

Comune di Salcedo
Provincia di Vicenza

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI

OGGETTO:	ESTERNALIZZAZIONE DEL SERVIZIO DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE MEDIANTE CONCESSIONE ALLA DITTA GLOBAL POWER SERVICE S.P.A. APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI "CONCESSIONE";
-----------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI

RICHIAMATI i provvedimenti di seguito elencati:

- deliberazione di G.C. n° 33 del 15.11.2011 con la quale si è disposta la redazione del P.I.C.I.L. per il tramite di Global Power S.p.A. E.S.Co. del Consorzio Energia Veneto (CEV) di cui il Comune di Salcedo ne è socio attesa l'impossibilità da parte delle strutture interne che non dispongono né delle figure né delle attrezzature necessarie per redigere tale strumento;
- P.I.C.I.L. presentato al prot. com.le n° 1230 in data 19.04.2012 da Global Power SpA ed approvato con deliberazione di G.C. n° 11 in data 15.05.2012 corredato dal quadro di fattibilità economico-finanziaria per la riqualificazione degli impianti esistenti attraverso i risparmi conseguibili sui consumi di energia e sulle spese di manutenzione rispetto alle condizioni in essere (peraltro non più conformi alle disposizioni dei D.L. sopra menzionati),
- deliberazione di C.C. n° 02 del 04.04.2013 con la quale, a seguito di specifica analisi (tecnico-economica-gestionale) effettuata dal Responsabile dell'Area Servizi Tecnici, si è stabilito di modificare l'attuale gestione del servizio di illuminazione pubblica da "gestione diretta" dell'Ente (in parte in economia ed in parte in appalto per i servizi di manutenzione ordinaria) a "gestione in concessione a terzi" dando atto che l'esternalizzazione del servizio non comporta comunque cessione di nessuna struttura per cui gli impianti attuali, ed eventualmente aggiuntivi, sono e resteranno di proprietà comunale;
- deliberazione di G.C. n° 13 del 20.06.2013 di approvazione del Piano Dettagliato degli Interventi che, redatto in conformità alle disposizioni delle vigenti convenzioni Consip, ne viene a costituire a tutti gli effetti il "Capitolato Speciale d'Appalto" in ordine alla "concessione a terzi" del servizio stesso;
- determinazione del Responsabile Area Servizi Tecnici n° 50/T del 09.07.2013 avente ad oggetto "Esternalizzazione del servizio della pubblica illuminazione mediante concessione a terzi. Individuazione del soggetto e conferimento incarico di gestione" con la quale si individua nella figura di Global Power Service S.p.A., E.S.Co. del Consorzio CEV (Consorzio Energia Veneto), di cui il Comune di Salcedo ne è socio, il soggetto per l'affidamento e la stipula del "contratt" per la gestione dell'Illuminazione Pubblica mediante l'esternalizzazione del servizio "a terzi" previa ampia, circostanziata e dettagliata motivazione in ordine alla scelta operata;

VISTO lo schema di "Concessione del servizio luce e dei servizi connessi come previsto dalla convenzione di consip s.p.a. denominata "Servizio luce 2" per la gestione e la riqualificazione dell'impianto di pubblica illuminazione del comune di Salcedo" che si allega sub lettera a) al presente provvedimento e regolerà tutti i rapporti diretti ed indiretti derivanti dalla suddetta operazione, per una durata novennale, e, per un corrispettivo determinato in €. 305.441,14 oltre ad IVA;

RICHIAMATE le disposizioni di cui alla L.R. 17/2009, al D. Lgs. 07.05.2012 n° 52 convertito in legge 06.07.2012 n° 94 ed il D. Lgs. 06.07.2012 n° 95 convertito con modificazioni in legge 07.08.2012 n° 135, il D. Lgs. 12.04.2006 n° 163 e s.m.i., il DPR 05.10.2010 n° 207 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

RITENUTA propria la competenza in materia giusto provvedimento sindacale n. 2/2012 in data 17/12/2012 di conferimento incarichi di posizione organizzativa (artt. 8 e 9 del nuovo ordinamento professionale);

D E T E R M I N A

- 1) di approvare lo "Schema di Concessione del servizio luce e dei servizi connessi come previsto dalla convenzione di Consip s.p.a. denominata "Servizio luce 2" per la gestione e la riqualificazione dell'impianto di pubblica illuminazione del comune di Salcedo" che allegato sub lett a) al presente provvedimento ne costituisce parte integrante e sostanziale e che regolerà i rapporti diretti ed indiretti derivanti dall'affidamento esternalizzato del servizio luce (gestione e riqualificazione dell'impianto della pubblica illuminazione) della durata novennale ed in conformità a quanto previsto dalla Convenzione Consip denominata "Servizio Luce 2" attualmente operante;
- 2) di specificare che il valore preventivato definitivamente per una durata novennale della "Concessione" in argomento risulta essere stato calcolato, sulla base dell'applicazione obbligatoria dei parametri e delle modalità previste dalla succitata Convenzione Consip, in complessivi €. 305.441,14 oltre all'IVA nelle misure di legge, e determinato in base al "censimento" identificativo ed al numero dei punti luce che alla data del 18.12.2012 sono stati rilevati sul territorio, così come riportato nel "Verbale di sopralluogo" del Piano Dettagliato degli Interventi sottoscritto dalle parti (Global Power Service e Comune di Salcedo);
- 3) di dare atto che successivamente alla sottoscrizione della "Convenzione" di cui al precedente punto 1, nel caso di variazioni che dovessero essere apportate - nell'arco della durata novennale - alla consistenza degli impianti e/o numero dei punti luce, si procederà ad aggiornare il valore sindacato secondo le modalità, condizioni e capitolati della Convenzione Consip "Servizio Luce 2" che obbligatoriamente regolano la materia;
- 4) di disporre la trasmissione della presente prenotazione al servizio finanziario per il visto di cui all'art. 133 – comma 9° - del D. Leg.vo 18.08.2000 n° 267;
- 5) di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D. Leg.vo n° 267/2000;

* * * * *

IL RESPONSABILE. DELL'AREA SERVIZI TECNICI

F.to (geom. Maurizio Covolo)

.....

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile dell'Area Servizi Finanziari attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n° 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali) e s.m.i., la copertura finanziaria e la regolarità contabile della spesa.

Eventuali annotazioni:

Salcedo, 15.10.2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. Maria Chiara Dalla Valle

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo.

[X] COPIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N.201...reg. pubblicazione

La presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio per dieci giorni da oggi.
Li 23 OTT. 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to: (ANDREATTA Dott.ssa Nadia)

COMUNE DI SALCEDO (VI)
E' copia conforme all'originale ad uso
Amministrativo.
SALCEDO, li _23 OTT. 2013_____

F.to IL FUNZIONARIO INCARICATO

COMUNE DI SALCEDO

Provincia di Vicenza

ATTO PUBBLICO

OGGETTO: CONCESSIONE DEL SERVIZIO LUCE E DEI SERVIZI CONNESSI COME PREVISTO DALLA CONVENZIONE DI CONSIP S.P.A. DENOMINATA "SERVIZIO LUCE 2" PER LA GESTIONE E LA RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI SALCEDO;

L'anno DUEMILATREDICI, addì XXXX del mese di XXXXX nella residenza municipale del Comune di Salcedo:

Avanti di me, ANDREATTA dott.ssa NADIA, Segretario comunale di Salcedo (VI) domiciliato per la carica presso la sede comunale, autorizzato a rogare i contratti nell'interesse del Comune stesso, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D. Lgs. 18.08.2000 n° 267, si sono personalmente costituiti i Signori:

COVOLO geom. MAURIZIO, nato a XXX il XXXX, Responsabile dell'Area Servizi Tecnici giusto Provvedimento Sindacale n° 02/2012 del 17.12.2012 ai sensi del D. Lgs. n° 267/2000, il quale dichiara di agire in questo atto in rappresentanza del **COMUNE DI SALCEDO**, CON SEDE IN Salcedo (VI) via Roma, 4/c – C.F. 84002530248 – P.IVA 00603780248, di seguito al presente atto chiamato anche "Comune" o "Committente";

ZOCATELLI Arch. ENRICO, nato a XXX il XXX, residente inche dichiara di agire in questo atto nella sua qualità di Amministratore Delegato e quindi in nome, per conto ed interesse di **GLOBAL POWER SERVICE S.p.A.**, con sede in Verona (VR), Corso Milano n. 55, C.F. P.Iva e Iscrizione al Registro delle Imprese di Verona n. 03489670236, Società che rappresenta, di seguito definita anche "GPS" o "Concessionario";

Il "Comune" e "GPS" di seguito saranno definiti anche, singolarmente, "Parte" e, congiuntamente, "Parti", secondo il contesto.

Detti componenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario Comunale rogante sono personalmente certo,

PREMESSO CHE:

- il Comune di Salcedo nell'anno 2005, per usufruire di una serie di servizi finalizzati al risparmio energetico, ha aderito al Consorzio CEV (Consorzio Energia Veneto), con delibera di Consiglio Comunale n° 27 del 28.09.2005;
- il Consorzio CEV ha interessato la propria Energy Service Company Global Power Service S.p.A. di ricercare e predisporre, a favore dei Consorziati CEV, una proposta di gestione e manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione che fosse migliorativa rispetto a quella messa a disposizione da CONSIP S.p.A. con la Convenzione denominata "Servizio Luce 2" (di seguito "Convenzione Consip") a seguito di gara ad evidenza pubblica indetta in data 09.10.2009 con Bando pubblicato in G.U.R.I. n° 119 e aggiudicata per il Lotto n. 2 Friuli Venezia Giulia, Trentino Alto Adige, Veneto (CIG n. 0377124C8E) alla ditta RTI Consorzio Stabile Energie Locali s.c.a.r.l. – S.i.m.e.t. s.r.l.;
- nell'ambito delle azioni intraprese da CEV a servizio dei soci il Comune ha chiesto a GPS di formulare una comparazione tra le condizioni economiche praticate da GPS per i servizi previsti da Consip per la gestione del Servizio luce e le condizioni economiche applicate al Comune nel caso quest'ultimo aderisse alla Convenzione della stessa Consip;
- in data 4.4.2013, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 ha assunto la decisione di esternalizzare il servizio di "illuminazione pubblica" affidandolo in concessione a terzi, in quanto servizio pubblico locale, sulla base di una specifica

analisi -economico-finanziaria e tecnico-gestionale che ne ha evidenziato la convenienza e l'interesse pubblico;

- in data 15.05.2011 con deliberazione di Giunta Comunale n. 11, il Comune di Salcedo ha approvato il P.I.C.I.L., unitamente agli elaborati allegati;
- In data 20.6.2013, con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 il Comune di Salcedo ha approvato il PDI (Piano dettagliato degli Interventi) redatto in conformità alle disposizioni delle vigenti convenzioni Consip e costituente quindi a tutti gli effetti il "Capitolato Speciale " della concessione a terzi del servizio medesimo;
- il P.D.I. è stato redatto da GPS nel rispetto delle voci e dei parametri contenuti nel Capitolato Tecnico di Consip e raccoglie i dati relativi agli interventi per la riqualificazione dell'impianto, la definizione del canone annuo di gestione con la previsione di andamento, tenuto conto della stima delle variazioni sulle tariffe dell'energia elettrica e la percentuale di sconto pari al 2% rispetto al prezzo determinato dalla Convenzione Consip per il Lotto di interesse;
- Il Comune di Salcedo, infine, con determinazione del Responsabile dell'area dei Servizi Tecnici n. 50/T del 9.7.2013, ha recepito i contenuti della proposta della **GLOBAL POWER SERVICE S.p.A** con sede in Verona (VR), aderendovi, ed affidando alla medesima la concessione del servizio per la gestione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Salcedo, alle medesime condizioni tecniche previste dalla Consip Spa, nella convenzione denominata "servizio luce 2" ad a condizioni economiche più convenienti per il Comune di Salcedo, atteso che la stessa "proposta" consente di ottenere un risparmio rispetto alla vigente Convenzione Consip e che presenta, per struttura e contenuti, tutte *"le caratteristiche, le condizioni, le modalità e quanto altro inerente e conseguente alla gestione del servizio di pubblica illuminazione in conformità ai capitolati già adottati nelle convenzioni Consip operanti"*;
- con lo stesso provvedimento sopra citato (Det. 50/T) il Comune ha altresì individuato il contraente nella figura di GPS in relazione alla scelta di esternalizzare tale servizio "a terzi" così come negli indirizzi attuativi della deliberazione di C.C. n° 02 del 02.04.2013;
- la riqualificazione energetica dell'Impianto del Comune costituirà un contributo fondamentale al raggiungimento degli obiettivi previsti dagli impegni del PAES – Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile;

TUTTO CIÒ PREMESSO

fra le parti sopra costituite e rappresentate si conviene e stipula quanto segue:

Art. 1 – (Premesse) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2 – (Oggetto del contratto) Il Comune affida alla ditta **GLOBAL POWER SERVICE S.p.A** con sede in Verona (VR), la concessione del servizio per la gestione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Salcedo, che, come sopra rappresentata, accetta senza riserva alcuna, la gestione "esternalizzata del servizio dell'Illuminazione Pubblica", che di fatto si identifica nelle attività di riqualificazione e di gestione dell'impianto di pubblica illuminazione, composto da n° 295 (duecentonovantacinque) punti luce, nel rispetto degli stessi termini e condizioni previsti dalla Convenzione, dalle Condizioni Generali e dal Capitolato Tecnico Consip, ai quali integralmente si rinvia.

Per lo svolgimento delle attività in oggetto si applicherà quanto previsto nella Convenzione e nel Capitolato Tecnico di Consip e nel P.D.I. redatto da GPS e approvato dal Comune con Deliberazione di G.C. n. 13 del 20.06.2013, ai quali integralmente si rinvia, fatto salvo il maggior risparmio previsto dalla proposta di GPS (All. a, b, c).

Sono escluse le attività di riqualificazione e di gestione dell'impianto di Gestione Semaforica che, viene qui riconfermato, non sono presenti sull'intero territorio comunale;

Art. 3 – (Documenti che fanno parte del contratto) Fanno parte del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorchè non materialmente e fisicamente uniti al medesimo, ma depositati agli atti delle "parti", previa debita vidimazione, i seguenti atti:

- a) Convenzione Consip e Condizioni Generali;
- b) Capitolato Tecnico Consip;
- c) Piano Dettaglio degli Interventi ("PDI");
- d) Bando Consip SpA "Servizio Luce 2";

Art. 4 – (Durata) Le Parti convengono di adottare la forma del Contratto c.d. "esteso" avente una durata di anni 9 (nove), con decorrenza dalla data di presa in consegna dell'Impianto da parte di GPS come risulterà dallo specifico verbale.

Art. 5 – (Ammontare del Contratto – Corrispettivi – Adempimenti in materia antimafia)

5.1 I Corrispettivi per i servizi oggetto del presente atto sono determinati mediante l'applicazione di uno sconto del 2% (dueper cento) ai valori determinati dalla Convenzione e dal Capitolato Tecnico Consip per il Lotto n. 2 (si veda all. c) Tale sconto è così suddiviso:

0,49% su €. 210.667,527 (componente energia)

5,149362335 % su €. 90.286,083 (componente manutenzione)

per un canone annuo dovuto dal Comune a GPS pari attualmente ad € 32.808,020174 (euro trenteduemilaottocentotto/020174) oltre IVA di legge.

5.2 Il Comune pagherà a GPS un extra canone, nei termini previsti dalla Convenzione, al quale è applicato uno sconto del 5,149362335%, pari ad €.10.168,95583/annui, come descritto nel P.D.I. (all. c) oltre IVA di legge.

5.3 Per tutto quanto non previsto dal presente articolo e per le modalità di fatturazione e pagamento, si rinvia a quanto previsto dalla Convenzione, dalle Condizioni generali e dal Capitolato Tecnico Consip ed a qualsiasi altro documento relativo alla gara Consip richiamata nel presente atto (All. a, b);

5.4 Ai sensi del combinato disposto del D. Lgs. 08.08.1994 n° 490 e del DPR 03.06.1998 n° 252 si prende atto che è stato acquisito il certificato antimafia trattandosi di contratto di valore superiore ad €. 154.937,07 come risulta da certificazione della Prefettura di in data n° ... acquisita in atti;

5.5 Ai sensi dell'art. 3 (tracciabilità dei flussi finanziari) della Legge 13.08.2010 n° 136 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", i pagamenti al "Concessionario" in dipendenza del presente contratto, sia a titolo di acconto che di saldo, sono effettuati mediante accredito su conto corrente bancario apposito o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane SpA, ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13.08.2010 n° 136. Resta fermo l'obbligo per il "Concessionario" di comunicare al "Comune" tempestivamente gli estremi identificativi dei conti correnti di cui anzidetto, nonché le generalità e codice fiscale della persona delegata ad operare su di essi;

Art. 6 – Legge applicabile e rinvii

6.1 Il presente atto, così come qualsiasi altro accordo con esso connesso, è disciplinato dalla legge italiana.

6.2 Per tutto quanto non espressamente disciplinato dal presente atto si rinvia integralmente a quanto previsto dalla Convenzione e dal Capitolato Tecnico Consip ed alle norme vigenti in materia.

Art. 7 - Foro competente

Per qualsiasi controversia relativa all'interpretazione, all'esecuzione e alla risoluzione del presente atto, sarà competente, in via esclusiva, il foro di Verona, fatta salva la competenza del giudice amministrativo.

Art. 8 – Privacy (Legge 31.12.1996 n° 675 e s.m.i.)

Le Parti ai fini della normativa in materia di riservatezza dei dati personali, prestano reciprocamente il proprio consenso al trattamento dei propri dati, unicamente finalizzato all'esecuzione del presente atto, e/o ad operazioni - comunque derivanti dall'applicazione dello stesso - che si rendano necessarie per il pieno adempimento o conseguimento degli effetti della presente "Concessione".

E richiesto, io Segretario rogante ricevo questo atto redatto da persona di mia fiducia su n° XX fogli di carta resa legale, occupanti per facciate intere numero e quanto fin qui contenuto della ... facciata, escluse le firme,atto che viene da me letto alle parti, esclusi gli allegati per espressa dispensa avuta, avendo esse affermato di ben conoscerne il contenuto, le quali lo riscontrano in tutto conforme alla loro volontà e con me lo sottoscrivono come in appresso.

Il Responsabile Area servizi Tecnici

Il Concessionario

Il Segretario Comunale