

UFFICIO TECNICO
E-mail: llpp@comune.villadose.ro.it
Piazza A. Moro, 24 – cap. 45010
c.f. e p. I.V.A. 00196480297



Comune di Villadose

Municipio: 0425/405206
Biblioteca: 0425/405570
Telefax: 0425/90322

Provincia di Rovigo

PROT. ...6791

Villadose, li 29/06/2020

OGGETTO: Realizzazione di una nuova strada comunale a prosecuzione di Via Pelandra – 1° stralcio.
Pagamento dell'indennità di esproprio accettata ex art. 20, comma 8 e art. 26 del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327.
Decreto N° 01 Registro Espropri

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 04/03/2019, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo dell'opera in oggetto;

DATO ATTO che con l'approvazione del predetto progetto è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 12, comma 1, lettera a) – D.P.R. 327/2001;

ACCERTATO che sono stati rispettati i termini e le modalità di partecipazione degli interessati di cui al D.P.R. 327/2001, sia rispetto all'avviso di avvio del procedimento, sia per quello che riguarda le previste notificazioni e/o comunicazioni di cui alla precitata normativa, conseguenti all'approvazione del progetto definitivo;

VISTI gli atti di bonario accordo sottoscritti dalle ditte per la cessione delle aree oggetto dei lavori, agli atti della presente Autorità Espropriante;

ACCERTATA la regolarità della documentazione, esibita in tempo utile dai concordatari a fronte di quanto richiesto da questa Autorità, attestante la piena e libera proprietà dei beni nonché l'assenza di diritti di terzi;

RITENUTO necessario, pertanto, procedere al pagamento dell'indennità d'esproprio spettante ai soggetti che hanno comunicato l'accettazione dell'indennità, ex art. 20, comma 8 del DPR 327/2001;

VISTO il D.P.R. 08/06/2001, n. 327;

VISTO l'art. 107 del D.P.R. 267/2000;

ORDINA

Art. 1 Il pagamento diretto a favore delle ditte concordatarie di seguito indicate della somma complessiva di **€ 81.036,70, secondo gli importi per ognuna indicati** a titolo di indennità di espropriazione accettata, relativa agli immobili occorrenti per i lavori in oggetto di seguito indicati:

A) Comune di Villadose:

CT: sez A fgl 18 part. 1580 di ha 00.45.65;

CT: sez A fgl 18 part. 1599 di ha 00.08.68;

CT: sez A fgl 18 part. 1607 di ha 00.27.60;

CT: sez A fgl 18 part. 1606 di ha 00.00.10;
CT: sez A fgl 18 part. 1608 di ha 00.00.02;
CT: sez A fgl 18 part. 1610 di ha 00.00.06;

BISCARO IVAN

PROPRIETA' per 1/2 € 39.000,00

ERIGATO MARIA

PROPRIETA' per 1/2 € 39.000,00

B) Comune di Villadose:

CT: sez A fgl 18 part. 1597 di ha 00.02.82;
CT: sez A fgl 18 part. 1604 di ha 00.00.12;
CT: sez A fgl 18 part. 1605 di ha 00.00.13;

TESCARO DANIEL

PROPRIETA' per 1/1 € 2.149,00

Di cui € 1.135,90 in qualità di coltivatore diretto

C) Comune di Villadose:

CT: sez A fgl 18 part. 1612 di ha 00.02.66;
CT: sez A fgl 18 part. 1613 di ha 00.00.03;

MORETTO GIUSEPPE

PROPRIETA' per 1/1 € 887,70

Art. 2

Sulle somme da corrispondersi a titolo di indennità di esproprio non deve essere operata la ritenuta d'imposta pari al 20%, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 35 del D.P.R. 327/2001 e all'art. 11 della Legge 413/91, in quanto le aree oggetto del procedimento espropriativo risultano, secondo le indicazioni dello Strumento Urbanistico Comunale, in zona omogenea "E" ai sensi del D.M. 1444/68.

Art. 3

Il presente provvedimento sarà pubblicato per estratto sul BUR e diverrà esecutivo decorsi trenta giorni dalla suddetta pubblicazione ove non sia proposta da eventuali terzi opposizione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
LL.PP./AMBIENTE/MANUNTEZIONE

Rizzi Ing. Marzia