: non sono dovute altre spese.

L'aggiudicazione avverrà con il **criterio del prezzo complessivo più basso mediante offerta a prezzi unitari** (appalto a misura).

L'importo dei lavori, per l'esecuzione programmato, viene quantificato in presunti **Euro 9.500,00, comprensivi di ogni altro onere, ed ivi inclusi quelli per la sicurezza, ad esclusione dell'IVA. La categoria dei lavori è equiparata alla OG01.**

Possono partecipare alla gara per l'affidamento dei lavori in argomento i soggetti di cui all'art. 34 del DPR n° 163/2006 e s.m.i. Non possono partecipare alla gara imprese che si trovano tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art.2359, comma 1 c.c.

La Ditta dovrà far pervenire, con qualsiasi mezzo, all'Ufficio Protocollo del Comune di Salcedo, Via Roma, 4/c, entro e non oltre le **ore 12.00 del __.settembre.2011** un plico chiuso, controfirmato sul lembo di chiusura, recante all'esterno, oltre all'indicazione delle ditte concorrente e all'indirizzo del Comune, la dicitura: "**LAVORI DI RIFACIMENTO PARZIALE INTONACI ESTERNI CIMITERO COMUNALE**", contenente:

-A) il modulo predisposto sull'omonimo modello (allegato B), unitamente a fotocopia di un documento di riconoscimento del firmatario, compilato e sottoscritto dal titolare della Ditta o dal legale rappresentante.

-B) il modulo predisposto sull'omonimo modello (allegato C) senza abrasioni o correzioni di sorta. Eventuali correzioni dovranno essere sottoscritte per conferma a pena di esclusione dalla gara. L'indicazione del **prezzo** di cui agli articoli che compongono l'offerta presentata dalla ditta andrà indicato in cifre ed in lettere;

-C) fotocopia del D.U.R.C. in corso di validità, completo di sottoscrizione del partecipante da cui risulti che la fotocopia risulta conforme all'originale in suo possesso;

ESCLUSIONI - AVVERTENZE

Resta inteso che:

- il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- trascorso il termine fissato, non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;
- non sono ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere è ritenuta valida quella indicata in lettere;
- la mancanza o incompleta compilazione dell'allegato 2, o, degli allegati da questi richiamati, comporterà l'esclusione della ditta dalla gara;
- non sono altresì ammesse le offerte che rechino abrasioni o correzioni nell'indicazione dei prezzi offerti, salvo quanto sopra precisato;
- si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida purchè ritenuta congrua e vantaggiosa;
- in caso di offerte uguali, si procede all'aggiudicazione a norma del secondo comma dell'art. 77 del R.D. 827/24;
- Il Responsabile del procedimento è il geom. Maurizio Covolo;

EFFETTI DELL'AGGIUDICAZIONE

L'Amministrazione in caso di offerte in ribasso, ritenute basse in modo anomalo, si riserva di effettuare la procedura di controllo prevista dalla Legge.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per la Ditta aggiudicataria, e lo sarà per l'Amm.ne dopo l'intervenuta aggiudicazione con determinazione da parte del Responsabile Area Servizi Tecnici e la relativa comunicazione.

La Ditta aggiudicataria dovrà inoltre presentare prima dell'inizio dei lavori apposita copertura assicurativa che deve altresì assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Distinti saluti.

Il Responsabile Area Servizi Tecnici
f.to: geom. Maurizio Covolo

Allegati:

- foglio delle condizioni esecutive (allegato A);
- modulo di partecipazione (allegato B);
- modulo presentazione offerta (allegato C);

Allegato –a) **[FOGLIO DELLE CONDIZIONI ESECUTIVE]:**
CAPITOLATO INERENTE L'INTERVENTO

-1) Oggetto dell'intervento:

L'affidamento con trattativa privata previa gara ufficiosa ai sensi dell'art. 62 del Regolamento per la disciplina dei contratti, nel richiamo delle disposizioni di cui al DPR n° 163/2006 e s.m.i. e della L.R. 27/2003 ha per oggetto l'esecuzione di rifacimento di una parte degli intonaci esterni (zona loculi) del cimitero comunale.

L'importo del lavoro, per le quantità desunte e calcolate sulla base dei rilievi effettuati nell'inverno 2011 è ipotizzato in €. 9.500,00 circa al netto dell'IVA, quest'ultima da applicarsi nell'aliquota del 10%, comprensivo degli eventuali oneri per la sicurezza, del P.O.S., nonché di ogni e qualsiasi altro onere necessario per dare il lavoro/fornitura completo. Le quantità delle forniture potranno essere oggetto di variazione, sia in aumento che in diminuzione, senza che la ditta affidataria possa pretendere maggiori compensi od indennizzi.

-2) Voce di capitolato:

Le voci di capitolato sono ricomprese nell'allegato C) (offerta) ed in dettaglio nella colonna "descrizione".

In sintesi i lavori consistono:

-a) nella realizzazione della specifica impalcatura che dovrà essere a norma di legge, evitando di creare danni agli arbusti sottostanti la parete, ivi comprese eventuali strutture di protezione del verde esistente, e, a lavoro ultimato nello smontaggio della stessa;

-b) nella rimozione ed accantonamento di pluviali, scozzaline ecc. esistenti per un successivo rimontaggio;

-c) nella eventuale rimozione di parti o porzioni di intonaci (laddove nel frattempo già eseguito) che si rendano necessarie laddove risulti precario l'aggrappamento degli stessi al muro in laterizio;

-d) nella realizzazione di specifico trattamento di deumidificazione della parete in laterizio con apposita soluzione antisale, di rinfazzo con traspirante a base di calce idraulica, nella stesa di un primo strato di intonaco macroporoso di tipo traspirante;

-e) nella realizzazione dell'intonacatura per esterno eseguita con le medesime caratteristiche e tonalità dell'esistente al fine di dare l'opera compiuta omogenea con le parti esistenti;

-f) nel rimontaggio di pluviali comprensivi di zanche ecc.

Si precisa che le quantità indicate nell'allegato C) (offerta) sono indicative poiché riferite ai rilievi effettuati in precedenza ad eventuali interventi che per cause di sicurezza si siano nel frattempo resi necessari e siano già stati effettuati.

Laddove non espressamente specificato le caratteristiche dei materiali da utilizzare sono quelle ordinariamente previste per gli interventi edili.

-3) modalità di misurazione: tutti i lavori, con eccezione delle voci ove risulta indicata nella colonna "quantità" la dizione "a corpo" saranno contabilizzati a misura.

Il prezzo dovrà sempre tenere in considerazione ogni e qualsiasi altro onere, ivi compresi eventuali oneri per il conferimento di materiali di risulta a discarica autorizzata ecc., ad esclusione della sola IVA.

-4) Elenco dei lavori, quantità presunte:

Si precisa che le quantità indicate nell'allegato C) (offerta) sono indicative poiché riferite ai rilievi effettuati in precedenza a prescindere da eventuali interventi che per cause di sicurezza si siano dopo le rilevazioni resi necessari e possano anche essere stati già effettuati.

-4) Responsabilità della Ditta:

Sarà obbligo della Ditta affidataria di adottare nell'esecuzione dell'intervento, compreso ogni tipo di operazione necessaria per dare il lavoro finito in ogni sua parte ed a regola d'arte, tutti i provvedimenti e le cautele atte a garantire la vita e l'incolumità del personale impiegato, nel

rispetto del D. Leg.vo n° 626/94 e s.m.i., nonché l'utilizzo di macchinari e/o attrezzature conformi alle normative vigenti in materia.

La Ditta, con la comunicazione di aggiudicazione, assume ogni responsabilità sia civile che morale che penale, nel caso di infortuni o di danni sia a beni pubblici che privati, sollevando nella forma più ampia e tassativa l'Amministrazione Comunale, facendosi carico in modo totale del risarcimento dei danni provocati.

-5) Offerta:

La Ditta in sede di partecipazione dovrà esplicitamente dichiarare quanto contenuto, nell'allegato B) senza esclusione alcuna.

L'offerta dovrà essere formulata utilizzando l'allegato modulo C).

I prezzi indicati dovranno in ogni caso intendersi sempre comprensivi degli oneri per la sicurezza, il cui piano resta a carico dell'aggiudicatario. Gli stessi prezzi dovranno contemplare qualsiasi altro onere necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Non saranno conseguentemente accettate in sede di contabilizzazione e liquidazione richieste fatte salvo non siano stati espressamente e preventivamente autorizzate da parte dell'Ente comunale, previa specifica redazione di apposito verbale.

L'offerta sarà presentata secondo quanto sopra riportato, e si intenderà formulata senza alcun altro onere aggiuntivo. E' esclusa l'IVA.

La validità dell'offerta dovrà essere non inferiore a giorni 90 (novanta).

La Ditta dovrà inoltre indicare esplicitamente la disponibilità di quanto in offerta, ed il termine massimo necessario per l'esecuzione dei lavori decorrente dalla data di conferma.

L'Ente comunale intende, fatte salve forze maggiori, far realizzare gli interventi in oggetto preferibilmente entro il mese di ottobre e comunque non oltre il 20.10.2012.

-6) Aggiudicazione:

l'aggiudicazione sarà effettuata sulla base dell'offerta risultante economicamente più vantaggiosa. Si ricorda l'obbligo di compilazione completa della modulistica allegata e della fotocopia di un documento di riconoscimento del dichiarante trattandosi di autocertificazione, pena l'esclusione.

-7) Pagamenti:

Il pagamento sarà effettuato in unica soluzione entro 60 gg. decorrenti dalla data del provvedimento di approvazione della contabilità finale dell'opera e liquidazione. Per eventuali controversie derivanti dall'aggiudicazione della fornitura è comunque esclusa la competenza arbitrale.

-8) Controversie:

Per tutto ciò che non sia esplicitamente contemplato negli articoli precedenti si danno per richiamate e si osservano le disposizioni di legge vigenti in materia o, in quanto applicabili, per forniture analoghe. Tutte le controversie tra l'Amministrazione Comunale e la Ditta affidataria, tanto durante il corso delle prestazioni quanto dopo il collaudo delle stesse, saranno deferite alla cognizione del giudice competente. Le disposizioni del presente capitolato potranno subire variazioni o aggiornamenti per effetto dell'entrata in vigore di norme di legge con esse contrastanti. Il presente capitolato è formato da n° due facciate .

[modulo di partecipazione – (allegato B)]

All'Amministrazione Comunale
Settore Area Tecnica
36040 SALCEDO (VI)

Oggetto:Lavori di "Rifacimento parziale intonaci esterni cimitero comunale" mediante gara informale (cottimo fiduciario).

Il sottoscritto _____
in qualità di _____
dell'Impresa/Ditta _____
con sede in _____
con codice fiscale/P. _____ recapito telefonico
n° _____ fax n° _____
posizione INPS di _____ matricola n° _____
posizione INAIL di _____ matricola n° _____
posizione Cassa Edile di _____ matricola n° _____

in relazione alla fornitura di cui all'oggetto (nota prot. n° ____/12 del __.09.2012)

dichiara

- 1) di aver preso visione di quanto riportato nell'allegato (Foglio delle condizioni esecutive) in relazione alle caratteristiche tecniche dell'intervento e dei prodotti da utilizzare attestando che quanto proposto risulta conforme alle stesse in ogni sua parte, e rispetta le caratteristiche previste dalle vigenti normative e disposizioni in materia;
- 2) di aver preso esatta cognizione della natura della fornitura (gara informale mediante cottimo fiduciario) e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'offerta che andrà a fare, e di giudicare pertanto remunerativa l'offerta economica presentata;
- 3) di essere a conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito o influire sia sulla fornitura che sulle operazioni connesse (carico, trasporto, scarico ecc.), sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- 4) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo, e, che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
- 5) che non sono pendenti procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956 n. 1423 rispettivamente per il titolare o direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale, o dei soci, direttori tecnici o amministratori muniti di poteri di rappresentanza, qualora si tratti di società in nome collettivo, in accomandita semplice o altro tipo di società;
- 6) che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del C.d.C. per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale rispettivamente per il titolare o direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale, o dei soci, direttori tecnici o amministratori muniti di poteri di rappresentanza, qualora si tratti di società in nome collettivo, in accomandita semplice o altro tipo di società, nonché per i soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data della presente trattativa;

FORMULA

-a) per l'esecuzione dei lavori in oggetto la propria offerta come risulta dall'allegato c), redatto conformemente alle indicazioni contenute nel "Foglio delle condizioni esecutive", alle note contenute nella lettera di invito, alle vigenti normative in materia;

-b) dichiara inoltre, di rendersi disponibile ad eseguire i lavori in oggetto, entro il termine massimo di giorni _____ decorrenti dalla data di comunicazione dell'eventuale aggiudicazione;

Termine di validità della presente offerta: gg. 90 (novanta);

Pagamento: entro 60 (sessanta) giorni dalla data della redazione della contabilità e del relativo provvedimento di liquidazione;

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia non autenticata di documento di identità del sottoscrittore, a valere quale autocertificazione per i punti descrittivi 1-3-4-5-6-7

data

Firma

.....

Offerta per i lavori di «Rifacimento parziale intonaci esterni cimitero comunale

Rif.	Voce	Descrizione	Quantità	Prezzo unitario €. (in cifre)	Prezzo unitario €. (in lettere)	Prezzo totale €. (in cifre)	Prezzo totale €. (in lettere)
01	A.01	Fornitura e montaggio dei ponteggi esterni agli edifici, realizzati secondo le norme di legge, completo in opera, compresi carichi, scarichi, trasporto montaggio e smontaggio, piano di lavoro e sottoponte necessari al montaggio, compreso l'approntamento dei piani di lavori e dei sotto ponti per la realizzazione dei vari lavori, il posizionamento dei teli di protezione, dei parapetti e di tutti gli accessori necessari per il corretto montaggio dell'impalcatura.					
		A corpo	1,000	A corpo			
02	A.02	Rimozione di grondaie, scozzaline e pluviali, con l'attenzione per poterle recuperare, compreso accantonamento del materiale riutilizzabile ed il trasporto a discarica del materiale inutilizzabile, compreso nel prezzo il costo della discarica, ogni altro onere compreso:					
		(3.85+6.31+3.85)+3.50 ml.	17,510				
		ml.	17,510				
03	A.03	Rimozione degli intonaci esistenti lesionati per le parti non ben aggrappate e per l'intera altezza di parete del muro in laterizio, compresa eventuale sbacchiatura del laterizio, la pulitura della muratura, l'asportazione di eventuali effiorescenze, carico su automezzo e trasporto a discarica compreso il relativo costo ed ogni altro onere compreso:					
		23.80 x 3,60 mq.	85,680				
		mq.	85,680				

04	A04	Trattamento deumidificante macroporoso costituito dal seguente ciclo applicativo: stesa di soluzione antisale ad elevata capacità penetrante, rinfazzo traspirante a base di calce idraulica naturale a basso contenuto di Sali idrosolubili e calce libera inferiore al 5% conforme alla UNI En 459-1 ed inerti selezionati da 0 a 2 mml., stesa di intonaco macroporoso traspirante a base di calce idraulica naturale a basso contenuto di Sali idrosolubili e calce libera inferiore al 5%, ogni altro onere compreso:					
		23.80 x 3,60	mq.	85,680			
			mq.	85,680			
04	A.04	Realizzazione di intonaco per esterno eseguito a greggio semifino in malta bastarda, a getto come l'esistente, comprensivo di adeguamenti, rifiniture e collegamenti con le parti esistenti, ogni altro onere compreso:					
		23.80 x 3,60	mq.	85,680			
				85,680			
05	A.05	Rimontaggio tubi pluviali comprensivo di zanche di fissaggio ed ogni altro onere compreso:					
		A corpo		1,000			
		Somma dei lavori (euro)					
09		Imprevisti per maggiori interventi di non possibile accertamento in sede di rilevazione dell'intervento, calcolati nella misura del 5% sulla somma dei lavori					
		Importo preventivato dei lavori					
10		I.V.A. nella misura del 10%					
		Importo complessivo dell'intervento					

Addi,

La Ditta

.....(timbro e firma).....